



CENTRE NATIONAL DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE (CNRS)

Schéma Pluriannuel de Stratégie Immobilière (SPSI) 2017-2021

II/ Cahier complémentaire

Septembre 2018



Table des matières

| | |
|---|------------|
| PREAMBULE | 3 |
| 1) TAUX DE COMPLETUE AU 7 AOUT 2018 ET FIABILISATION DE L'INVENTAIRE CHORUS | 7 |
| 2) INVENTAIRE DES BIENS PAR DELEGATION REGIONALE DU CNRS ET PRESENTATION PAR REGION ADMINISTRATIVE | 14 |
| 3) DIAGNOSTIC DE L'ETAT DE SANTE ET DE L'OCCUPATION DU PARC IMMOBILIER | 98 |
| 4) LOCATIONS : SITUATION DETAILLEE ET EVOLUTIONS | 103 |
| 5) LISTE DETAILLEE DES PROJETS DE LIBERATIONS D'EMPRISE ET ETAT D'AVANCEMENT | 112 |
| 6) LOCAUX VACANTS EVOLUTIONS 2017-2021 | 115 |
| 7) INVENTAIRE DES EFFECTIFS PAR DELEGATION REGIONALE AFFECTES AUX FONCTIONS IMMOBILIERES ET DES FONCTIONS EXERCEES | 122 |
| 8) PROJETS D'INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS : POINT D'AVANCEMENT | 155 |
| TABLE DES MATIERES DETAILLEE | 165 |

PREAMBULE

Le précédent schéma pluriannuel de stratégie immobilière (SPSI) du CNRS couvrait les années 2011-2015. Dans l'attente des orientations de la direction immobilière de l'Etat pour la nouvelle période 2016-2020, le CNRS a lancé ses travaux de préparation de son nouveau SPSI.

Les orientations de l'Etat ont été fixées par la circulaire du premier ministre du 19 septembre 2016. Elles prévoient notamment une analyse statistique bâtiment par bâtiment que le CNRS n'est pas à même de réaliser compte tenu du volume de son parc immobilier (587 bâtiments) et du travail en cours pour mettre en place un système d'information dans le domaine immobilier permettant un traitement automatisé des informations, tel que présenté dans le SPSI. La démarche adoptée par le CNRS pour préparer son SPSI est donc plus synthétique.

Le projet de SPSI du CNRS, finalement établi sur la période 2017-2021, a été transmis en novembre 2016 au ministère de la recherche.

Dans le cadre de l'instruction de ce projet de SPSI par les ministères de tutelle, une réunion de travail entre de la DGRI¹, de la DIE² et du CNRS a permis, le 4 juin 2018, d'échanger sur le contexte immobilier du CNRS, sa stratégie et le contenu du SPSI, la DIE indiquant souhaiter que le CNRS apporte des compléments à son projet. Compte tenu du calendrier déjà avancé dans la mise en œuvre du SPSI, il a été proposé de ne pas modifier le projet initial mais de lui ajouter un cahier complémentaire répondant aux questions posées.

Ce cahier complémentaire porte sur les points suivants :

1. Une présentation du taux de complétude concernant les informations du CNRS figurant dans la base immobilière de l'Etat « Chorus »;
2. Une présentation du patrimoine immobilier par délégation régionale et par région administrative ;
3. Une synthèse des orientations et les modalités d'arbitrage des investissements projetés ;
4. Une présentation détaillée des locations et des évolutions prévues;
5. Une présentation détaillée des libérations d'emprises envisagées;
6. Une présentation détaillée des locaux vacants et des évolutions prévues;
7. Une présentation détaillée des ressources humaines se consacrant au domaine immobilier et leur répartition par type de fonctions immobilières ;
8. Un point sur l'avancement des travaux prévus dans le SPSI.

Il a été demandé également de préciser la nature des dépenses selon une ventilation indiquant a minima la part contrats/maintenance préventive/maintenance corrective. Le CNRS ne dispose pas de ces informations, son système d'information financière ne permettant de les suivre.

Sauf indication contraire, les données physiques figurant dans le présent document correspondent à une extraction du SI Patrimoine du CNRS en mai 2018. Ces données peuvent donc légèrement différer de celles indiquées dans le projet initial de SPSI de novembre 2016 (extraction de juillet 2016).

Les données figurant dans les tableaux ci-après sont détaillées dans les fiches d'inventaire figurant plus loin (liste des bâtiments, répartition par type de situation juridique, par fonction principale, tranche d'âge, etc.).

Ces valeurs diffèrent de celles indiquées dans le projet initial de SPSI 2017-2021 (version de novembre 2016) étant donné les projets immobiliers réalisés et la poursuite de la fiabilisation de l'inventaire, en lien notamment avec la démarche visant à la mise à jour du référentiel CHORUS.

¹ DGRI : Direction générale de la recherche et de l'innovation (Min. Enseignement supérieur, Recherche et Innovation)

² DIE : Direction de l'Immobilier de l'Etat / Bureau Stratégie et Doctrine de la politique immobilière de l'Etat

Répartition par délégation du foncier et des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Région admin. | DR | Délégation | Foncier | | Bâti - Hors location | | Bâti -Location | | Total Bâti | |
|------------------------------|----|----------------------------------|---------|-----------|----------------------|---------|----------------|--------|------------|---------|
| | | | Nb | Surface | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 8 | 102 362 | 46 | 49 733 | 6 | 5 137 | 52 | 54 870 |
| | 02 | Paris B | 6 | 7 755 | 4 | 15 432 | 3 | 932 | 7 | 16 364 |
| | 04 | Ile-de-France Sud | 4 | 659 064 | 78 | 111 622 | 1 | 937 | 79 | 112 559 |
| | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 5 | 50 506 | 21 | 35 386 | 2 | 5 755 | 23 | 41 141 |
| | 16 | Paris Michel-Ange | 2 | 18 699 | 8 | 21 996 | 5 | 593 | 13 | 22 589 |
| Total | | Ile-de-France | 25 | 838 386 | 157 | 234 169 | 17 | 13 354 | 174 | 247 524 |
| Régions | 06 | Centre Est | 5 | 102 974 | 13 | 34 486 | 1 | 26 | 14 | 34 512 |
| | 07 | Rhône Auvergne | 7 | 59 422 | 11 | 48 235 | 2 | 1 860 | 13 | 50 095 |
| | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 4 | 866 781 | 54 | 55 331 | - | - | 54 | 55 331 |
| | 10 | Alsace | 3 | 211 567 | 49 | 95 726 | - | - | 49 | 95 726 |
| | 11 | Alpes | 8 | 2 118 600 | 38 | 59 326 | 1 | 899 | 39 | 60 225 |
| | 12 | Provence et Corse | 7 | 1 196 528 | 106 | 101 346 | 2 | 1 020 | 108 | 102 366 |
| | 13 | Languedoc Roussillon | 5 | 343 332 | 33 | 48 024 | 4 | 356 | 37 | 48 380 |
| | 14 | Midi Pyrénées | 11 | 1 670 769 | 42 | 64 439 | 4 | 3 087 | 46 | 67 526 |
| | 15 | Aquitaine | 4 | 102 001 | 13 | 32 105 | - | - | 13 | 32 105 |
| | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | 3 | 34 813 | 7 | 19 063 | 2 | 2 399 | 9 | 21 461 |
| | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 4 | 32 041 | 13 | 32 161 | 1 | 2 046 | 14 | 34 208 |
| | 19 | Normandie | 2 | 6 326 | 2 | 2 564 | 2 | 2 411 | 4 | 4 975 |
| | 20 | Côte d'Azur | 6 | 150 533 | 10 | 26 485 | 2 | 388 | 12 | 26 873 |
| Total | | Régions | 69 | 6 895 687 | 391 | 619 290 | 21 | 14 491 | 412 | 633 782 |
| TOTAL Toutes les Délégations | | | 94 | 7 734 073 | 548 | 853 459 | 38 | 27 846 | 586 | 881 305 |

Répartition par délégation des bâtiments en nombre et en surfaces :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Région admin. | DR | Délégation | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|------------------------------|----|----------------------------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|---------|---------------|----------|---------|---------------|----------|---------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 46 | 6 | 52 | 49 733 | 5 137 | 54 870 | 40 811 | 4 625 | 45 436 | 18 917 | 3 160 | 22 077 |
| | 02 | Paris B | 4 | 3 | 7 | 15 432 | 932 | 16 364 | 9 405 | 839 | 10 244 | 4 358 | 575 | 4 933 |
| | 04 | Ile-de-France Sud | 78 | 1 | 79 | 111 622 | 937 | 112 559 | 88 066 | 843 | 88 909 | 31 848 | 573 | 32 421 |
| | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 21 | 2 | 23 | 35 386 | 5 755 | 41 141 | 28 961 | 5 180 | 34 141 | 16 411 | 3 522 | 19 933 |
| | 16 | Paris Michel-Ange | 8 | 5 | 13 | 21 996 | 593 | 22 589 | 18 520 | 534 | 19 054 | 9 340 | 363 | 9 703 |
| Total | | Ile-de-France | 157 | 17 | 174 | 234 169 | 13 354 | 247 524 | 185 763 | 12 020 | 197 783 | 80 874 | 8 193 | 89 067 |
| Régions | 06 | Centre Est | 13 | 1 | 14 | 34 486 | 26 | 34 512 | 29 583 | - | 29 583 | 13 720 | - | 13 720 |
| | 07 | Rhône Auvergne | 11 | 2 | 13 | 48 235 | 1 860 | 50 095 | 37 513 | 1 674 | 39 187 | 23 856 | 1 138 | 24 994 |
| | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 54 | - | 54 | 55 331 | - | 55 331 | 46 548 | - | 46 548 | 12 043 | - | 12 043 |
| | 10 | Alsace | 49 | - | 49 | 95 726 | - | 95 726 | 77 312 | - | 77 312 | 28 238 | - | 28 238 |
| | 11 | Alpes | 38 | 1 | 39 | 59 326 | 899 | 60 225 | 44 400 | 590 | 44 990 | 16 021 | - | 16 021 |
| | 12 | Provence et Corse | 106 | 2 | 108 | 101 346 | 1 020 | 102 366 | 76 348 | 922 | 77 270 | 25 284 | 627 | 25 911 |
| | 13 | Languedoc Roussillon | 33 | 4 | 37 | 48 024 | 356 | 48 380 | 38 829 | 324 | 39 153 | 23 417 | 220 | 23 637 |
| | 14 | Midi Pyrénées | 42 | 4 | 46 | 64 439 | 3 087 | 67 526 | 52 611 | 2 779 | 55 390 | 18 860 | 1 880 | 20 741 |
| | 15 | Aquitaine | 13 | - | 13 | 32 105 | - | 32 105 | 26 738 | - | 26 738 | 16 189 | - | 16 189 |
| | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | 7 | 2 | 9 | 19 063 | 2 399 | 21 461 | 14 944 | 2 167 | 17 111 | 4 295 | 936 | 5 231 |
| | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 13 | 1 | 14 | 32 161 | 2 046 | 34 208 | 23 502 | 1 675 | 25 177 | 6 815 | 920 | 7 735 |
| | 19 | Normandie | 2 | 2 | 4 | 2 564 | 2 411 | 4 975 | 2 193 | 2 083 | 4 276 | 1 649 | 1 120 | 2 768 |
| | 20 | Côte d'Azur | 10 | 2 | 12 | 26 485 | 388 | 26 873 | 22 528 | 350 | 22 878 | 12 377 | 238 | 12 615 |
| Total | | Régions | 391 | 21 | 412 | 619 290 | 14 491 | 633 782 | 493 050 | 12 565 | 505 615 | 202 763 | 7 080 | 209 843 |
| TOTAL Toutes les Délégations | | | 548 | 38 | 586 | 853 459 | 27 846 | 881 305 | 678 813 | 24 585 | 703 398 | 283 637 | 15 273 | 298 910 |

Répartition par régimes juridiques et par délégation – hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Région admin. | DR | Délégation | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------------------------|--------|--------------------|---------|--------------------|---------|------------------|--------|--------------------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 7 | 8 662 | 21 | 18 913 | 17 | 21 663 | 1 | 495 | - | - | 46 | 49 733 |
| | 02 | Paris B | 1 | 1 000 | 1 | 1 298 | 1 | 6 361 | 1 | 6 773 | - | - | 4 | 15 432 |
| | 04 | Ile-de-France Sud | 1 | 8 673 | 66 | 73 352 | 11 | 29 597 | - | - | - | - | 78 | 111 622 |
| | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | - | - | 15 | 21 373 | 6 | 14 013 | - | - | - | - | 21 | 35 386 |
| | 16 | Paris Michel-Ange | - | - | - | - | 8 | 21 996 | - | - | - | - | 8 | 21 996 |
| | Total | Ile-de-France | 9 | 18 335 | 103 | 114 935 | 43 | 93 630 | 2 | 7 268 | 0 | 0 | 157 | 234 169 |
| Régions | 06 | Centre Est | - | - | - | - | 13 | 34 486 | - | - | - | - | 13 | 34 486 |
| | 07 | Rhône Auvergne | 3 | 13 066 | 1 | 1 234 | 7 | 33 935 | - | - | - | - | 11 | 48 235 |
| | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | - | - | 3 | 280 | 51 | 55 052 | - | - | - | - | 54 | 55 331 |
| | 10 | Alsace | 1 | 5 222 | 35 | 40 504 | 13 | 49 999 | - | - | - | - | 49 | 95 726 |
| | 11 | Alpes | 6 | 8 436 | 2 | 1 085 | 30 | 49 806 | - | - | - | - | 38 | 59 326 |
| | 12 | Provence et Corse | 5 | 4 324 | 68 | 40 656 | 33 | 56 366 | - | - | - | - | 106 | 101 346 |
| | 13 | Languedoc Roussillon | - | - | 17 | 13 234 | 16 | 34 789 | - | - | - | - | 33 | 48 024 |
| | 14 | Midi Pyrénées | - | - | 24 | 34 412 | 18 | 30 027 | - | - | - | - | 42 | 64 439 |
| | 15 | Aquitaine | - | - | - | - | 13 | 32 105 | - | - | - | - | 13 | 32 105 |
| | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | 1 | 3 270 | 3 | 7 570 | 2 | 7 677 | 1 | 545 | - | - | 7 | 19 063 |
| | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | - | - | 7 | 11 062 | 5 | 13 070 | 1 | 8 029 | - | - | 13 | 32 161 |
| | 19 | Normandie | - | - | - | - | 2 | 2 564 | - | - | - | - | 2 | 2 564 |
| | 20 | Côte d'Azur | - | - | 7 | 16 494 | 3 | 9 990 | - | - | - | - | 10 | 26 485 |
| | Total | Régions | 16 | 34 318 | 167 | 166 533 | 206 | 409 865 | 2 | 8 574 | 0 | 0 | 391 | 619 290 |
| TOTAL Toutes les Délégations | | | 25 | 52 653 | 270 | 281 468 | 249 | 503 496 | 4 | 15 842 | 0 | 0 | 548 | 853 459 |

Répartition par fonctions principales et par délégation – hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Région admin. | DR | Délégation | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|------------------------------|-------|----------------------------------|--------------------|--------|----------------------|--------|-------------|---------|----------|--------|------------|--------|---------------|--------|-------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 12 | 2 889 | 1 | 4 366 | 27 | 37 840 | 3 | 2 317 | 1 | 1 318 | 2 | 1 004 | - | - | 46 | 49 733 |
| | 02 | Paris B | - | - | 1 | 1 298 | 3 | 14 134 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 15 432 |
| | 04 | Ile-de-France Sud | 19 | 10 793 | 5 | 6 939 | 43 | 83 809 | 8 | 5 976 | 2 | 3 105 | 1 | 1 001 | - | - | 78 | 111 622 |
| | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 5 | 2 800 | 2 | 9 818 | 14 | 22 768 | - | - | - | - | - | - | - | - | 21 | 35 386 |
| | 16 | Paris Michel-Ange | - | - | 7 | 21 996 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 8 | 21 996 |
| | Total | Ile-de-France | 36 | 16 482 | 16 | 44 416 | 87 | 158 551 | 11 | 8 292 | 3 | 4 422 | 3 | 2 006 | 1 | 0 | 157 | 234 169 |
| Régions | 06 | Centre Est | 3 | 463 | 1 | 3 129 | 8 | 30 080 | - | - | - | - | 1 | 815 | - | - | 13 | 34 486 |
| | 07 | Rhône Auvergne | - | 17 | 1 | 1 709 | 9 | 44 146 | - | - | - | - | 1 | 2 362 | - | - | 11 | 48 235 |
| | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 12 | 1 359 | 1 | 1 799 | 33 | 48 637 | 3 | 665 | 1 | 394 | 4 | 2 477 | - | - | 54 | 55 331 |
| | 10 | Alsace | 15 | 7 993 | 4 | 5 075 | 27 | 81 699 | - | - | - | - | 3 | 959 | - | - | 49 | 95 726 |
| | 11 | Alpes | 3 | 1 267 | 1 | 2 186 | 34 | 55 873 | - | - | - | - | - | - | - | - | 38 | 59 326 |
| | 12 | Provence et Corse | 21 | 5 460 | 3 | 4 780 | 66 | 82 370 | 13 | 6 756 | 1 | 1 472 | 2 | 508 | - | - | 106 | 101 346 |
| | 13 | Languedoc Roussillon | 5 | - | 1 | 3 344 | 23 | 43 851 | 3 | 183 | - | - | 1 | 646 | - | - | 33 | 48 024 |
| | 14 | Midi Pyrénées | 7 | 896 | 1 | 2 296 | 30 | 57 116 | 2 | 1 090 | 2 | 3 041 | - | - | - | - | 42 | 64 439 |
| | 15 | Aquitaine | 3 | 522 | 1 | 1 960 | 7 | 27 609 | - | - | 1 | 840 | 1 | 1 174 | - | - | 13 | 32 105 |
| | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | - | - | - | - | 5 | 14 411 | 2 | 4 652 | - | - | - | - | - | - | 7 | 19 063 |
| | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 3 | 179 | 2 | 1 454 | 7 | 30 400 | 1 | 127 | - | - | - | - | - | - | 13 | 32 161 |
| | 19 | Normandie | 1 | 193 | - | - | 1 | 2 371 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 564 |
| | 20 | Côte d'Azur | - | - | 1 | 2 690 | 9 | 23 794 | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 26 485 |
| | Total | Régions | 73 | 18 349 | 17 | 30 422 | 259 | 542 357 | 24 | 13 474 | 5 | 5 747 | 13 | 8 941 | 0 | 0 | 391 | 619 290 |
| TOTAL Toutes les Délégations | | | 109 | 34 831 | 33 | 74 839 | 346 | 700 907 | 35 | 21 766 | 8 | 10 170 | 16 | 10 946 | 1 | 0 | 548 | 853 459 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) et par délégation – hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| base CLOU du 24 mars 19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
| Région admin. | DR | Délégation | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. |
| Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 11 135 | 19% | 17 | 20 | 27 955 | 21% | 19 | 20 | 10 622 | 49% | 8 | 8 | 15 | 0% | 1 | 1 | - | - | - | - | 6 | 100% | 1 | 1 | 49 733 | 21% | 46 | 50 |
| | 02 | Paris B | 11 115 | 19% | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 317 | 38% | - | 2 | 1 000 | 8% | 1 | 1 | - | - | - | - | 15 432 | 7% | 4 | 6 |
| | 04 | Ile-de-France Sud | 13 369 | 23% | 20 | 24 | 76 972 | 58% | 34 | 35 | 3 592 | 17% | 7 | 7 | 5 366 | 62% | 13 | 14 | 12 323 | 92% | 3 | 3 | - | - | 1 | 1 | 111 622 | 48% | 78 | 84 |
| | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 19 933 | 35% | 12 | 12 | 8 054 | 6% | 5 | 5 | 7 400 | 34% | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 35 386 | 15% | 21 | 21 |
| | 16 | Paris Michel-Ange | 1 682 | 3% | 1 | 1 | 20 313 | 15% | 6 | 6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 21 996 | 9% | 8 | 8 |
| | Total | Ile-de-France | 57 235 | 70% | 53 | 60 | 133 293 | 39% | 64 | 66 | 21 614 | 11% | 18 | 18 | 8 698 | 5% | 14 | 17 | 13 323 | 22% | 4 | 4 | 6 | 1% | 4 | 4 | 234 169 | 27% | 157 | 169 |
| Régions | 06 | Centre Est | - | - | - | - | 12 946 | 6% | 4 | 6 | 20 919 | 11% | 9 | 10 | 621 | 0% | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | 34 486 | 6% | 13 | 18 |
| | 07 | Rhône Auvergne | - | - | - | - | 9 428 | 4% | 2 | 3 | 9 167 | 5% | 4 | 6 | 13 403 | 9% | 4 | 4 | 16 236 | 34% | 1 | 6 | - | - | - | - | 48 235 | 8% | 11 | 19 |
| | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 5 533 | 22% | 13 | 13 | 20 802 | 10% | 15 | 17 | 11 750 | 6% | 13 | 13 | 16 389 | 11% | 6 | 14 | 710 | 1% | 5 | 9 | 148 | 20% | 2 | 2 | 55 331 | 9% | 54 | 68 |
| | 10 | Alsace | - | - | - | - | 39 591 | 19% | 29 | 29 | 31 391 | 17% | 14 | 14 | 22 617 | 15% | 6 | 9 | 2 127 | 4% | - | 1 | - | - | - | - | 95 726 | 15% | 49 | 53 |
| | 11 | Alpes | 183 | 1% | 1 | 1 | 30 825 | 15% | 20 | 20 | 14 830 | 8% | 10 | 12 | 10 342 | 7% | 6 | 13 | 3 146 | 7% | 1 | 4 | - | - | - | - | 59 326 | 10% | 38 | 50 |
| | 12 | Provence et Corse | 15 359 | 62% | 38 | 52 | 28 311 | 13% | 28 | 30 | 45 561 | 25% | 34 | 52 | 1 158 | 1% | 2 | 3 | 10 479 | 22% | 2 | 5 | 478 | 65% | 2 | 2 | 101 346 | 16% | 106 | 144 |
| | 13 | Languedoc Roussillon | - | - | - | - | 21 304 | 10% | 19 | 21 | 3 987 | 2% | 1 | 2 | 17 428 | 12% | 9 | 10 | 5 194 | 11% | 1 | 2 | 111 | 15% | 3 | 3 | 48 024 | 8% | 33 | 38 |
| | 14 | Midi Pyrénées | - | - | - | - | 29 650 | 14% | 22 | 29 | 10 870 | 6% | 7 | 11 | 19 442 | 13% | 9 | 14 | 4 477 | 9% | 4 | 7 | - | - | - | - | 64 439 | 10% | 42 | 61 |
| | 15 | Aquitaine | 1 174 | 5% | 1 | 1 | 9 210 | 4% | 2 | 2 | 6 352 | 3% | 3 | 3 | 12 985 | 9% | 6 | 9 | 2 384 | 5% | 1 | 1 | - | - | - | - | 32 105 | 5% | 13 | 16 |
| | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | 2 444 | 10% | 1 | 1 | 6 188 | 3% | 2 | 2 | 8 808 | 5% | 2 | 2 | 1 622 | 1% | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | 19 063 | 3% | 7 | 7 |
| | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29 339 | 19% | 12 | 14 | 2 822 | 6% | 1 | 1 | - | - | - | - | 32 161 | 5% | 13 | 15 |
| | 19 | Normandie | - | - | - | - | 2 564 | 1% | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 564 | 0% | 2 | 2 |
| | 20 | Côte d'Azur | - | - | - | - | - | - | - | - | 20 555 | 11% | 8 | 8 | 5 930 | 4% | 2 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26 485 | 4% | 10 |
| Total | Régions | 24 693 | 30% | 54 | 68 | 210 821 | 61% | 145 | 161 | 184 190 | 89% | 105 | 133 | 151 275 | 95% | 64 | 97 | 47 574 | 78% | 16 | 36 | 737 | 99% | 7 | 7 | 619 290 | 73% | 391 | 502 | |
| TOTAL Toutes les Délégations | | | 81 928 | 100% | 107 | 128 | 344 114 | 100% | 209 | 227 | 205 804 | 100% | 123 | 151 | 159 973 | 100% | 78 | 114 | 60 897 | 100% | 20 | 40 | 744 | 100% | 11 | 11 | 853 459 | 100% | 548 | 671 |

1) TAUX DE COMPLETUDE AU 7 AOUT 2018 ET FIABILISATION DE L'INVENTAIRE CHORUS

L'application financière de l'Etat, Chorus, comporte un volet immobilier dans lequel doivent figurer les informations concernant le patrimoine immobilier de chaque opérateur de l'Etat. Ces données immobilières comportent un certain nombre de données statistiques par bâtiment.

L'OAD (outil d'aide au diagnostic) qui restitue et synthétise les données du RT (référentiel technique) de CHORUS permet de mesurer le taux de complétude des données relatives au parc immobilier du CNRS en tant qu'opérateur public de l'Etat, c'est-à-dire le taux de remplissage des données générales et techniques, des données d'exploitation et leur cohérence par calcul de ratios.

Parmi ces données, le renseignement et la mise à jour des 16 données prioritaires est mesuré par une note de complétude, avec un score maximal de 275 points (100% des données essentielles remplies pour 100% des bâtiments).

L'objectif fixé d'une manière générale aux opérateurs est d'obtenir un score de 240/275 au moins, ce score constituant un prérequis pour l'instruction par les tutelles du projet de SPSI.

En juillet 2017, la note de complétude était de 83/275 pour le CNRS pour l'ensemble de son parc.

Le parc immobilier du CNRS se compose de 600 bâtiments environ et présente de nombreuses spécificités, l'immense majorité de ces bâtiments correspondant à des locaux d'activités très particulières (laboratoires complexes, locaux d'expérimentation, installations techniques atypiques).

Par ailleurs le fonctionnement du CNRS est fortement déconcentré, les prérogatives immobilières et en particulier l'exploitation des bâtiments et de leurs installations techniques faisant intervenir une chaîne d'acteurs complexe : unité de recherche (laboratoire) / délégation régionale / administration centrale.

Etant donné notamment le volume du parc, ses particularités et cette organisation complexe, le CNRS développe un SI Patrimoine ayant vocation à centraliser et homogénéiser les données et à faciliter la gestion et le pilotage.

Dans ces conditions il n'est pas envisageable que le RT soit renseigné, de surcroît de manière centralisée, aussi finement que dans le cas d'une structure n'opérant qu'un nombre limité de bâtiments de type standard.

La DGRI, la DIE et le CNRS sont donc convenus que l'objectif d'une note de complétude de 240/275 s'appliquerait, dans le cas du CNRS, aux seuls bâtiments de bureaux et de logements.

Pour cette catégorie de bâtiment, le score du CNRS en mai 2018 était de 92/245.

Le CNRS a donc mobilisé des moyens importants pour tendre vers l'objectif fixé.

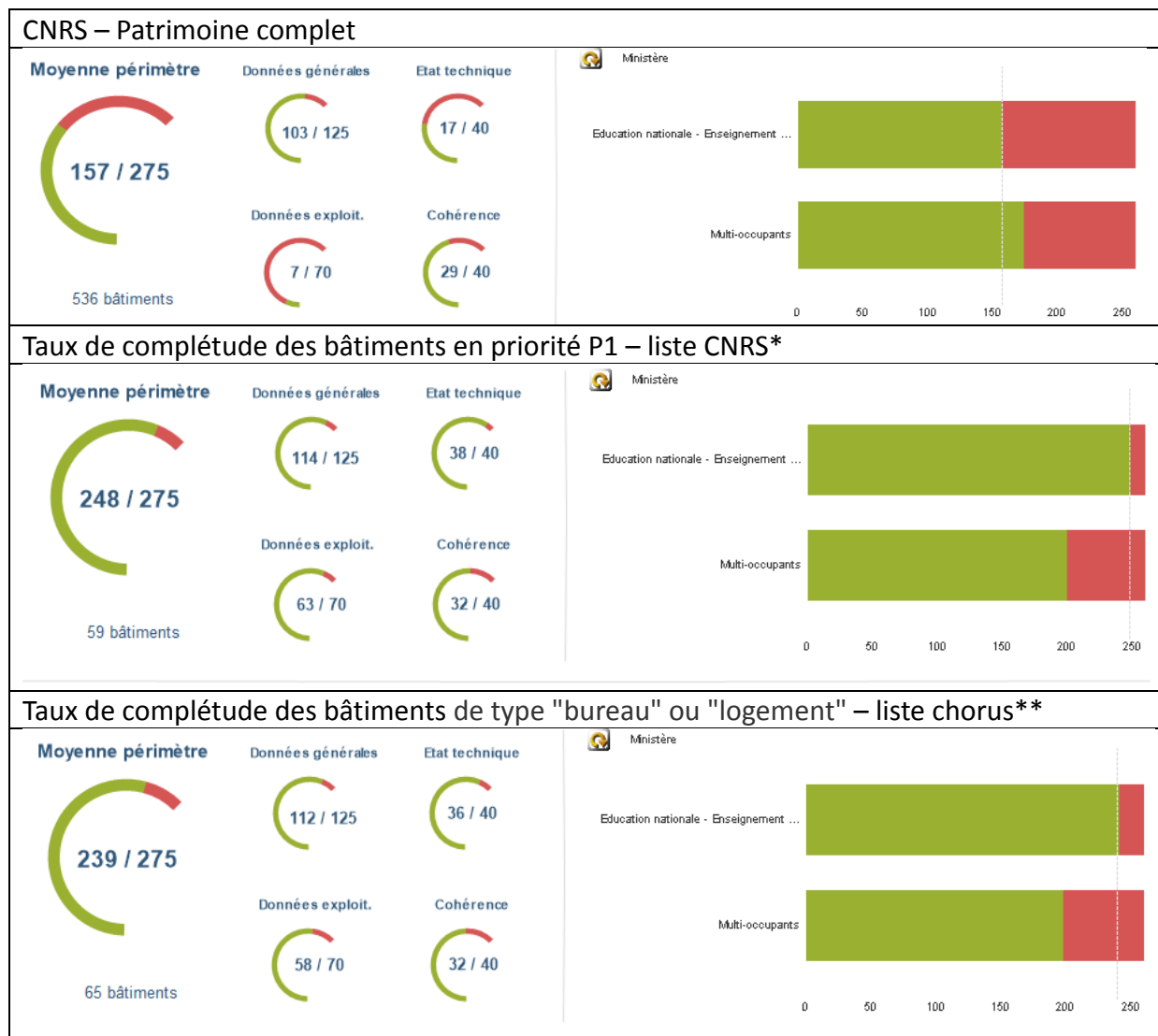
Ainsi, au 7 août 2018, le taux de complétude a très significativement augmenté :

1. 157/275 pour l'ensemble du parc ;
2. **248/275 pour les bâtiments de bureaux et de logements.**

Ce score correspond au périmètre comprenant les bâtiments ayant effectivement une fonction principale de bureaux ou de logements.

Taux de complétude (16 données essentielles) au 7 août 2018 :

| | |
|--------------------------|---|
| Date CHORUS : 04/08/2018 | Indice de qualité des données : mesure pondérée de la complétude |
| Date RT : 07/08/2018 | |



* : Mise à jour effectuée : ajout du bâtiment de bureaux FSJ010 (DR02 ; prise à bail intervenue en juin 2018) dans le RT – renseignements déjà recueillis dans la grille de collecte.

** : extraction brute dans l'OAD ; ce score sera amélioré progressivement en fonction des mises à jour en cours d'instruction par les DRFIP (v. ci-dessous).

A noter que dans le cadre de la fiabilisation de l'inventaire CHORUS, des corrections restent à réaliser.

Pour cette raison, une lecture de l'OAD sur le critère « bureau + logement » fait ressortir un score légèrement inférieur de 239/275. En effet, certaines demandes de mises à jour n'ont à ce stade pas encore été prises en compte dans le RT, comme par exemple les points suivants :

- les surfaces SUB et SUN saisies n'ont pas été reprises dans le RT pour 10 bâtiments de logements ou de bureaux ;

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) - Code bâtiment | CHORUS - Code Site | CHORUS - Code bâtiment | CHORUS - Type bâtiment |
|----------------------------|-------------------------------|-------|------------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR 11 | MRT040 | 117228 | 453118 | Bureau |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR 16 | PMA020 | 164118 | 447995 | Bureau |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR 16 | PMA030 | 164118 | 447996 | Bureau |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR 16 | PMA040 | 164118 | 447997 | Bureau |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR 16 | PMA050 | 164118 | 447999 | Bureau |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR 16 | PMA060 | 164118 | 448000 | Bureau |
| Occitanie | Toulouse | DR 14 | BEL011 | 198650 | 446248 | Bureau |
| Occitanie | Toulouse | DR 14 | BEL013 | 198650 | 446251 | Bureau |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR 12 | MLU050 | 167691 | 447531 | Logement |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Valbonne | DR 20 | VLA030 | 170875 | 376785 | Bureau |

- 2 bâtiments de logements à supprimer restent à prendre en compte dans le RT ;

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) - Code bâtiment | CHORUS - Code bâtiment | CHORUS - Libellé | Action demandée pour la mise à jour dans CHORUS |
|-----------------------|------------|-------|------------------------------|------------------------|---|---|
| Grand-Est | Strasbourg | DR 10 | | 332211 | Logement de fonction (1er + 2ème étage) | Demande de clôture du bâtiment |
| Hauts-de-France | Lille | DR 18 | LIL010 | 329640 | résidence | Demande de clôture du bâtiment |

4 bâtiments ont une fonction « bureau » ou « logement » erronée.

- 3 bâtiments sont encore de type "bureau" ou "logement" dans la liste Chorus :

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) - Code bâtiment | CHORUS - Code bâtiment | CHORUS - Libellé | CHORUS - Fonction bâtiment | Action demandée pour la mise à jour dans CHORUS |
|-----------------------|-----------|-------|------------------------------|------------------------|---|----------------------------|--|
| Bretagne | Plouzané | DR 17 | PLO010 | 335837 | Siège IPEV + bureaux CNRS | bureau | Modification du type du bâtiment : Bâtiment technique (stockage) <i>Nota : occupation des surfaces = 30% en bureau et 70% en bâtiment technique.</i> |
| Nouvelle-Aquitaine | L'Houmeau | DR 08 | LHS010 | 328116 | LHS010-littoral, environnement et sociétés (LIENSS) | bureau | Modification du type du bâtiment : Bâtiment technique (laboratoire) |
| Occitanie | Villefort | DR 14 | VIL010 | 460795 | VIL010- Sète Cévennes CNRS Villefort | logement | Modification du type du bâtiment : Bâtiment technique (laboratoire) |

- 1 bâtiment de type "bureau" est toujours de type "bâtiment technique" dans Chorus :

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) - Code bâtiment | CHORUS - Code bâtiment | CHORUS - Libellé | CHORUS - Fonction bâtiment | Action demandée pour la mise à jour dans CHORUS |
|-----------------------|--------------|-------|------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|---|
| Grand-Est | Schiltigheim | DR 10 | CNB010 | 325325 | Délégation Alsace | bâtiment technique | Modification du type du bâtiment : Bureau |

Enfin, concernant le patrimoine complet du CNRS, 115 bâtiments dont les Surfaces SUB et SUN ont été saisies (par le CNRS) non encore prises en compte dans le RT :

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) Code bâtiment | CHORUS Code bâtiment | CHORUS Libellé bâtiment |
|-----------------------|----------------------------|------|-------------------------------|-------------------------|---|
| Auvergne-Rhône-Alpes | Annecy-le-Vieux | DR11 | ACY020 | 452858 | ACY020 - BAT 2 LAB D'ANNECY DE PHYSIQUE DES PARTICULES (LAPP) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Annecy-le-Vieux | DR11 | ACY040 | 452860 | ACY040 - BAT 4 LAB D'ANNECY DE PHYSIQUE DES PARTICULES (LAPP) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Annecy-le-Vieux | DR11 | ACY050 | 452861 | ACY050 - BAT 5 LAB D'ANNECY DE PHYSIQUE DES PARTICULES (LAPP) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Annecy-le-Vieux | DR11 | ACY060 | 452862 | ACY060 - BAT 6 LAB D'ANNECY DE PHYSIQUE DES PARTICULES (LAPP) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Gières | DR11 | SMT060 | 453278 | SMT060 - CTRE RECH SUR LES MACROMOLECULES VEGETALES (CERMAV) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT020 | 453114 | MRT020-1-BATIMENT B |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT030 | 453116 | MRT030-1-BATIMENT C1 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT040 | 453118 | MRT040-1-BATIMENT C2 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT050 | 453119 | MRT050-1-BATIMENT C3 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT060 | 453120 | MRT060-BATIMENT C4 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT070 | 453121 | MRT070-BATIMENT C5 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT080 | 453122 | MRT080-BATIMENT C6 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT090 | 453123 | MRT090-1-BATIMENT D |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT100 | 453124 | MRT100-1-BATIMENT E |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT110 | 453125 | MRT110-1-BATIMENT F |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT120 | 453126 | MRT120-1-BATIMENT G |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT130 | 453128 | MRT130-1-BATIMENT J |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT140 | 453129 | MRT140-BATIMENT K |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT160 | 453131 | MRT160-BATIMENT M |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT180 | 453133 | MRT180-BATIMENT P |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT210 | 453134 | MRT210-BATIMENT S |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT250 | 453147 | MRT250-BATIMENT V |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Saint-Martin-d'Hères | DR11 | SMT030 | 453213 | SMT030-BAT 82 LABO GLACIOLOGIE ET GEOPHY DE L'ENVT (LGGE) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Saint-Martin-d'Hères | DR11 | SMT040 | 453214 | SMT040- LABO GLACIOLOGIE ET GEOPHY DE L'ENVT (LGGE) |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Villeurbanne | DR07 | DOA030 | 446710 | DOA030-1-2 CENTRE MEDICO-SOCIAL |
| Bretagne | Plouzané | DR17 | PLO010 | 335837 | SIEGE IPEV + BUREAUX CNRS |
| Hauts-de-France | Lille | DR18 | ERA010 | 450160 | ERA010 - Parkings souterrains |
| Hauts-de-France | Villeneuve-d'Ascq | DR18 | VNA030 | 393884 | VNA030 -IEMN Chauffageie |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR04 | GIF500 | 450608 | GIF 500-POSTE EDF |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR04 | GIF520 | 450611 | GIF520-CHAUFFERIE SUD MERANTAISE |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR04 | GIF550 | 450616 | GIF550-POSTE EDF CENTRE DE FORMATION |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR04 | GIF720 | 450651 | GIF720-POSTE EDF BT BAT 5 |
| Ile-de-France | Ivry-sur-Seine | DR01 | IVR030 | 459094 | BATIMENT |
| Ile-de-France | Marcoussis | DR05 | MCS010 | 452787 | Site MCS - BAT D6 |
| Ile-de-France | Marcoussis | DR05 | MCS010 | 452788 | Site MCS - BAT E28 |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA020 | 447995 | PMA020 -BATIMENT C SIEGE DU CNRS |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA030 | 447996 | PMA030 -BATIMENT D SIEGE DU CNRS |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA040 | 447997 | PMA040 -BATIMENT F SIEGE DU CNRS |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA050 | 447999 | PMA050 -BATIMENT H SIEGE DU CNRS |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA060 | 448000 | PMA060 -BATIMENT K SIEGE DU CNRS |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA070 | 448013 | PMA070 -BATIMENT SOUS/SOL |
| Ile-de-France | Paris (16 ^{ème}) | DR16 | PMA080 | 448016 | PMA080 -PARKINGS AUTEUIL |
| Ile-de-France | Vitry-sur-Seine | DR01 | VIT110 | 459296 | VIT110 - POSTE DE LIVRAISON EDF |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ060 | 448725 | SHZ060-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC) |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ080 | 448726 | SHZ080- Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)- Atelier |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ100 | 448729 | SHZ100-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC) |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ120 | 448731 | SHZ120-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)-Animalerie |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ130 | 448732 | SHZ130-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)-Atelier |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ140 | 448733 | SHZ140- Ctre d'études biol de Chizé (CEBC) |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ150 | 448734 | SHZ150-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC) |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ170 | 448736 | SHZ170- Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)-Chaufferie 1 |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ180 | 448737 | SHZ180-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)-Chaufferie 2 |
| Nouvelle-Aquitaine | Chizé | DR08 | SHZ190 | 448738 | SHZ190-Ctre d'études biol de Chizé (CEBC)-Chaufferie 3 |
| Nouvelle-Aquitaine | L'Houmeau | DR08 | LHS010 | 328116 | LHS010-Littoral, Environnement et Sociétés (LIENSs) |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES100 | 447283 | PES 100 -PLACAMAT |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES090 | 447288 | PES 090 Cryogénie |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES060 | 447291 | PES 060-Château Brivazac |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES050 | 447293 | PES050 -Laboratoire des Composites ThermoStructuraux |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES040 | 447295 | PES 040-1-2 Laboratoire Composites ThermoStructuraux |
| Nouvelle-Aquitaine | Pessac | DR15 | PES080 | 450478 | PES080 -Ins Chimie de la Matière Condensée Bordeaux (ICMCB) |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | LAA012 | 446222 | LAA012 Restaurant |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | CPS020 | 446238 | CPS020 Bâtiment B Labos |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | BEL011 | 446248 | BEL011 Administration extension 1 |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | BEL013 | 446251 | BEL013 Administration extension 3 |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | BEL020 | 446252 | BEL020+021+022+023 Restauration, locaux sociaux |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | NAR021 | 448051 | NAR 021 LCC Chauffageie |

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) Code bâtiment | CHORUS Code bâtiment | CHORUS Libellé bâtiment |
|----------------------------|-------------------------------|------|-------------------------------|-------------------------|---|
| Occitanie | Toulouse | DR14 | NAR022 | 448052 | NAR 022 LCC Extension |
| Occitanie | Toulouse | DR14 | NAR023 | 448053 | NAR 023 LCC extension |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | La Seyne-sur-Mer | DR12 | PCH010 | 448484 | TAMARIS - RECHERCHE - R.DUBOIS |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | La Seyne-sur-Mer | DR20 | BRG010 | 453566 | AIRE DE STOCKAGE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA330 | 445787 | MJA330-BATIMENT BM |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA250 | 446662 | MJA250-LABORATOIRE MECANIQUE ACOUSTIQUE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA260 | 446679 | MJA260-LABORATOIRE DE MECANIQUE ACOUSTIQUE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA261 | 446681 | MJA261-LABORATOIRE DE MECANIQUE ACOUSTIQUE EXTENTION |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA320 | 447130 | MJA 320 BATIMENT IM IMABIO |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MLU020 | 447530 | BATIMENT CINAM -CNRS |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MLU050 | 447531 | MLU050 -BATIMENT CIRM-CNRS |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MLU070 | 447532 | BATIMENT CPPM-CENTRE DE PHYSIQUE DES PARTICULES DE "MARSEILLE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA090 | 450858 | MJA090-BAT PV-LOCAL PRODUITS VOLATILES |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA180 | 450874 | MJA180-BAT E |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA190 | 450877 | MJA190-BAT P LABORATOIRE MECNIQUE ACOUSTIQUE(LMA) |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA220 | 450881 | MJA220-BAT S LABORATOIRE MECANIQUE ACOUSTIQUE (LMA) |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA240 | 450884 | MJA240-BAT AM |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Marseille (9 ^{ème}) | DR12 | MJA331 | 450887 | MJA331-BATIMENT BM STOCK-GAZ COMPRIE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU040 | 444859 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU040 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU050 | 444860 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU050 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU051 | 444861 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU051 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU060 | 444862 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU060 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU070 | 444863 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU070 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU080 | 444864 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU080 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU090 | 444870 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU090 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU100 | 444871 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU100 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU110 | 444872 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU110 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU120 | 444873 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU120 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU130 | 444874 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU130 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU131 | 444876 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU131 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU140 | 444877 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU140 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU160 | 444878 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU160 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU180 | 444880 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU180 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU190 | 445098 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU190 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU200 | 445099 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU200 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU201 | 445100 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU201 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU202 | 445101 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU202 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU203 | 445102 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU203 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU204 | 445103 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU204 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU205 | 445104 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU205 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU150 | 445105 | STATION DE PRIMATOLOGIE-ROU150 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Rousset | DR12 | ROU170 | 445012 | STATION DE PRIMATOLOGIE -ROU170 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Saint-Michel-l'Observatoire | DR12 | OHP080 | 452729 | OHP080-BAT AK POSTE DE LIVRAISON |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Saint-Michel-l'Observatoire | DR12 | OHP360 | 452830 | OHP360-BAT D RESERVOIR PILOTE |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Saint-Michel-l'Observatoire | DR12 | OHP400 | 452835 | OHP400-BAT I RESERVE D 'EAU |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Valbonne | DR20 | VLA010 | 376782 | VLA010-BAT 1 GEOAZUR |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Valbonne | DR20 | VLA020 | 376784 | VLA020-1 BAT 2 GREDEG |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Valbonne | DR20 | VLA030 | 376785 | VLA030-BAT 3 DELEGATION REGIONALE 20 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Valbonne | DR20 | VLA040 | 376786 | VLA040-BAT 4 GEOAZUR |

7 Bâtiments à supprimer qui sont toujours pris en compte dans le RT :

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) Code bâtiment | CHORUS Code bâtiment | CHORUS Libellé bâtiment |
|-----------------------|----------------------------|-------|-------------------------------|-------------------------|---|
| Grand-Est | Strasbourg | DR 10 | x | 332211 | Logement de fonction (1er + 2 ème étage) |
| Hauts-de-France | Lille | DR 18 | LIL010 (archivé) | 329640 | RESIDENCE |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR 04 | GIF560 (archivé) | 450617 | GIF560-BAT PARC ENTREPRISE |
| Ile-de-France | Gif-sur-Yvette | DR 04 | GIF640 (archivé) | 450635 | GIF640-SERRES |
| Ile-de-France | Montrouge | x | x | 327845 | LES THURNES SITE UNIVERSITAIRE MONTRouGE |
| Ile-de-France | Orsay | DR 02 | x | 370656 | BATIMENT N°104 |
| Ile-de-France | Paris (13 ^{ème}) | DR 01 | BER010 (archivé) | 326228 | BER010 -CNRS-INSTITUT DES SCIENCES DE LA COMMUNICATION (ISCC) |

114 Bâtiments à créer qui ne sont pas dans le RT :

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) Code bâtiment | CHORUS Libellé bâtiment | CHORUS Fonction bâtiment |
|-------------------------|--------------------------|------|-------------------------------|---|--|
| Auvergne-Rhône-Alpes | ECULLY | DR07 | ECU020 | Groupe d'analyse et de théorie économique (LOC) | Laboratoire |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Grenoble | DR11 | MRT270 | Bat W - UJF | Laboratoire |
| Bourgogne-Franche-Comté | AUXERRE | DR08 | AUX010 | Grands Boivins | Immeuble d'habitation |
| Bourgogne-Franche-Comté | AUXERRE | DR08 | AUX020 | des Pervenches | Immeuble d'habitation |
| Bretagne | Roscoff | DR17 | ROS060 | Institut de Génomique Marine (UPMC) | Laboratoire |
| Bretagne | Roscoff | DR17 | ROS070 | Centre de Ressources Biologique Marine (UPMC) | Laboratoire |
| Bretagne | Roscoff | DR17 | ROS080 | Lacaze Duthier (UPMC) | Laboratoire |
| Bretagne | Roscoff | DR17 | ROS090 | Ker-Jeffic (UPMC) | Laboratoire |
| Bretagne | Roscoff | DR17 | ROS100 | LABER (UPMC) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | SEP040 | IBM, bâtiment principal | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB030 | Atelier Central | Atelier de réparation ou d'entretien |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB040 | Atelier peinture | Atelier de réparation ou d'entretien |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB070 | Puits de pompage | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB080 | Chaudière | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB090 | Atelier soudure | Atelier de réparation ou d'entretien |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB100 | Atelier entretien | Atelier de réparation ou d'entretien |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB110 | Puits de pompage | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB130 | Service médical | Centre médico-social |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB140 | Garages | Garage |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB150 | Local azote | Bâtiment de stockage |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB160 | Garages à vélos | Garage |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB200 | IPHC - Microélectronique | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB210 | IPHC - LHC | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB220 | IPHC - Microtechnique | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB230 | Service de cryogénie | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB240 | IPHC - Physique théorique | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB250 | IPHC - Imabio + amphi ERP | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB260 | IPHC - Opéra | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB270 | IPHC - Administration | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB280 | ICube (ex InESS) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB300 | ICube (ex InESS), Labo photos, ... | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB330 | ICube (ex InESS) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB340 | IPHC - Préparation des sources | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB350 | IPHC - Chimie nucléaire - RAMSES | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB360 | Administration | Immeuble de bureaux |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB370 | Bibliothèque scientifique communes | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB380 | ICube (ex InESS) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB400 | Formations | Bâtiment d'instruction ou de formation |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB500 | Délégation (SPV+STL) | Immeuble de bureaux |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB510 | Services Techniques & Logistiques | Immeuble de bureaux |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB520 | IPHC - Local dosimètre | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB600 | IPHC DEPE laboratoires (Ex CEPE) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB610 | IPHC DEPE bâtiment technique (Ex CEPE) | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB690 | IPCMS | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB700 | IPCMS extension + ICS extension | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB710 | C12N (ex LINC/CEPA existant) | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB720 | Chaudière | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB730 | Stockage ICS + IPCMS | Bâtiment de stockage |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB740 | IPCMS | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB800 | Restaurant - Cédé au CROUS 2014 | Bâtiment de restauration collective |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB801 | Transfo Crous | Bâtiment technique |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB810 | Service social | Centre médico-social |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB900 | LHyGeS | Laboratoire |
| Grand-Est | Strasbourg | DR10 | CNB930 | Lepsi | Laboratoire |
| Grand-Est | STRASBOURG | DR10 | CNB950 | Centre de loisirs | Centre de loisirs |
| Grand-Est | Strasbourg | DR10 | CNB951 | Auvent | Centre de loisirs |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI010 | INIST/ARIANE | Laboratoire |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI020 | INIST/APOLO | Laboratoire |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI030 | INIST/HERMES | Laboratoire |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI040 | INIST/COSMOS | Laboratoire |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI050 | INIST passerelle | Laboratoire |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI060 | INIST chaudière | Bâtiment technique |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI070 | INIST locaux électriques | Bâtiment technique |
| Grand-Est | VANDEUVRE les NANCY | DR06 | INI080 | INIST local poubelles | Bâtiment technique |
| Hauts-de-France | LILLE | DR18 | SOU010 | Délégation régionale | Immeuble de bureaux |
| Hauts-de-France | LILLE | DR18 | SOU020 | Local archives | Dépôt d'archives |
| Ile-de-France | Saint Pierre les Nemours | DR02 | FOL010 | ECOTRON IDF | Laboratoire |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB130 | Bât K (Désaffecté) | Laboratoire |

| Région administrative | Ville | DR | LOGIC (CNRS) Code bâtiment | CHORUS Libellé bâtiment | CHORUS Fonction bâtiment |
|----------------------------|--------------------------|------|-------------------------------|---|------------------------------|
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB140 | Bât Q - TGBT | Bâtiment technique |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB150 | Pavillon Bellevue | Immeuble de bureaux |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB160 | Bât X - Archives | Dépôt d'archives |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB180 | Garage, Parkings | Aire de stationnement |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB200 | Bât EL (Désaffecté) | Bâtiment sanitaire ou social |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB210 | Bât MN (Désaffecté) | Bâtiment sanitaire ou social |
| Ile-de-France | MEUDON | DR05 | MAB220 | Bât Y | Laboratoire |
| Ile-de-France | ORSAY | DR04 | UPS570 | QUAERO | Laboratoire |
| Ile-de-France | Paris | DR01 | APC010 | Astroparticule & Cosmologie | Centre Informatique |
| Normandie | CAEN | DR19 | CAC020 | Hall de gel, Caen | Bâtiment de stockage |
| Occitanie | Cugnaux | DR14 | CUG010 | LOC-SAFIRE | Bâtiment de stockage |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO020 | Bâtiment four | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO030 | hall de fluidisation | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO040 | Maison chaude local d'accueil | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO060 | Maison frigidaire | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO070 | Maison froide local clas | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO080 | Salle des pompes/local informatique | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO090 | Local surpresseur d'eau | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO100 | Bastion/petit four horizontaux | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO110 | Local groupe électrogène | Bâtiment technique |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO120 | Toilettes publiques | Bâtiment technique |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO130 | Exposition | Laboratoire |
| Occitanie | FONT ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO140 | Chalet RIVOIRE | Foyer d'hébergement |
| Occitanie | Font Romeu Odeillo VIA | DR13 | ODO160 | Projet Minithrough | Laboratoire |
| Occitanie | FONT-ROMEU ODEILLO VIA | DR13 | ODO150 | Chalet KOUTURE | Foyer d'hébergement |
| Occitanie | MONTFERRIER-SUR-LEZ | DR13 | BAG010 | ECOTRON | Laboratoire |
| Occitanie | MONTPELLIER | DR13 | MND100 | vestiaires terrain de sports | Bâtiment technique |
| Occitanie | MONTPELLIER | DR13 | MND110 | incubateurs | Bâtiment technique |
| Occitanie | MONTPELLIER | DR13 | MND160 | BALARD (En cours de construction) | Laboratoire |
| Occitanie | Montpellier | DR13 | VAL010 | MIVEGEC (Loc) | Laboratoire |
| Occitanie | Saint-Christol-lès-Alès | DR13 | ALS010 | Labo Baculovirus et Thérapie | Laboratoire |
| Occitanie | Targassonne | DR13 | THE010 | Projet PEGASE | Laboratoire |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Meyrannes | DR12 | FSO010 | Fort Saint Ours | Laboratoire |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | DR12 | OHP410 | Batiment A O3HP - A | Laboratoire |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | DR12 | OHP411 | Batiment LIDAR 0 cote de O3HP - A | Laboratoire |
| Guyane | Awala-Yalimapo | DR16 | GUF730 | Awala - Projet de construction | Laboratoire |
| Guyane | Cayenne | DR16 | INT050 | Ecologie des forêts de Guyane | Bureau |
| Guyane | Cayenne | DR16 | INT060 | Résidence le Relais | Bureau |
| Guyane | Kourou | DR16 | INT070 | Chargé de COM | Bureau |
| Guyane | Matoury | DR16 | INT080 | Accueil missionnaires Nouragues | Bureau |
| Guyane | Villa Saint Georges | DR16 | INT090 | OHM - Base arrière | Bureau |
| Etranger | Bruxelles | DR16 | INT100 | Bureau du CNRS à Bruxelles | Bureau |
| Etranger | HANOI | DR16 | INT010 | Bureau du CNRS à Singapour | Bureau |
| Etranger | Pékin | DR16 | INT020 | Bureau CNRS à Pékin | Bureau |
| Etranger | Rio De Janeiro | DR16 | INT040 | Bureau du CNRS au Brésil (Rio de Janeiro) | Bureau |
| Etranger | Tokyo | DR16 | INT030 | Bureau du CNRS à Tokyo | Bureau |

Plus globalement, la mise à jour progressive de l'inventaire par les DRFIP, sur la base des informations communiquées par le CNRS, devrait permettre une amélioration du taux de complétude.

Parallèlement, le CNRS poursuivra sa démarche de complétude en cohérence avec son projet de SI et en tenant compte des spécificités de son parc immobilier et de sa structuration interne.

2) INVENTAIRE DES BIENS PAR DELEGATION REGIONALE DU CNRS ET PRESENTATION PAR REGION ADMINISTRATIVE

Etant donné la taille et les spécificités du parc immobilier géré par le CNRS (586 bâtiments sur 87 sites, représentant une surface bâtie de l'ordre de 881 305 m² SHON et un foncier de 7,734 Mm²), le CNRS et sa tutelle³ sont convenus que le « diagnostic » du parc immobilier serait présenté, ci-dessous, par délégation régionale (DR) et non avec une décomposition par bien.

Les fiches d'inventaire ci-dessous récapitulent par DR, en complément du projet de SPSI établi en novembre 2016, les données physiques et les caractéristiques principales du parc immobilier du CNRS.

Le CNRS est organisé en 18 DR. Le tableau ci-dessous indique la concordance des entre les DR et les régions administratives.

| Régions administratives | Délégation CNRS | Régions administratives | Délégation CNRS |
|-------------------------|--|----------------------------|---|
| Auvergne-Rhône-Alpes | DR07 Rhône Auvergne DR11 Alpes | Ile-de-France | DRPVJ Paris Villejuif DR02 Paris B DR04 Ile de France Sud DR05 Ile de France Ouest et Nord DR16 Paris Michel-Ange |
| Bourgogne-Franche-Comté | DR08 Centre Limousin Poitou-Charentes | Normandie | DR19 Normandie |
| Bretagne | DR17 Bretagne et Pays de la Loire | Nouvelle-Aquitaine | DR08 Centre Limousin Poitou-Charentes DR15 Aquitaine |
| Centre-Val de Loire | DR08 Centre Limousin Poitou-Charentes | Occitanie | DR13 Languedoc Roussillon DR14 Midi Pyrénées |
| Corse | DR12 Provence et Corse | Pays-de-la-Loire | DR17 Bretagne et Pays de la Loire |
| Grand-Est | DR06 Centre Est DR10 Alsace | Provence-Alpes-Côte d'Azur | DR12 Provence et Corse DR20 Côte d'Azur |
| Hauts-de-France | DR05 Ile de France Ouest et Nord DR18 Nord, Pas de Calais et Picardie | Guyane | DR16 Paris Michel-Ange |

Les fiches d'inventaire par DR (avec concordance DR ⇔ Régions administratives) présente les données physiques avec :

- ✓ Répartition géographique des biens (bâtiments et sites)
- ✓ Répartition par régime juridique
- ✓ Répartition par fonction principale
- ✓ Répartition en fonction de l'ancienneté des bâtiments

Par ailleurs ces fiches contiennent les principales caractéristiques fonctionnelles, qualitatives et techniques du parc géré par chaque DR.

Sauf indication contraire, les données figurants dans les fiches d'inventaire ci-dessous correspondent à une extraction du SI Patrimoine du CNRS effectuée en mai 2018. Ces données peuvent légèrement différer de celles indiquées dans le projet de SPSI de novembre 2016 (extraction de juillet 2016).

Enfin les actions prévues dans le cadre du PP2i⁴ 2017-2021 sont détaillées et les points saillants (enjeux particuliers, projets de libération d'emprises, etc.) sont exposés.

Nota : ces fiches ne traitent pas des 5 prises à bail hors de France (bureaux à Bruxelles, Hanoï, Pékin, Tokyo, Rio de Janeiro) représentant un total de 512 m² SHON.

³ Tutelle « métier » : MESRI/DGRI (direction générale de la recherche et de l'innovation)

⁴ PP2i : plan pluriannuel d'investissement immobilier

Délégation régionale Paris Villejuif (DR PVJ)

1. Données physiques (DR PVJ)

Le parc immobilier géré par la DR PVJ est composé de 52 bâtiments développant 54 870 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 7 sites totalisant une emprise foncière de 102 362 m².

17 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 et mars 2017 pour les sites de Villejuif et rue d'Athènes (durée respective de 9 ans et 2 ans à compter du 1^{er} janvier 2016). Une troisième convention d'utilisation concernant le site de Thiais est en cours d'instruction entre l'Etat et le CNRS.

21 bâtiments sont des biens propres de l'établissement et 8 bâtiments sont des biens d'autres personnes morales, dont 7 publiques et 1 privée.

L'établissement occupe également 6 bâtiments en location.

La délégation régionale Paris Villejuif concerne 3 départements de la région Ile-de-France.

Ile-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------|------------|
| 75 | Paris | oui |
| 77 | Seine-et-Marne | |
| 78 | Yvelines | |
| 91 | Essonne | |
| 92 | Hauts-de-Seine | |
| 93 | Seine-Saint-Denis | oui |
| 94 | Val-de-Marne | oui |
| 95 | Val-d'Oise | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-----------------|----|------------------------------|---------------------|----------|-----------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Paris Villejuif | 75 | Paris | 2 | 5 | 7 | 1 598 | 3 860 | 5 459 | 1 280 | 3 475 | 4 755 | 948 | 2 367 | 3 315 |
| | 93 | Seine-Saint-Denis | 1 | - | 1 | 3 192 | - | 3 192 | 2 449 | - | 2 449 | 721 | - | 721 |
| | 94 | Val-de-Marne | 43 | 1 | 44 | 44 942 | 1 277 | 46 219 | 37 082 | 1 150 | 38 232 | 17 247 | 793 | 18 040 |
| | | Ile-de-France | 46 | 6 | 52 | 49 733 | 5 137 | 54 870 | 40 811 | 4 625 | 45 436 | 18 917 | 3 160 | 22 077 |
| DR01 | | TOTAL Paris Villejuif | 46 | 6 | 52 | 49 733 | 5 137 | 54 870 | 40 811 | 4 625 | 45 436 | 18 917 | 3 160 | 22 077 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--|-----------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| ATH | Athènes | PARIS | 113097 | NON | 334394 | 516 | Paris 09 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| EUR | Tour Europa | THIAIS | 164813 | NON | | | THIAIS | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| EUR | Tour Europa | THIAIS | 164813 | NON | 325571 | | THIAIS | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| IVR | Centre de Rech pluridisciplinaire (CRP) d'Ivry | IVRY SUR SEINE | 162736 | OUI | 319451 | 200 | IVRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| IVR | Centre de Rech pluridisciplinaire (CRP) d'Ivry | IVRY SUR SEINE | 162736 | OUI | 319451 | 3 471 | IVRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOC | Mouchez | PARIS | 170414 | NON | 320392 | 292 | Paris 14 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| TIA | Inst Chimie et des Matériaux Paris Est (ICMPE) | THIAIS | 162738 | OUI | 317768 | 11 137 | THIAIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TIA | Inst Chimie et des Matériaux Paris Est (ICMPE) | THIAIS | 162738 | OUI | 317768 | 5 258 | VITRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TIA | Inst Chimie et des Matériaux Paris Est (ICMPE) | THIAIS | 162738 | OUI | 317768 | 3 647 | VITRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TIA | Inst Chimie et des Matériaux Paris Est (ICMPE) | THIAIS | 162738 | OUI | 317768 | 6 937 | VITRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TIA | Inst Chimie et des Matériaux Paris Est (ICMPE) | THIAIS | 162738 | OUI | 317768 | 3 391 | VITRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VIT | Vitry-Thiais | VITRY SUR SEINE | 203034 | NON | 459281 | 20 371 | THIAIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VIT | Vitry-Thiais | VITRY SUR SEINE | 203034 | NON | 459281 | 6 457 | VITRY SUR SEINE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | 317308 | 425 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 319 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | 317308 | 760 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | 317308 | 240 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 684 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 3 244 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | 317308 | 9 500 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | 317308 | 4 200 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 7 307 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 707 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| VJF | Campus de Villejuif | VILLEJUIF | 164932 | OUI | | 427 | VILLEJUIF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| VLT | Villetaneuse (Université Paris XIII) | VILLETANEUSE | 187104 | NON | 327223 | 12 006 | VILLETANEUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VLT | Villetaneuse (Université Paris XIII) | VILLETANEUSE | 187104 | NON | 327223 | 203 | VILLETANEUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VLT | Villetaneuse (Université Paris XIII) | VILLETANEUSE | 187104 | NON | 327223 | 663 | VILLETANEUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | 8 | | | Surface totale | 102 362 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------------------|-------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris Villejuif | 75 | Paris | - | - | 1 | 1 435 | 1 | 163 | - | - | - | - | 2 | 1 598 |
| | 93 | Seine-Saint-Denis | - | - | - | - | 1 | 3 192 | - | - | - | - | 1 | 3 192 |
| | 94 | Val-de-Marne | 7 | 8 662 | 20 | 17 478 | 15 | 18 307 | 1 | 495 | - | - | 43 | 44 942 |
| | | Ile-de-France | 7 | 8 662 | 21 | 18 913 | 17 | 21 663 | 1 | 495 | 0 | 0 | 46 | 49 733 |
| DR01 | TOTAL Paris Villejuif | | 7 | 8 662 | 21 | 18 913 | 17 | 21 663 | 1 | 495 | 0 | 0 | 46 | 49 733 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-----------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|-------|------------|-------|---------------|-------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris Villejuif | 75 | Paris | - | - | - | - | 2 | 1 598 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 1 598 |
| | 93 | Seine-Saint-Denis | - | - | - | - | 1 | 3 192 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 3 192 |
| | 94 | Val-de-Marne | 12 | 2 889 | 1 | 4 366 | 24 | 33 049 | 3 | 2 317 | 1 | 1 318 | 2 | 1 004 | - | - | 43 | 44 942 |
| | | Ile-de-France | 12 | 2 889 | 1 | 4 366 | 27 | 37 840 | 3 | 2 317 | 1 | 1 318 | 2 | 1 004 | 0 | 0 | 46 | 49 733 |
| DR01 | TOTAL Paris Villejuif | | 12 | 2 889 | 1 | 4 366 | 27 | 37 840 | 3 | 2 317 | 1 | 1 318 | 2 | 1 004 | 0 | 0 | 46 | 49 733 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|--------------------|-----------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. |
| Paris Villejuif | 75 | Paris | - | - | - | - | 1 598 | 6% | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 598 | 3% | 2 | 2 |
| | 93 | Seine-Saint-Denis | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 192 | 30% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 192 | 6% | 1 | 1 |
| | 94 | Val-de-Marne | 11 135 | 100% | 17 | 20 | 26 356 | 94% | 17 | 18 | 7 430 | 70% | 7 | 7 | 15 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | 6 | 100% | 1 | 1 | 44 942 | 90% | 43 | 47 |
| | | Ile-de-France | 11 135 | 100% | 17 | 20 | 27 955 | 100% | 19 | 20 | 10 622 | 100% | 8 | 8 | 15 | 100% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 6 | 100% | 1 | 1 | 49 733 | 100% | 46 | 50 |
| DR01 | TOTAL Paris Villejuif | | 11 135 | 14% | 17 | 20 | 27 955 | 8% | 19 | 20 | 10 622 | 5% | 8 | 8 | 15 | 0% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 6 | 1% | 1 | 1 | 49 733 | 6% | 46 | 50 |

Liste des bâtiments gérés par la DR PVJ (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|-----------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 113097 | ATH01 | Centre IIAC CNRS | PARIS | 75 | 150486 | 163 | 136 | 113 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162736 | IVR01 | Pavillon | IVRY SUR SEINE | 94 | 459092 | 185 | 147 | 117 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162736 | IVR02 | C.R.P | IVRY SUR SEINE | 94 | 459093 | 4964 | 4188 | 2239 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162736 | IVR03 | TGBT | IVRY SUR SEINE | 94 | | 6 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 170414 | MOC01 | Dynamique de l'évolution humaine : individus, populations, espèces | PARIS | 75 | 325119 | 1435 | 1144 | 835 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA01 | Bâtiment A, ICMPE (auditorium), cafeteria | THIAIS | 94 | 317537 | 450 | 383 | 21 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA02 | Bâtiment B, chambres d'hôtes, restaurant, ateliers, ICMPE (Bibliothèque) | THIAIS | 94 | 317758 | 1759 | 1555 | 249 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA03 | Bâtiment C, ICMPE | THIAIS | 94 | 459260 | 1475 | 1237 | 473 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA04 | Bâtiment D, ICMPE (Equipes GESMAT, MCMC) | THIAIS | 94 | 459261 | 2367 | 2028 | 511 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA05 | Bâtiment E, services délégation, ICMPE (reprographie) | THIAIS | 94 | 459263 | 629 | 527 | 204 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA06 | Bâtiment F, ICMPE (Equipes ESO, SAX, CMTR, MCMC) | THIAIS | 94 | 459264 | 2894 | 2541 | 729 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA07 | Bâtiment G, chaufferie, compresseur, ICMPE (Atelier mécanique) | THIAIS | 94 | 459266 | 387 | 199 | 28 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA08 | Bâtiment H, ICMPE (Equipe SPC) | THIAIS | 94 | 459267 | 2014 | 1697 | 421 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA09 | Bâtiment I, loge gardiens, logement, poste de livraison EDF | THIAIS | 94 | 459268 | 156 | 101 | 20 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA10 | Bâtiment J, ICMPE (bunkers) | THIAIS | 94 | 459270 | 57 | 46 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA11 | Bâtiment K, Local déchets commun Campus | THIAIS | 94 | 459271 | 18 | 15 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 162738 | TIA12 | Bâtiment L, ICMPE (Local déchets produits chimiques) | THIAIS | 94 | 459272 | 15 | 13 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT01 | sheds n° 1 | VITRY SUR SEINE | 94 | 459282 | 195 | 177 | 177 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT02 | sheds n° 2 | VITRY SUR SEINE | 94 | 459284 | 191 | 175 | 175 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT03 | bâtiment principal | VITRY SUR SEINE | 94 | 459286 | 3453 | 3025 | 2241 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT04 | chaufferie | VITRY SUR SEINE | 94 | 459287 | 49 | 37 | 37 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT05 | logement gardien | VITRY SUR SEINE | 94 | 459288 | 158 | 137 | 137 | NON | Logement | Logement |
| 203034 | VIT06 | Four à bombardement | VITRY SUR SEINE | 94 | 459289 | 73 | 62 | 62 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT07 | Garages | VITRY SUR SEINE | 94 | 459290 | 79 | 72 | 72 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT08 | Bâtiment radiochimie | VITRY SUR SEINE | 94 | 459292 | 217 | 173 | 125 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT09 | Puit de stockage de déchets | VITRY SUR SEINE | 94 | 459293 | 18 | 14 | 14 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT10 | sheds n° 3 | VITRY SUR SEINE | 94 | 459294 | 776 | 390 | 390 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 203034 | VIT11 | Poste de livraison EDF | VITRY SUR SEINE | 94 | 459296 | 2 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF01 | Bâtiment A, INSERM (U935, U776) | VILLEJUIF | 94 | 317307 | 1655 | 1400 | 595 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF02 | Délégation Paris-Villejuif | VILLEJUIF | 94 | 459216 | 4366 | 3528 | 2270 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164932 | VJF03 | Bâtiment C rotonde- INSHS (UMR8211, UPS2259) | VILLEJUIF | 94 | 336443 | 4621 | 3593 | 1828 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF04 | Bâtiment D, INSHS (UMR7186, UMR8202, UMR8135, UMR7107, UPS2259, UPR299, UPR76, USR710) | VILLEJUIF | 94 | 459217 | 2463 | 2099 | 1279 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF05 | Bâtiment E, INSHS (UMR8211) | VILLEJUIF | 94 | 459218 | 247 | 205 | 151 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF06 | Bâtiment G, INSB (UPS44) | VILLEJUIF | 94 | | 4620 | 3640 | 1839 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF07 | Bâtiment H, Services délégation, chambres d'hôtes, garages | VILLEJUIF | 94 | 333237 | 407 | 304 | 162 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164932 | VJF08 | Bâtiment I - Syndicats | VILLEJUIF | 94 | 459220 | 701 | 642 | 391 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF09 | Bâtiment J, Chambres d'hôtes, Logements de fonction | VILLEJUIF | 94 | 459221 | 356 | 266 | 0 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164932 | VJF10 | Bâtiment K - INSB (Bunkers) | VILLEJUIF | 94 | 317307 | 149 | 128 | 25 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF11 | Bâtiment L - salle de réunion, restaurant, CAES | VILLEJUIF | 94 | 336443 | 1318 | 1192 | 100 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164932 | VJF12 | Bâtiment M - médico social (services délégation) | VILLEJUIF | 94 | 459222 | 303 | 223 | 86 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF13 | Loge gardien | VILLEJUIF | 94 | 459227 | 26 | 19 | 17 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF14 | Services délégation (Ateliers peinture et électricité) | VILLEJUIF | 94 | 459225 | 746 | 608 | 52 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF15 | Services délégation (Atelier menuiserie) | VILLEJUIF | 94 | 459224 | 132 | 116 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF16 | Services délégation (Atelier plomberie) | VILLEJUIF | 94 | 459226 | 187 | 174 | 11 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164932 | VJF17 | Poste de livraison EDF | Villejuif | 94 | 459223 | 59 | 7 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 187104 | VLT01 | Labor d'ingénierie des matériaux et des hautes pressions | VILLETANEUSE | 93 | 388604 | 3192 | 2449 | 721 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR PVJ (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|---|----------|---------|-----------------------------|------|------|-----|-----------|----------------------|--------------------|
| | APC01 | Astroparticule & Cosmologie | Paris | 75 | | 840 | 756 | 514 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 170408 | BER01 | Institut des sciences de la communication | Paris | 75 | 326228 | 1148 | 1033 | 702 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164813 | EUR01 | Délégation Ile de France Est | THIAIS | 94 | 326343 | 1277 | 1150 | 793 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| | FRA01 | Le France | Paris | 75 | | 1370 | 1233 | 838 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| | FRA02 | Le France - Quetelet- PROGEDO | Paris 13 | 75 | | 18 | 16 | 11 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 201009 | PAR01 | Place Nationale - Conv d'hébergement | Paris 13 | 75 | 454911 | 485 | 437 | 301 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR PVJ)

La délégation Paris-Villejuif gère le parc immobilier principalement constitué des implantations suivantes :

- Campus de Villejuif : biologie, sciences humaines, services de la délégation régionale

- Campus de Thiais : chimie
- Centre de recherche pluridisciplinaire d'Ivry-sur-Seine : sciences humaines

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR PVJ\)](#)

Les bâtiments sont anciens et nécessitent un effort de maintenance et une programmation de jouvence des installations technique et de rénovation bâtiminaire.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR PVJ\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---------------|----------------|-----------|------------------|------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Bâtiment I | Déconstruction | Villejuif | | | 236 000 | 236 000 | Bâtiment modulaire très vétuste et amianté, présentant des dysfonctionnements importants, une très mauvaise qualité d'usage et un mauvais bilan énergétique ; à déconstruire |

5. [Points saillants \(DR PVJ\)](#)

Deux libérations d'emprise (biens propres du CNRS) sont en cours d'instruction :

- Site de l'ex-CECM (centre d'études de chimie métallurgique) à Thiais et Vitry-sur-Seine : une promesse de vente est signée et les procédures d'obtention des autorisations de construire sont en cours ;
- Site rue Amiral Mouchez, Paris 13^{ème} : ce site est libéré et la cession est envisagée.

Par ailleurs, des réflexions sont en cours, en lien avec les services de l'Etat et les collectivités locales (Région, ville), l'Institut Gustave Roussy, l'AP-HP pour la réutilisation du bâtiment G sur le campus de Villejuif (l'animalerie et les laboratoires qui y étaient hébergés ont été transférés). Une étude de *Due diligence* est en cours.

Cette réflexion s'inscrit dans le cadre du projet de constitution d'un pôle de recherche et développement en santé à Villejuif.

Délégation régionale Paris B (DR 02)

1. Données physiques (DR 02)

Le parc immobilier géré par la DR02 est composé de 7 bâtiments développant 16 364 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 3 sites totalisant une emprise foncière de 5 187 m².

Pour le bien domanial appartenant à l'Etat, situé boulevard Arago, la convention d'utilisation a été signé en avril 2017 pour une durée de 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2017.

L'établissement possède 1 bien propre et 2 bâtiments sont des biens appartenant à une autre personne publique et à une personne privée.

L'établissement occupe également 3 bâtiments en location.

La délégation régionale Paris B concerne 2 départements de la région Ile-de-France.

Ile-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------|------------|
| 75 | Paris | oui |
| 77 | Seine-et-Marne | oui |
| 78 | Yvelines | |
| 91 | Essonne | |
| 92 | Hauts-de-Seine | |
| 93 | Seine-Saint-Denis | |
| 94 | Val-de-Marne | |
| 95 | Val-d'Oise | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|-------------|---------------|----------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|-------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Paris B | 75 | Paris | 3 | 3 | 6 | 14 432 | 932 | 15 364 | 9 405 | 839 | 10 244 | 4 358 | 575 | 4 933 |
| | 77 | Seine-et-Marne | 1 | - | 1 | 1 000 | - | 1 000 | - | - | - | - | - | - |
| | Ile-de-France | | 4 | 3 | 7 | 15 432 | 932 | 16 364 | 9 405 | 839 | 10 244 | 4 358 | 575 | 4 933 |
| DR02 | TOTAL Paris B | | 4 | 3 | 7 | 15 432 | 932 | 16 364 | 9 405 | 839 | 10 244 | 4 358 | 575 | 4 933 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|------------------------------|-----------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| ARG | Arago (IAP) | PARIS | 101207 | NON | 332665 | 2 822 | Paris 14 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CUR | Curie (Délégation Paris B) | PARIS | 165458 | NON | 324052 | 449 | Paris 05 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| DAM | Damesme (SHS) | PARIS | 170412 | NON | 320395 | 2 360 | Paris 13 | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| GLU | Gay Lussac (CAES) | PARIS | 170416 | NON | 320049 | 208 | Paris 05 | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| LHO | Lhomond (Annexe Délégation) | PARIS | 201047 | NON | 324116 | | Paris 05 | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| PMC | Pierre et Marie Curie (IBPC) | PARIS | 193709 | NON | | 1 916 | PARIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| | | Nombre de sites | | 6 | Surface totale | | 7 755 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|----------------|---------------|----------------|--------------------------------------|-------|--------------------|-------|--------------------|-------|------------------|-------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris B | 75 | Paris | - | - | 1 | 1 298 | 1 | 6 361 | 1 | 6 773 | - | - | 3 | 14 432 |
| | 77 | Seine-et-Marne | 1 | 1 000 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 000 |
| | | Ile-de-France | 1 | 1 000 | 1 | 1 298 | 1 | 6 361 | 1 | 6 773 | 0 | 0 | 4 | 15 432 |
| DR02 | TOTAL Paris B | | 1 | 1 000 | 1 | 1 298 | 1 | 6 361 | 1 | 6 773 | 0 | 0 | 4 | 15 432 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------|---------------|----------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris B | 75 | Paris | - | - | 1 | 1 298 | 2 | 13 134 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 14 432 |
| | 77 | Seine-et-Marne | - | - | - | - | 1 | 1 000 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 000 |
| | | Ile-de-France | 0 | 0 | 1 | 1 298 | 3 | 14 134 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 15 432 |
| DR02 | TOTAL Paris B | | 0 | 0 | 1 | 1 298 | 3 | 14 134 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 15 432 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | | |
|----------------|---------------|----------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|---|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | |
| Paris B | 75 | Paris | 11 115 | 100% | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 317 | 100% | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14 432 | 94% | 3 | 5 |
| | 77 | Seine-et-Marne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 000 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | 1 000 | 6% | 1 | 1 |
| | | Ile-de-France | 11 115 | 100% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 3 317 | 100% | 0 | 2 | 1 000 | 100% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 15 432 | 100% | 4 | 6 | |
| DR02 | TOTAL Paris B | | 11 115 | 14% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 3 317 | 2% | 0 | 2 | 1 000 | 2% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 15 432 | 2% | 4 | 6 | |

Liste des bâtiments gérés par la DR02 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|---------------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|--------------------|
| 101207 | ARG01 | IAP | PARIS | 75 | 332137 | 6361 | 4486 | 2614 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165458 | CUR01 | D.R. locaux 16 rue P. M. Curie | PARIS | 75 | 320026 | 1298 | 977 | 704 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| | FOI01 | ECOTRON IDF | Saint Pierre les Ne | 77 | | 1000 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 193709 | PMC01 | IBPC, Inst biologie physico chimique 1 ^{re} rue Pierre et Marie Curie | PARIS | 75 | 430636 | 6773 | 3942 | 1041 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR02 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|----------------------|---------|---------|-----------------------------|------|-----|-----|-----------|----------------------|------------------------------|
| 170412 | DAM01 | Damesme | PARIS | 75 | 325114 | 471 | 424 | 293 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170416 | GLU01 | CAES du CNRS | PARIS | 75 | 324771 | 94 | 85 | 58 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 201047 | LHO02 | ANNEXE DELEG PARIS B | PARIS | 75 | 454955 | 367 | 330 | 224 | OUI | Bureau administratif | Bureau |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 02)

La délégation « Paris B » gère 4 sites :



L'institut d'astrophysique de Paris (Bd Arago, Paris 14^{ème})



L'institut de biologie physico-chimique (campus Pierre et Marie Curie, Paris 5^{ème})



Les bâtiments de la délégation régionale (Paris 5^{ème}) : rue Gay-Lussac, rue Pierre et Marie Curie et rue des Fossés Saint-Jacques (nouvelle prise à bail depuis juillet 2018).



Le laboratoire d'écologie expérimentale et prédictive Ecotron IdF, à Saint-Pierre-les-Nemours (livraison en 2017).

Les locaux du centre Alexandre Coyré (rue Damesme, Paris 13^{ème}) abritent des unités de recherche en sciences humaines et sociales.

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 02\)](#)

Les locaux sont globalement anciens (Délégation, IBPC, IAP) et nécessitent d'importants travaux de rénovation.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 02\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|-------|------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Remplacement des menuiseries extérieures de l'IAP | Rénovation / mise aux normes | Paris | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 750 000 | 1 750 000 | Travaux à la charge du propriétaire ; besoins identifiés antérieurement mais non financés précédemment |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Paris | sécurité/sûreté | | 125 000 | 125 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 02\)](#)

Le site de la rue Damesme sera libéré en 2020 après le départ des unités qui y sont hébergées vers le campus Condorcet à Aubervilliers.

Les locaux de la délégation régionale (rue Pierre et Marie Curie, Paris 5^{ème}) font l'objet d'un projet de restructuration, (3,7 M€ - consultation en cours pour la conclusion du marché de maîtrise d'œuvre).

Délégation régionale Ile-de-France Sud (DR 04)

1. Données physiques (DR 04)

Le parc immobilier géré par la DR04 est composé de 79 bâtiments développant 112 559 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 659 064 m².

11 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 1 convention d'utilisation a été signée en décembre 2016 pour le site de Orsay / Bures-sur-Yvette (durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

Les 67 autres bâtiments sont des biens domaniaux de personnes publiques dont 66 sont des biens propres de l'établissement.

L'établissement occupe également 1 bâtiment en location.

La délégation régionale Ile-de-France Sud concerne uniquement le département de l'Essonne.

Ile-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------|------------|
| 75 | Paris | |
| 77 | Seine-et-Marne | |
| 78 | Yvelines | |
| 91 | Essonne | oui |
| 92 | Hauts-de-Seine | |
| 93 | Seine-Saint-Denis | |
| 94 | Val-de-Marne | |
| 95 | Val-d'Oise | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-------------------|----|-------------------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|---------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Ile-de-France Sud | 91 | Essonne | 78 | 1 | 79 | 111 622 | 937 | 112 559 | 88 066 | 843 | 88 909 | 31 848 | 573 | 32 421 |
| | | Ile-de-France | 78 | 1 | 79 | 111 622 | 937 | 112 559 | 88 066 | 843 | 88 909 | 31 848 | 573 | 32 421 |
| DR04 | | TOTAL Ile-de-France Sud | 78 | 1 | 79 | 111 622 | 937 | 112 559 | 88 066 | 843 | 88 909 | 31 848 | 573 | 32 421 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|-----------------|------------------------------|----------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 48 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 42 938 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 823 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 232 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 3 301 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 1 398 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 6 336 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 416 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 39 235 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 269 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 81 076 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 9 170 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 874 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 8 569 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 3 620 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 700 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 984 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | 334125 | 387 162 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 20 254 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| GIF | Gif Sur Yvette | GIF SUR YVETTE | 165108 | OUI | | 7 765 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LOG | Site résidentiel Châteaufort | GIF SUR YVETTE | 199986 | OUI | | 18 223 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LOG | Site résidentiel Châteaufort | GIF SUR YVETTE | 199986 | OUI | | 160 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LOG | Site résidentiel Châteaufort | GIF SUR YVETTE | 199986 | OUI | | 361 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MLN | MOULON (DIGITEO) | Gif Sur Yvette | 200081 | NON | | 8 365 | GIF SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 1 845 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 3 283 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 1 358 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 636 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 765 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 679 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 1 749 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 1 136 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 1 130 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 936 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 950 | BURES SUR YVETTE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| UPS | Campus universitaire d'Orsay | ORSAY | 133485 | NON | | 2 318 | ORSAY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| Nombre de sites | | | 4 | | Surface totale | | 659 064 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------------|-------------------------|---------------|-----------------------------------|-------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France Sud | 91 | Essonne | 1 | 8 673 | 66 | 73 352 | 11 | 29 597 | - | - | - | - | 78 | 111 622 |
| | | Ile-de-France | 1 | 8 673 | 66 | 73 352 | 11 | 29 597 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 111 622 |
| DR04 | TOTAL Ile-de-France Sud | | 1 | 8 673 | 66 | 73 352 | 11 | 29 597 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 111 622 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------------|-------------------------|---------------|--------------------|--------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|-------|------------|-------|---------------|-------|-------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France Sud | 91 | Essonne | 19 | 10 793 | 5 | 6 939 | 43 | 83 809 | 8 | 5 976 | 2 | 3 105 | 1 | 1 001 | - | - | 78 | 111 622 |
| | | Ile-de-France | 19 | 10 793 | 5 | 6 939 | 43 | 83 809 | 8 | 5 976 | 2 | 3 105 | 1 | 1 001 | 0 | 0 | 78 | 111 622 |
| DR04 | TOTAL Ile-de-France Sud | | 19 | 10 793 | 5 | 6 939 | 43 | 83 809 | 8 | 5 976 | 2 | 3 105 | 1 | 1 001 | 0 | 0 | 78 | 111 622 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age Inconnu | | | | TOTAL | | | |
|----------------------|-------------------------|---------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|
| | | | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Ile-de-France Sud | 91 | Essonne | 13 369 | 100% | 20 | 24 | 76 972 | 100% | 34 | 35 | 3 592 | 100% | 7 | 7 | 5 366 | 100% | 13 | 14 | 12 323 | 100% | 3 | 3 | - | - | 1 | 1 | 111 622 | 100% | 78 | 84 |
| | | Ile-de-France | 13 369 | 100% | 20 | 24 | 76 972 | 100% | 34 | 35 | 3 592 | 100% | 7 | 7 | 5 366 | 100% | 13 | 14 | 12 323 | 100% | 3 | 3 | 0 | - | 1 | 1 | 111 622 | 100% | 78 | 84 |
| DR04 | TOTAL Ile-de-France Sud | | 13 369 | 16% | 20 | 24 | 76 972 | 22% | 34 | 35 | 3 592 | 2% | 7 | 7 | 5 366 | 3% | 13 | 14 | 12 323 | 20% | 3 | 3 | 0 | - | 1 | 1 | 111 622 | 13% | 78 | 84 |

Liste des bâtiments gérés par la DR04 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--|----------------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 165108 | GIF01 | DR Loge principale | GIF SUR YVETTE | 91 | 318943 | 163 | 129 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF02 | Salle de la terrasse | GIF SUR YVETTE | 91 | 449866 | 1159 | 1037 | 206 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF03 | Château | GIF SUR YVETTE | 91 | 449867 | 2685 | 1870 | 272 | NON | Bureau administratif | Bureau |
| 165108 | GIF04 | Orangerie | GIF SUR YVETTE | 91 | 449869 | 336 | 271 | 0 | NON | Bureau administratif | Bâtiment sanitaire ou social |
| 165108 | GIF05 | NEURO-PSI / EGCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449875 | 2380 | 1867 | 767 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF07 | Pavillon Button | GIF SUR YVETTE | 91 | 449877 | 551 | 432 | 310 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165108 | GIF08 | Centre de loisirs | GIF SUR YVETTE | 91 | 449878 | 1001 | 947 | 947 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 165108 | GIF09 | SPRH | GIF SUR YVETTE | 91 | 449879 | 1651 | 1049 | 580 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165108 | GIF10 | délégation régionale, bâtiment principal | GIF SUR YVETTE | 91 | 449882 | 1716 | 1338 | 926 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165108 | GIF11 | Cour Button | GIF SUR YVETTE | 91 | 449883 | 837 | 621 | 365 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF12 | LSCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449884 | 3098 | 2630 | 1005 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF13 | EGCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449885 | 2030 | 1664 | 587 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF14 | EGCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449886 | 1998 | 1707 | 406 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF15 | EGCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449888 | 33 | 28 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF16 | EGCE / LSCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 449889 | 196 | 169 | 27 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF17 | Service Patrimoine et Logistique | GIF SUR YVETTE | 91 | 449890 | 3402 | 2790 | 631 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF18 | Centrale thermique | GIF SUR YVETTE | 91 | 449891 | 1001 | 164 | 31 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF19 | Archives | GIF SUR YVETTE | 91 | 449892 | 3111 | 2522 | 175 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF20 | Restaurant du personnel | GIF SUR YVETTE | 91 | 449893 | 3069 | 2681 | 87 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 165108 | GIF21 | I2BC | GIF SUR YVETTE | 91 | 449894 | 3634 | 3068 | 1105 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF23 | I2BC vide, Archivé, en cours de travaux | GIF SUR YVETTE | 91 | 449895 | 3768 | 1881 | 459 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF25 | Station d'air/ bureau gardiennage | GIF SUR YVETTE | 91 | 449897 | 198 | 60 | 21 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF26 | I2BC | GIF SUR YVETTE | 91 | 450469 | 4383 | 3869 | 994 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF27 | ICSN | GIF SUR YVETTE | 91 | 450470 | 8161 | 6858 | 1572 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF29 | ICSN-Extraction | GIF SUR YVETTE | 91 | 450477 | 738 | 517 | 56 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF30 | Tandetron - I2BC | GIF SUR YVETTE | 91 | 450479 | 494 | 466 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF31 | Centre de Formation/DGDS | GIF SUR YVETTE | 91 | 450480 | 1955 | 1667 | 424 | NON | Bâtiment technique | Bât. Enseignement ou sport |
| 165108 | GIF32 | NEURO-PSI | GIF SUR YVETTE | 91 | 450483 | 6652 | 5108 | 1363 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF33 | NEURO-PSI-animalerie | GIF SUR YVETTE | 91 | 450482 | 624 | 548 | 18 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF34 | I2BC | GIF SUR YVETTE | 91 | 450484 | 3055 | 2732 | 551 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF35 | Ferme de Chamort inoccupé | GIF SUR YVETTE | 91 | 450485 | 846 | 525 | 252 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF50 | Soute Extraction | GIF SUR YVETTE | 91 | 450608 | 12 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF51 | Soute chimique ICSN | GIF SUR YVETTE | 91 | 450609 | 190 | 167 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF52 | Chaufnerie Sud merantaise | GIF SUR YVETTE | 91 | 450611 | 191 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF53 | Guérite gardien sud merantaise | GIF SUR YVETTE | 91 | 450613 | 12 | 6 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF54 | Soute chimique I2BC / NEURO-PSI | GIF SUR YVETTE | 91 | 450615 | 20 | 19 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF55 | Poste EDF Centre de formation | GIF SUR YVETTE | 91 | 450616 | 15 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF58 | Guérite gardien belle image | GIF SUR YVETTE | 91 | 450619 | 17 | 16 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF59 | Hangar/réserve | GIF SUR YVETTE | 91 | 450620 | 250 | 235 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF60 | Poste EDF atelier | GIF SUR YVETTE | 91 | 450621 | 87 | 24 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 165108 | GIF61 | Local pompe | GIF SUR YVETTE | 91 | 450629 | 50 | 36 | 36 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF62 | Loge hôtesse entrée | GIF SUR YVETTE | 91 | 450630 | 12 | 8 | 7 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF63 | Stockage jardin | GIF SUR YVETTE | 91 | 450634 | 58 | 47 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF65 | Bureau jardin | GIF SUR YVETTE | 91 | 450636 | 72 | 61 | 46 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF66 | Stockage-soute I2BC | GIF SUR YVETTE | 91 | 450641 | 49 | 44 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF67 | Soutes I2BC / EGCE | GIF SUR YVETTE | 91 | 450642 | 48 | 40 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF68 | Carothèque | GIF SUR YVETTE | 91 | 450643 | 880 | 795 | 730 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF69 | Soute désaffectée Porte Nord inoccupé | GIF SUR YVETTE | 91 | 450644 | 50 | 43 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF70 | Bûcher | GIF SUR YVETTE | 91 | 450647 | 77 | 73 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF71 | GUERITE Gardien Bat 13 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450650 | 14 | 12 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF72 | Poste EDF BT bat 5 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450651 | 14 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF73 | Local jardin ext 1 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450657 | 16 | 15 | 15 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF74 | Local peinture ext 2 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450660 | 20 | 19 | 19 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF75 | Local électricité ext 1 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450661 | 15 | 14 | 14 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF76 | Local électricité ext 2 | GIF SUR YVETTE | 91 | 450662 | 16 | 15 | 15 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF77 | Local plomberie ext | GIF SUR YVETTE | 91 | 450663 | 23 | 22 | 22 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF78 | Réfectoire entreprises | GIF SUR YVETTE | 91 | 450666 | 36 | 35 | 0 | NON | Restaurant | Bâtiment technique |
| 165108 | GIF79 | Grange jardin | GIF SUR YVETTE | 91 | 450667 | 205 | 187 | 187 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199986 | LOG32 | 360 Résidences château fort bat ABC | GIF SUR YVETTE | 91 | 450706 | 484 | 373 | 11 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG33 | 361 Résidences château fort bat D | GIF SUR YVETTE | 91 | 452764 | 1592 | 1272 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG34 | 362 Résidences château fort bat E | GIF SUR YVETTE | 91 | 452768 | 597 | 449 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG35 | 363 Résidences château fort bat F | GIF SUR YVETTE | 91 | 452772 | 580 | 369 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG36 | 364 Résidences château fort bat G | GIF SUR YVETTE | 91 | 452775 | 1519 | 1253 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG37 | 370 Immeuble rue Vatonne | GIF SUR YVETTE | 91 | 452777 | 997 | 644 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG38 | 380 Pavillon nord | GIF SUR YVETTE | 91 | 452779 | 157 | 111 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 199986 | LOG39 | 390 Image St Jean | GIF SUR YVETTE | 91 | 452780 | 51 | 42 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 200081 | MLN01 | DIGITEO LABS | GIF SUR YVETTE | 91 | 452790 | 8673 | 7491 | 3764 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS12 | 120 IAS Etalonnage | ORSAY | 91 | 450686 | 1642 | 1392 | 911 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS13 | 121 IAS | ORSAY | 91 | 450687 | 2611 | 2134 | 1100 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS14 | 104 CSNSM Nord | Bures-sur-Yvette | 91 | 450684 | 2222 | 1455 | 791 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS18 | 108 CSNSM | Bures-sur-Yvette | 91 | 329573 | 3470 | 3090 | 1763 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS19 | 109 IPN Empereur | ORSAY | 91 | 450689 | 5132 | 3615 | 2753 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS28 | 208 HALL LAGARRIGUE | ORSAY | 91 | 450688 | 924 | 855 | 71 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS51 | 512 LIMSI VENISE | ORSAY | 91 | 450702 | 925 | 722 | 578 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS55 | 505 LAC Laboratoire Aimé Cotton | ORSAY | 91 | 329570 | 3723 | 3248 | 1078 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS56 | 506 IDRIS | ORSAY | 91 | 450699 | 5573 | 3502 | 2158 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS57 | QUAERO | ORSAY | 91 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 133485 | UPS58 | 508 LIMSI | ORSAY | 91 | 450701 | 3375 | 2898 | 1642 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

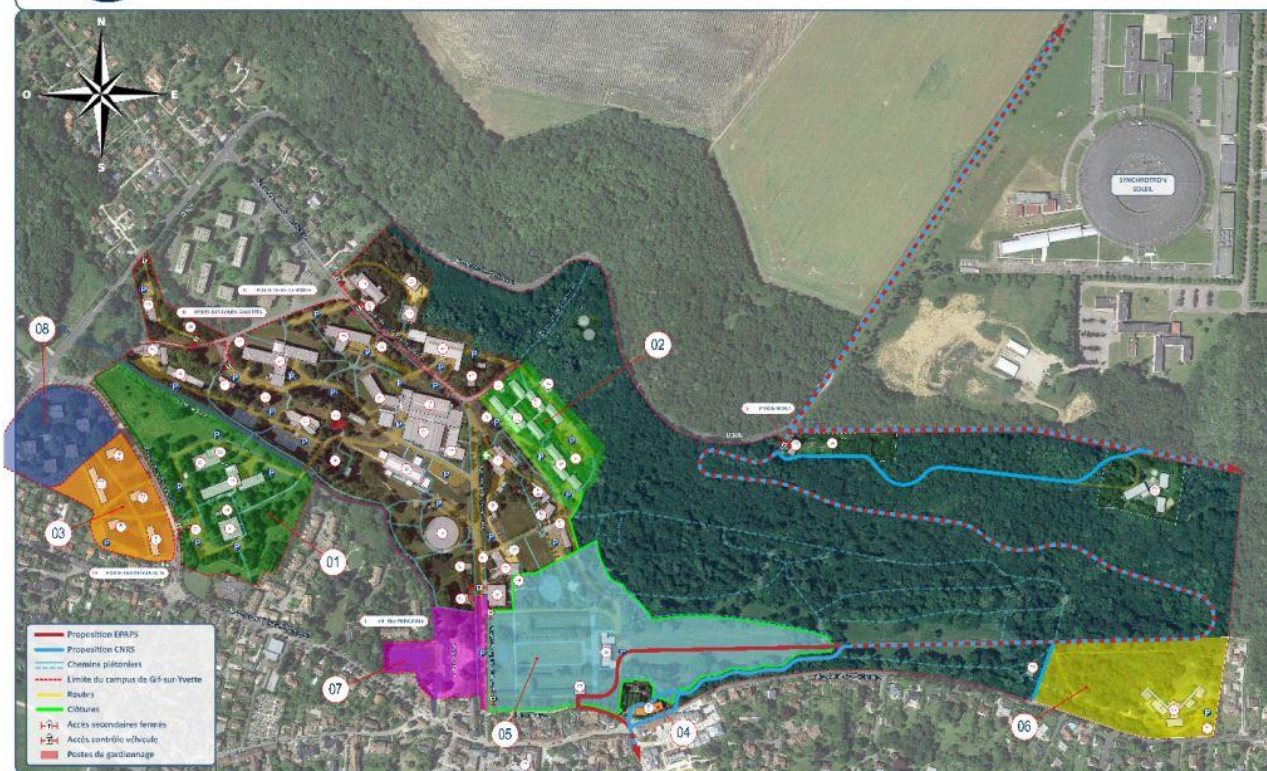
Liste des bâtiments en location par la DR04 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---------------|---------|---------|-----------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 133485 | UPS59 | 590 LIMSI_LOC | Orsay | 91 | 450704 | 937 | 843 | 573 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 04)

Les bâtiments gérés par la DR04 sont principalement implantés sur le campus CNRS de Gif-sur-Yvette, sur le campus universitaire d'Orsay et sur le plateau de Saclay.

Toutes les disciplines scientifiques sont représentées.



3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 04)

Le parc immobilier représente une grande diversité de situation, en fonction de l'ancienneté des bâtiments et des nombreuses opérations immobilières (rénovation, restructuration) qui ont été réalisées ou sont en cours.

4. Besoins 2017-2021 (DR 04)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|----------------|------------------|------------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Accessibilité handicap ERP - Bat 3, 20, 21, 31 | Accessibilité | Gif sur Yvette | sécurité/sûreté | | 347 000 | 347 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |
| Bâtiment GIF 200 Restaurant-Réhabilitation clos et couvert | Action sociale (rénovation) | Gif sur Yvette | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 285 000 | 1 285 000 | Travaux de rénovation à la charge du propriétaire |
| Redimensionnement du réseau d'air de compensation d'un institut de chimie | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 546 500 | 546 500 | Travaux de mise en conformité (conditions de travail et sécurité & maîtrise énergétique) |
| Restaurant de Gif sur Yvette - Désamiantage et réfection revêtements | Désamiantage | Gif sur Yvette | sécurité/sûreté | | 250 000 | 250 000 | Nécessité de désamianter (dégradation de l'état des matériaux incompatibles avec le maintien de l'utilisation des locaux) |
| Réfection et isolation de terrasses sur un centre de calcul Bât 506 | Rénovation / mise aux normes | Orsay | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 322 500 | 322 500 | Travaux à la charge du propriétaire ; nécessité absolue de préserver le hors d'eau des salles de calcul et gain énergétique |
| B25 Démolition simple | Déconstruction | Gif sur Yvette | | | 24 424 | 24 424 | Démolition nécessaire pour prévenir les risques d'accident et éviter les charges de maintien (désamiantage inclus) |
| B30 Démolition simple | Déconstruction | Gif sur Yvette | | | 62 722 | 62 722 | Démolition nécessaire pour prévenir les risques d'accident et éviter les charges de maintien alors que le bâtiment est inutilisable |

5. [Points saillants \(DR 04\)](#)

Une réflexion prospective est en cours étant donné les fortes évolutions s'opérant dans le cadre l'opération d'intérêt national Paris Saclay.

A noter par ailleurs que le Centre de nanosciences et nanotechnologies (C2N) sera mis en service à l'automne 2018 sur le plateau de Saclay (quartier de polytechnique). Cf. le SPSI pages 63 et 64.

De même, les travaux de construction de l'institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC) s'achèveront au premier semestre 2019 –cf. le SPSI pages 64 et 65).

Délégation régionale Ile-de-France Ouest et Nord (DR 05)

1. Données physiques (DR 05)

Le parc immobilier géré par la DR05 est composé de 23 bâtiments développant 41 141 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 50 506 m².

6 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 1 sur 3 conventions d'utilisation ont été signées en février 2017 pour le site de Villeteuse (durée 9 ans à compter du 1^{er} janvier 2017).

Les 15 autres bâtiments sont des biens propres de l'établissement.

L'établissement occupe également 2 bâtiments en location.

La délégation régionale Ile-de-France Ouest et Nord concerne 4 départements répartis sur 2 régions administratives.

Hauts-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|---------------|------------|
| 02 | Aisne | oui |
| 59 | Nord | |
| 60 | Oise | |
| 62 | Pas-de-Calais | |
| 80 | Somme | |

Ile-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------|------------|
| 75 | Paris | oui |
| 77 | Seine-et-Marne | |
| 78 | Yvelines | |
| 91 | Essonne | oui |
| 92 | Hauts-de-Seine | oui |
| 93 | Seine-Saint-Denis | |
| 94 | Val-de-Marne | |
| 95 | Val-d'Oise | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Ile-de-France Ouest et Nord | 02 | Aisne | - | 1 | 1 | - | 333 | 333 | - | 300 | 300 | - | 204 | 204 |
| | | Hauts-de-France | 0 | 1 | 1 | 0 | 333 | 333 | 0 | 300 | 300 | 0 | 204 | 204 |
| | 75 | Paris | 2 | - | 2 | 8 054 | - | 8 054 | 6 179 | - | 6 179 | 3 377 | - | 3 377 |
| | 91 | Essonne | 1 | 1 | 2 | - | 5 422 | 5 422 | - | 4 880 | 4 880 | - | 3 318 | 3 318 |
| | 92 | Hauts-de-Seine | 18 | - | 18 | 27 332 | - | 27 332 | 22 782 | - | 22 782 | 13 034 | - | 13 034 |
| | | Ile-de-France | 21 | 1 | 22 | 35 386 | 5 422 | 40 808 | 28 961 | 4 880 | 33 841 | 16 411 | 3 318 | 19 729 |
| DR05 | TOTAL Ile-de-France Ouest et Nord | | 21 | 2 | 23 | 35 386 | 5 755 | 41 141 | 28 961 | 5 180 | 34 141 | 16 411 | 3 522 | 19 933 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--|----------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| CUI | Cuiry-les-Chaudardes | CUIRY LES CHAUDARDES | 161124 | NON | 326226 | | Cuiry les Chaudardes | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| CUI | Cuiry-les-Chaudardes | CUIRY LES CHAUDARDES | 161124 | NON | 326226 | | Cuiry les Chaudardes | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| IEN | Iéna (IRHT) | PARIS | 162436 | NON | 327117 | 468 | Paris 16 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MAB | Meudon Bellevue (Délégation IDF Ouest et Nord) | MEUDON | 164325 | OUI | 321332 | 20 585 | MEUDON | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MAB | Meudon Bellevue (Délégation IDF Ouest et Nord) | MEUDON | 164325 | OUI | 321332 | 17 | MEUDON | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| PAL | Palaiseau (Site technique en construction) | Palaiseau | 200080 | NON | 452789 | 27 915 | Palaiseau | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| POU | Pouchet | PARIS | 163643 | NON | 319310 | 794 | Paris 17 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| POU | Pouchet | PARIS | 163643 | NON | 319310 | 376 | Paris 17 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| POU | Pouchet | PARIS | 163643 | NON | 319310 | 351 | Paris 17 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| | | | Nombre de sites | | 5 | Surface totale | | 50 506 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|--------------------------------|------------------------------|-----------------|--------------------------------------|------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France Ouest et Nord | 02 | Aisne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Hauts-de-France | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 75 | Paris | - | - | 2 | 8 054 | - | - | - | - | - | - | 2 | 8 054 |
| | 91 | Essonne | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - |
| | 92 | Hauts-de-Seine | - | - | 12 | 13 319 | 6 | 14 013 | - | - | - | - | 18 | 27 332 |
| | | Ile-de-France | 0 | 0 | 15 | 21 373 | 6 | 14 013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 35 386 |
| DR05 | TOTAL Ile-de-France Ouest et | | 0 | 0 | 15 | 21 373 | 6 | 14 013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 35 386 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|--------------------------------|------------------------------|-----------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Ile-de-France Ouest et Nord | 02 | Aisne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Hauts-de-France | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 75 | Paris | - | - | - | - | 2 | 8 054 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 8 054 |
| | 91 | Essonne | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - |
| | 92 | Hauts-de-Seine | 5 | 2 800 | 2 | 9 818 | 11 | 14 714 | - | - | - | - | - | - | - | - | 18 | 27 332 |
| | | Ile-de-France | 5 | 2 800 | 2 | 9 818 | 14 | 22 768 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 35 386 |
| DR05 | TOTAL Ile-de-France Ouest et | | 5 | 2 800 | 2 | 9 818 | 14 | 22 768 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 35 386 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

base LOGIC 24 mai 10

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | | |
|--------------------------------|------------------------------|-----------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|---|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | |
| Ile-de-France Ouest et Nord | 02 | Aisne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Hauts-de-France | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | |
| | 75 | Paris | 1 498 | 8% | 1 | 1 | - | - | - | - | 6 555 | 89% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8 054 | 23% | 2 | 2 |
| | 91 | Essonne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | 1 | 1 | | |
| | 92 | Hauts-de-Seine | 18 434 | 92% | 11 | 11 | 8 054 | 100% | 5 | 5 | 844 | 11% | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27 332 | 77% | 18 | 18 | |
| | | Ile-de-France | 19 933 | 100% | 12 | 12 | 8 054 | 100% | 5 | 5 | 7 400 | 100% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 1 | 1 | 35 386 | 100% | 21 | 21 | |
| DR05 | TOTAL Ile-de-France Ouest et | | 19 933 | 24% | 12 | 12 | 8 054 | 2% | 5 | 5 | 7 400 | 4% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 1 | 1 | 35 386 | 4% | 21 | 21 | |

Liste des bâtiments gérés par la DR05 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---|-----------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 162436 | IEN01 | I.R.H.T. 40 avenue d'Iéna | PARIS | 75 | 322687 | 1498 | 1122 | 912 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB01 | Bât 1 | MEUDON | 92 | 321336 | 3398 | 2998 | 1304 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164325 | MAB02 | Bât 2 | MEUDON | 92 | 454194 | 2178 | 1895 | 517 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB03 | Bât 3 | MEUDON | 92 | 454196 | 2172 | 2005 | 499 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB04 | Bât A | MEUDON | 92 | 454198 | 572 | 490 | 286 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB05 | Bât F (Désaffecté) | MEUDON | 92 | 454201 | 1019 | 768 | 705 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB06 | Bât J (Désaffecté) | MEUDON | 92 | 454202 | 2114 | 1834 | 1275 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB08 | Bât U (Désaffecté) | MEUDON | 92 | 454203 | 752 | 634 | 474 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB09 | Bât I (Désaffecté) | MEUDON | 92 | 454226 | 1161 | 1003 | 940 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB10 | Bât OP | MEUDON | 92 | 454227 | 3752 | 3199 | 2252 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB12 | Bât H (Désaffecté) | MEUDON | 92 | 454228 | 61 | 19 | 9 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB13 | Bât K (Désaffecté) | MEUDON | 92 | | 223 | 201 | 193 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB14 | Bât Q - TGBT | MEUDON | 92 | | 101 | 60 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB15 | Pavillon Bellevue | MEUDON | 92 | | 6420 | 5097 | 3365 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164325 | MAB16 | Bât X - Archives | MEUDON | 92 | | 744 | 654 | 19 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164325 | MAB18 | Garage, Parkings | MEUDON | 92 | | 244 | 154 | 28 | NON | Bâtiment technique | Espace aménagé |
| 164325 | MAB20 | Bât EL (Désaffecté) | MEUDON | 92 | | 779 | 551 | 384 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164325 | MAB21 | Bât MN (Désaffecté) | MEUDON | 92 | | 933 | 758 | 545 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164325 | MAB22 | Bât Y | MEUDON | 92 | | 711 | 463 | 238 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 200080 | PAL01 | Centre de Nanosciences et de Nanotechnologies | Palaiseau | 91 | 452789 | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163643 | POU01 | LISE-Laboratoire Interdisciplinaire pour la Sociologie économique | PARIS | 75 | 319325 | 6555 | 5057 | 2465 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR05 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--|----------------------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 161124 | CUI01 | Laboratoire de Recherche Protohistorique - Trajectoires De la sédentarisation à l'Etat | CUIRY LES CHAUDARDES | 2 | 324508 | 333 | 300 | 204 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 200079 | MCS01 | Laboratoire de photonique et de nanostructures | Marcoussis | 91 | 452785 | 5422 | 4880 | 3318 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 05)

Site de Meudon-Bellevue : locaux hébergeant principalement la délégation régionale, d'une partie de la direction des systèmes d'information et d'une partie de la direction des ressources humaines (Service central des concours).



Pavillon Bellevue - Meudon

Le site de Meudon comporte par ailleurs des bâtiments désaffectés faisant l'objet d'un programme immobilier (cf. le point 3 ci-dessous).

Le site « Pouchet » (Paris 17^{ème}) et celui de la rue d'Iéna abritent des unités de recherche en sciences humaines.



Site Pouchet



IRHT

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 05)

Le site de Meudon-Bellevue est composé pour partie d'anciens bâtiments de laboratoires très vétustes et désaffectés. Un projet immobilier est en cours (cf. point 5 ci-dessous).

Le pavillon principal serait le seul bâtiment existant conservé. Ce bâtiment a fait l'objet d'une restructuration complète et d'une surélévation (mise en service en 2013).

Le site de Pouchet nécessite d'importants travaux de mise en sécurité et de rénovation. Les façades et les menuiseries extérieures ont été rénovés récemment. Des travaux de désamiantage et de rénovation des installations de ventilation et de mise en sécurité sont en cours. Ce site ayant subi un déficit de maintenance fait l'objet d'un suivi renforcé.

4. Besoins 2017-2021 (DR 05)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|-------------------|---------------|-------|------------------|------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | 75016 | sécurité/sûreté | | 50 000 | 50 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. Points saillants (DR 05)

Le site de Meudon-Bellevue fait l'objet d'un projet de restructuration et de valorisation du foncier. (cf. le SPSI pages 26 et 27).

La faisabilité du projet dans le respect du principe d'équilibre budgétaire (reconstruction vs cessions d'emprises) est conditionnée par l'accord de l'Etat sur la proposition d'échanges de terrain entre le CNRS et l'Etat. L'évaluation du terrain concerné est en cours de réalisation par la DDDFIP 92.

Le site de la rue d'Iéna sera libéré en 2020 après le départ de l'Institut de recherche sur l'histoire des textes (IRHT) vers le campus Condorcet à Aubervilliers.

Délégation régionale Centre Est (DR 06)

1. Données physiques (DR 06)

Le parc immobilier géré par la DR06 est composé de 14 bâtiments développant 34 512 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 5 sites totalisant une emprise foncière de 102 974 m².

13 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 5 conventions d'utilisation ont été signées en janvier 2017 (durée 15 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement occupe également 1 bâtiment en location.

La délégation régionale Centre Est concerne 2 départements de la région Grand Est.

Grand-Est

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|--------------------|------------|
| 08 | Ardennes | oui |
| 10 | Aube | |
| 51 | Marne | |
| 52 | Haute-Marne | |
| 54 | Meurthe-et-Moselle | oui |
| 55 | Meuse | |
| 57 | Moselle | |
| 67 | Bas-Rhin | |
| 68 | Haut-Rhin | |
| 88 | Vosges | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-------------|------------------|--------------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Centre Est | 08 | Ardennes | - | 1 | 1 | - | 26 | 26 | - | - | - | - | - | - |
| | 54 | Meurthe-et-Moselle | 13 | - | 13 | 34 486 | - | 34 486 | 29 583 | - | 29 583 | 13 720 | - | 13 720 |
| | Grand-Est | | 13 | 1 | 14 | 34 486 | 26 | 34 512 | 29 583 | 0 | 29 583 | 13 720 | 0 | 13 720 |
| DR06 | TOTAL Centre Est | | 13 | 1 | 14 | 34 486 | 26 | 34 512 | 29 583 | 0 | 29 583 | 13 720 | 0 | 13 720 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattacheme | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|----------------------------|----------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| INI | Brabois (INIST) | VANDOEUVRE les NANCY | 169695 | NON | 334589 | 32 977 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| LEF | Villiers-Les-Nancy | VILLERS les NANCY | 163652 | NON | 332862 | 696 | VILLERS les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| LEF | Villiers-Les-Nancy | VILLERS les NANCY | 163652 | NON | 332862 | 9 429 | VILLERS les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| LEF | Villiers-Les-Nancy | VILLERS les NANCY | 163652 | NON | 332862 | 3 736 | VILLERS les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| NAN | Albert 1er | NANCY | 166693 | NON | 332865 | 4 075 | Nancy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAB | Vandoeuvre (Medico social) | VANDOEUVRE les NANCY | 163578 | NON | 330044 | 781 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAB | Vandoeuvre (Medico social) | VANDOEUVRE les NANCY | 163578 | NON | 330044 | 6 783 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | 336405 | 11 843 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | 336405 | 7 688 | Vandoeuvre-les-Nancy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | | 1 033 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | | 4 813 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | | 9 560 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| VAN | Vandoeuvre (DR et CRPG) | VANDOEUVRE les NANCY | 163582 | NON | | 9 560 | VANDOEUVRE les NANCY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| | | Nombre de sites | 5 | | | Surface totale | 102 974 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|----------------|------------------|--------------------|--------------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Centre Est | 08 | Ardennes | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 54 | Meurthe-et-Moselle | - | - | - | - | 13 | 34 486 | - | - | - | - | 13 | 34 486 |
| | Grand-Est | | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 34 486 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 34 486 |
| DR06 | TOTAL Centre Est | | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 34 486 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 34 486 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------|------------------|--------------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Centre Est | 08 | Ardennes | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 54 | Meurthe-et-Moselle | 3 | 463 | 1 | 3 129 | 8 | 30 080 | - | - | - | - | 1 | 815 | - | - | 13 | 34 486 |
| | Grand-Est | | 3 | 463 | 1 | 3 129 | 8 | 30 080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 815 | 0 | 0 | 13 | 34 486 |
| DR06 | TOTAL Centre Est | | 3 | 463 | 1 | 3 129 | 8 | 30 080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 815 | 0 | 0 | 13 | 34 486 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age Inconnu | | | | TOTAL | | | |
|----------------|------------------|--------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Centre Est | 08 | Ardennes | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 54 | Meurthe-et-Moselle | - | - | - | - | 12 946 | 100% | 4 | 6 | 20 919 | 100% | 9 | 10 | 621 | 100% | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Grand-Est | | 0 | - | 0 | 0 | 12 946 | 100% | 4 | 6 | 20 919 | 100% | 9 | 10 | 621 | 100% | 0 | 2 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 34 486 | 100% | 13 | 18 |
| DR06 | TOTAL Centre Est | | 0 | - | 0 | 0 | 12 946 | 4% | 4 | 6 | 20 919 | 10% | 9 | 10 | 621 | 0% | 0 | 2 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 34 486 | 4% | 13 | 18 |

Liste des bâtiments gérés par la DR06 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|---------------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 169695 | INI01 | INIST/ARIANE | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 4726 | 3993 | 2842 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169695 | INI02 | INIST/APOLO | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 9463 | 9039 | 2677 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169695 | INI03 | INIST/HERMES | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 2886 | 2622 | 1941 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169695 | INI04 | INIST/COSMOS | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 1993 | 1782 | 183 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169695 | INI05 | INIST passerelle | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 177 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169695 | INI06 | INIST chaufferie | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 168 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 169695 | INI07 | INIST locaux électriques | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 282 | 204 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 169695 | INI08 | INIST local poubelles | VANDEUVRE les NANCY | 54 | | 12 | 9 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 163652 | LEF01 | Laboratoire de chimie physique et microbiologie pour l'environnement | VILLERS les NANCY | 54 | 336513 | 2657 | 2259 | 737 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166693 | NAN01 | INALF - laboratoires | NANCY | 54 | 328360 | 2758 | 2322 | 1477 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163578 | VAB01 | DR, centre médico social | VANDEUVRE les NANCY | 54 | 336459 | 815 | 702 | 360 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 163582 | VAN01 | délégation régionale | VANDEUVRE les NANCY | 54 | 359908 | 3129 | 2532 | 1583 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 163582 | VAN02 | cent rech pétrographiques et géochimiques | VANDEUVRE les NANCY | 54 | 336518 | 5421 | 4120 | 1920 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR06 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------|---------|---------|-----------------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------------------|
| 200150 | DCZ01 | Double Chooz (en construction) | CHOOZ | 8 | 453107 | 26 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Ouvrages d'art réseaux voiries |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 06)

Les bâtiments sont concentrés dans l'agglomération nancéenne, soit 7 sites :

- Délégation régionale et centre médico-social, Vandoeuvre)
- Centre de recherche pétrographiques et géochimiques (CRPG, Vandoeuvre)
- Institut national de l'information scientifique et technique (Vandoeuvre)



Délégation régionale



CRPG



INIST

Autres laboratoires :

- Laboratoire de chimie physique et microbiologie pour les matériaux et l'environnement (LCPME, Villers-lès-Nancy) – campus universitaire des sciences
- Laboratoire d'analyse et traitement informatique de la langue française (ATILF) – campus universitaire de Lettres

Autre implantation : centrale nucléaire de Chooz (08) : installation souterraine (capteur de neutrinos)

Dans le cadre d'une convention avec EdF, le CNRS a réalisé une galerie et une salle d'expérimentation souterraine sur le site de la centrale de production d'électricité.



Galerie d'accès à Double Chooz

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 06)

Les bâtiments sont globalement en bon d'état d'usage mais leur ancienneté moyenne implique des besoins en maintenance et en jouvence des installations techniques importants.

4. Besoins 2017-2021 (DR 06)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|-------------------|---------------|----------------------|------------------|------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Vandoeuvre les Nancy | | | 10 000 | 10 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 06\)](#)

Le site de l'INIST fait l'objet d'une réflexion prospective étant donné les évolutions de l'activité. A noter que, notamment, le CNRS y a implanté, à partir de 2016, le service central de traitement de la dépense (service national déconcentré).

Le CRPG fait l'objet d'une extension (en cours de programmation) pour l'aménagement d'une salle blanche à haut niveau de confinement dédiée à la caractérisation d'échantillons de roches extra-terrestres (projet OTELo).

Délégation régionale Rhône Auvergne (DR 07)

1. Données physiques (DR 07)

Le parc immobilier géré par la DR07 est composé de 13 bâtiments développant 50 095 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 7 sites totalisant une emprise foncière de 59 422 m².

7 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 3 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 (durée 15 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement dispose d'un bâtiment en bien propre et les 3 bâtiments restant appartiennent à d'autres personnes publiques.

L'établissement occupe également 2 bâtiments en location.

La délégation régionale Rhône Auvergne concerne 3 départements de la région Auvergne Rhône Alpes.

Auvergne-Rhône-Alpes

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|--------------|------------|
| 01 | Ain | |
| 03 | Allier | |
| 07 | Ardèche | oui |
| 15 | Cantal | |
| 26 | Drôme | |
| 38 | Isère | |
| 42 | Loire | |
| 43 | Haute-Loire | |
| 63 | Puy-de-Dôme | oui |
| 69 | Rhône | oui |
| 73 | Savoie | |
| 74 | Haute-Savoie | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|----------------|----------------------|-------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Rhône Auvergne | 07 | Ardèche | - | 1 | 1 | - | 1 479 | 1 479 | - | 1 331 | 1 331 | - | 905 | 905 |
| | 63 | Puy-de-Dôme | 1 | - | 1 | 1 234 | - | 1 234 | 1 060 | - | 1 060 | 800 | - | 800 |
| | 69 | Rhône | 10 | 1 | 11 | 47 000 | 381 | 47 381 | 36 453 | 343 | 36 796 | 23 056 | 233 | 23 290 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 11 | 2 | 13 | 48 235 | 1 860 | 50 095 | 37 513 | 1 674 | 39 187 | 23 856 | 1 138 | 24 994 |
| DR07 | TOTAL Rhône Auvergne | | 11 | 2 | 13 | 48 235 | 1 860 | 50 095 | 37 513 | 1 674 | 39 187 | 23 856 | 1 138 | 24 994 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattacheme | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--|------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| BRO | Bron (ISC) | BRON | 170866 | NON | | 8 338 | BRON | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| CFD | Clermont-Ferrand - CERDI | CLERMONT FERRAND | 142251 | NON | 318043 | 4 108 | CLERMONT FERRAND | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| DOA | Doua Albert Einstein (DR & IRCE & BMS) | VILLEURBANNE | 190006 | OUI | 319659 | 14 899 | VILLEURBANNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| DOB | Doua Coubertin (IN2P3 CC & LMA) | VILLEURBANNE | 167334 | NON | | 5 761 | Villeurbanne | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| DOB | Doua Coubertin (IN2P3 CC & LMA) | VILLEURBANNE | 167334 | NON | | 12 011 | VILLEURBANNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| DOC | Doua (CRMN & ISA) | VILLEURBANNE | 181090 | NON | | 8 130 | VILLEURBANNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ECU | Ecully (GATE) | ECULLY | 169733 | NON | 319818 | 4 385 | ECULLY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| GLD | Gerland (IBCP) | LYON | 163967 | NON | 317020 | 1 790 | GERLAND | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| | | Nombre de sites | 7 | | | Surface totale | 59 422 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|----------------|----------------------|-------------|--------------------------------------|--------|--------------------|-------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Rhône Auvergne | 07 | Ardèche | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 63 | Puy-de-Dôme | - | - | 1 | 1 234 | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 234 |
| | 69 | Rhône | 3 | 13 066 | - | - | 7 | 33 935 | - | - | - | - | 10 | 47 000 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 3 | 13 066 | 1 | 1 234 | 7 | 33 935 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 48 235 |
| DR07 | TOTAL Rhône Auvergne | | 3 | 13 066 | 1 | 1 234 | 7 | 33 935 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 48 235 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------|----------------------|-------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|-------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Rhône Auvergne | 07 | Ardèche | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 63 | Puy-de-Dôme | - | - | - | - | 1 | 1 234 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 234 |
| | 69 | Rhône | - | 17 | 1 | 1 709 | 8 | 42 911 | - | - | - | - | 1 | 2 362 | - | - | 10 | 47 000 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 0 | 17 | 1 | 1 709 | 9 | 44 146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 362 | 0 | 0 | 11 | 48 235 |
| DR07 | TOTAL Rhône Auvergne | | 0 | 17 | 1 | 1 709 | 9 | 44 146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 362 | 0 | 0 | 11 | 48 235 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | | |
|----------------|----------------------|-------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|----|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. + Extens. | |
| Rhône Auvergne | 07 | Ardèche | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | 63 | Puy-de-Dôme | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 234 | 9% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 234 | 3% | 1 | 1 |
| | 69 | Rhône | - | - | - | - | 9 428 | 100% | 2 | 3 | 9 167 | 100% | 4 | 6 | 12 169 | 91% | 3 | 3 | 16 236 | 100% | 1 | 6 | - | - | - | - | - | 47 000 | 97% | 10 | 18 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 0 | - | 0 | 0 | 9 428 | 100% | 2 | 3 | 9 167 | 100% | 4 | 6 | 13 403 | 100% | 4 | 4 | 16 236 | 100% | 1 | 6 | 0 | - | 0 | 0 | 48 235 | 100% | 11 | 19 | |
| DR07 | TOTAL Rhône Auvergne | | 0 | - | 0 | 0 | 9 428 | 3% | 2 | 3 | 9 167 | 4% | 4 | 6 | 13 403 | 8% | 4 | 4 | 16 236 | 27% | 1 | 6 | 0 | - | 0 | 0 | 48 235 | 6% | 11 | 19 | |

Liste des bâtiments gérés par la DR07 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------------|-------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 170866 | BRO01 | Institut des Sciences Cognitives Marc Jeannerod (ISC) | BRON | 69 | 318812 | 5203 | 3952 | 1593 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 142251 | CFD01 | Centre d'Etudes et de Recherches sur le Développement International (CERDI) | CLERMONT FERRAND | 63 | 337462 | 1234 | 1060 | 800 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 190006 | DOA01 | Délégation Rhône-Auvergne (DR) | VILLEURBANNE | 69 | 446704 | 1716 | 1444 | 1104 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 190006 | DOA02 | Institut de Recherches sur la Catalyse et l'Environnement de Lyon (IRCELyon) | VILLEURBANNE | 69 | 446707 | 6503 | 5344 | 3962 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 190006 | DOA03 | Batiment Medico-Social (BMS) | VILLEURBANNE | 69 | 446710 | 2373 | 1841 | 590 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 167334 | DOB01 | Centre de Calcul de l'Institut National de Physique Nucléaire et de Physique des Particules (CC-IN2P3) | VILLEURBANNE | 69 | 335346 | 5980 | 4580 | 3468 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167334 | DOB02 | Laboratoire des Matériaux Avancés (LMA) | VILLEURBANNE | 69 | 317523 | 3097 | 2095 | 1151 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 181090 | DOC01 | Centre européen de Résonance Magnétique Nucléaire à très hauts champs (CRMN) | VILLEURBANNE | 69 | 402028 | 2551 | 1778 | 1553 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 181090 | DOC02 | Institut des Sciences Analytiques (ISA) | Villeurbanne | 69 | 402015 | 11715 | 9332 | 5667 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169733 | ECU01 | Groupe d'Analyse et de Théorie Economique (GATE) (IRPEA) | ECULLY | 69 | 325318 | 2688 | 1670 | 673 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163967 | GLD01 | Institut Bio Chimie des Protéines (IBCP) | LYON | 69 | 322196 | 5174 | 4418 | 3296 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

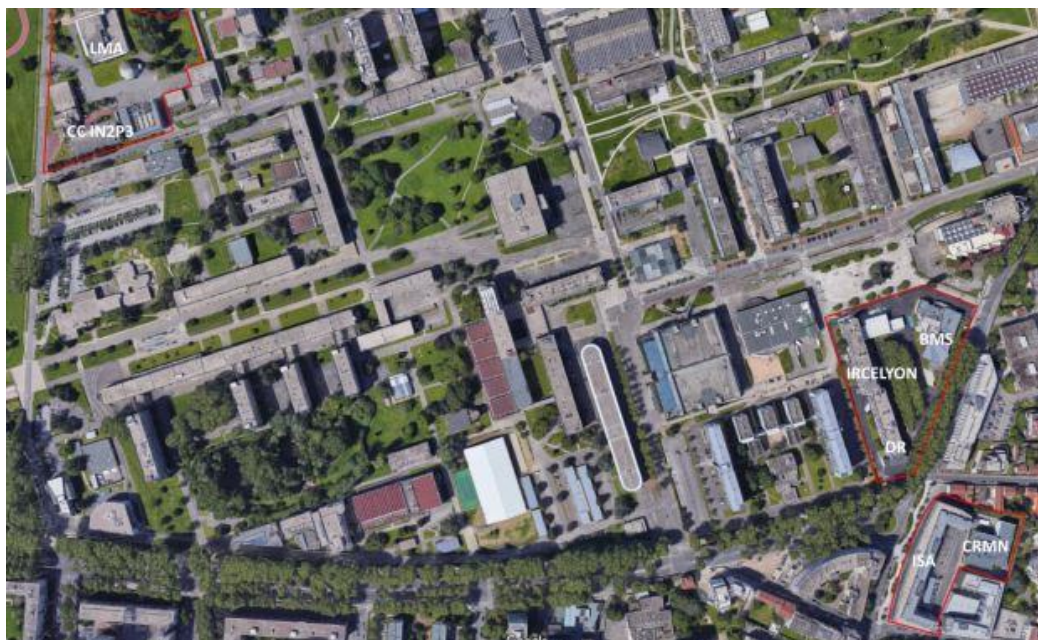
Liste des bâtiments en location par la DR07 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|---|---------|---------|-----------------------------|------|------|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 200093 | BSR01 | ARCHEORIENT | Berrias | 7 | 452841 | 1479 | 1331 | 905 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169733 | ECU02 | Groupe d'analyse et de théorie économique (LOC) | Ecully | 69 | | 381 | 343 | 233 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. [Principales caractéristiques fonctionnelles \(DR 07\)](#)

Le Campus de la Doua à Villeurbanne regroupe la majorité des biens immobiliers gérés par la délégation régionale Rhône-Auvergne :

- Ressources communes (Délégation régionale, restaurant et services sociaux) ;
- IRCELYon (chimie catalytique) ;
- ISA –chimie analytique et centre RMN) ;
- Centre de calcul (CC IN2P3). Il s'agit d'un des deux Data Center nationaux opérés par le CNRS ;
- LMA (Salle blanche / optique).



Campus de la Doua, Villeurbanne

Les autres implantations dans l'agglomération lyonnaise sont les suivantes :

- IBCP (biologie) à Gerland
- ISC (biologie et animalerie) à Bron, en mitoyenneté et en lien avec la recherche clinique du centre hospitalier du Vinatier.
- GATE (économie) à Ecully.

Dans le Puy-de-Dôme, le CNRS ne gère plus qu'un seul bien immobilier en co-propriété avec l'université (CERDI). Des discussions sont en cours pour envisager une libération d'emprise et un transfert de propriété en fonction de l'évolution des besoins.

Par ailleurs le CNRS a libéré le site de Badol (43) (ancien tunnel ferroviaire) et la gestion a été transférée à l'IPGP en 2017.

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 07\)](#)

Un bâtiment plus particulièrement vétuste (atelier IRCELYon) pour lequel à ce stade seule une maintenance curative ponctuelle est assurée (pas de programmation).

GATE : réflexion sur l'avenir à moyen terme du site en lien avec des projets portés par d'autres opérateurs (Ecole de Management).

CC IN2P3 : 900 m² dalle de faux-plancher contenant des fibres d'amiante : ingénierie en cours pour déterminer le mode de traitement le plus pertinent.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 07\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|--|---------------|---------------------|------------------|------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Travaux de mise en accessibilité des ERP | Accessibilité | Lyon / Villeurbanne | sécurité/sûreté | | 520 000 | 520 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 07\)](#)

Principal projet en cours : extension des infrastructures de la salle VIL2 du centre de calcul (1,8 M€ hors équipement). Les études de conception sont en cours (travaux 2018-2019).

Le CNRS est impliqué dans la démarche de transition énergétique pilotée par l'université de Lyon et fédérant l'ensemble des acteurs (établissements et collectivités locales).

Délégation régionale Centre, Limousin, Poitou-Charentes (DR 08)

1. Données physiques (DR 08)

Le parc immobilier géré par la DR08 est composé de 54 bâtiments développant 55 331 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 866 781 m².

51 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 et janvier 2017 pour les sites de Chizé (Beauvoir-sur-Niort) et Orléans (durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

Les 3 autres bâtiments sont des biens propres de l'établissement.

La délégation régionale Centre, Limousin, Poitou-Charentes concerne 4 départements répartis sur 3 régions administratives.

Bourgogne-Franche-Comté

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-----------------------|------------|
| 21 | Côte-d'Or | |
| 25 | Doubs | |
| 39 | Jura | |
| 58 | Nièvre | |
| 70 | Haute-Saône | |
| 71 | Saône-et-Loire | |
| 89 | Yonne | oui |
| 90 | Territoire de Belfort | |

Centre-Val de Loire

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|----------------|------------|
| 18 | Cher | |
| 28 | Eure-et-Loir | |
| 36 | Indre | |
| 37 | Indre-et-Loire | |
| 41 | Loir-et-Cher | |
| 45 | Loiret | oui |

Nouvelle-Aquitaine

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|----------------------|------------|
| 16 | Charente | |
| 17 | Charente-Maritime | oui |
| 19 | Corrèze | |
| 23 | Creuse | |
| 24 | Dordogne | |
| 33 | Gironde | |
| 40 | Landes | |
| 47 | Lot-et-Garonne | |
| 64 | Pyrénées-Atlantiques | |
| 79 | Deux-Sèvres | oui |
| 86 | Vienne | |
| 87 | Haute-Vienne | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|----------------------------------|----|--|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Centre Limousin Poitou-Charentes | 89 | Yonne | 2 | - | 2 | 148 | - | 148 | 134 | - | 134 | 90 | - | 90 |
| | | Bourgogne-Franche-Comté | 2 | 0 | 2 | 148 | 0 | 148 | 134 | 0 | 134 | 90 | 0 | 90 |
| | 45 | Loiret | 32 | - | 32 | 49 250 | - | 49 250 | 41 384 | - | 41 384 | 10 543 | - | 10 543 |
| | | Centre-Val de Loire | 32 | 0 | 32 | 49 250 | 0 | 49 250 | 41 384 | 0 | 41 384 | 10 543 | 0 | 10 543 |
| | 17 | Charente-Maritime | 1 | - | 1 | 132 | - | 132 | 117 | - | 117 | - | - | - |
| | 79 | Deux-Sèvres | 19 | - | 19 | 5 801 | - | 5 801 | 4 913 | - | 4 913 | 1 410 | - | 1 410 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 20 | 0 | 20 | 5 933 | 0 | 5 933 | 5 031 | 0 | 5 031 | 1 410 | 0 | 1 410 |
| DR08 | | TOTAL Centre Limousin Poitou-Charentes | 54 | 0 | 54 | 55 331 | 0 | 55 331 | 46 548 | 0 | 46 548 | 12 043 | 0 | 12 043 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|----------------------------|--------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| LHM | L'Houmeau Marais du Plomb | L'HOUMEAU | 200351 | NON | 328121 | 71 070 | L'HOUMEAU | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LHS | L'Houmeau Ancien séminaire | L'HOUMEAU | 167823 | NON | 328121 | 3 916 | L'HOUMEAU | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LHS | L'Houmeau Ancien séminaire | L'HOUMEAU | 167823 | NON | 328121 | 1 920 | L'HOUMEAU | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| LHS | L'Houmeau Ancien séminaire | L'HOUMEAU | 167823 | NON | 328121 | 84 | L'HOUMEAU | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OLS | Orleans | ORLEANS | 199825 | OUI | 335924 | 232 798 | ORLEANS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OLS | Orleans | ORLEANS | 199825 | OUI | 335924 | 494 919 | ORLEANS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SHZ | Chizé | BEAUVOIR SUR NIORT | 164281 | NON | 336987 | 61 911 | Villiers en Bois | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SHZ | Chizé | BEAUVOIR SUR NIORT | 164281 | NON | 336987 | 163 | CHIZE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | 4 | | | Surface totale | 866 781 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|----------------------------------|--|-------------------|-----------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Centre Limousin Poitou-Charentes | 89 | Yonne | - | - | 2 | 148 | - | - | - | - | - | - | 2 | 148 |
| | Bourgogne-Franche-Comté | | 0 | 0 | 2 | 148 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 148 |
| | 45 | Loiret | - | - | - | - | 32 | 49 250 | - | - | - | - | 32 | 49 250 |
| | Centre-Val de Loire | | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 | 49 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 | 49 250 |
| | 17 | Charente-Maritime | - | - | 1 | 132 | - | - | - | - | - | - | 1 | 132 |
| | 79 | Deux-Sèvres | - | - | - | - | 19 | 5 801 | - | - | - | - | 19 | 5 801 |
| Nouvelle-Aquitaine | | | 0 | 0 | 1 | 132 | 19 | 5 801 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 5 933 |
| DR08 | TOTAL Centre Limousin Poitou-Charentes | | 0 | 0 | 3 | 280 | 51 | 55 052 | 0 | 0 | 0 | 0 | 54 | 55 331 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------------------------|--|-------------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|-------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Centre Limousin Poitou-Charentes | 89 | Yonne | - | - | - | - | - | - | 2 | 148 | - | - | - | - | - | - | 2 | 148 |
| | Bourgogne-Franche-Comté | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 148 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 148 |
| | 45 | Loiret | 6 | 703 | 1 | 1 799 | 21 | 43 888 | 1 | 517 | - | - | 3 | 2 344 | - | - | 32 | 49 250 |
| | Centre-Val de Loire | | 6 | 703 | 1 | 1 799 | 21 | 43 888 | 1 | 517 | 0 | 0 | 3 | 2 344 | 0 | 0 | 32 | 49 250 |
| | 17 | Charente-Maritime | - | - | - | - | 1 | 132 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 132 |
| | 79 | Deux-Sèvres | 6 | 656 | - | - | 11 | 4 618 | - | - | 1 | 394 | 1 | 133 | - | - | 19 | 5 801 |
| Nouvelle-Aquitaine | | | 6 | 656 | 0 | 0 | 12 | 4 749 | 0 | 0 | 1 | 394 | 1 | 133 | 0 | 0 | 20 | 5 933 |
| DR08 | TOTAL Centre Limousin Poitou-Charentes | | 12 | 1 359 | 1 | 1 799 | 33 | 48 637 | 3 | 665 | 1 | 394 | 4 | 2 477 | 0 | 0 | 54 | 55 331 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|--------------------------------------|----|--|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Centre Limousin Poitou- Charentes | 89 | Yonne | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148 | 100% | 2 | 2 | 148 | 100% | 2 | 2 |
| | | Bourgogne-Franche-Comté | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 148 | 100% | 2 | 2 | 148 | 0% | 2 | 2 |
| | 45 | Loiret | - | - | - | - | 20 641 | 100% | 12 | 14 | 11 750 | 100% | 13 | 13 | 16 257 | 100% | 5 | 12 | 603 | 100% | 2 | 6 | - | - | - | - | 49 250 | 100% | 32 | 45 |
| | | Centre-Val de Loire | 0 | - | 0 | 0 | 20 641 | 99% | 12 | 14 | 11 750 | 100% | 13 | 13 | 16 257 | 99% | 5 | 12 | 603 | 85% | 2 | 6 | 0 | - | 0 | 0 | 49 250 | 89% | 32 | 45 |
| | 17 | Charente-Maritime | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132 | 100% | 1 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | 132 | 2% | 1 | 2 |
| | 79 | Deux-Sèvres | 5 533 | 100% | 13 | 13 | 161 | 100% | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | 107 | 100% | 3 | 3 | - | - | - | - | 5 801 | 98% | 19 | 19 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 5 533 | 100% | 13 | 13 | 161 | 1% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 132 | 1% | 1 | 2 | 107 | 15% | 3 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 5 933 | 11% | 20 | 21 |
| DR08 | | TOTAL Centre Limousin Poitou- Charentes | 5 533 | 7% | 13 | 13 | 20 802 | 6% | 15 | 17 | 11 750 | 6% | 13 | 13 | 16 389 | 10% | 6 | 14 | 710 | 1% | 5 | 9 | 148 | 20% | 2 | 2 | 55 331 | 6% | 54 | 68 |

Liste des bâtiments gérés par la DR08 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| | AUX01 | Grands Boivins | AUXERRE | 89 | | 67 | 61 | 41 | NON | Logement | Logement |
| | AUX02 | des Pervenches | AUXERRE | 89 | | 81 | 73 | 49 | NON | Logement | Logement |
| 200351 | LHM02 | Littoral, Environnement et Sociétés (LIENSs) | L'HOUMEAU | 17 | | 132 | 117 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS02 | Centre Biophysique moléculaire, Stockage (bâti modulaire) | ORLEANS | 45 | 450165 | 51 | 47 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS03 | Centre Biophysique moléculaire, Stockages | ORLEANS | 45 | 450170 | 41 | 34 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS04 | Centre Biophysique Moléculaire, Garage | ORLEANS | 45 | 450172 | 90 | 71 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS05 | Centre biophysique moléculaire | ORLEANS | 45 | 450083 | 6608 | 5398 | 1642 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS06 | Centre de biophysique moléculaire - I.R.M. | ORLEANS | 45 | | 174 | 128 | 9 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS07 | Inst Sciences de la terre d'Orléans, Local en bois | ORLEANS | 45 | 450128 | 16 | 16 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS08 | Hébergement | ORLEANS | 45 | 450087 | 517 | 378 | 0 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 199825 | OLS09 | inst combustion, aérothermie, réact environnt, SPI | ORLEANS | 45 | 450088 | 7143 | 5963 | 1577 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS10 | inst combustion, aérothermie, réact environnt, bâtiment C | ORLEANS | 45 | 450098 | 2165 | 1930 | 278 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS11 | conditions extrêmes et matériaux, hte température et irradiation, ancienne aile Nord | ORLEANS | 45 | 450100 | 3146 | 2714 | 966 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS12 | lab physique de l'environnement et de l'espace, ancien bâtiment | ORLEANS | 45 | 450101 | 3621 | 2987 | 936 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS13 | lab physique de l'environnement et de l'espace, Labo modulaire | ORLEANS | 45 | 450102 | 30 | 28 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS14 | Inst rech et d'histoire des textes, laboratoires | ORLEANS | 45 | 450103 | 3095 | 2640 | 1027 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS15 | Chenonceau (ex LGAE) | ORLEANS | 45 | 450104 | 706 | 508 | 260 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS16 | Délégation régionale | ORLEANS | 45 | 450105 | 1799 | 1618 | 757 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 199825 | OLS17 | Restaurant locaux sociaux -medicaux-syndicaux | ORLEANS | 45 | 450106 | 1878 | 1455 | 170 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 199825 | OLS18 | Bâtiment de sport | ORLEANS | 45 | 450107 | 272 | 244 | 33 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 199825 | OLS19 | Atelier SPL | ORLEANS | 45 | 450108 | 189 | 183 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS20 | Hangars DR - CRMD - CBM | ORLEANS | 45 | 450109 | 251 | 236 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS21 | Inst Sciences de la terre d'Orléans (ISTO), Laboratoire | ORLEANS | 45 | 450110 | 2230 | 1930 | 482 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS22 | Interfaces, Confinement, Matériaux et Nanostructures | ORLEANS | 45 | 450111 | 2330 | 1977 | 532 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS23 | Centre de Loisirs Educatifs | ORLEANS | 45 | 450112 | 194 | 184 | 143 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 199825 | OLS24 | Conditions extrêmes et matériaux, hte température et irradiation, cyclotron | ORLEANS | 45 | 450113 | 2858 | 2228 | 234 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS25 | conditions extrêmes et matériaux, hte température et irradiation, cyclotron - batiment administratif | ORLEANS | 45 | 450117 | 232 | 221 | 157 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS26 | conditions extrêmes et matériaux, hte température et irradiation, Pellettron | ORLEANS | 45 | 450118 | 403 | 303 | 127 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS27 | transgénèse et archivage animaux modèles, bâtiment administratif | ORLEANS | 45 | 450119 | 1308 | 1155 | 423 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS28 | transgénèse et archivage animaux modèles, animalerie et labo | ORLEANS | 45 | 450121 | 6569 | 5747 | 498 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS29 | transgénèse et archivage animaux modèles, Cancérogénèse | ORLEANS | 45 | 450122 | 113 | 74 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS30 | transgénèse et archivage animaux modèles, Bâtiment Q1 | ORLEANS | 45 | 450123 | 75 | 67 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS31 | Poste de garde | ORLEANS | 45 | 450124 | 30 | 25 | 5 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS32 | Institut de recherche sur les archéomatériaux | ORLEANS | 45 | 450126 | 963 | 768 | 287 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199825 | OLS33 | conditions extrêmes et matériaux, hte température et irradiation, cyclotron - Hangar | ORLEANS | 45 | 450127 | 154 | 127 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH201 | CAES | VILLIERS EN BOIS | 79 | 336302 | 133 | 118 | 103 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164281 | SH202 | Restaurant | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448714 | 394 | 359 | 6 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 164281 | SH203 | Centre études biol Chizé | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448718 | 81 | 74 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH204 | Centre études biol Chizé | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448722 | 262 | 248 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH205 | Centre études biol Chizé, Dortoir + salle de conférence Ragondins | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448724 | 603 | 497 | 222 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH206 | Centre études biol Chizé, Laboratoire 1 - Direction [H est] | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448725 | 1214 | 1057 | 560 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH207 | Centre études biol Chizé, H OUEST (herpétologie) | VILLIERS EN BOIS | 79 | 336290 | 1141 | 996 | 486 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH208 | Centre études biol Chizé Atelier menuiserie | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448726 | 204 | 176 | 12 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH209 | Centre études biol Chizé, Dortoir + concierge | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448728 | 465 | 389 | 3 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH210 | Centre études biol Chizé | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448729 | 32 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH211 | Centre études biol Chizé, Chambres d'hôtes Sarcelles | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448730 | 120 | 105 | 6 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH212 | Centre études biol Chizé, animalerie | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448731 | 542 | 472 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH213 | Centre études biol Chizé, atelier, garage | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448732 | 341 | 302 | 12 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH214 | Centre études biol Chizé, | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448733 | 31 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH215 | Centre études biol Chizé, Garage véhicules | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448734 | 4 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH216 | Centre études biol Chizé, | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448735 | 126 | 121 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 164281 | SH217 | Centre études biol Chizé, CHAUFFERIE 1 (SH2060 + SH2110) | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448736 | 36 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH218 | Centre études biol Chizé, CHAUFFERIE 2 (SH2070 + SH2090) | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448737 | 36 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 164281 | SH219 | Centre études biol Chizé, CHAUFFERIE 3 (SH2010 + SH2020 + SH2050) | VILLIERS EN BOIS | 79 | 448738 | 36 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 08)

Campus Orléans La Source : le site principal regroupant 9 laboratoires ainsi que les services de la DR.

Site créé dans la fin des années 1960 : le site est entièrement clôturé, un service de gardiennage contrôle les entrées sorties, un éclairage public et un système de vidéoprotection permettent une sécurisation du site; il est équipé d'un restaurant, d'un bâtiment de sport, d'un Centre de loisirs pour l'accueil des enfants. Un bâtiment d'hébergement offre 14 chambres aux chercheurs.

Les laboratoires sont :

- Centre de Biophysique Moléculaire – CBM (INC)
- institut combustion, aérothermie, réaction environnement - ICARE (INSIS)
- conditions extrêmes et matériaux, haute température et irradiation - CEMHTI (INC)
- laboratoire physique de l'environnement et de l'espace – LPC2E (INSU)
- Institut recherche et d'histoire des textes - IRHT (INSHS)
- Institut Sciences de la terre d'Orléans - ISTO (INSU)
- Interfaces, Confinement, Matériaux et Nanostructures - ICMN (INP, INC)
- Transgénèse et archivage animaux modèles – TAAM (INSB)
- Institut de recherche sur les archéomatériaux – IRAMAT (INSHS)
- Délégation Régionale (DGDR)



Vue d'ensemble du campus CNRS d'Orléans la Source (repérage des principaux laboratoires)

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 08)

Le CNRS assure l'entretien à la charge du propriétaire et tente de maintenir les installations techniques à un niveau satisfaisant. La jouvence des équipements actifs s'effectue dans la mesure du possible en fonction de l'évolution des besoins scientifiques.

4. Besoins 2017-2021 (DR 08)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|----------------------------|------------------|------------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| CEMHTI Cyclo - Socle de base (en jaune) | Rénovation / mise aux normes | Orléans | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 848 000 | 848 000 | Très forte vétusté entraînant des écarts importants avec les standards en matière de sécurité et de fonctionnalité. Désamiantag et démolition du bâtiment préfabriqué (OLS250), construction d'un bâtiment (bureaux seuls et atelier). |
| Réfection des façades | Rénovation / mise aux normes | Orléans | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 3 418 000 | 3 418 000 | Travaux à la charge du propriétaire ; restauration du dos-couvert, gain énergétique et de confort des usagers. Les bâtiments concernés sont : OLS270,271 TAAM (phase 2), OLS220 ICMN, OLS210 ISTO, OLS120 LPCEE et OLS110,111 CEMHTI HT |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Orléans Beauvoir sur Niort | | | 236 000 | 236 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 08\)](#)

Le CNRS est propriétaire, en indivision avec l'IFREMER, d'un bâtiment à L'Houmeau (17). Le CNRS n'exerce plus d'activité sur ce site mais l'IFREMER y héberge encore des équipes de recherche et des expériences. La rétrocession à la communauté d'agglomération de la Rochelle interviendra, comme prévu dans l'acte de propriété en indivision IFREMER-CNRS, en 2020 (en début d'année a priori) lorsque l'IFREMER aura transféré l'ensemble de ses activités sur d'autres centres. Dans cette attente c'est l'IFREMER qui exploite le bâtiment mais le CNRS reste co-propriétaire.

Délégation régionale Alsace (DR 10)

1. Données physiques (DR 10)

Le parc immobilier géré par la DR10 est composé de 49 bâtiments développant 95 726 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 3 sites totalisant une emprise foncière de 208 103 m².

13 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 et janvier 2017 pour les sites de l'Esplanade et de Cronenbourg (durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement dispose de 35 bâtiments en biens propres et le dernier bâtiment est un bien appartenant à une autre personne publique.

La délégation régionale Alsace concerne 2 départements de la région Centre Est.

Grand-Est

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|--------------------|------------|
| 08 | Ardennes | |
| 10 | Aube | |
| 51 | Marne | |
| 52 | Haute-Marne | |
| 54 | Meurthe-et-Moselle | |
| 55 | Meuse | |
| 57 | Moselle | |
| 67 | Bas-Rhin | oui |
| 68 | Haut-Rhin | oui |
| 88 | Vosges | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-------------|--------------|-------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Alsace | 67 | Bas-Rhin | 48 | - | 48 | 90 504 | - | 90 504 | 73 392 | - | 73 392 | 27 314 | - | 27 314 |
| | 68 | Haut-Rhin | 1 | - | 1 | 5 222 | - | 5 222 | 3 921 | - | 3 921 | 924 | - | 924 |
| | Grand-Est | | 49 | 0 | 49 | 95 726 | 0 | 95 726 | 77 312 | 0 | 77 312 | 28 238 | 0 | 28 238 |
| DR10 | TOTAL Alsace | | 49 | 0 | 49 | 95 726 | 0 | 95 726 | 77 312 | 0 | 77 312 | 28 238 | 0 | 28 238 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--|------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 22 795 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 3 156 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 10 306 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 38 206 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 1 394 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 1 237 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | A clarifier |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 21 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | A clarifier |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 218 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | A clarifier |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 594 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | A clarifier |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 440 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 25 536 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 55 657 | SCHILTIGHEIM | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 2 443 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 1 114 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 2 376 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 2 405 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 2 708 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 1 168 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 41 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | 323307 | 1 172 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 18 114 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| CNB | Cronenbourg | STRASBOURG | 165710 | OUI | | 33 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MUL | Mulhouse | MULHOUSE | 169567 | NON | | 594 | Brunstatt | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| MUL | Mulhouse | MULHOUSE | 169567 | NON | | 2 854 | Brunstatt | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| MUL | Mulhouse | MULHOUSE | 169567 | NON | 323636 | 1 899 | MULHOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| MUL | Mulhouse | MULHOUSE | 169567 | NON | 323636 | 4 053 | MULHOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 676 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 155 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 3 500 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 810 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 2 892 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SEP | Campus Esplanade (IBMC, IBMP et Neurochimie) | STRASBOURG | 131996 | NON | 328245 | 3 000 | STRASBOURG | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |

Nombre de sites

3

Surface totale

211 567

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------|--------------|-------------|-----------------------------------|-------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Alsace | 67 | Bas-Rhin | - | - | 35 | 40 504 | 13 | 49 999 | - | - | - | - | 48 | 90 504 |
| | 68 | Haut-Rhin | 1 | 5 222 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 5 222 |
| | Grand-Est | | 1 | 5 222 | 35 | 40 504 | 13 | 49 999 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 95 726 |
| DR10 | TOTAL Alsace | | 1 | 5 222 | 35 | 40 504 | 13 | 49 999 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 95 726 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------|--------------|-------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Alsace | 67 | Bas-Rhin | 15 | 7 993 | 4 | 5 075 | 26 | 76 476 | - | - | - | - | 3 | 959 | - | - | 48 | 90 504 |
| | 68 | Haut-Rhin | - | - | - | - | 1 | 5 222 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 5 222 |
| | Grand-Est | | 15 | 7 993 | 4 | 5 075 | 27 | 81 699 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 959 | 0 | 0 | 49 | 95 726 |
| DR10 | TOTAL Alsace | | 15 | 7 993 | 4 | 5 075 | 27 | 81 699 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 959 | 0 | 0 | 49 | 95 726 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|----------------|--------------|-------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. Extens. | Nb bât. + Extens. |
| Alsace | 67 | Bas-Rhin | - | - | - | - | 39 591 | 100% | 29 | 29 | 31 391 | 100% | 14 | 14 | 17 395 | 77% | 5 | 8 | 2 127 | 100% | - | 1 | - | - | - | - | 90 504 | 95% | 48 | 52 |
| | 68 | Haut-Rhin | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 222 | 23% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 222 | 5% | 1 | 1 |
| | Grand-Est | | 0 | - | 0 | 0 | 39 591 | 100% | 29 | 29 | 31 391 | 100% | 14 | 14 | 22 617 | 100% | 6 | 9 | 2 127 | 100% | 0 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 95 726 | 100% | 49 | 53 |
| DR10 | TOTAL Alsace | | 0 | - | 0 | 0 | 39 591 | 12% | 29 | 29 | 31 391 | 15% | 14 | 14 | 22 617 | 14% | 6 | 9 | 2 127 | 3% | 0 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 95 726 | 11% | 49 | 53 |

Liste des bâtiments gérés par la DR10 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 131996 | SEP01 | Neurochimie, services médicaux | STASBOURG | 67 | 335084 | 8471 | 6732 | 1930 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 131996 | SEP02 | IBMP, bâtiment principal | STASBOURG | 67 | 335084 | 6669 | 5677 | 962 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 131996 | SEP04 | IBMC, bâtiment principal | STASBOURG | 67 | | 4944 | 4313 | 1262 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB01 | Délégation | STRASBOURG | 67 | 325325 | 2453 | 1892 | 758 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165710 | CNB02 | Atelier central | STRASBOURG | 67 | 329031 | 907 | 811 | 331 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB03 | Atelier Central | STRASBOURG | 67 | | 744 | 693 | 57 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB04 | Atelier peinture | STRASBOURG | 67 | | 134 | 117 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB07 | Puits de pompage | STRASBOURG | 67 | | 45 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB08 | Chaufferie | STRASBOURG | 67 | | 391 | 24 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB09 | Atelier soudure | STRASBOURG | 67 | | 322 | 274 | 199 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB10 | Atelier entretien | STRASBOURG | 67 | | 523 | 478 | 30 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB11 | Puits de pompage | STRASBOURG | 67 | | 3 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB13 | Service médical | STRASBOURG | 67 | | 146 | 121 | 35 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 165710 | CNB14 | Garages | STRASBOURG | 67 | | 184 | 144 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB15 | Local azote | STRASBOURG | 67 | | 56 | 47 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB16 | Garages à vélos | STRASBOURG | 67 | | 6 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB20 | IPHC - Microélectronique | STRASBOURG | 67 | | 2154 | 1819 | 883 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB21 | IPHC - LHC | STRASBOURG | 67 | | 1068 | 921 | 429 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB22 | IPHC - Microtechnique | STRASBOURG | 67 | | 1654 | 1428 | 646 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB23 | Service de cryogénie | STRASBOURG | 67 | | 806 | 543 | 172 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB24 | IPHC - Physique théorique | STRASBOURG | 67 | | 762 | 664 | 362 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB25 | IPHC - Imabio + amphi ERP | STRASBOURG | 67 | | 7857 | 5993 | 3887 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB26 | IPHC-Opéra | STRASBOURG | 67 | | 1383 | 1192 | 342 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB27 | IPHC - Administration | STRASBOURG | 67 | | 2252 | 2019 | 1583 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB28 | ICube (ex InESS) | STRASBOURG | 67 | | 2417 | 2076 | 721 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB30 | ICube (ex InESS), Labo photos, ... | STRASBOURG | 67 | | 2874 | 2073 | 999 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB33 | ICube (ex InESS) | STRASBOURG | 67 | | 911 | 734 | 556 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB34 | IPHC - Préparation des sources | STRASBOURG | 67 | | 203 | 156 | 18 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB35 | IPHC - Chimie nucléaire - RAMSES | STRASBOURG | 67 | | 2125 | 1968 | 805 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB36 | Administration | STRASBOURG | 67 | | 687 | 550 | 226 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165710 | CNB37 | Bibliothèque scientifique communes | STRASBOURG | 67 | | 560 | 428 | 21 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB38 | ICube (ex InESS) | STRASBOURG | 67 | | 437 | 308 | 142 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB40 | Formations | STRASBOURG | 67 | | 3231 | 2864 | 1809 | NON | Bâtiment technique | Bât. Enseignement ou sport |
| 165710 | CNB50 | Délégation (SPV+STL) | STRASBOURG | 67 | | 1682 | 1429 | 745 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165710 | CNB51 | Services Techniques & Logistiques | STRASBOURG | 67 | | 254 | 207 | 133 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 165710 | CNB52 | IPHC - Local dosimètre | STRASBOURG | 67 | | 178 | 131 | 90 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB60 | IPHC DEPE laboratoires (Ex CEPE) | STRASBOURG | 67 | | 2504 | 2111 | 693 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB61 | IPHC DEPE bâtiment technique (Ex CEPE) | STRASBOURG | 67 | | 182 | 165 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB69 | IPCMS | STRASBOURG | 67 | | 6647 | 5530 | 1800 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB70 | IPCMS extension + ICS extension | STRASBOURG | 67 | | 5103 | 4095 | 1117 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB71 | CI2N (ex LINC/CEPA existant) | STRASBOURG | 67 | | 5322 | 3946 | 1540 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB72 | Chaufferie | STRASBOURG | 67 | | 702 | 397 | 79 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB73 | Stockage ICS + IPCMS | STRASBOURG | 67 | | 563 | 508 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB74 | IPCMS | STRASBOURG | 67 | | 1371 | 965 | 289 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB75 | ICS 2005 | STRASBOURG | 67 | | 7328 | 5694 | 1356 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB81 | Service social | STRASBOURG | 67 | | 373 | 324 | 81 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 165710 | CNB90 | LHyGeS | STRASBOURG | 67 | | 467 | 427 | 225 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 165710 | CNB95 | Centre de loisirs | STRASBOURG | 67 | | 451 | 405 | 3 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 169567 | MUL01 | IS2M laboratoires | MULHOUSE | 68 | 330320 | 5222 | 3921 | 924 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 10)

Le parc immobilier du CNRS en Alsace se compose de 3 sites :

- Campus de Cronembourg (Schiltigheim & Strasbourg, site CNB dans le tableau ci-dessus) : chimie et physique, physique nucléaire, nano-matériaux, éthologie ; délégation régionale (présence sur le campus de tiers utilisateurs : CROUS et Ecole de chimie des matériaux de Strasbourg). 6 unités de taille importante, dont des instituts pluridisciplinaires
- Campus de l'Esplanade (Strasbourg) : biologie végétale et animale). 3 laboratoires hébergés par le CNRS sur un site universitaire
- Campus de l'Illberg (Mulhouse) : chimie des polymères (sur le campus de l'université de Haute-Alsace)



Vues d'ensemble

Campus de Cronembourg

Campus de l'Esplanade

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 10)

Le campus de Cronembourg a été construit à partir de 1960 pour y accueillir de gros équipements scientifiques dont des accélérateurs de particules et une « pile » atomique (installation nucléaire de base).

La « pile » a été démantelée et la déconstruction s'est achevée en 2018.

Le site connaît de fortes évolutions au gré des programmes scientifiques et nécessite un effort de maintenance et de rénovation important. Toutefois les conditions d'usage sont globalement satisfaisantes avec une priorité donnée très clairement à la sécurité.

Les activités nécessitent le fonctionnement continu (24/365) des installations techniques associées aux bâtiments et aux expériences (process).

Du point de vue énergétique, le recours à des systèmes de récupération et à des puits privés (eau industrielle) est privilégié étant donné les consommations importantes.

4. Besoins 2017-2021 (DR 10)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|--|------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Accessibilité handicap ERP | Accessibilité | Strasbourg | Sécurité/sûreté | | 480 000 | 480 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |
| Modernisation des systèmes de vidéosurveillance et de contrôle d'accès | sécurité / sûreté | Strasbourg - Mulhouse | Sécurité/sûreté | | 393 400 | 393 400 | Nécessité de renforcer la sûreté du campus |
| Amélioration de l'éclairage extérieur | sécurité / sûreté | Strasbourg | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 200 000 | 200 000 | Nécessité de renouveler les installations vétustes et dysfonctionnantes (sécurité et gain énergétique). Concerne la priorité 1 indiquée dans la fiche. |
| Aménagement d'une entrée principale côté Nord | sécurité / sûreté | Strasbourg | Sécurité/sûreté | | 734 000 | 734 000 | Nécessité de renforcer la sûreté du campus (contrôle des accès et sécurisation des flux) |
| Désamiantage de conduits d'évacuation d'air ou de descentes d'eau pluviale | Désamiantage | Strasbourg | sécurité/sûreté | | 260 600 | 260 600 | Travaux à la charge du propriétaire ; installations vétustes à renouveler. Concerne les bâtiments indiqués en priorité 1 : CNB200, 210, 220, 250, 350, 360 et 500. |
| Désamiantage de revêtements de sol | Désamiantage | Strasbourg | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 653 352 | 653 352 | Travaux de gros entretien à la charge du propriétaire (y compris désamiantage). Concerne les priorités 1 à 4 indiquées dans la fiche. |
| PHASE 2 - Désamiantage de revêtements de sol | Désamiantage | Strasbourg | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 262 538 | 262 538 | Travaux de gros entretien à la charge du propriétaire (y compris désamiantage). Concerne les priorités 5 à 7 indiquées dans la fiche. |
| Isolation Thermique Extérieure des bâtiments | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | Rationalité économique | | 578 000 | 578 000 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques). Concerne les bâtiments indiqués en priorité 1 : SEP010-011, SEP040 et CNB010. |
| Réfection de toitures | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 2 190 022 | 2 190 022 | Travaux à la charge du propriétaire ; installations vétustes à renouveler. Concerne la priorité 1 indiquée dans la fiche. |
| Démolition bâtiment CNB520 | Déconstruction | Strasbourg | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 266 000 | 266 000 | Nécessité de déconstruire |

5. Points saillants (DR 10)

Un programme de maintenance 2017-2021 important est en cours de réalisation (désamiantage, rénovation, sécurité, amélioration des performances énergétiques).

Un projet de construction d'un nouveau centre de recherche dans l'ouest guyanais (Awala-Yalimapo) a été arbitré en janvier 2018. Les études de programmation sont en cours (360 m²).

Délégation régionale Alpes (DR 11)

1. Données physiques (DR 11)

Le parc immobilier géré par la DR11 est composé de 39 bâtiments développant 60 225 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 7 sites totalisant une emprise foncière de 2 118 300 m².

30 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 et janvier 2017 pour les sites de Bure et de Chamonix (durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016). 4 conventions d'utilisation sont toujours en cours d'instruction.

Les 8 autres bâtiments sont des biens propres de personnes publiques dont 2 de l'établissement.

L'établissement occupe également 1 bâtiment en location.

La délégation régionale Alpes concerne 3 départements de la région Auvergne Rhône Alpes.

Auvergne-Rhône-Alpes

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|--------------|------------|
| 01 | Ain | |
| 03 | Allier | |
| 07 | Ardèche | |
| 15 | Cantal | |
| 26 | Drôme | |
| 38 | Isère | oui |
| 42 | Loire | |
| 43 | Haute-Loire | |
| 63 | Puy-de-Dôme | |
| 69 | Rhône | |
| 73 | Savoie | oui |
| 74 | Haute-Savoie | oui |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|-------------|----|----------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Alpes | 38 | Isère | 29 | - | 29 | 49 623 | - | 49 623 | 37 211 | - | 37 211 | 13 602 | - | 13 602 |
| | 73 | Savoie | 1 | 1 | 2 | 1 009 | 899 | 1 908 | 699 | 590 | 1 290 | 224 | - | 224 |
| | 74 | Haute-Savoie | 8 | - | 8 | 8 695 | - | 8 695 | 6 489 | - | 6 489 | 2 196 | - | 2 196 |
| | | Auvergne-Rhône-Alpes | 38 | 1 | 39 | 59 326 | 899 | 60 225 | 44 400 | 590 | 44 990 | 16 021 | 0 | 16 021 |
| DR11 | | TOTAL Alpes | 38 | 1 | 39 | 59 326 | 899 | 60 225 | 44 400 | 590 | 44 990 | 16 021 | 0 | 16 021 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|----------------------------|--------------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| ACY | Anancy Le Vieux | ANNECY LE VIEUX | 163614 | NON | 322593 | 19 971 | ANNECY LE VIEUX | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| ACY | Anancy Le Vieux | ANNECY LE VIEUX | 163614 | NON | 322593 | 19 906 | ANNECY LE VIEUX | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 333285 | 204 685 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 320503 | 330 000 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 320200 | 478 772 | Montmaur | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 9 000 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 5 250 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 500 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 17 943 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 569 743 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 290 284 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 336347 | 79 500 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 326105 | 1 663 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 326105 | 1 199 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 326105 | 60 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BUR | Plateau de Bure | SAINT-ETIENNE-EN-DEVOLUY | 160956 | NON | 326105 | 382 | Le Dévoluy | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHM | Chamonix | CHAMONIX | 171353 | NON | 333660 | 1 475 | Chamonix | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| GER | Vallot (Observatoire) | Saint Gervais les Bains | 200101 | NON | | 224 | Saint Gervais les Bains | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| GER | Vallot (Observatoire) | Saint Gervais les Bains | 200101 | NON | | 120 | Saint Gervais Les Bains | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| MOD | Modane Les Terres blanches | MODANE | 179309 | NON | | 3 667 | MODANE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOT | Cavité Tunnel de Fréjus | MODANE | 179300 | NON | | 300 | MODANE | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| MRT | Site Des Martyrs | GRENOBLE | 117228 | OUI | 337273 | 3 110 | GRENOBLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MRT | Site Des Martyrs | GRENOBLE | 117228 | OUI | 337273 | 2 728 | GRENOBLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MRT | Site Des Martyrs | GRENOBLE | 117228 | OUI | 337273 | 40 441 | GRENOBLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 525 | Gières | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 11 415 | GIERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 3 258 | GIERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 447 | GIERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 10 000 | ST MARTIN D'HERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 706 | ST MARTIN D'HERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| SMT | St Martin d'Hères | ST MARTIN D'HERES | 104175 | NON | | 11 326 | ST MARTIN D'HERES | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |

Nombre de sites8

Surface totale2 118 600

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------|----------------------|--------------|-----------------------------------|-------|--------------------|-------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Alpes | 38 | Isère | - | - | - | - | 29 | 49 623 | - | - | - | - | 29 | 49 623 |
| | 73 | Savoie | - | - | 1 | 1 009 | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 009 |
| | 74 | Haute-Savoie | 6 | 8 436 | 1 | 76 | 1 | 183 | - | - | - | - | 8 | 8 695 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 6 | 8 436 | 2 | 1 085 | 30 | 49 806 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 59 326 |
| DR11 | TOTAL Alpes | | 6 | 8 436 | 2 | 1 085 | 30 | 49 806 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 59 326 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------|----------------------|--------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Alpes | 38 | Isère | - | - | 1 | 2 186 | 28 | 47 437 | - | - | - | - | - | - | - | - | 29 | 49 623 |
| | 73 | Savoie | 1 | 1 009 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 009 |
| | 74 | Haute-Savoie | 2 | 259 | - | - | 6 | 8 436 | - | - | - | - | - | - | - | - | 8 | 8 695 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 3 | 1 267 | 1 | 2 186 | 34 | 55 873 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 59 326 |
| DR11 | TOTAL Alpes | | 3 | 1 267 | 1 | 2 186 | 34 | 55 873 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 59 326 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age Inconnu | | | | TOTAL | | | |
|-------------|----------------------|--------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Alpes | 38 | Isère | - | - | - | - | 30 749 | 100% | 19 | 19 | 10 519 | 71% | 7 | 8 | 5 209 | 50% | 2 | 8 | 3 146 | 100% | 1 | 4 | - | - | - | - | 49 623 | 84% | 29 | 39 |
| | 73 | Savoie | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 009 | 10% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 009 | 2% | 1 | 1 |
| | 74 | Haute-Savoie | 183 | 100% | 1 | 1 | 76 | 0% | 1 | 1 | 4 311 | 29% | 3 | 4 | 4 125 | 40% | 3 | 4 | - | - | - | - | - | - | - | - | 8 695 | 15% | 8 | 10 |
| | Auvergne-Rhône-Alpes | | 183 | 100% | 1 | 1 | 30 825 | 100% | 20 | 20 | 14 830 | 100% | 10 | 12 | 10 342 | 100% | 6 | 13 | 3 146 | 100% | 1 | 4 | 0 | - | 0 | 0 | 59 326 | 100% | 38 | 50 |
| DR11 | TOTAL Alpes | | 183 | 0% | 1 | 1 | 30 825 | 9% | 20 | 20 | 14 830 | 7% | 10 | 12 | 10 342 | 6% | 6 | 13 | 3 146 | 5% | 1 | 4 | 0 | - | 0 | 0 | 59 326 | 7% | 38 | 50 |

Liste des bâtiments gérés par la DR11 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|--------------------|
| 163614 | ACY01 | Bâtiment 1 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 325461 | 1707 | 1320 | 832 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163614 | ACY02 | Bâtiment 2 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 452858 | 547 | 464 | 174 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163614 | ACY03 | Bâtiment 3.1 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 452859 | 2183 | 1658 | 67 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163614 | ACY04 | Bâtiment 4 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 452860 | 3245 | 2222 | 1049 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163614 | ACY05 | Bâtiment 5 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 452861 | 130 | 123 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163614 | ACY06 | Bâtiment 6 | ANNECY LE VIEUX | 74 | 452862 | 623 | 496 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 171353 | CHM03 | Le Clos de l'Ours | CHAMONIX | 74 | 322556 | 183 | 147 | 61 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 200101 | GER01 | Observatoire Vallot | Saint Gervais les Bains | 74 | 452865 | 76 | 59 | 13 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 179309 | MOD02 | Bâtiment | MODANE | 73 | 449637 | 1009 | 699 | 224 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT01 | Bâtiment A | GRENOBLE | 38 | 323593 | 1851 | 1456 | 1094 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 117228 | MRT02 | Bâtiment B | GRENOBLE | 38 | 453114 | 3022 | 1467 | 1331 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT03 | Bâtiment C1 | GRENOBLE | 38 | 453116 | 1112 | 945 | 526 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT04 | Bâtiment C2 | GRENOBLE | 38 | 453118 | 645 | 581 | 238 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT05 | Bâtiment C3 | GRENOBLE | 38 | 453119 | 985 | 892 | 594 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT06 | Bâtiment C4 | GRENOBLE | 38 | 453120 | 561 | 494 | 21 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT07 | Bâtiment C5 | GRENOBLE | 38 | 453121 | 557 | 498 | 15 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT08 | Bâtiment C6 | Grenoble | 38 | 453122 | 603 | 534 | 17 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT09 | Bâtiment D | GRENOBLE | 38 | 453123 | 3738 | 3230 | 982 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT10 | Bâtiment E | GRENOBLE | 38 | 453124 | 3791 | 3297 | 671 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT11 | Bâtiment F | GRENOBLE | 38 | 453125 | 3823 | 3223 | 869 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT12 | Bâtiment G | GRENOBLE | 38 | 453126 | 3793 | 2726 | 654 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT13 | Bâtiment J | GRENOBLE | 38 | 453128 | 4205 | 2668 | 1962 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT14 | Bâtiment K | GRENOBLE | 38 | 453129 | 1358 | 1120 | 481 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT15 | Bâtiment L | GRENOBLE | 38 | 453130 | 534 | 345 | 37 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT16 | Bâtiment M | GRENOBLE | 38 | 453131 | 1424 | 948 | 381 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT17 | Bâtiment N | GRENOBLE | 38 | 453132 | 991 | 678 | 200 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT18 | Bâtiment P | GRENOBLE | 38 | 453133 | 11 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT21 | Bâtiment S | GRENOBLE | 38 | 453134 | 1334 | 752 | 10 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT22 | Bâtiment T | GRENOBLE | 38 | 453135 | 1845 | 1582 | 620 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT23 | Bâtiment U | GRENOBLE | 38 | 453137 | 1132 | 983 | 156 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT25 | Bâtiment V | GRENOBLE | 38 | 453147 | 1460 | 808 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 117228 | MRT26 | Bât Z - Institut NEEL | Grenoble | 38 | 453148 | 1674 | 1143 | 258 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT01 | Bâtiment CETA | ST MARTIN D'HERES/GIERES | 38 | 328036 | 1571 | 1107 | 752 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT02 | Bâtiment 73 LGGE | ST MARTIN D'HERES/GIERES | 38 | 453212 | 1619 | 1179 | 73 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT03 | Bâtiment 82 LGGE | ST MARTIN D'HERES/GIERES | 38 | 453213 | 2250 | 1354 | 703 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT04 | Salle séminaires LGGE | ST MARTIN D'HERES/GIERES | 38 | 453214 | 230 | 193 | 141 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT05 | Ancien bâtiment CERMAV | GIERES | 38 | 328890 | 2713 | 2322 | 679 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 104175 | SMT06 | Nouveau bâtiment CERMAV | GIERES | 38 | 453278 | 791 | 687 | 134 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR11 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--------------|---------|---------|-----------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------------------|
| 179300 | MOT01 | Tunnel | MODANE | 73 | 358990 | 899 | 590 | 0 | NON | Autre | Ouvrages d'art réseaux voiries |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 11)

Le campus principal du CNRS dans les Alpes se situe à Grenoble sur la Presqu'île scientifique, proximité immédiate des grandes infrastructures de recherche (Synchrotron, ILL, Minatech) et du centre CEA.

Ce campus héberge la délégation régionale et principalement deux grosses unités de recherche :

- ✓ Institut Néel (Physique, nanotechnologie) ;

- ✓ Laboratoire National des Champs Magnétiques Intenses (LNCMI)



Par ailleurs, 4 laboratoires sont implantés sur le second campus universitaire de l'agglomération grenobloise à Saint-Martin d'Hères :

- ✓ IGE (Glaciologie ; géosciences de l'environnement)
- ✓ CERMAV (chimie ; macro-molécules végétales)
- ✓ CETA (mathématique, gestion)

Autres implantations :

- ✓ Annecy (LAPP ; physique nucléaire)
- ✓ Chamonix (glaciologie ; base arrière)
- ✓ Saint-Gervais (observatoire Vallot sur le Mont-Blanc ; altitude 4360 m)
- ✓ Modane (laboratoire souterrain ; tunnel du Fréjus, physique nucléaire)

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 11)

Globalement, les constructions datant pour l'essentiel des années 60 nécessitent une maintenance importante ; leur rénovation progressive permet d'y accueillir des activités scientifiques de pointe.

L'Institut Néel a bénéficié d'une construction neuve (salles blanches ; expérimentation à l'échelle nanométrique nécessitant un traitement très spécifique du point de vue vibratoire) livrée en 2013 (bâtiment Z).

Le campus Presqu'île s'intègre désormais dans un quartier s'étant fortement densifié et modernisé, relié au centre-ville par le tramway avec une desserte directe et à proximité immédiate. La pression immobilière s'est fortement accrue au cours des 10 dernières années.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 11\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|--|-----------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Installation d'une compensation d'air au CERMAV - Mise en conformité des sorbonnes et extraction | sécurité / sûreté | Saint-Martin d'Hères | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 2 278 732 | 2 278 732 | Travaux de mise en conformité (conditions de travail et sécurité & maîtrise énergétique) |
| Projet CONVERGENTS | Restructuration / rationalisation | Grenoble | Rationalité économique | | 4 400 000 | 4 400 000 | Nécessité de réaliser le dernier volet du schéma directeur de site, permettant une allocation des espaces plus performantes, des gains fonctionnels et une optimisation des locaux répondant aux besoins des laboratoires et de la délégation régionale (respect des obligations en matière de sécurité et conditions de travail notamment). Répartition des surfaces réhabilitées : 43% Délégation et 57% laboratoires. |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Annecy le Vieux | sécurité/sûreté | | 120 000 | 120 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 11\)](#)

Deux projets immobiliers significatifs sont en cours sur le campus de la Presqu'île scientifique :

- ✓ **Projet Convergents (4,7 M€) :** restructuration des locaux (dernière phase d'un programme de rénovation-surélévation) permettant d'optimiser les espaces et d'offrir des conditions d'accueil des activités de recherche et des fonctions supports satisfaisantes et répondant aux standards contemporains.

La consultation pour la conclusion du marché de maîtrise d'œuvre est en cours ; livraison mai 2020 ;

- ✓ **Construction d'un poste de transformation électrique 225 000 V (4,7 M€) :** cet équipement a vocation à alimenter les aimants dont la puissance sera élevée à 36 Tesla dans le cadre d'un programme de jouvence des installations techniques et d'upgrade des équipements scientifiques.

Le projet est réalisé en partenariat avec RTE qui prend en charge techniquement et financièrement (2,3 M€) la liaison très haute tension souterraine jusqu'au campus CNRS.

Les études de faisabilité et de programmation technique sont en cours d'achèvement ; livraison prévue pour le 1^{er} semestre 2021.

A noter que la gestion du site du plateau de Bure (05) abritant un ensemble de radio-télescope (Très grande infrastructure de recherche) est déléguée à l'IRAM, société civile hispano-germano-française.

Délégation régionale Provence et Corse (DR 12)

1. Données physiques (DR 12)

Le parc immobilier géré par la DR12 est composé de 108 bâtiments développant 102 366 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 7 sites totalisant une emprise foncière de 1 196 528 m².

33 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 6 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 et 1 convention en janvier 2017 (durées de 9 à 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement dispose en propre 68 bâtiments et 5 autres appartiennent à d'autres personnes publiques.

L'établissement occupe également 2 bâtiments en location.

La délégation régionale Provence et Corse concerne 5 départements répartis sur 2 régions administratives.

Occitanie

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|---------------------|------------|
| 09 | Ariège | |
| 11 | Aude | |
| 12 | Aveyron | oui |
| 30 | Gard | |
| 31 | Haute-Garonne | |
| 32 | Gers | |
| 34 | Hérault | |
| 46 | Lot | |
| 48 | Lozère | |
| 65 | Hautes-Pyrénées | |
| 66 | Pyrénées-Orientales | |
| 81 | Tarn | |
| 82 | Tarn-et-Garonne | |

Provence-Alpes-Côte d'Azur

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------------|------------|
| 04 | Alpes-de-Haute-Provence | oui |
| 05 | Hautes-Alpes | |
| 06 | Alpes-Maritimes | |
| 13 | Bouches-du-Rhône | oui |
| 83 | Var | oui |
| 84 | Vaucluse | oui |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|---------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Provence et Corse | 12 | Aveyron | - | - | - | 2 897 | - | 2 897 | 2 448 | - | 2 448 | 1 771 | - | 1 771 |
| | Occitanie | | 0 | 0 | 0 | 2 897 | 0 | 2 897 | 2 448 | 0 | 2 448 | 1 771 | 0 | 1 771 |
| | 04 | Alpes-de-Haute-Provence | 40 | - | 40 | 15 538 | - | 15 538 | 10 847 | - | 10 847 | 3 375 | - | 3 375 |
| | 13 | Bouches-du-Rhône | 62 | 1 | 63 | 78 918 | 464 | 79 382 | 59 960 | 422 | 60 382 | 20 001 | 287 | 20 288 |
| | 83 | Var | - | 1 | 1 | - | 556 | 556 | - | 500 | 500 | - | 340 | 340 |
| | 84 | Vaucluse | 4 | - | 4 | 3 993 | - | 3 993 | 3 094 | - | 3 094 | 137 | - | 137 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | | | 106 | 2 | 108 | 98 449 | 1 020 | 99 469 | 73 901 | 922 | 74 823 | 23 513 | 627 | 24 140 |
| DR12 | TOTAL Provence et Corse | | 106 | 2 | 108 | 101 346 | 1 020 | 102 366 | 76 348 | 922 | 77 270 | 25 284 | 627 | 25 911 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|-----------------------------|--------------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|--------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| AIB | Ferry | AIX EN PROVENCE | 167698 | NON | 328429 | 3 313 | Aix en Provence | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 2 315 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 1 101 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 2 675 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 2 182 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 339 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CHG | Château-Gombert | Marseille | 189694 | NON | 401224 | 2 812 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| FSO | Fort Saint-Ours | Meyrannes | 160960 | NON | 331533 | 5 555 | Val d'Oronaye | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MJA | Campus Joseph Aiguier | MARSEILLE | 109542 | OUI | 327964 | 49 839 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MJA | Campus Joseph Aiguier | MARSEILLE | 109542 | OUI | 200281 | 10 000 | MARSEILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MLU | Campus de Luminy | MARSEILLE LUMINY | 167691 | OUI | 328965 | 17 002 | MARSEILLE LUMINY | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 21 674 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 11 625 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 7 076 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 6 786 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 7 557 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 960 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 4 350 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 6 960 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 5 370 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 11 293 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 14 245 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 13 238 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | | 9 305 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 15 070 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 16 514 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 70 556 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 6 403 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 18 630 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 14 530 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 286 680 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 16 480 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 27 212 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 570 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 59 320 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 4 730 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 3 410 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 24 030 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 101 000 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 3 160 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 2 140 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 5 495 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 1 840 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 16 820 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 600 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 100 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 35 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 48 650 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 7 110 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 20 400 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 315 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| OHP | Observatoire Haute Provence | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 160961 | NON | 335736 | 37 540 | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 5 315 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 17 560 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 13 700 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 1 830 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 12 918 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 5 440 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 1 200 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 55 752 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 13 492 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 14 715 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 7 595 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 7 489 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 6 616 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ROU | Rousset | ROUSSET | 163753 | NON | 163753 | 5 994 | ROUSSET | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | | 7 | Surface totale | | 1 196 528 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Provence et Corse | 12 | Aveyron | - | - | - | - | - | 2 897 | - | - | - | - | - | 2 897 |
| | | Occitanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 897 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 897 |
| | 04 | Alpes-de-Haute-Provence | - | - | 39 | 15 391 | 1 | 147 | - | - | - | - | 40 | 15 538 |
| | 13 | Bouches-du-Rhône | 1 | 331 | 29 | 25 266 | 32 | 53 321 | - | - | - | - | 62 | 78 918 |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 84 | Vaucluse | 4 | 3 993 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 3 993 |
| | | Provence-Alpes-Côte d'Azur | 5 | 4 324 | 68 | 40 656 | 33 | 53 469 | 0 | 0 | 0 | 0 | 106 | 98 449 |
| DR12 | TOTAL Provence et Corse | | 5 | 4 324 | 68 | 40 656 | 33 | 56 366 | 0 | 0 | 0 | 0 | 106 | 101 346 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------|-------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|-------|------------|-------|---------------|------|-------|------|-------|---------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Provence et Corse | 12 | Aveyron | - | - | - | - | - | 2 897 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 897 |
| | | Occitanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 897 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 897 |
| | 04 | Alpes-de-Haute-Provence | 7 | 2 095 | - | - | 23 | 8 447 | 10 | 4 996 | - | - | - | - | - | - | 40 | 15 538 |
| | 13 | Bouches-du-Rhône | 11 | 3 309 | 3 | 4 780 | 42 | 67 089 | 3 | 1 760 | 1 | 1 472 | 2 | 508 | - | - | 62 | 78 918 |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 84 | Vaucluse | 3 | 56 | - | - | 1 | 3 937 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 3 993 |
| | | Provence-Alpes-Côte d'Azur | 21 | 5 460 | 3 | 4 780 | 66 | 79 473 | 13 | 6 756 | 1 | 1 472 | 2 | 508 | 0 | 0 | 106 | 98 449 |
| DR12 | TOTAL Provence et Corse | | 21 | 5 460 | 3 | 4 780 | 66 | 82 370 | 13 | 6 756 | 1 | 1 472 | 2 | 508 | 0 | 0 | 106 | 101 346 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| base 2003 du 24 mars 2010 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|---|
| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age Inconnu | | | | TOTAL | | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | |
| Provence et Corse | 12 | Aveyron | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 897 | 100% | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 897 | 100% | - | 1 |
| | | Occitanie | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 2 897 | 6% | 0 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 2 897 | 3% | 0 | 1 | |
| | 04 | Alpes-de-Haute-Provence | 15 359 | 100% | 38 | 52 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32 | 0% | 1 | 3 | 147 | 31% | 1 | 1 | 15 538 | 16% | 40 | 56 | | |
| | 13 | Bouches-du-Rhône | - | - | - | - | 24 318 | 86% | 24 | 24 | 42 664 | 100% | 34 | 51 | 1 158 | 100% | 2 | 3 | 10 447 | 100% | 1 | 2 | 331 | 69% | 1 | 1 | 78 918 | 80% | 62 | 81 | |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | 84 | Vaucluse | - | - | - | - | 3 993 | 14% | 4 | 6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 993 | 4% | 4 | 6 | |
| | | Provence-Alpes-Côte d'Azur | 15 359 | 100% | 38 | 52 | 28 311 | 100% | 28 | 30 | 42 664 | 94% | 34 | 51 | 1 158 | 100% | 2 | 3 | 10 479 | 100% | 2 | 5 | 478 | 100% | 2 | 2 | 98 449 | 97% | 106 | 143 | |
| DR12 | TOTAL Provence et Corse | | 15 359 | 19% | 38 | 52 | 28 311 | 8% | 28 | 30 | 45 561 | 22% | 34 | 52 | 1 158 | 1% | 2 | 3 | 10 479 | 17% | 2 | 5 | 478 | 64% | 2 | 2 | 101 346 | 12% | 106 | 144 | |

Liste des bâtiments gérés par la DR12 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---|--------------------------|---------|-----------------------|-------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 167698 | AIB01 | LEST | AIX EN PROVENCE | 13 | 328548 | 1539 | 1186 | 783 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 200067 | ARL01 | ESPACE | Arlès | 13 | 452721 | 331 | 298 | 202 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 189694 | CHG01 | Château Gombert | Marseille | 13 | 401226 | 10424 | 7891 | 3406 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160960 | FSO01 | Fort Saint Ours | Meyrannes | 4 | | 147 | 52 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA01 | Bât G - DR - Service informatique, Amphithéâtre, Bibliothèque | MARSEILLE | 13 | 450846 | 2229 | 1594 | 586 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA02 | Bât.PH - DR | MARSEILLE | 13 | 177631 | 1644 | 1371 | 910 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 109542 | MJA03 | Bât. D - DR - SPRH - Médico-Social | MARSEILLE | 13 | 450849 | 1105 | 955 | 575 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 109542 | MJA04 | Bât. F Restaurant - Chambres d'hôtes | MARSEILLE | 13 | 450851 | 1472 | 1198 | 12 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 109542 | MJA05 | Bât. L - Logement de fonction | MARSEILLE | 13 | 450853 | 124 | 95 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 109542 | MJA06 | Bât. A - STL - SPS - CAES | MARSEILLE | 13 | 450855 | 2030 | 1685 | 708 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 109542 | MJA07 | Bât. CH2 - Chauffage 2 | MARSEILLE | 13 | 337077 | 115 | 52 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA08 | Bât. PT3 - Poste transformation 3 | MARSEILLE | 13 | 450857 | 44 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA09 | Bât. PV - Local Produits Volatiles | MARSEILLE | 13 | 450858 | 58 | 50 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA10 | Bât. NT - Centrale Froid | MARSEILLE | 13 | 450860 | 168 | 35 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA11 | Bât. PT2 - Poste de Transformation - GE - Centrale Air Comprimé | MARSEILLE | 13 | 450862 | 105 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA12 | Bât. GA - Garderie CAES | MARSEILLE | 13 | 450865 | 243 | 184 | 156 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 109542 | MJA13 | Bât. GC - Syndicat - Archives | MARSEILLE | 13 | 450867 | 265 | 255 | 108 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA14 | Garage | MARSEILLE | 13 | 450869 | 113 | 15 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA15 | Poste de Garde | Marseille cedex 20 | 13 | 450871 | 20 | 15 | 11 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA17 | Bât. C / VACANT | MARSEILLE | 13 | 450873 | 3362 | 2630 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA18 | Bât. E / VACANT | MARSEILLE | 13 | 450874 | 311 | 277 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA19 | Bât. P / VACANT | MARSEILLE | 13 | 450877 | 280 | 192 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA20 | Bât. R - PRISM | MARSEILLE | 13 | 450879 | 194 | 133 | 51 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA21 | Bât. AA - PRISM | MARSEILLE | 13 | 450880 | 235 | 200 | 123 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA22 | Bât S - PRISM - Chambres anéchoïques | MARSEILLE | 13 | 450881 | 686 | 452 | 14 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA23 | Bât. V / ImCheck | MARSEILLE | 13 | 450882 | 655 | 536 | 206 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA24 | Bât. AM / VACANT | MARSEILLE | 13 | 450884 | 167 | 127 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA25 | Bât. AS / VACANT | MARSEILLE | 13 | 446662 | 172 | 141 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA26 | Bât. US / VACANT | MARSEILLE | 13 | 446679 | 1013 | 853 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA30 | Bât. B - Laboratoire Chimie Bactérienne | MARSEILLE | 13 | 450885 | 1195 | 949 | 184 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA31 | Bât. B' - Laboratoire Chimie Bactérienne | MARSEILLE | 13 | 450886 | 1253 | 1061 | 222 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA32 | Bât. IM - IMABIO | MARSEILLE | 13 | 447130 | 1196 | 1054 | 444 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA33 | Bât - BM | MARSEILLE | 13 | 445787 | 2505 | 2048 | 542 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA34 | Bât. Z - CE2F - Annimalerie | MARSEILLE | 13 | 450903 | 1113 | 691 | 116 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA35 | Bât. Z' | MARSEILLE | 13 | 450905 | 754 | 604 | 277 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA36 | ZR / CAES-Syndicats | MARSEILLE | 13 | 450906 | 218 | 179 | 89 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment sanitaire ou social |
| 109542 | MJA37 | Bât N - IMM | MARSEILLE | 13 | 450908 | 4421 | 3148 | 1152 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA38 | Bât N' - IMM | MARSEILLE | 13 | 450910 | 2101 | 1771 | 793 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 109542 | MJA39 | Bât. AQ Neurobiologie Aquarium | MARSEILLE | 13 | 450912 | 419 | 358 | 64 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167691 | MLU01 | IGH | MARSEILLE LUMINY | 13 | 365289 | 11553 | 9939 | 5136 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167691 | MLU02 | CINAM - CNRS | MARSEILLE LUMINY | 13 | 447530 | 7403 | 4545 | 1206 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167691 | MLU03 | Centre d'immunologie marseille luminy | MARSEILLE LUMINY | 13 | 388459 | 6812 | 4268 | 1081 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167691 | MLU05 | CIRM | MARSEILLE LUMINY | 13 | 447531 | 1441 | 1219 | 229 | NON | Logement | Logement |
| 167691 | MLU07 | Centre de Physique des Particules de Marseille | MARSEILLE LUMINY | 13 | 447532 | 6148 | 5082 | 1928 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP01 | Mât ICOS | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 329425 | 32 | 1 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP02 | Batiment technique - AA | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452723 | 1593 | 1186 | 478 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP03 | Onduleur - AB | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452725 | 231 | 165 | 25 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP04 | Virmos - M | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452726 | 268 | 235 | 39 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP05 | MJP - V | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452727 | 1502 | 769 | 7 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 160961 | OHP07 | Annexe MJP - P | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452728 | 416 | 292 | 0 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 160961 | OHP08 | Poste de livraison - AK | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452729 | 30 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP09 | Lise (hangar) - AI | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452731 | 225 | 196 | 42 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP10 | Garages logistique - AE | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452732 | 134 | 51 | 20 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP11 | Batiment F - AF | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452733 | 510 | 340 | 340 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 160961 | OHP12 | Logistique - AH | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452740 | 302 | 239 | 34 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP13 | Villa 1 (appartement 1/appart 2) - AL | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452741 | 351 | 214 | 107 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP14 | Villa 2 (appartement 1/appart 2) - AO | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452743 | 269 | 201 | 106 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP15 | Villa 3 (appartement 1/appart 2) - AQ | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452744 | 563 | 394 | 283 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP16 | Villa 4 (appartement 1/appart 2) - AR | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452746 | 259 | 205 | 205 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP17 | Villa O + garage - AD | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452748 | 766 | 477 | 50 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP18 | Villa N - AC | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452749 | 232 | 170 | 170 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP19 | Luminescence atmosphérique (tour) - AT | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452750 | 157 | 105 | 60 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP20 | Ferme aurifueille (CAES) - AT | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452751 | 1024 | 761 | 227 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 160961 | OHP21 | Coupole 193 - U | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452753 | 1320 | 1043 | 99 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP22 | Coupole GPO - L | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452754 | 96 | 62 | 10 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP23 | Coupole jumelées - H | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452757 | 126 | 100 | 27 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP24 | Coupole PPO - R | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452758 | 76 | 61 | 17 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP25 | Coupole 80 - S | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452759 | 92 | 76 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP26 | Coupole 120 - X | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452761 | 307 | 216 | 14 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP27 | Coupole schmidt - J | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452762 | 93 | 76 | 15 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP28 | Coupole 40 rosace - O | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452763 | 149 | 111 | 48 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP29 | Coupole suisse - K | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452824 | 222 | 143 | 21 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP30 | Coupole 152 - G | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452825 | 712 | 535 | 22 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP31 | Best del nocturne - E | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452826 | 110 | 95 | 10 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP32 | Dobson - C | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452827 | 141 | 129 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP33 | Station Gerard Megie - B | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452828 | 539 | 470 | 211 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP34 | Locaux tirs laser - AV | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452829 | 139 | 131 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP36 | Réservoir pilote - D | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452830 | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP37 | Conciergerie appart / standart - AU | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452831 | 122 | 92 | 27 | NON | Logement | Logement |
| 160961 | OHP38 | Batiment administratif - Y et Z | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452832 | 2127 | 1347 | 663 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP39 | Laser - Q | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452834 | 103 | 88 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP40 | Réserve d'eau - I | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | 452835 | 11 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 160961 | OHP41 | Batiment A O3HP - A | ST MICHEL L'OBSERVATOIRE | 4 | | 44 | 21 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU02 | Logement - Marin | ROUSSET | 13 | 445106 | 195 | 185 | 0 | NON | Logement | Logement |
| 163753 | ROU03 | batiment administratif des animaliers | ROUSSET | 13 | 335336 | 243 | 232 | 111 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---|---------|---------|-----------------------|------|------|-----|-----------|---------------------|--------------------------------|
| 163753 | ROU04 | animalerie B1 | ROUSSET | 13 | 444859 | 166 | 147 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU05 | animalerie B2 | ROUSSET | 13 | 444860 | 272 | 228 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU06 | animalerie B3 | ROUSSET | 13 | 444862 | 148 | 128 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU07 | animalerie B4 | ROUSSET | 13 | 444863 | 37 | 27 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU08 | animalerie B5 | ROUSSET | 13 | 444864 | 38 | 29 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU09 | Hangar congélateurs | ROUSSET | 13 | 444870 | 49 | 36 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU10 | animalerie B6 | ROUSSET | 13 | 444871 | 102 | 84 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU11 | atelier | ROUSSET | 13 | 444872 | 87 | 66 | 18 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU12 | saïmiri haut (avec volières) | ROUSSET | 13 | 444873 | 265 | 166 | 7 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU13 | macaques | ROUSSET | 13 | 444874 | 495 | 202 | 16 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU14 | laboratoire | ROUSSET | 13 | 444877 | 195 | 162 | 11 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU15 | Batiment Administratif | ROUSSET | 13 | 445105 | 691 | 571 | 219 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU16 | animalerie B8 B9 | ROUSSET | 13 | 444878 | 838 | 544 | 17 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU17 | animalerie B7 | ROUSSET | 13 | 455012 | 127 | 55 | 13 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU18 | saïmiri bas | ROUSSET | 13 | 444880 | 111 | 97 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU19 | algeco bouchons macaques | ROUSSET | 13 | 445098 | 19 | 18 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 163753 | ROU20 | algeco bureau bas fagot | ROUSSET | 13 | 445099 | 101 | 96 | 44 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 158214 | RUS01 | Lab Souterrain à Bas Bruit - Bâtiment A | RUSTREL | 84 | 454619 | 3733 | 2922 | 0 | NON | Laboratoire | Ouvrages d'art réseaux voiries |
| 158214 | RUS02 | Bâtiment Algeco Vestale | RUSTREL | 84 | 454622 | 218 | 137 | 137 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 158214 | RUS03 | Bâtiment E | RUSTREL | 84 | 454624 | 23 | 19 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 158214 | RUS04 | Bâtiment F | RUSTREL | 84 | 454625 | 20 | 17 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR12 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 162941 | PCH01 | Villa Pacha | La Seyne sur mer | 83 | | 556 | 500 | 340 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 162941 | VCH01 | Laboratoire Histoire de l'Europe Moderne et Contemp. (HEMOC) | Marseille | 13 | 455015 | 464 | 422 | 287 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 12)

Les sites principaux sont le campus chemin Joseph Aiguier et le campus de Luminy. Les principales activités sont la biologie, la physique et les sciences humaines.

La délégation compte des cas très atypiques dans ses laboratoires :

- LSBB

Le laboratoire sous terrain à bas bruit situé à Rustrel.au cœur du bassin d'alimentation de la plus grande source karstique d'Europe et dans le Parc Naturel Régional du Luberon,

Issu du patrimoine de la guerre froide qui représente 3,7 km de galeries subhorizontales creusées dans le massif calcaire karstifié, le LSBB bénéficie d'un environnement naturel unique garantissant un faible niveau de perturbations anthropiques et fournissant un accès souterrain privilégié à un milieu particulier.

Le LSBB est une plateforme interdisciplinaire pour la Recherche, la R&D et l'innovation scientifique et technologique, c'est, aussi, une plateforme collaborative académique et industrielle en région Provence – Alpes – Côte d'Azur, dans le Vaucluse, au cœur de la zone non saturée du karst, réservoir carbonaté poreux et fracturé du bassin versant de Fontaine-de-Vaucluse.



- OHP

Le site historique de l'Observatoire de Haut Provence - UMS Pythéas est un site d'observation de l'institut des sciences de l'univers (INSU) du CNRS pour l'astronomie, l'environnement et l'étude de l'atmosphère. Il accueille des chercheurs de toutes nationalités qui utilisent ses moyens performants, télescopes, lidars, et plateforme d'étude de la biodiversité. Il est aussi très actif dans l'enseignement et la formation, et est le seul observatoire en activité dont on peut visiter les installations. L'Observatoire de Haute-Provence, créé en 1937, est une unité qui occupe 52 bâtiments représentant 15 000 m² SHON répartis sur 92 ha de terrain. Aujourd'hui l'OHP s'est ouvert à des activités rattachées à l'institut d'écologie et d'environnement du CNRS (INEE).



- Le centre de primatologie

Créée en 1991 par le CNRS, la station de primatologie de Rousset est destinée à l'élevage et à la production de babouins pour les besoins de la recherche.

Dans un parc de 18 hectares, sous les arbres, vivent 500 singes originaires d'Afrique et d'Asie, principalement des babouins. Les primates évoluent en semi-liberté dans cette station de primatologie unique en Europe qui accueille des chercheurs venus de toute la France avec chacun un sujet d'étude différent. De très nombreuses études ont déjà fait l'objet de publications scientifiques à travers le monde, comme celles, récentes, sur l'orthographe ou la culture cumulative.

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 12\)](#)

L'état du parc immobilier de la DR12 est vieillissant.

Sur le plan clos et couvert plus de 60% du parc mériterait d'être rénové lourdement. Cela concerne les sites du campus chemin Joseph Aiguier, le centre de primatologie à Rousset, l'OHP à Saint Michel l'observatoire et le campus de Luminy.

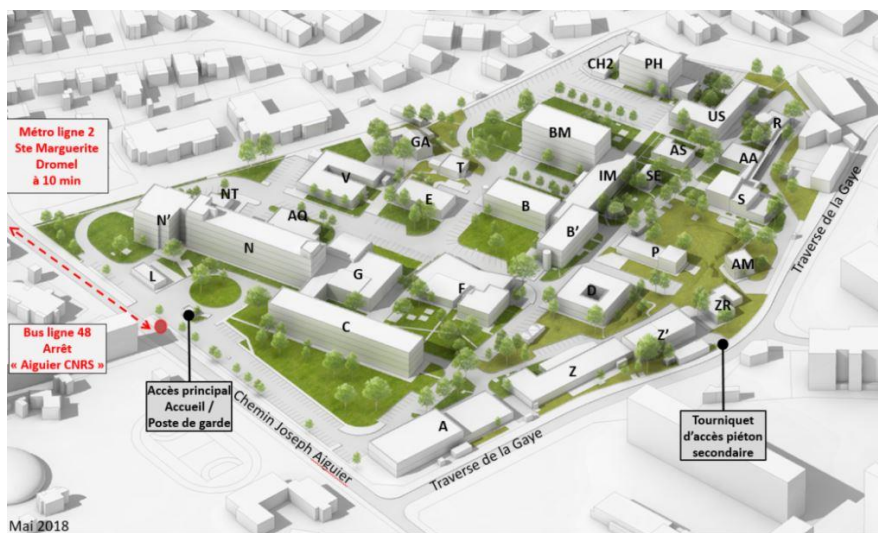
Concernant les installations de courant fort et courant faible, 40% des bâtiments devront être rénovés dans les prochaines années. Des marges de progression importantes sont identifiées pour développer les systèmes de production d'électricité en autoconsommation et en éclairage à led.

Les aménagements intérieurs sont aussi vieillissants mais ils restent fonctionnels. Les blocs sanitaires sont en général les points noirs de nos bâtiments et sont souvent les « derniers servis » dans les programmes de réaménagement de laboratoire.

Les installations CVC sont aussi vétustes ; la majorité a plus de dix ans de fonctionnement.

Dans ses priorités, la délégation doit poursuivre ses efforts dans la réhabilitation et l'optimisation de l'occupation des bâtiments du campus chemin Joseph Aiguier. Aujourd'hui plusieurs programmes sont en cours de réalisation sur ce campus qui le cœur du CNRS à Marseille. Ils touchent les bâtiments E, B, Z et NN'.

A court terme, il serait très souhaitable de réunir les financements nécessaires pour finaliser la constitution du centre de microbiologie de Marseille en accueillant le laboratoire Information Génomique et Structurale (IGS) implanté actuellement sur le site de Luminy.



Campus Joseph Aiguier

4. Besoins 2017-2021 (DR 12)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|--|------------------------------|---------------------------------------|------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Développement du centre de formation CE2F Prim Mise aux normes Animalerie | sécurité / sûreté | Marseille | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 450 000 | 1 450 000 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour faire face aux obligations sanitaires et pour pallier des dysfonctionnements actuels en termes de sécurité et de conditions de travail. Concerne le bâtiment MJA 340 (Z). |
| MICROBOOST 2016 - 2020 / SOCLE Campus Joseph Aiguier | Rénovation / mise aux normes | Marseille | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 665 000 | 1 665 000 | Poursuite de la rénovation d'ores et déjà engagée et permettant de réunir des conditions d'hébergement adaptées aux besoins et aux exigences de sécurité et d'ergonomie. Concerne la priorité 1 (bâtiment N-N'). |
| Désamiantage de logements de fonction Station de Primatologie de Rousset | Désamiantage | Rousset | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 300 000 | 300 000 | Nécessité de déconstruire un bâtiment modulaire dégradé et amianté ne répondant pas aux exigences élémentaires |
| Mise aux normes animaleries vétustes Station de Primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 850 000 | 850 000 | Travaux de mise aux normes nécessaires pour respecter les exigences sanitaires et améliorer les conditions d'évolutions des opérateurs |
| Réaménagement Atelier avec partie vestiaire - Station de Primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 150 000 | 100 000 | Travaux nécessaires pour améliorer les conditions de travail et les règles sanitaires. Le laboratoire contribuera à cette opération avec le financement de l'aménagement des vestiaires à hauteur de 50 k€. |
| Aménagement Annexe Jean Perrin Observatoire de Haute Provence | Rénovation / mise aux normes | Saint Michel l'Observatoire | Sécurité/sûreté | Rationalité économique | 110 000 | 110 000 | Travaux nécessaires à la charge du propriétaire pour pallier les écarts avec les standards actuels en termes d'hébergement et de sécurité |
| Réfection des voiries et parking Observatoire de Haute Provence | Rénovation / mise aux normes | Saint Michel l'Observatoire | Sécurité/sûreté | | 392 000 | 292 000 | Travaux nécessaires pour respecter les exigences en termes de secours et de défense incendie notamment. Sur un budget d'opération de 392 k€, un accompagnement de 100 k€ des collectivités est prévu. |
| Relocalisation syndicats | Déconstruction | Marseille | | | 155 000 | 50 000 | Bâtiment modulaire très vétuste et amianté, présentant des dysfonctionnements importants, une très mauvaise qualité d'usage et un mauvais bilan énergétique ; à déconstruire. Le financement des 50 k € traite uniquement de la démolition. Les travaux d'aménagement du bâtiment MJA360 seront réalisés avec les RP de la délégation. |
| Démolitions / Déménagement du service technique Observatoire de Haute Provence | Déconstruction | Saint Michel l'Observatoire | | | 114 000 | 114 000 | Travaux nécessaires pour résorber les risques encourus du fait de la très forte vétusté (fragilité structurelle du bâtiment) - déconstruction |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Marseille Saint Michel l'observatoire | sécurité/sûreté | | 126 000 | 126 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. Points saillants (DR 12)

Deux projets en cours sont particulièrement atypiques :

Rénovation de l'IGH de Luminy en lien étroit avec le PPP d'Aix-Marseille Université (plan Campus) :

La rénovation du bâtiment TPR2 à Luminy (13,7 M€) est un des projets majeurs en cours étant donné sa complexité particulière. Il s'agit d'un bâtiment de grande hauteur abritant des laboratoires de physique, de mathématiques et de biologie, dont une moitié est gérée par l'université d'Aix-Marseille et l'autre partie par le CNRS. La rénovation de la partie universitaire fait l'objet d'un PPP tandis que le CNRS a opté pour un montage classique (MOP).

Les façades doivent être traitées de manière homogènes. Par ailleurs les équipes, actuellement hébergées à la fois par AMU et par le CNRS, seront, après les travaux de rénovation, redéployées afin de constituer des ensembles cohérents en fonction des disciplines articulés autour des plateaux technologiques (animaleries, imagerie, etc.).

Percement d'un tunnel au LSBB pour l'installation d'un équipement scientifique :

Le projet MIGA « Matter Wave-lazer Interferometry Gravitation Antenna » a pour but l'amélioration des connaissances physiques et géophysiques. Ce projet vise à réaliser une plateforme expérimentale pour la mesure fine de très petites variations spatiales du champ de pesanteur local et à mieux comprendre les processus hydromécanique et géophysique dans ce type de système géologique. L'installation de l'équipement nécessaire pour le projet MIGA nécessite au préalable la réalisation d'une infrastructure souterraine à partir d'une galerie existante. La mise en place de l'interféromètre gravitationnel nécessite le percement de deux galeries perpendiculaires d'égale longueur. Pour que l'expérience puisse assurer sa pertinence scientifique, la longueur de chaque galerie MIGA doit se rapprocher voire dépasser une longueur de 150 m. Les galeries doivent être horizontales.

Le volet immobilier (génie civil + équipement de base) correspond à un budget de 5,5 M€HT.

Autre initiative :

Dans le cadre du transfert et de la valorisation de la recherche, la délégation accueille une start-up, ImCheck Therapeutics. C'est une société privée de biotechnologie française, pionnière de la prochaine génération de modulateurs de point de contrôle immunitaire avec un portefeuille hautement différencié et diversifié d'anticorps thérapeutiques de premier ordre dans les cancers et l'auto-immunité. ImCheck est issue du CRCM, Centre de Recherche sur le Cancer de Marseille (IPC, CNRS, Inserm, AMU), ImCheck a été fondée en 2015 autour des découvertes du Professeur Daniel Olive, leader mondial reconnu des molécules d'immunité innée et de co-signalisation, Professeur d'Immunologie à l'Université d'Aix-Marseille et à l'Institut Paoli-Calmettes et responsable du programme de surveillance immunitaire des essais cliniques en oncologie précoce à l'IPC, la société a obtenu des droits de propriété intellectuelle exclusifs pour son pipeline d'Inserm Transfert et de SATT-SE.

Cet accueil et l'aménagement associé ont été rendu possible en réutilisant un bâtiment libéré après le transfert du laboratoire de mécanique et d'acoustique (LMA) sur le nouveau site construit sur le technopôle de Château-Gombert (mise ne service 2016), dans le cadre du CPER.

Délégation régionale Languedoc Roussillon (DR 13)

1. Données physiques (DR 13)

Le parc immobilier géré par la DR13 est composé de 37 bâtiments développant 48 380 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 318 832 m².

16 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 (durée 18 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement dispose en propre 17 bâtiments.

L'établissement occupe également 4 bâtiments en location.

La délégation régionale Languedoc Roussillon concerne 3 départements de la région Occitanie.

Occitanie

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|---------------------|------------|
| 09 | Ariège | |
| 11 | Aude | |
| 12 | Aveyron | |
| 30 | Gard | oui |
| 31 | Haute-Garonne | |
| 32 | Gers | |
| 34 | Hérault | oui |
| 46 | Lot | |
| 48 | Lozère | |
| 65 | Hautes-Pyrénées | |
| 66 | Pyrénées-Orientales | oui |
| 81 | Tarn | |
| 82 | Tarn-et-Garonne | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|----------------------|----|----------------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Languedoc Roussillon | 30 | Gard | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 34 | Hérault | 17 | 2 | 19 | 36 352 | 356 | 36 708 | 31 080 | 324 | 31 404 | 18 459 | 220 | 18 679 |
| | 66 | Pyrénées-Orientales | 16 | 1 | 17 | 11 672 | - | 11 672 | 7 749 | - | 7 749 | 4 958 | - | 4 958 |
| | | Occitanie | 33 | 4 | 37 | 48 024 | 356 | 48 380 | 38 829 | 324 | 39 153 | 23 417 | 220 | 23 637 |
| DR13 | | TOTAL Languedoc Roussillon | 33 | 4 | 37 | 48 024 | 356 | 48 380 | 38 829 | 324 | 39 153 | 23 417 | 220 | 23 637 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|-----------------|-----------------------------|------------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| ADV | Campus Arnaud de Villeneuve | MONTPELLIER | 144614 | OUI | | 186 | Montpellier | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ADV | Campus Arnaud de Villeneuve | MONTPELLIER | 144614 | OUI | | 2 430 | Montpellier | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ADV | Campus Arnaud de Villeneuve | MONTPELLIER | 144614 | OUI | 325125 | 12 405 | MONTPELLIER | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BAG | Baillarguet (ECOTRON) | MONTFERRIER-SUR-LEZ | 170911 | NON | 322335 | 15 210 | MONTFERRIER-SUR-LEZ | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| BAG | Baillarguet (ECOTRON) | MONTFERRIER-SUR-LEZ | 170911 | NON | 322335 | 9 790 | MONTFERRIER-SUR-LEZ | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MND | Campus Route de Mende | MONTPELLIER | 170637 | OUI | 335619 | 113 558 | MONTPELLIER | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 12 323 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 1 470 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 1 620 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 280 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 222 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 3 770 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 110 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 6 540 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 960 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 11 770 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 5 200 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 5 200 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 810 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 1 030 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 3 880 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 3 270 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 1 200 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 590 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 5 800 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 070 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 10 750 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 8 540 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 280 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 940 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 6 680 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 910 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | | 642 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | | 846 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 910 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 7 820 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 5 390 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 7 180 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 8 650 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 2 860 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 1 360 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 4 820 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | 320186 | 560 | FONT ROMEU ODEILLO VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | | | FONT-ROMEU-ODEILLO-VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ODO | Odeillo | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 169200 | NON | | | FONT-ROMEU-ODEILLO-VIA | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| THE | Themis | Targassonne | | NON | | 24 500 | Pyrénées-Orientales | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| THE | Themis | Targassonne | | NON | | | Pyrénées-Orientales | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| Nombre de sites | | | 5 | | Surface totale | | 343 332 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Languedoc Roussillon | 30 | Gard | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 34 | Hérault | - | - | 1 | 1 562 | 16 | 34 789 | - | - | - | - | 17 | 36 352 |
| | 66 | Pyrénées-Orientales | - | - | 16 | 11 672 | - | - | - | - | - | - | 16 | 11 672 |
| | Occitanie | | 0 | 0 | 17 | 13 234 | 16 | 34 789 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 | 48 024 |
| DR13 | TOTAL Languedoc Roussillon | | 0 | 0 | 17 | 13 234 | 16 | 34 789 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 | 48 024 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Languedoc Roussillon | 30 | Gard | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 34 | Hérault | 3 | - | 1 | 3 344 | 12 | 32 362 | - | - | - | - | 1 | 646 | - | - | 17 | 36 352 |
| | 66 | Pyrénées-Orientales | 2 | - | - | - | 11 | 11 489 | 3 | 183 | - | - | - | - | - | - | 16 | 11 672 |
| | Occitanie | | 5 | 0 | 1 | 3 344 | 23 | 43 851 | 3 | 183 | 0 | 0 | 1 | 646 | 0 | 0 | 33 | 48 024 |
| DR13 | TOTAL Languedoc Roussillon | | 5 | 0 | 1 | 3 344 | 23 | 43 851 | 3 | 183 | 0 | 0 | 1 | 646 | 0 | 0 | 33 | 48 024 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Languedoc Roussillon | 30 | Gard | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 34 | Hérault | - | - | - | - | 9 743 | 46% | 4 | 6 | 3 987 | 100% | 1 | 2 | 17 428 | 100% | 9 | 10 | 5 194 | 100% | 1 | 2 | - | - | 2 | 2 | 36 352 | 76% | 17 | 22 |
| | 66 | Pyrénées-Orientales | - | - | - | - | 11 561 | 54% | 15 | 15 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111 | 100% | 1 | 1 | 11 672 | 24% | 16 | 16 |
| | Occitanie | | 0 | - | 0 | 0 | 21 304 | 100% | 19 | 21 | 3 987 | 100% | 1 | 2 | 17 428 | 100% | 9 | 10 | 5 194 | 100% | 1 | 2 | 111 | 100% | 3 | 3 | 48 024 | 100% | 33 | 38 |
| DR13 | TOTAL Languedoc Roussillon | | 0 | - | 0 | 0 | 21 304 | 6% | 19 | 21 | 3 987 | 2% | 1 | 2 | 17 428 | 11% | 9 | 10 | 5 194 | 9% | 1 | 2 | 111 | 15% | 3 | 3 | 48 024 | 6% | 33 | 38 |

Liste des bâtiments gérés par la DR13 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------|-----------------------|-------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 144614 | ADV01 | IGF Nord | MONTPELLIER | 34 | 402295 | 6955 | 6015 | 2351 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 144614 | ADV02 | IGH | MONTPELLIER | 34 | 402297 | 4064 | 3472 | 1947 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 144614 | ADV03 | GENOPOLYS | MONTPELLIER | 34 | 327916 | 1200 | 1000 | 680 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170911 | BAG01 | ECOTRON | MONTFERRIER-SUR-LEZ | 34 | | 1562 | 1275 | 937 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND02 | CEFE bât A | MONTPELLIER | 34 | 402419 | 7004 | 6011 | 4298 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND03 | CEFE Ateliers | Montpellier | 34 | 402420 | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 170637 | MND06 | IGMM | MONTPELLIER | 34 | 402417 | 1927 | 1628 | 852 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND07 | Délégation bât A + Restaurant | MONTPELLIER | 34 | 402415 | 3344 | 2878 | 1250 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 170637 | MND08 | Délégation bât B + Médicosocial | MONTPELLIER | 34 | 402416 | 646 | 517 | 390 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 170637 | MND09 | Délégation bât C + Ateliers + Social | MONTPELLIER | 34 | 402416 | 1024 | 917 | 769 | NON | Laboratoire | Bâtiment sanitaire ou social |
| 170637 | MND10 | vestiaires terrain de sports | MONTPELLIER | 34 | | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 170637 | MND11 | incubateurs | MONTPELLIER | 34 | | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 170637 | MND12 | CRBM | MONTPELLIER | 34 | 327725 | 3658 | 3260 | 2795 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND13 | CPBS | MONTPELLIER | 34 | 402418 | 3143 | 2752 | 1854 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND14 | Animalerie ZPA | MONTPELLIER | 34 | 402421 | 1049 | 698 | 33 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND15 | Rotule de communication CRBM CPBS | MONTPELLIER | 34 | 402418 | 776 | 658 | 302 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170637 | MND16 | BALARD | MONTPELLIER | 34 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO01 | Bâtiment principal | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | 333212 | 11378 | 7574 | 4839 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO02 | Bâtiment four | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO03 | hall de fluidisation | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO04 | Maison chaude local d'accueil | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO05 | SNI local d'accueil | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | 332482 | 0 | 0 | 0 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 169200 | ODO06 | Maison frigidaire | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO07 | Maison froide local clas | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO08 | Salle des pompes/local informatique | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO09 | Local surpresseur d'eau | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO10 | Bastion/petit four horizontaux | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO11 | Local groupe électrogène | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO12 | Toilettes publiques | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO13 | Exposition | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169200 | ODO14 | Chalet RIVOIRE | FONT ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 100 | 0 | 0 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 169200 | ODO15 | Chalet KOUTURE | FONT-ROMEU ODEILLO VIA | 66 | | 83 | 75 | 51 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 169200 | ODO16 | Projet Minithrough | Font Romeu Odeillo VIA | 66 | | 111 | 100 | 68 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR13 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---|-------------------------|---------|-----------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| | ALS01 | Labo Baculovirus et Thérapie | Saint-Christol-lès-Alès | 30 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| | LAT01 | Archéologie des sociétés méditerranéennes | LATTES | 34 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| | THE01 | Projet PEGASE | Targassonne | 66 | | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| | VAL01 | MIVEGEC (Loc) | Montpellier | 34 | | 356 | 324 | 220 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 13)

Les principaux sites se situent dans l'agglomération montpelliéraine :

- Campus « Route de Mende » (à proximité immédiate du campus universitaire scientifique) :
 - ✓ Laboratoires de biologie (IGMM, CERBM) et d'écologie de l'évolution (CEFE)
 - ✓ Laboratoire de chimie (pôle Balard) en cours de construction
 - ✓ Moyens généraux (délégation régionale, restaurant administratif, services médico-sociaux)
- Campus Arnaud de Villeneuve (à proximité immédiate de la faculté de médecine et d'implantations d'autres établissements tels que l'INSERM) :
 - ✓ Laboratoires de biologie-santé (génomique fonctionnelle et humaine : IGF, IGH)
 - ✓ Pôle de ressources (Génopolys) mutualisées
 - ✓ Un projet de construction nouvelle comportant des plateformes technologiques et un incubateur est à l'étude en partenariat avec les partenaires académiques et les collectivités locales (projet IncubaSciences).

Les autres implantations significatives concernent l'Ecotron (centre de recherche expérimentale en écologie à proximité de Montpellier) et le site du « four solaire » (énergies condensées) à Font-Romeu.

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 13\)](#)

Bien que certains bâtiments soient anciens (CEFE, IGMM, IGF), les qualités d'usage sont satisfaisantes. Certains bâtiments ont été construits (ou sont en cours de construction) après des phases de déconstruction d'anciens bâtiments ne correspondant plus aux standards contemporains et dont la réutilisation n'aurait pas permis de répondre aux besoins (campus Route de Mende).

Le site d'Odeillo (Font-Romeu) nécessitera un plan de maintenance/rénovation significatif.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 13\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|-------------|------------------------|------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Rénovation façades IGF Nord | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | Rationalité économique | | 578 534 | 578 534 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique |
| Réfection réseau chauffage IGMM | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | Rationalité économique | | 644 983 | 644 983 | Travaux à la charge du propriétaire ; gros entretien et renouvellement des installations techniques vétustes et dysfonctionnantes |
| Réfection mur rideau et étanchéité toitures ODEILLO | Rénovation / mise aux normes | Odeillo | Rationalité économique | | 821 197 | 821 197 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique |

5. [Points saillants \(DR 13\)](#)

La construction du pôle Balard-chimie à Montpellier constitue d'un des projets immobiliers majeurs du CNRS (travaux en cours ; voir le SPSI – annexe 1 pages 65 et 66).

Délégation régionale Midi Pyrénées (DR 14)

1. Données physiques (DR 14)

Le parc immobilier géré par la DR14 est composé de 46 bâtiments développant 67 526 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 10 sites totalisant une emprise foncière de 1 665 758 m².

18 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 4 conventions d'utilisation ont été signées en décembre 2016 pour les sites de Belin, LAAS et Moulis (durée respectivement de 9 et 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2017 et de 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016). Une quatrième convention d'utilisation est toujours en cours d'instruction (besoin de division parcellaire préalable).

Les 24 autres bâtiments sont des biens propres de l'établissement.

L'établissement occupe également 4 bâtiments en location.

La délégation régionale Midi Pyrénées concerne 3 départements de la région Occitanie.

Occitanie

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|---------------------|------------|
| 09 | Ariège | oui |
| 11 | Aude | |
| 12 | Aveyron | |
| 30 | Gard | |
| 31 | Haute-Garonne | oui |
| 32 | Gers | |
| 34 | Hérault | |
| 46 | Lot | |
| 48 | Lozère | oui |
| 65 | Hautes-Pyrénées | |
| 66 | Pyrénées-Orientales | |
| 81 | Tarn | |
| 82 | Tarn-et-Garonne | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|---------------|----|---------------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Midi Pyrénées | 09 | Ariège | 8 | - | 8 | 4 150 | - | 4 150 | 3 268 | - | 3 268 | 543 | - | 543 |
| | 31 | Haute-Garonne | 34 | 1 | 35 | 60 289 | 2 826 | 63 115 | 49 343 | 2 543 | 51 886 | 18 317 | 1 729 | 20 046 |
| | 48 | Lozère | - | 3 | 3 | - | 261 | 261 | - | 236 | 236 | - | 151 | 151 |
| | | Occitanie | 42 | 4 | 46 | 64 439 | 3 087 | 67 526 | 52 611 | 2 779 | 55 390 | 18 860 | 1 880 | 20 741 |
| DR14 | | TOTAL Midi Pyrénées | 42 | 4 | 46 | 64 439 | 3 087 | 67 526 | 52 611 | 2 779 | 55 390 | 18 860 | 1 880 | 20 741 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|------------------------------|--------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| BAL | Forêt domanial de Balaguères | Balaguères | 166498 | NON | 335575 | 584 621 | Balaguères | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| BEL | Belin (Délégation Régionale) | TOULOUSE | 198650 | NON | | 54 297 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CAZ | Forêt domanial de Cazavet | CAZAVET | 165614 | NON | 335571 | 40 100 | Cazavet | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| CPS | Campus de Rangueil | TOULOUSE | 198569 | NON | 321454 | 11 740 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| GAI | Tour GAIA (DSI) | LABEGE | 170998 | NON | 321304 | 3 282 | LABEGE | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| GAI | Tour GAIA (DSI) | LABEGE | 170998 | NON | 321304 | 1 729 | LABEGE | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| LAA | LAAS | TOULOUSE | 198564 | NON | | 19 949 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| LAA | LAAS | TOULOUSE | 198564 | NON | | 888 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOB | Grotte d'Aliou | Les Bordes-sur-Lez | 166496 | NON | 323671 | 1 000 | Bordes sur Lez | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOG | Moulis Carrière Le Casteras | MOULIS | 161879 | NON | 326644 | 31 360 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 2 920 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 353 800 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | | 380 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | | 1 960 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | | 1 220 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | | 2 340 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | | 3 350 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326647 | 214 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 1 132 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 128 780 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 3 640 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 95 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 5 920 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326647 | 7 904 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 4 860 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 5 720 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 97 605 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MOU | Moulis | MOULIS | 166557 | NON | 326644 | 202 905 | MOULIS | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| MVG | Marvig (CEMES) | TOULOUSE | 167736 | NON | 318964 | 45 638 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| NAR | Narbonne (IPBS, LCC) | TOULOUSE | 167139 | NON | 318960 | 51 420 | TOULOUSE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| | | | Nombre de sites | | 11 | | | | | |
| | | | | | | Surface totale | | 1 670 769 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|---------------|---------------------|---------------|-----------------------------------|------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Midi Pyrénées | 09 | Ariège | - | - | 4 | 3 072 | 4 | 1 077 | - | - | - | - | 8 | 4 150 |
| | 31 | Haute-Garonne | - | - | 20 | 31 340 | 14 | 28 949 | - | - | - | - | 34 | 60 289 |
| | 48 | Lozère | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Occitanie | | 0 | 0 | 24 | 34 412 | 18 | 30 027 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 64 439 |
| DR14 | TOTAL Midi Pyrénées | | 0 | 0 | 24 | 34 412 | 18 | 30 027 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 64 439 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------|---------------------|---------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|-------|------------|-------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Midi Pyrénées | 09 | Ariège | 1 | 68 | - | - | 6 | 3 207 | 1 | 875 | - | - | - | - | - | - | 8 | 4 150 |
| | 31 | Haute-Garonne | 6 | 828 | 1 | 2 296 | 24 | 53 910 | 1 | 215 | 2 | 3 041 | - | - | - | - | 34 | 60 289 |
| | 48 | Lozère | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Occitanie | | 7 | 896 | 1 | 2 296 | 30 | 57 116 | 2 | 1 090 | 2 | 3 041 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 64 439 |
| DR14 | TOTAL Midi Pyrénées | | 7 | 896 | 1 | 2 296 | 30 | 57 116 | 2 | 1 090 | 2 | 3 041 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 64 439 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|----------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------|-----------------------------|------|---------|-------------------|
| | | | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté (/SHON) | % | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Midi Pyrénées | 09 | Ariège | - | - | - | - | 2 302 | 8% | 5 | 6 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 848 | 41% | 3 | 3 | - | - | - | - | 4 150 | 6% | 8 | 9 |
| | 31 | Haute-Garonne | - | - | - | - | 27 348 | 92% | 17 | 23 | 10 870 | 100% | 7 | 11 | 19 442 | 100% | 9 | 14 | 2 629 | 59% | 1 | 4 | - | - | - | - | 60 289 | 94% | 34 | 52 |
| | 48 | Lozère | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Occitanie | | 0 | - | 0 | 0 | 29 650 | 100% | 22 | 29 | 10 870 | 100% | 7 | 11 | 19 442 | 100% | 9 | 14 | 4 477 | 100% | 4 | 7 | 0 | - | 0 | 0 | 64 439 | 100% | 42 | 61 |
| DR14 | TOTAL Midi Pyrénées | | 0 | - | 0 | 0 | 29 650 | 9% | 22 | 29 | 10 870 | 5% | 7 | 11 | 19 442 | 12% | 9 | 14 | 4 477 | 7% | 4 | 7 | 0 | - | 0 | 0 | 64 439 | 8% | 42 | 61 |

Liste des bâtiments gérés par la DR14 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--|----------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 198650 | BEL01 | D.R. locaux administratifs, Toulouse, 16 av E Belin | TOULOUSE | 31 | 446247 | 2296 | 1955 | 1108 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 198650 | BEL02 | Délégation régionale, Restauration, locaux sociaux et médicaux Toulouse, 16 av E Belin | TOULOUSE | 31 | 446252 | 1616 | 1438 | 147 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 198569 | CPS01 | IBCG - bâtiment A | TOULOUSE | 31 | 445137 | 2324 | 1903 | 465 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198569 | CPS02 | IBCG - extension bâtiment B | TOULOUSE | 31 | 446238 | 1689 | 1521 | 305 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198569 | CPS03 | IBCG - Direction | TOULOUSE | 31 | 445136 | 419 | 383 | 251 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198569 | CPS04 | IBCG - extension bibliothèque salle de réunion | TOULOUSE | 31 | 446239 | 300 | 270 | 245 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA01 | LAAS_Bâtiment A | TOULOUSE | 31 | 445131 | 6047 | 4899 | 2380 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA02 | LAAS_Bâtiment B | TOULOUSE | 31 | 446215 | 1332 | 1126 | 434 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA03 | LAAS_Bâtiment C | TOULOUSE | 31 | 446216 | 1562 | 1226 | 459 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA04 | LAAS_Bâtiment D | TOULOUSE | 31 | 446218 | 895 | 779 | 504 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA05 | LAAS_Bâtiment E | TOULOUSE | 31 | 446219 | 3052 | 2613 | 1311 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA06 | LAAS_salle blanche PFTI_Bâtiment F | TOULOUSE | 31 | 446220 | 2218 | 1358 | 400 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA07 | LAAS_salle blanche RTB_Bâtiment G.1 - G.2 | TOULOUSE | 31 | 446221 | 2937 | 2474 | 793 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 198564 | LAA08 | LAAS_Bâtiment H_ADREAM | TOULOUSE | 31 | 445132 | 2263 | 1669 | 674 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU01 | Laboratoire souterrain | MOULIS | 9 | 449275 | 1528 | 1131 | 303 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU02 | Logements gardiens - Centre de Modélisation | MOULIS | 9 | 331422 | 640 | 456 | 146 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU03 | locaux techniques | MOULIS | 9 | 449276 | 68 | 37 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU04 | Bât expérimentation | MOULIS | 9 | 449272 | 66 | 57 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU05 | Bâtiment Hébergement Formation | MOULIS | 9 | 449278 | 875 | 684 | 94 | NON | Logement | Bâtiment sanitaire ou social |
| 166557 | MOU06 | Bâtiment Serre | MOULIS | 9 | 449279 | 749 | 700 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU07 | Bâtiment volière | MOULIS | 9 | 449273 | 224 | 203 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 166557 | MOU20 | Grotte | MOULIS | 9 | 449281 | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Espace naturel |
| 167736 | MVG01 | CEMES - Bâtiment principal | TOULOUSE | 31 | 321307 | 5591 | 4707 | 2408 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG02 | CEMES - ateliers | TOULOUSE | 31 | 450766 | 1935 | 1714 | 788 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG03 | CEMES - Sphère | TOULOUSE | 31 | 450769 | 1197 | 730 | 89 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG04 | CEMES - garage, conciergerie, poste de livraison EDF | TOULOUSE | 31 | 450771 | 268 | 32 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG05 | CEMES - microscope 3 MeV | TOULOUSE | 31 | 450772 | 1864 | 1592 | 78 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG06 | CEMES - BUNKER | Toulouse | 31 | 453255 | 154 | 133 | 10 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167736 | MVG10 | Pico-lab | TOULOUSE | 31 | 450774 | 1808 | 1457 | 469 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR01 | LCC, atelier - bâtiment F | TOULOUSE | 31 | 318956 | 159 | 143 | 127 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR02 | LCC, bâtiment principal - bâtiment B | TOULOUSE | 31 | 448050 | 6347 | 5225 | 1995 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR03 | LCC - conciergerie, garage - bâtiment A | TOULOUSE | 31 | 448055 | 215 | 135 | 4 | NON | Logement | Logement |
| 167139 | NAR04 | LCC - soute à solvant | TOULOUSE | 31 | 448056 | 93 | 85 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR10 | IPBS, LPTF A | TOULOUSE | 31 | 448058 | 2342 | 1982 | 391 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR11 | IPBS, observation 1 - A2 | TOULOUSE | 31 | 448060 | 157 | 132 | 5 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR12 | IPBS, observation 2 - A3 | TOULOUSE | 31 | 448061 | 175 | 135 | 10 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR13 | IPBS, animalerie (dépôt) - A4 | TOULOUSE | 31 | 448062 | 1364 | 1176 | 125 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR14 | IPBS, constr 1998 - bâtiment B | TOULOUSE | 31 | 448064 | 6858 | 5675 | 2342 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR15 | Inst pharmacologie et biol structurale, soute à déchets | TOULOUSE | 31 | 448065 | 60 | 55 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR17 | Inst pharmacologie et biol structurale, atelier | TOULOUSE | 31 | 448066 | 29 | 26 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR18 | IPBS - Soute déchets radioactifs | Toulouse | 31 | 448067 | 61 | 49 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 167139 | NAR50 | restaurant du campus 205 | TOULOUSE | 31 | 448057 | 661 | 544 | 0 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |

Liste des bâtiments en location par la DR14 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|-------------|
| 170998 | GAI01 | LOC - Tour GAIA | LABEGE | 31 | 337009 | 2826 | 2543 | 1729 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| | VIL01 | Station d'écologie expérimentale | Villefort | 48 | | 114 | 103 | 60 | NON | Logement | Logement |
| | VIL02 | Station d'écologie expérimentale | Villefort | 48 | | 73 | 66 | 45 | NON | Logement | Logement |
| | VIL03 | Station d'écologie expérimentale | Villefort | 48 | | 74 | 67 | 46 | NON | Logement | Logement |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 14)

Les laboratoires hébergés par le CNRS dans la circonscription Midi-Pyrénées relèvent de la chimie, de la physique, des sciences de l'ingénieur, des sciences de l'information et de l'écologie.

Agglomération de Toulouse : 5 sites :

Campus Edouard Belin :

- Délégation régionale, moyens communs (restauration, services médico-sociaux)
- Laboratoire d'analyse et d'architecture des systèmes (LAAS) : comporte une très importante salle blanche constituant une des centrales de technologie du réseau RENATECH



Campus Belin



LAAS

Centre d'élaboration des matériaux et d'études structurales (CEMES), Toulouse



CEMES

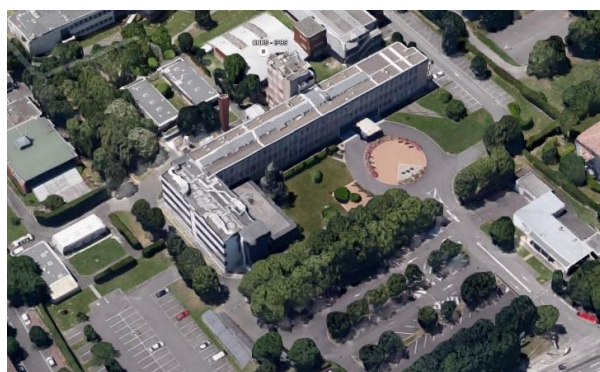


Campus « 205 route de Narbonne »

- Laboratoire de chimie de coordination (LCC)
- Institut de pharmacologie et biologie structurale (IPBS) : importantes animaleries à haut niveau de confinement



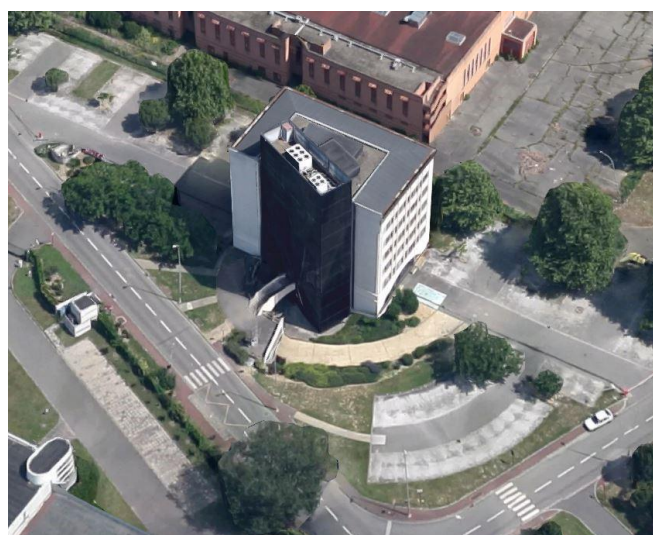
IPBS



LCC

Campus route de Narbonne, Toulouse

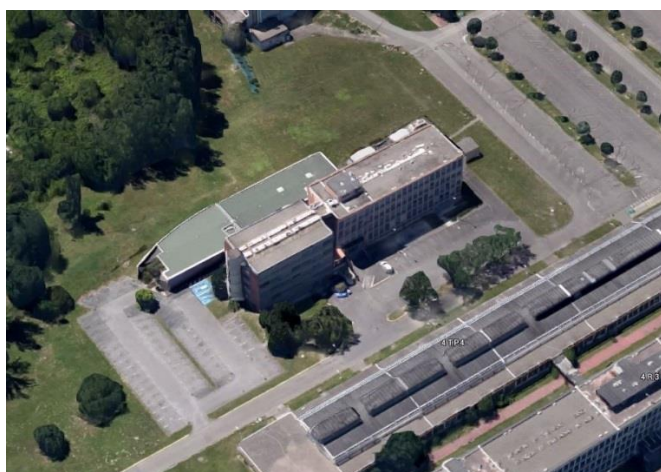
Direction des Systèmes d'information (DSO), à Labège



DSI, Labège

Sur le campus universitaire :

- Institut de Biologie Cellulaire et de Génétique (IBCG)
- Laboratoire de Biologie Moléculaire des Eucaryotes (LBME)
- Laboratoire de Microbiologie et Génétique Moléculaires (LMGM)



IBCG

Station d'écologie expérimentale de Moulis (Ariège)



Laboratoires, serres et volières



Cages à population (Métatron)

Moulis

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 14)

Les laboratoires de la circonscription constituent des équipements très spécifiques dans lesquels les process impactent lourdement l'immobilier (salles blanches, nano voire pico technologies, animaleries, locaux confinés, etc.).

De nombreuses opérations de rénovation sont en cours d'études ou de réalisation.

LAAS :

- Rénovation énergétique en cours bât A et B à suivre. La poursuite de la rénovation sera à programmer à MT
- Bâtiment D passoire énergétique, prévu démolé et reconstruit dans le cadre du projet Biosphère, financement à rechercher.
- Autres bâtiments en bon état.

IPBS : Bâtiment A, le plus ancien, à rénover (à examiner dans le cadre du prochain CPER).

CEMES : Rénové

IBCG : rénovation énergétique (façades) en cours

Moulis : entièrement rénové

DR : Restaurant obsolète à reconstruire (études de définition en cours)

LCC : Bâtiment en mauvais état malgré rénovation CPER 2000 -2006

Réflexion à mener sur locaux DSI à Labège : locaux pris à bail dans le parc privé ; bâtiment peu performant et localisation faiblement efficiente.

4. Besoins 2017-2021 (DR 14)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|----------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Rénovation énergétique Bât A et B du LAAS | Rénovation / mise aux normes | Toulouse | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 3 000 000 | 3 000 000 | Poursuite de la rénovation d'ores et déjà engagée et répondant à la nécessité de rénover l'enveloppe du bâtiment très vétuste et fortement énergivore des années 60. |
| Réfection restaurant central Campus Belin | Action sociale (rénovation) | Toulouse | Rationalité économique | | 5 180 000 | 5 180 000 | Nécessité de rénover les équipements techniques et d'améliorer les conditions d'accueil pour répondre aux dysfonctionnements actuels (exiguïté ; écarts avec les standards actuels en matière de restauration et de production). Le service médical et le CAES seront déconstruits et un nouveau bâtiment sera réalisé sur cet emplacement. Ce nouveau bâtiment accueillera la salle de restauration et la zone dépose-plateau (au RDC), la cafétéria (au 1er étage), le service médical et le CAES (2ème étage). |

5. Points saillants (DR 14)

Certaines emprises foncières dans l'Ariège correspondent à des terrains d'expérimentation (dont des grottes) ne nécessitant que (très) peu d'intervention en termes de maintenance.

Le bâtiment ADREAM (LAAS) constitue un démonstrateur en tant que bâtiment à énergie optimisée (façades photovoltaïques, plateforme de robotique, etc.) dont le fonctionnement est très largement instrumenté pour un suivi scientifique.

Délégation régionale Aquitaine (DR 15)

1. Données physiques (DR 15)

Le parc immobilier géré par la DR15 est composé de 13 bâtiments développant 32 105 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 102 001 m².

Les 13 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 1 convention d'utilisation regroupant les 4 sites de la délégation régionale a été signée en décembre 2016 pour une durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016.

La délégation régionale Aquitaine concerne uniquement le département de la Gironde.

Nouvelle-Aquitaine

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|----------------------|------------|
| 16 | Charente | |
| 17 | Charente-Maritime | |
| 19 | Corrèze | |
| 23 | Creuse | |
| 24 | Dordogne | |
| 33 | Gironde | oui |
| 40 | Landes | |
| 47 | Lot-et-Garonne | |
| 64 | Pyrénées-Atlantiques | |
| 79 | Deux-Sèvres | |
| 86 | Vienne | |
| 87 | Haute-Vienne | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|-------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Aquitaine | 33 | Gironde | 13 | - | 13 | 32 105 | - | 32 105 | 26 738 | - | 26 738 | 16 189 | - | 16 189 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 13 | 0 | 13 | 32 105 | 0 | 32 105 | 26 738 | 0 | 26 738 | 16 189 | 0 | 16 189 |
| DR15 | TOTAL Aquitaine | | 13 | 0 | 13 | 32 105 | 0 | 32 105 | 26 738 | 0 | 26 738 | 16 189 | 0 | 16 189 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--------------------------------|----------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| BRD | Domaine de Carreire | BORDEAUX | 170500 | NON | 325374 | 5 002 | BORDEAUX | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PEC | Esplanade des Antilles | PESSAC | 199893 | NON | | 13 716 | PESSAC | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PES | Pessac (Domaine universitaire) | PESSAC | 123537 | NON | 123537 | 5 273 | PESSAC | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PES | Pessac (Domaine universitaire) | PESSAC | 123537 | NON | 123537 | 66 441 | PESSAC | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PES | Pessac (Domaine universitaire) | PESSAC | 123537 | NON | 123537 | 9 162 | PESSAC | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TLA | Talence (Délégation) | TALENCE | 199890 | NON | | 1 957 | TALENCE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TLA | Talence (Délégation) | TALENCE | 199890 | NON | | 244 | TALENCE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| TLA | Talence (Délégation) | TALENCE | 199890 | NON | | 206 | TALENCE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | | 4 | Surface totale | | 102 001 | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------|-----------------|--------------------|-----------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Aquitaine | 33 | Gironde | - | - | - | - | 13 | 32 105 | - | - | - | - | 13 | 32 105 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 105 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 105 |
| DR15 | TOTAL Aquitaine | | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 105 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 105 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------|-----------------|--------------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|-------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Aquitaine | 33 | Gironde | 3 | 522 | 1 | 1 960 | 7 | 27 609 | - | - | 1 | 840 | 1 | 1 174 | - | - | 13 | 32 105 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 3 | 522 | 1 | 1 960 | 7 | 27 609 | 0 | 0 | 1 | 840 | 1 | 1 174 | 0 | 0 | 13 | 32 105 |
| DR15 | TOTAL Aquitaine | | 3 | 522 | 1 | 1 960 | 7 | 27 609 | 0 | 0 | 1 | 840 | 1 | 1 174 | 0 | 0 | 13 | 32 105 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|-------------|-----------------|--------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Aquitaine | 33 | Gironde | 1 174 | 100% | 1 | 1 | 9 210 | 100% | 2 | 2 | 6 352 | 100% | 3 | 3 | 12 985 | 100% | 6 | 9 | 2 384 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | 32 105 | 100% | 13 | 16 |
| | | Nouvelle-Aquitaine | 1 174 | 100% | 1 | 1 | 9 210 | 100% | 2 | 2 | 6 352 | 100% | 3 | 3 | 12 985 | 100% | 6 | 9 | 2 384 | 100% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 32 105 | 100% | 13 | 16 |
| DR15 | TOTAL Aquitaine | | 1 174 | 1% | 1 | 1 | 9 210 | 3% | 2 | 2 | 6 352 | 3% | 3 | 3 | 12 985 | 8% | 6 | 9 | 2 384 | 4% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 32 105 | 4% | 13 | 16 |

Liste des bâtiments gérés par la DR15 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---|----------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|----------------------|------------------------------|
| 170500 | BRD01 | Inst biochimie et génétique cellulaire | BORDEAUX | 33 | 318485 | 3553 | 2995 | 1271 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199893 | PEC01 | Maison des Suds, Aménagt, Développt, Environnt, Santé | PESSAC | 33 | 450415 | 3672 | 3157 | 1494 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 123537 | PES01 | Restaurant administratif du CNRS | PESSAC | 33 | 447462 | 840 | 750 | 10 | NON | Restaurant | Bâtiment sanitaire ou social |
| 123537 | PES02 | Centre de recherches Paul Pascal | PESSAC | 33 | 447457 | 6757 | 5820 | 4258 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 123537 | PES03 | Centre de recherches Paul Pascal (Bunker) | PESSAC | 33 | 450481 | 102 | 91 | 91 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 123537 | PES04 | Laboratoire des Composites ThermoStructuraux | PESSAC | 33 | 447295 | 2920 | 2524 | 1908 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 123537 | PES05 | LCTS, Stockage | PESSAC | 33 | 447293 | 54 | 47 | 47 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 123537 | PES06 | Château Brivazac : CAES | PESSAC | 33 | 447291 | 1174 | 906 | 336 | NON | Bâtiment CAES | Bâtiment sanitaire ou social |
| 123537 | PES07 | ICMCB | PESSAC | 33 | 329268 | 8124 | 6575 | 4536 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 123537 | PES08 | ICMCB loc tech | PESSAC | 33 | 450478 | 365 | 237 | 237 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 123537 | PES09 | Cryogénie | PESSAC | 33 | 447288 | 200 | 158 | 151 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 123537 | PES10 | PLACAMAT | PESSAC | 33 | 447283 | 2384 | 1752 | 854 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199890 | TLA01 | DR Locaux administratifs | TALENCE | 33 | 450373 | 1960 | 1726 | 996 | OUI | Bureau administratif | Bureau |

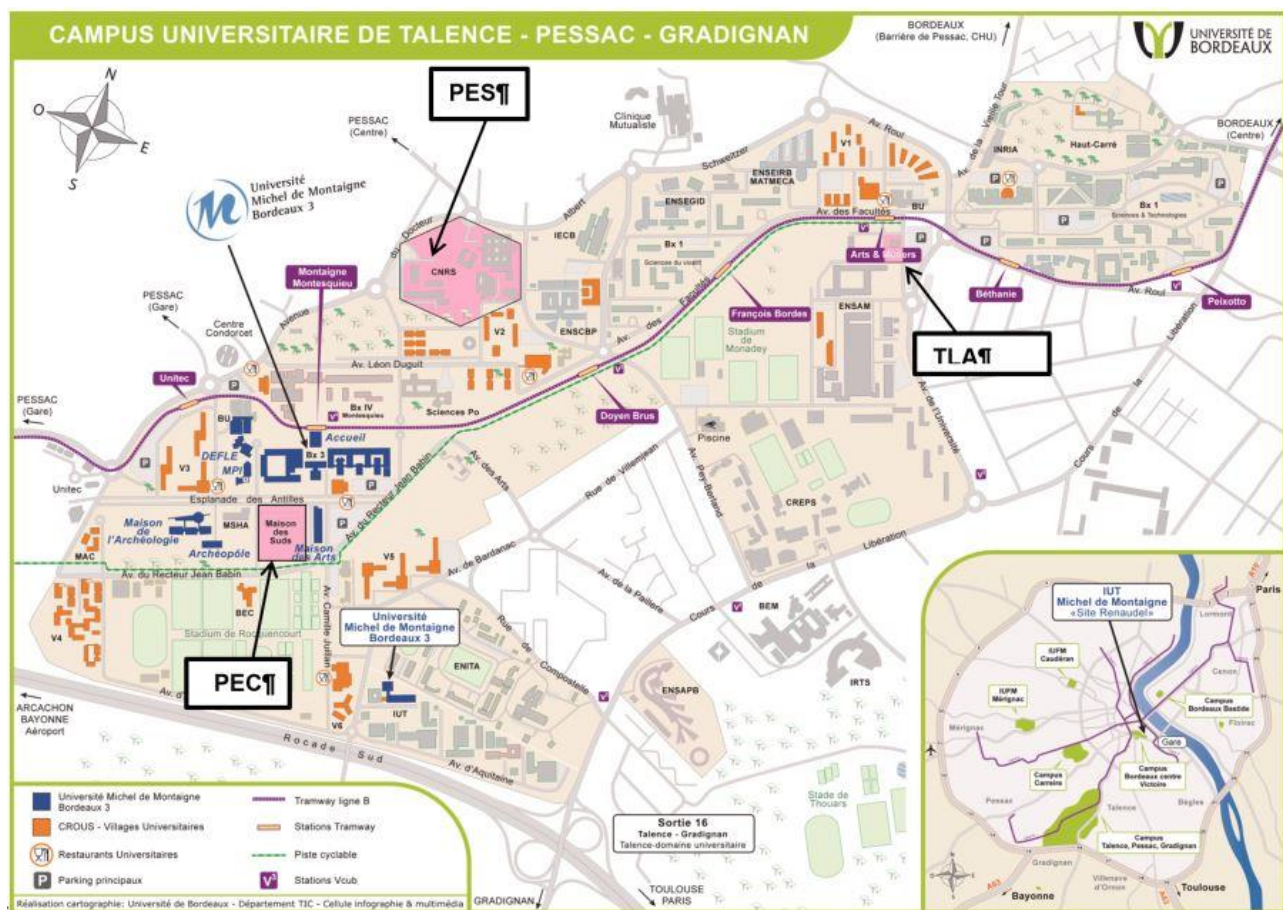
2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 15)

La majorité des bâtiments en Aquitaine (66%) abrite des laboratoires de chimie. Les sciences humaines et sociales représentent 10%, la biologie 11% et les ressources communes (délégation régionale, restauration, services médico-sociaux) 13%.

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 15)

Le patrimoine de la Délégation Aquitaine est composé de bâtiments très hétérogènes en termes de construction, de modularité et d'efficacité énergétique. Ils datent pour la plupart des années 60-70 (bâtiments extrêmement résistants, très modulables mais nécessitant de lourdes rénovations), aux années 90-2000 (parfois gestes architecturaux, fragiles, énergivores, aux coûts de gestion élevés) et en moindre proportion, des immeubles récents (modulables, respectant les normes thermiques et d'accessibilité).

Cependant, au-delà de l'âge de certains bâtiments, ce patrimoine a fait l'objet de politiques d'entretien et de rénovation (maintenance corrective) au fil des ans. Cela a induit une perte de qualité contrôlée des bâtiments qui les placent aujourd'hui pour beaucoup d'entre eux dans un bon état général mais avec des performances en inadéquation avec les standards actuels.



4. Besoins 2017-2021 (DR 15)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|---------|------------------|------------------|-----------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | | | |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Pessac | Sécurité/sûreté | | 212 200 | 212 200 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |
| Rénovation IBCG, Talence Amiante+MEX+façade | Rénovation / mise aux normes | Talence | | | 1 200 000 | 1 200 000 | Travaux à la charge du propriétaire (y compris désamiantage) nécessaires pour réduire les écarts avec les standards en termes de qualité d'usage et de performance énergétique. Ce bâtiment de plus de 40 ans n'a pas été ravalé depuis sa construction et les menuiseries sont défectueuses dont une grande partie sont condamnées pour raison de sécurité et de fonctionnement. |
| Rénovation IBCG, Talence Phase 2 - Eléc + CVC | Rénovation / mise aux normes | Talence | | | 720 000 | 720 000 | Mise aux normes de l'électricité en rapport avec l'utilisation et rénovation des installations de plomberie présentant une forte corrosion entraînant des dysfonctionnements (fuites). |

5. Points saillants (DR 15)

La Maison des Suds (site PEC sur le plan ci-dessus) nécessitent une jouvence des installations technique et une restructuration permettant d'offrir des conditions de travail répondant aux standard contemporains. En particulier, l'important centre de documentation ne correspond plus aux usages et aux outils de production et de médiation scientifique actuels. A ce stade ce projet n'est pas financé.

Le bâtiment de l'institut de biochimie et génétique cellulaires (IBGC, site PEC sur le plan ci-dessus) fait l'objet d'une opération de rénovation des façades et de jouvence de l'installation électrique (1,950 M€).

A moyen terme, un investissement permettant la restructuration plus complète du bâtiment serait à prévoir pour tenir compte, notamment, des besoins liés à l'activité.

Par ailleurs, la rénovation des façades (bardage bois, menuiseries extérieures, isolation de l'institut de chimie de la matière condensée de Bordeaux (ICMCB – site PES sur le plan ci-dessus) sera à programmer.

De même la rénovation du clos-couvert du laboratoire des composites thermostrostructuraux (LCTS – site PES sur le plan ci-dessus) nécessitera un investissement significatif.

Délégation régionale Paris Michel-Ange (DR 16)

1. Données physiques (DR 16)

Le parc immobilier géré par la DR16 est composé de 13 bâtiments développant 22 589 m² SHON (593 m² SHON pour les 5 bâtiments situés en Guyane).

Ces immeubles sont répartis sur 2 sites totalisant une emprise foncière de 18 699 m².

Les 8 bâtiments en métropole (Paris) sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat et la convention d'utilisation associée a été signées en juillet 2017 pour une durée de 9 ans à compter du 1^{er} janvier 2017.

L'établissement occupe également 5 bâtiments en location.

La délégation régionale Paris Michel-Ange concerne dans le département de Paris.

Ile-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------|------------|
| 75 | Paris | oui |
| 77 | Seine-et-Marne | |
| 78 | Yvelines | |
| 91 | Essonne | |
| 92 | Hauts-de-Seine | |
| 93 | Seine-Saint-Denis | |
| 94 | Val-de-Marne | |
| 95 | Val-d'Oise | |

Guyane

| CP | Département | Prés. CNRS |
|-----|-------------|------------|
| 973 | Guyane | oui |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|-------------------|-------------------------|---------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|-------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Paris Michel-Ange | 75 | Paris | 8 | - | 8 | 21 996 | - | 21 996 | 18 520 | - | 18 520 | 9 340 | - | 9 340 |
| | | Ile-de-France | 8 | 0 | 8 | 21 996 | 0 | 21 996 | 18 520 | 0 | 18 520 | 9 340 | 0 | 9 340 |
| | 973 | Guyane | - | 5 | 5 | - | 593 | 593 | - | 534 | 534 | - | 363 | 363 |
| | | Guyane | 0 | 5 | 5 | 0 | 593 | 593 | 0 | 534 | 534 | 0 | 363 | 363 |
| DR16 | TOTAL Paris Michel-Ange | | 8 | 5 | 13 | 21 996 | 593 | 22 589 | 18 520 | 534 | 19 054 | 9 340 | 363 | 9 703 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--------------------------------|----------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------|
| GUF | Guyane Française | Awala-Yalimapo | | NON | | 6 500 | Awala Yalimapo | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PMA | Paris Michel-Ange (Cnrs siège) | PARIS | 164118 | OUI | 323015 | 3 423 | Paris 16 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PMA | Paris Michel-Ange (Cnrs siège) | PARIS | 164118 | OUI | 323015 | 114 | Paris 16 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| PMA | Paris Michel-Ange (Cnrs siège) | PARIS | 164118 | OUI | 323015 | 8 662 | Paris 16 | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | 2 | | | | Surface totale | 18 699 | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------------|-------------------------|---------------|--------------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|--------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris Michel-Ange | 75 | Paris | - | - | - | - | 8 | 21 996 | - | - | - | - | 8 | 21 996 |
| | | Ile-de-France | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 21 996 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 21 996 |
| | 973 | Guyane | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Guyane | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DR16 | TOTAL Paris Michel-Ange | | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 21 996 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 21 996 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------------|-------------------------|---------------|--------------------|------|----------------------|--------|-------------|------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Paris Michel-Ange | 75 | Paris | - | - | 7 | 21 996 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 8 | 21 996 |
| | | Ile-de-France | 0 | 0 | 7 | 21 996 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 8 | 21 996 |
| | 973 | Guyane | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Guyane | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DR16 | TOTAL Paris Michel-Ange | | 0 | 0 | 7 | 21 996 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 8 | 21 996 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| base 2001 du 24-mars-16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Paris Michel-Ange | 75 | Paris | 1 682 | 100% | 1 | 1 | 20 313 | 100% | 6 | 6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Ile-de-France | 1 682 | 100% | 1 | 1 | 20 313 | 100% | 6 | 6 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 1 | 1 | 21 996 | 100% | 8 | 8 |
| | 973 | Guyane | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Guyane | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 |
| DR16 | TOTAL Paris Michel-Ange | | 1 682 | 2% | 1 | 1 | 20 313 | 6% | 6 | 6 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 1 | 1 | 21 996 | 3% | 8 | 8 |

Liste des bâtiments gérés par la DR16 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|----------------|
| 164118 | PMA01 | Bâtiment B | PARIS | 75 | 320586 | 3084 | 2682 | 1984 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA02 | Bâtiment C | PARIS | 75 | 447995 | 3066 | 2627 | 1865 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA03 | Bâtiment D | PARIS | 75 | 447996 | 1897 | 1629 | 1012 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA04 | Bâtiment F | PARIS | 75 | 447997 | 3375 | 2918 | 2311 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA05 | Bâtiment H | PARIS | 75 | 447999 | 1682 | 1381 | 1016 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA06 | Bâtiment K | PARIS | 75 | 448000 | 1874 | 1567 | 1152 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA07 | Bâtiment S (Sous sol et restaurant) | PARIS | 75 | 448013 | 7018 | 5716 | 0 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 164118 | PMA08 | Parkings Auteuil | Paris | 75 | 448016 | 0 | 0 | 0 | NON | Autre | Espace aménagé |

Liste des bâtiments en location par la DR16 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

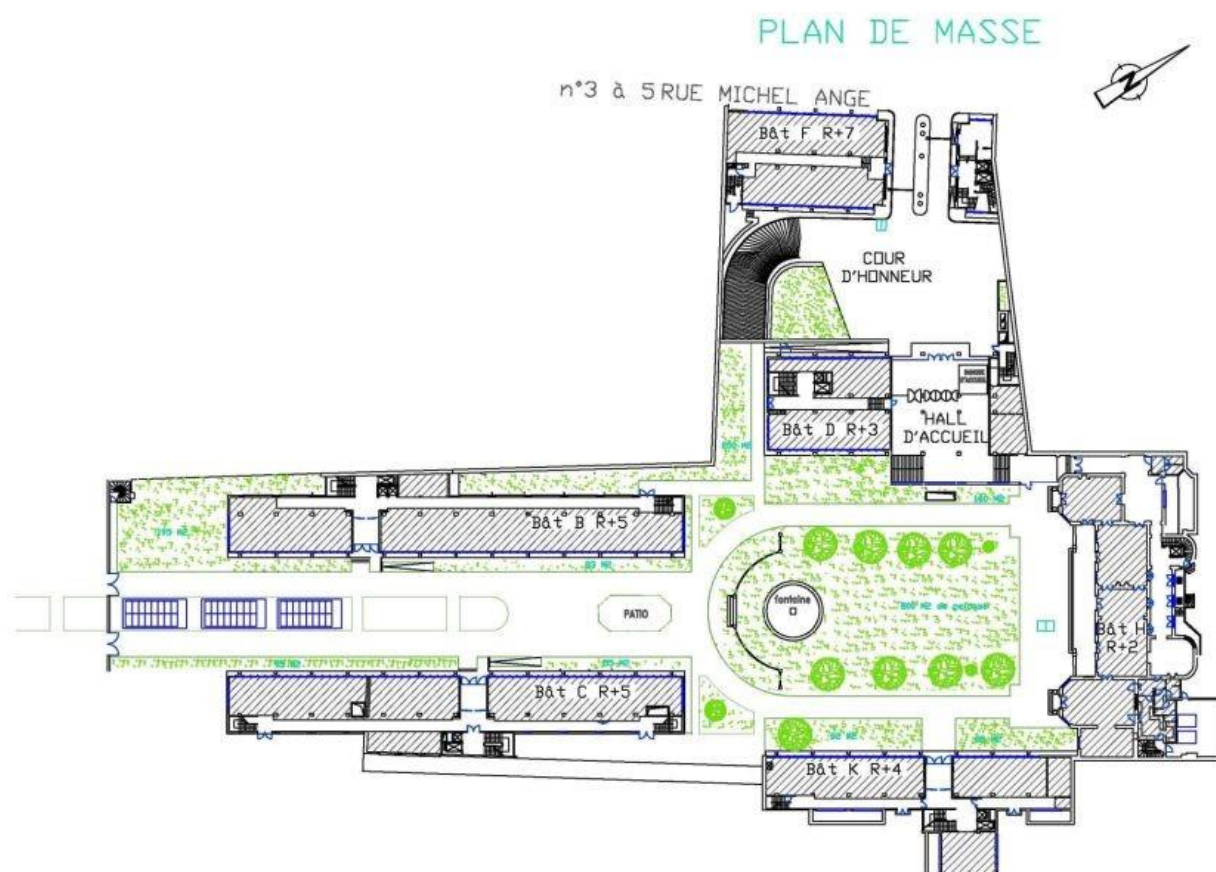
| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------|-----------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|-------------|
| | INT05 | Ecologie des forêts de Guyane | Cayenne | 973 | | 161 | 145 | 99 | NON | Autre | Bureau |
| | INT06 | Résidence le Relais | Cayenne | 973 | | 163 | 147 | 100 | NON | Autre | Bureau |
| | INT07 | Chargé de COM | Kourou | 973 | | 22 | 20 | 14 | NON | Autre | Bureau |
| | INT08 | Accueil missionnaires Nouragues | Matoury | 973 | | 169 | 152 | 103 | NON | Autre | Bureau |
| | INT09 | OHM - Base arrière | Villa Saint Georges | 973 | | 78 | 70 | 48 | NON | Autre | Bureau |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 16)

Le site géré par la délégation régionale 'Paris-Michel-Ange) correspond au siège du CNRS.

Il abrite la présidence de l'établissement, les directions fonctionnelles, les 10 Instituts du CNRS ainsi que des instances nationales.

(v. le focus sur le siège du CNRS dans le SPSI).



Plan d'ensemble – Campus Gérard Mégie, Paris 16ème

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 16)

Les façades ont été récemment rénovées (ravalement et remplacement des menuiseries extérieures).

Des travaux de jouvence des installations électriques ont été effectués.

Un programme de mise en conformité et d'amélioration du service e restauration sociale est en cours d'étude.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 16\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|------------------------------|-------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Réfection des toitures du campus | Rénovation / mise aux normes | Paris | Rationalité économique | | 600 000 | 600 000 | Travaux à la charge du propriétaire (jouvence des étanchéités de toiture-terrasse) |
| Sécurisation du campus | sécurité / sûreté | Paris | Sécurité/sûreté | | 665 000 | 665 000 | Travaux nécessaires pour satisfaire aux exigences en matière de sûreté des personnes et des biens |
| Rénovation de la façade du château côté parc Bâtiment H | Rénovation / mise aux normes | Paris | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 850 000 | 850 000 | Travaux à la charge du propriétaire pour renouveler les éléments de clos-couvert vétustes, pour améliorer les conditions d'usages et les performances énergétiques |
| Rénovation du restaurant administratif | Action sociale (rénovation) | Paris | sécurité/sûreté | | 1 850 000 | 1 850 000 | Travaux nécessaires pour résorber les écarts avec les standards actuels et pour répondre à des obligations de sécurité |
| Accessibilité ERP | Accessibilité | Paris | Sécurité/sûreté | | 665 000 | 665 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) |

5. [Points saillants \(DR 16\)](#)

Voir le focus sur le maintien du siège du CNRS dans ses locaux actuels dans le SPSI, pages 45 et 46.

Délégation régionale Bretagne et Pays de la Loire (DR 17)

1. Données physiques (DR 17)

Le parc immobilier géré par la DR17 est composé de 9 bâtiments développant 21 461 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 2 sites totalisant une emprise foncière de 25 538 m².

2 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. La convention d'utilisation a été signée en novembre 2016 pour le site de Nantes (durée 15 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

5 bâtiments sont pour 3 d'entre eux des biens propres de l'établissement, 1 d'un autre établissement public et 1 d'une personne privée.

L'établissement occupe également 2 bâtiments en location.

La délégation régionale Bretagne et Pays de la Loire concerne 3 départements répartis sur 2 régions administratives.

Bretagne

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|----------------|------------|
| 22 | Côtes-d'Armor | |
| 29 | Finistère | oui |
| 35 | Ile-et-Vilaine | oui |
| 56 | Morbihan | |

Pays-de-la-Loire

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|------------------|------------|
| 44 | Loire-Atlantique | oui |
| 49 | Maine-et-Loire | |
| 53 | Mayenne | |
| 72 | Sarthe | |
| 85 | Vendée | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|------------------------------|------------------------------|------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|-------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Bretagne et Pays de la Loire | 29 | Finistère | 5 | 1 | 6 | 11 385 | 872 | 12 257 | 8 854 | 793 | 9 647 | 2 081 | - | 2 081 |
| | 35 | Ile-et-Vilaine | - | 1 | 1 | - | 1 527 | 1 527 | - | 1 374 | 1 374 | - | 936 | 936 |
| | Bretagne | | 5 | 2 | 7 | 11 385 | 2 399 | 13 784 | 8 854 | 2 167 | 11 022 | 2 081 | 936 | 3 017 |
| | 44 | Loire-Atlantique | 2 | - | 2 | 7 677 | - | 7 677 | 6 090 | - | 6 090 | 2 215 | - | 2 215 |
| | Pays-de-la-Loire | | 2 | 0 | 2 | 7 677 | 0 | 7 677 | 6 090 | 0 | 6 090 | 2 215 | 0 | 2 215 |
| DR17 | TOTAL Bretagne et Pays de la | | 7 | 2 | 9 | 19 063 | 2 399 | 21 461 | 14 944 | 2 167 | 17 111 | 4 295 | 936 | 5 231 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|--------------------------------------|-----------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------------|
| NAT | Jean Rouxel (IMN) | NANTES | 135764 | NON | 335651 | 1 075 | Nantes | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| NAT | Jean Rouxel (IMN) | NANTES | 135764 | NON | 335651 | 11 152 | Nantes | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| REN | Parc Alcylene (Délégation Régionale) | RENNES | 201171 | NON | | 9 275 | RENNES | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 3 200 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial autre pers publique |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 1 110 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 333 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 28 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 1 577 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 63 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 2 652 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| ROS | Roscoff | ROSCOFF | 163195 | NON | 327378 | 4 348 | ROSCOFF | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| | | Nombre de sites | 3 | | Surface totale | 34 813 | | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

| Base LOGIC du 24-mai-18 | | | Base LOGIC du 24-mai-18 | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------------|-------|--------------------|-------|--------------------|-------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Bretagne et Pays de la Loire | 29 | Finistère | 1 | 3 270 | 3 | 7 570 | - | - | 1 | 545 | - | - | 5 | 11 385 |
| | 35 | Ile-et-Vilaine | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bretagne | | 1 | 3 270 | 3 | 7 570 | 0 | 0 | 1 | 545 | 0 | 0 | 5 | 11 385 |
| | 44 | Loire-Atlantique | - | - | - | - | 2 | 7 677 | - | - | - | - | 2 | 7 677 |
| | Pays-de-la-Loire | | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 7 677 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 7 677 |
| DR17 | TOTAL Bretagne et Pays de la l | | 1 | 3 270 | 3 | 7 570 | 2 | 7 677 | 1 | 545 | 0 | 0 | 7 | 19 063 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|---------------------------------|------------------------------|------------------|--------------------|------|----------------------|------|-------------|--------|----------|-------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Bretagne et Pays de la Loire | 29 | Finistère | - | - | - | - | 3 | 6 733 | 2 | 4 652 | - | - | - | - | - | - | 5 | 11 385 |
| | 35 | Ile-et-Vilaine | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bretagne | | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 6 733 | 2 | 4 652 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 11 385 |
| | 44 | Loire-Atlantique | - | - | - | - | 2 | 7 677 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 7 677 |
| | Pays-de-la-Loire | | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 7 677 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 7 677 |
| DR17 | TOTAL Bretagne et Pays de la | | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 14 411 | 2 | 4 652 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 19 063 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

| Base LOGIC du 24-mai-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|------------------------------|------------------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------------------|---------|
| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. + Extens. | Nb bât. |
| Bretagne et Pays de la Loire | 29 | Finistère | 2 444 | 100% | 1 | 1 | 6 188 | 100% | 2 | 2 | 2 208 | 100% | 1 | 1 | 545 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11 385 | 100% | 5 | 5 |
| | 35 | Ile-et-Vilaine | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bretagne | | 2 444 | 100% | 1 | 1 | 6 188 | 100% | 2 | 2 | 2 208 | 25% | 1 | 1 | 545 | 34% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 11 385 | 60% | 5 | 5 |
| | 44 | Loire-Atlantique | - | - | - | - | - | - | - | - | 6 600 | 100% | 1 | 1 | 1 077 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 7 677 | 100% | 2 | 2 |
| | Pays-de-la-Loire | | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 6 600 | 75% | 1 | 1 | 1 077 | 66% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 7 677 | 40% | 2 | 2 |
| DR17 | TOTAL Bretagne et Pays de la | | 2 444 | 3% | 1 | 1 | 6 188 | 2% | 2 | 2 | 8 808 | 4% | 2 | 2 | 1 622 | 1% | 2 | 2 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 19 063 | 2% | 7 | 7 |

Liste des bâtiments gérés par la DR17 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|---|---------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 135764 | NAT01 | institut matériaux Jean Rouxel : labo chimie des solides | NANTES | 44 | 321415 | 6600 | 5187 | 1886 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 135764 | NAT02 | institut matériaux Jean Rouxel : centre de microcaractérisation | NANTES | 44 | 328576 | 1077 | 902 | 328 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163195 | ROS01 | Batiment Yves Delage | ROSCOFF | 29 | 455120 | 3270 | 2450 | 646 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163195 | ROS02 | Laboratoire Georges Teissier | ROSCOFF | 29 | 455121 | 2918 | 2313 | 614 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163195 | ROS03 | Station biologique, Hotel de France | ROSCOFF | 29 | 327380 | 2444 | 1767 | 385 | NON | Logement | Logement |
| 163195 | ROS04 | Station biologique, Ateliers | ROSCOFF | 29 | 455125 | 545 | 458 | 73 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 163195 | ROS05 | Station biologique Gulf Stream | ROSCOFF | 29 | | 2208 | 1867 | 363 | NON | Logement | Logement |

Liste des bâtiments en location par la DR17 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---------------------------------------|--------------|---------|-----------------------|------|------|-----|-----------|----------------------|--------------------|
| | PLO01 | IPEV _ DTINSU-UPS855 | PLOUZANE | 29 | | 872 | 793 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 201171 | REN02 | Bâtiment de la DR - Parc Alcyone -LOC | Rennes Cedex | 35 | 455145 | 1527 | 1374 | 936 | OUI | Bureau administratif | Bureau |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 17)

Sites :

- Station biologique de Roscoff (SBR)
- Institut des matériaux de Nantes (IMN)
- Délégation régionale de Rennes (en location)

La SBR

- 300 personnes
- 5 unités
- Une fédération de recherche, deux UMR
- Laboratoire de Biologie Intégrative des Modèles Marins
- Adaptation et Diversité en Milieu Marin
- Une USR : Phosphorylation de protéines et Pathologies Humaines
- Une UMI : Biologie Evolutive et Ecologie des Algues
- Un centre de conférences avec
- Deux sites d'hébergement & un restaurant

L'IMN

- 200 personnes
- Une UMR, tutelle partagée avec l'Université de Nantes
- Thématiques :
- Conversion et stockage de l'énergie solaire
- Physique des matériaux et nanostructures
- Plasmas et couches minces
- Stockage et transformation électrochimiques de l'énergie
- Matériaux innovants pour l'optique et le stockage
- Ingénierie des Matériaux et Métallurgie



Station biologique de Roscoff



Institut des matériaux de Nantes

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 17\)](#)

Le site de Roscoff comporte des bâtiments très anciens nécessitant des interventions de maintenance et de rénovation soutenue. Une opération de mise en sécurité (salle polyvalente) et de réfection des façades (y compris les menuiseries extérieures) est en cours (consultation en cours pour la conclusion du marché de maîtrise d'œuvre).

Le site de Nantes fait l'objet d'un programme de rénovation des systèmes de ventilation (compensation de l'air extrait par les sorbonnes) ; les travaux sont en cours.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 17\)](#)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|--|------------------------------|---------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| REMPLACEMENT DES MENUISERIES - CNC | Rénovation / mise aux normes | Nantes | Rationalité économique | | 150 000 | 150 000 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques) |
| Amélioration de la sécurité/accessibilité de YD/GT | sécurité / sûreté | Roscoff | sécurité/sûreté | | 801 000 | 801 000 | Travaux de mise en conformité avec les exigences réglementaires (sécurité incendie et accessibilité) |
| Restauration des façades du laboratoire Yves Delage - Georges Teissier | Rénovation / mise aux normes | Roscoff | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 248 100 | 1 248 100 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques) ; fortes dégradations mettant en jeu la sécurité des personnes |

5. [Points saillants \(DR 17\)](#)

La station biologique de Roscoff est composée à la fois de bâtiments opérés par le CNRS et de bâtiments gérés par Sorbonne Université. Les équipes sont utilisatrices de l'ensemble et cette particularité nécessite une gestion et une coordination spécifique.

Délégation régionale Nord, Pas de Calais et Picardie (DR 18)

1. Données physiques (DR 18)

Le parc immobilier géré par la DR18 est composé de 14 bâtiments développant 34 208 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 32 041 m².

5 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. La convention d'utilisation a été signée en décembre 2016 pour le site de Villeneuve d'Ascq (durée 15 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

L'établissement dispose en propre de 7 bâtiments et 1 appartient à une personne privée.

L'établissement occupe également 1 bâtiment en location.

La délégation régionale Nord, Pas de Calais et Picardie concerne uniquement le département du Nord.

Hauts-de-France

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|---------------|------------|
| 02 | Aisne | |
| 59 | Nord | oui |
| 60 | Oise | |
| 62 | Pas-de-Calais | |
| 80 | Somme | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m ² SHON | | | m ² SUB | | | m ² SUN | | |
|------------------------|----|--------------------------------|---------------------|----------|-------|---------------------|----------|--------|--------------------|----------|--------|--------------------|----------|-------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Nord, Pas de Calais et | 59 | Nord | 13 | 1 | 14 | 32 161 | 2 046 | 34 208 | 23 502 | 1 675 | 25 177 | 6 815 | 920 | 7 735 |
| | | Hauts-de-France | 13 | 1 | 14 | 32 161 | 2 046 | 34 208 | 23 502 | 1 675 | 25 177 | 6 815 | 920 | 7 735 |
| DR18 | | TOTAL Nord, Pas de Calais et P | 13 | 1 | 14 | 32 161 | 2 046 | 34 208 | 23 502 | 1 675 | 25 177 | 6 815 | 920 | 7 735 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|------------------------------------|-------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 0 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 0 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 0 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 0 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 0 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| CAL | Pr Calmette (IBL) | LILLE | 166135 | NON | 334468 | 2 280 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| HBE | Villeneuve-d'Ascq Halley | VILLENEUVE D'ASCQ | 169531 | NON | | 12 108 | VILLENEUVE D'ASCQ | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| SOU | Caserne Souham | LILLE | 142172 | NON | | 568 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| SOU | Caserne Souham | LILLE | 142172 | NON | | 622 | LILLE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VNA | Villeneuve-d'Ascq -Poincaré (IEMN) | VILLENEUVE D'ASCQ | 187889 | NON | | 16 463 | Villeneuve d'Ascq | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | | | 4 | Surface totale | | | 32 041 |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------|------|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|-------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Nord, Pas de Calais et | 59 | Nord | - | - | 7 | 11 062 | 5 | 13 070 | 1 | 8 029 | - | - | 13 | 32 161 |
| | | Hauts-de-France | 0 | 0 | 7 | 11 062 | 5 | 13 070 | 1 | 8 029 | 0 | 0 | 13 | 32 161 |
| DR18 | TOTAL Nord, Pas de Calais et P | | 0 | 0 | 7 | 11 062 | 5 | 13 070 | 1 | 8 029 | 0 | 0 | 13 | 32 161 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Nord, Pas de Calais et | 59 | Nord | 3 | 179 | 2 | 1 454 | 7 | 30 400 | 1 | 127 | - | - | - | - | - | - | 13 | 32 161 |
| | | Hauts-de-France | 3 | 179 | 2 | 1 454 | 7 | 30 400 | 1 | 127 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 161 |
| DR18 | TOTAL Nord, Pas de Calais et P | | 3 | 179 | 2 | 1 454 | 7 | 30 400 | 1 | 127 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 32 161 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. |
| Nord, Pas de Calais et | 59 | Nord | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29 339 | 100% | 12 | 14 | 2 822 | 100% | 1 | 1 | - | - | - | - | 32 161 | 100% | 13 | 15 |
| | | Hauts-de-France | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 29 339 | - | 12 | 14 | 2 822 | - | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 32 161 | 146% | 13 | 15 |
| DR18 | TOTAL Nord, Pas de Calais et P | | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 29 339 | 18% | 12 | 14 | 2 822 | 5% | 1 | 1 | 0 | - | 0 | 0 | 32 161 | 4% | 13 | 15 |

Liste des bâtiments gérés par la DR18 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|-------------------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|--------------------|
| 166135 | CAL01 | Institut de biologie de Lille | LILLE | 59 | 318346 | 8029 | 6594 | 1414 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 199849 | ERA01 | Parking souterrains | LILLE | 59 | 450160 | 0 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Espace aménagé |
| 169531 | HBE01 | IRCICA - Institut de Rech sur les Composants logiciels et matériels pour l'information et la communication avancée | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 449793 | 5905 | 3819 | 1539 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169531 | HBE02 | IRI - Institut de Recherche Interdisciplinaire | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 449796 | 3383 | 2866 | 827 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169531 | HBE03 | IRI Locaux de stockage | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 449797 | 71 | 60 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 169531 | HBE04 | RMN | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 449798 | 248 | 108 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 142172 | SOU01 | Délégation régionale | LILLE | 59 | 337590 | 1531 | 933 | 543 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 142172 | SOU02 | Local archives | LILLE | 59 | | 49 | 39 | 0 | NON | Bureau administratif | Bâtiment technique |
| 187889 | VNA01 | IEMN | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 393882 | 8752 | 6663 | 2308 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 187889 | VNA02 | IEMN, UMR8520 logement concierge-garages | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 393883 | 127 | 91 | 1 | NON | Logement | Logement |
| 187889 | VNA03 | IEMN - Chauffage transfo | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 393884 | 109 | 0 | 0 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |
| 187889 | VNA04 | IEMN, extension salles blanches | VILLENEUVE D'ASCQ | 59 | 393885 | 1260 | 588 | 32 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 187889 | VNA05 | IEMN - Extension | Villeneuve d'Ascq | 59 | 450276 | 2822 | 1829 | 226 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR18 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--------------|---------|---------|-----------------------------|------|------|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 142172 | SOU03 | MESHs | LILLE | 59 | 337590 | 1921 | 1586 | 846 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 18)

Les bâtiments gérés par la délégation régionale sont regroupés sur 4 sites :

Campus Souham (quartier gares) : locaux de la délégation régionale et maison européenne des sciences de l'homme

Il s'agit de locaux tertiaires.

Institut de Biologie de Lille (sur le campus de l'Institut Pasteur).

Il s'agit de laboratoires de bio-chimie.

Institut d'électronique, de micro-électronique et de nanotechnologie du Nord (IEMN), Villeneuve d'Ascq.

Situé sur le campus universitaire, ce laboratoire comporte une centrale de technologie importante (salle blanche) ainsi que de nombreux laboratoires aux spécificités fortes.

Une extension a été réalisée en 2015.

Campus de la Haute-Borne (Villeneuve d'Ascq)

- Institut de Recherche sur les Composants logiciels et matériels pour l'Information et la Communication Avancée (I.R.C.I.C.A.)
- Institut de Recherche Interdisciplinaire (I.R.I.) à l'interface entre biologie, chimie, physique et mathématiques.
- Centre de RMN (résonnance magnétique nucléaire 900 MHz)

3. [Principales caractéristiques qualitatives et techniques \(DR 18\)](#)

Globalement les bâtiments et leurs installations techniques sont en bon état.

Les systèmes techniques de l'IBL (en particulier le chauffage) sont à rénover.

4. [Besoins 2017-2021 \(DR 18\)](#)

Aucune opération de travaux relevant du propriétaire n'a été sélectionnée pour la délégation régionale Nord, Pas de Calais et Picardie

5. [Points saillants \(DR 18\)](#)

Le campus Souham est significativement impacté par le projet immobilier en cours de réalisation dans l'îlot (dans le cadre du projet EURALILLE 3000).

Les modifications des accès et des aménagements extérieurs ont fait l'objet de négociation avec les aménageurs (collectivités) et le promoteur. Ces travaux sont en cours.

Délégation régionale Normandie (DR 19)

1. Données physiques (DR 19)

Le parc immobilier géré par la DR19 est composé de 4 bâtiments développant 4 975 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 1 site totalisant une emprise foncière de 6 326 m².

2 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. La convention d'utilisation a été signée en novembre 2016 pour le site de Caen (durée 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

Les 2 autres bâtiments sont des locations.

La délégation régionale Normandie concerne uniquement le département du Calvados.

Normandie

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|----------------|------------|
| 14 | Calvados | oui |
| 27 | Eure | |
| 50 | Manche | |
| 61 | Orne | |
| 76 | Seine-Maritime | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-------------|----|-----------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Normandie | 14 | Calvados | 2 | 2 | 4 | 2 564 | 2 411 | 4 975 | 2 193 | 2 083 | 4 276 | 1 649 | 1 120 | 2 768 |
| | | Normandie | 2 | 2 | 4 | 2 564 | 2 411 | 4 975 | 2 193 | 2 083 | 4 276 | 1 649 | 1 120 | 2 768 |
| DR19 | | TOTAL Normandie | 2 | 2 | 4 | 2 564 | 2 411 | 4 975 | 2 193 | 2 083 | 4 276 | 1 649 | 1 120 | 2 768 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattachement | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|------------------------------|---------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| CAA | Unité (Délégation Normandie) | CAEN | 166007 | NON | 330594 | | CAEN | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| CAA | Unité (Délégation Normandie) | CAEN | 166007 | NON | 330594 | 0 | CAEN | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| CAC | Campus universitaire Caen | CAEN | 161572 | NON | 326572 | 6 326 | CAEN | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | | Nombre de sites | 2 | | Surface totale | 6 326 | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|-------------|----|-----------------|-----------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|-------|------------------|------|--------------------|------|-------|-------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Normandie | 14 | Calvados | - | - | - | - | 2 | 2 564 | - | - | - | - | 2 | 2 564 |
| | | Normandie | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 |
| DR19 | | TOTAL Normandie | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|-------------|----|-----------------|--------------------|------|----------------------|------|-------------|-------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Normandie | 14 | Calvados | 1 | 193 | - | - | 1 | 2 371 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 564 |
| | | Normandie | 1 | 193 | 0 | 0 | 1 | 2 371 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 |
| DR19 | | TOTAL Normandie | 1 | 193 | 0 | 0 | 1 | 2 371 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 564 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Données 2024 (millions de m²) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----|-----------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---------------------|-----------|---------|-------------------|---|---|
| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | | |
| Normandie | 14 | Calvados | - | - | - | - | 2 564 | 100% | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 564 | 100% | 2 | 2 |
| | | Normandie | 0 | - | 0 | 0 | 2 564 | 13% | 2 | 2 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 2 564 | 12% | 2 | 2 |
| DR19 | | TOTAL Normandie | 0 | - | 0 | 0 | 2 564 | 1% | 2 | 2 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 2 564 | 0% | 2 | 2 |

Liste des bâtiments gérés par la DR19 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|--------------------------------|---------|---------|-----------------------|------|------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 161572 | CAC01 | Centre de Géomorphologie, Caen | CAEN | 14 | 332038 | 2371 | 2019 | 1475 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 161572 | CAC02 | Hall de gel, Caen | CAEN | 14 | | 193 | 174 | 174 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR19 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|------------------|------------------------------|---------------|---------|---------|-----------------------|------|------|-----|-----------|----------------------|-------------|
| 166007 | CAA01 | Unicité, Caen | CAEN | 14 | 321671 | 1660 | 1421 | 734 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 166007 | CAA02 | SPAT | CAEN | 14 | 332969 | 751 | 662 | 386 | OUI | Bureau administratif | Bureau |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 19)

Le CNRS n'héberge qu'un seul laboratoire en Normandie (sciences de la Terre).

Les autres bâtiments, également à Caen, héberge d'une part les services de la délégation régionale et d'autre part un service déconcentré de la direction des ressources humaines (pensions et accidents du travail). Ces deux bâtiments tertiaires sont loués aux collectivités locales.

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 19)

Le bâtiment de laboratoire, datant des années 70-80, nécessitera à moyen terme un programme de rénovation.

4. Besoins 2017-2021 (DR 19)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|-------------------------------|---------------|-------|------------------|------------------|----------------------|--------------|--|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Accessibilité Code du travail | Accessibilité | Caen | Sécurité/sûreté | | 110 000 | 110 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité Code du travail) |

5. [Points saillants \(DR 19\)](#)

En 2018, le renouvellement pour une durée de 9 ans du bail pour les locaux de la délégation régionale a été négociée auprès de la Région avec un loyer de 68 €HT-HC/m²/an pour les bureaux et 3 €HT-HC/m²/an pour les locaux annexes (parking enterré et archives).

Délégation régionale Côté d'Azur (DR 20)

1. Données physiques (DR 20)

Le parc immobilier géré par la DR20 est composé de 12 bâtiments développant 26 873 m² SHON.

Ces immeubles sont répartis sur 4 sites totalisant une emprise foncière de 148 765 m².

3 bâtiments sont des biens domaniaux appartenant à l'Etat. 2 conventions d'utilisation ont été signées en octobre 2016 pour des durées de 9 et 20 ans à compter du 1^{er} janvier 2016).

7 bâtiments sont des biens propres de l'établissement.

L'établissement occupe également 2 bâtiments en location.

La délégation régionale Côté d'Azur concerne 2 départements de la région Provence Alpes Côte d'Azur.

Provence-Alpes-Côte d'Azur

| CP | Département | Prés. CNRS |
|----|-------------------------|------------|
| 04 | Alpes-de-Haute-Provence | oui |
| 05 | Hautes-Alpes | |
| 06 | Alpes-Maritimes | |
| 13 | Bouches-du-Rhône | |
| 83 | Var | oui |
| 84 | Vaucluse | |

Répartition géographique des bâtiments (nombre et surfaces) :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | m² SUB | | | m² SUN | | |
|-------------|----------------------------|-----------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|---------------|----------|--------|
| | | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total |
| Côte d'Azur | 06 | Alpes-Maritimes | 10 | - | 10 | 26 485 | - | 26 485 | 22 528 | - | 22 528 | 12 377 | - | 12 377 |
| | 83 | Var | - | 2 | 2 | - | 388 | 388 | - | 350 | 350 | - | 238 | 238 |
| | Provence-Alpes-Côte d'Azur | | 10 | 2 | 12 | 26 485 | 388 | 26 873 | 22 528 | 350 | 22 878 | 12 377 | 238 | 12 615 |
| DR20 | TOTAL Côte d'Azur | | 10 | 2 | 12 | 26 485 | 388 | 26 873 | 22 528 | 350 | 22 878 | 12 377 | 238 | 12 615 |

Répartition géographique du foncier (liste des parcelles ; surface) :

| Code Site CNRS | Nom du site | Commune | Code Site CHORUS | Campus | Code CHORUS du Compos | Superficie globale | Commune de rattacheme | Opérateur | Régime type | Régime détaillé |
|----------------|---------------------------------------|----------------------|------------------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------|----------------------------------|--------------------|
| BRG | Brégaillon | La Seyne-sur-Mer | 200319 | NON | | 60 | La Seyne-sur-Mer | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers publique |
| SFP | Six-Fours-Les-Plages (DT INSU - C2FN) | Six-Fours-Les-Plages | 200308 | NON | | 1 708 | SIX-Fours-Les-Plages | CNRS | Sans prérogative du propriétaire | Bien pers privée |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | | 1 120 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 29 130 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 5 027 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 4 572 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 13 643 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 4 480 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 18 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 398 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLA | Valbonne (Campus AZUR) | VALBONNE | 170875 | OUI | 317256 | 647 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLB | Valbonne (Site CRHEA) | VALBONNE | 201753 | OUI | 317256 | 45 215 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial CNRS |
| VLC | Biot (Site INTHYNI) | VALBONNE | 170871 | OUI | 322883 | 13 990 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| VLD | Valbonne (Site IPMC) | VALBONNE | 167152 | OUI | | 30 525 | VALBONNE | CNRS | Avec prérogative du propriétaire | Bien domanial Etat |
| | | Nombre de sites | 6 | | Surface totale | 150 533 | | | | |

Répartition par régime juridique - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bien domanial autre pers publique | | Bien domanial CNRS | | Bien domanial Etat | | Bien pers privée | | Bien pers publique | | TOTAL | |
|----------------|----------------------------|-----------------|--------------------------------------|------|--------------------|--------|--------------------|-------|------------------|------|--------------------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Côte d'Azur | 06 | Alpes-Maritimes | - | - | 7 | 16 494 | 3 | 9 990 | - | - | - | - | 10 | 26 485 |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Provence-Alpes-Côte d'Azur | | 0 | 0 | 7 | 16 494 | 3 | 9 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 26 485 |
| DR20 | TOTAL Côte d'Azur | | 0 | 0 | 7 | 16 494 | 3 | 9 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 26 485 |

Répartition par fonction principale - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Délég. CNRS | CP | Département | Bâtiment technique | | Bureau administratif | | Laboratoire | | Logement | | Restaurant | | Bâtiment CAES | | Autre | | TOTAL | |
|----------------|----------------------------|-----------------|--------------------|------|----------------------|-------|-------------|--------|----------|------|------------|------|---------------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON | Nb | SHON |
| Côte d'Azur | 06 | Alpes-Maritimes | - | - | 1 | 2 690 | 9 | 23 794 | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 26 485 |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Provence-Alpes-Côte d'Azur | | 0 | 0 | 1 | 2 690 | 9 | 23 794 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 26 485 |
| DR20 | TOTAL Côte d'Azur | | 0 | 0 | 1 | 2 690 | 9 | 23 794 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 26 485 |

Répartition par tranche d'âge (construction initiale) - hors locations :

Base LOGIC du 24-mai-18

| Données 2024 - 2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|----------------------------|-----------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|------------------------|--------------|---------|-------------------------|--------|------|----|----|
| Délég. CNRS | CP | Département | Avant 1951 | | | | 1951 - 1971 | | | | 1971 - 1991 | | | | 1991 - 2011 | | | | Après 2010 | | | | Age inconnu | | | | TOTAL | | | | | | | |
| | | | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | SHON par ancienneté | % (/SHON) | Nb bât. | Nb bât. + Extens. | | | | |
| Côte d'Azur | 06 | Alpes-Maritimes | - | - | - | - | - | - | - | - | 20 555 | 100% | 8 | 8 | 5 930 | 100% | 2 | 3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26 485 | 100% | 10 | 11 | |
| | 83 | Var | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| | Provence-Alpes-Côte d'Azur | | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 20 555 | - | 8 | 8 | 5 930 | - | 2 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 26 485 | 120% | 10 | 11 |
| DR20 | TOTAL Côte d'Azur | | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 20 555 | 10% | 8 | 8 | 5 930 | 4% | 2 | 3 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 26 485 | 3% | 10 | 11 |

Liste des bâtiments gérés par la DR20 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) - hors locations :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------|---------|-----------------------------|------|------|------|-----------|----------------------|--------------------|
| 170875 | VLA01 | Bâtiment 1 Géoazur | VALBONNE | 6 | 376786 | 4867 | 4224 | 3498 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170875 | VLA02 | Bâtiment 2 GREDEG | VALBONNE | 6 | 376784 | 2377 | 2051 | 1501 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170875 | VLA03 | Bâtiment 3 Délégation Régionale 20 | VALBONNE | 6 | 376785 | 2690 | 2073 | 1118 | OUI | Bureau administratif | Bureau |
| 170875 | VLA04 | Bâtiment 4 Géoazur | VALBONNE | 6 | 376786 | 2947 | 2541 | 1957 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 201753 | VLB01 | Bâtiment 5 CRHEA | VALBONNE | 6 | 456038 | 1914 | 1603 | 1174 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 201753 | VLB02 | Bâtiment 5 Extension CRHEA | VALBONNE | 6 | 456040 | 1551 | 1279 | 962 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 201753 | VLB03 | Bâtiment 5 annexe CRHEA | VALBONNE | 6 | 456041 | 149 | 101 | 101 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 170871 | VLC01 | Bâtiment 9 INLN | VALBONNE | 6 | 317556 | 2571 | 2153 | 1083 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167152 | VLD01 | Bâtiment 8 IPMC | VALBONNE | 6 | 337753 | 4373 | 3861 | 564 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 167152 | VLD02 | Bâtiment 8 extension IPMC (IN2M) | VALBONNE | 6 | 376384 | 3046 | 2642 | 420 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |

Liste des bâtiments en location par la DR20 (code CHORUS, surfaces, fonctions principales) :

| Code Site CHORUS | Code Bâtiment Principal CNRS | Nom Bâtiment | Commune | Départ. | Code CHORUS du Compos | SHON | SUB | SUN | Tertiaire | Fonction principale | Type CHORUS |
|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------|---------|-----------------------------|------|-----|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 200319 | BRG01 | Division Technique de l'INSU (DT INSU) | La Seyne-sur-Mer | 83 | 453566 | 0 | 0 | 0 | NON | Laboratoire | Bâtiment technique |
| 200308 | SFP01 | C2FN - DT INSU | Six-Fours-Les-Plages | 83 | 453529 | 388 | 350 | 238 | NON | Bâtiment technique | Bâtiment technique |

2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 20)

Les laboratoires hébergés par le CNRS se situent tous (à l'exception du site de la Seyne-sur-mer) sur le technopôle de Sophia-Antipolis et relèvent de différents domaines :

- Sciences de l'univers (géophysique, géologie, astronomie) : Géo-Azur ;
- Biologie (Pharmacologie cellulaire) : IPMC ;
- Sciences Humaines et sociales (droit et économie de gestion) : GREDEG ;
- Physique (semi-conducteurs et technologie leds / lasers et matériaux) : CREHEA et InPhyNi.



Le « Campus Azur » inclue GéoAzur et le GREDEG ainsi que le bâtiment hébergeant les services de la délégation régionale du CNRS.

Par ailleurs, la division technique de l'institut national des sciences de l'univers est implantée sur le site du port de Brégaillon à la Seyne-sur-mer (campus IFREMER). C'est sur ce site que le projet MEUST est implanté.

3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 20)

Globalement les bâtiments sont maintenus en bon état.

Le CREAH nécessite une rénovation et une mise aux normes prévues en 2019-2020 (programmation en cours).

A moyen terme, la rénovation des façades (mur rideau) est à programmer dans le prolongement du remplacement des menuiseries extérieures réalisé en 2016.

Les locaux et leurs équipements techniques sont très spécifiques aux activités exercées : plateformes technologiques, animaleries, laboratoires de bio-chimie, etc.

4. Besoins 2017-2021 (DR 20)

Le tableau ci-dessous présente les besoins de travaux relevant du propriétaire sélectionnés pour la période 2017-2021.

| Nom du projet | Catégorie | Ville | Objectifs | | Budget | Financements | Commentaires |
|---|---------------------------------|----------|------------------|---------------------------|----------------------|--------------|---|
| | | | Cible principale | Cible secondaire | Coût total opération | CNRS | |
| Réhabilitation du CREAH Réhabilitation du bât V010 | Rénovation / mise aux normes | Valbonne | sécurité/sûreté | Rationalité économique | 1 250 000 | 1 250 000 | Travaux de rénovation nécessaires étant donné la vétusté et les écarts vis-à-vis des normes |
| Accessibilité Code du travail | Accessibilité | Valbonne | sécurité/sûreté | | 160 000 | 160 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité Code du travail) |

5. Points saillants (DR 20)

Deux dossiers significatifs font plus particulièrement l'actualité immobilière pour la période 2018-2020 :

Projet MEUST, la Seyne-sur-mer (83)

Le projet MEUST (8 M€ | la Seyne-sur-mer) est une des seules opérations de construction neuve opérée par le CNRS (v. le SPSI – annexe 2 page 61).

Le concours de maîtrise d'œuvre a été lancé le 13 juillet 2018, après la conclusion des négociations avec la CCI du Var pour la mise à disposition du terrain dans la zone industrialo-portuaire de Brégaillon, sous forme d'autorisation temporaire d'occupation du domaine public maritime.

Site de l'INLN, Valbonne (06)

Le laboratoire INPHYNI abrité sur le site de l'INLN (institut de physique non linéaire de Nice) sera relogé à la fin de l'année 2020 sur le campus de la plaine du Var à l'issue d'une opération immobilière (construction d'un nouveau bâtiment) menée par l'université de Nice.

Plusieurs pistes de réallocation des locaux qui seront libérés à Sophia Antipolis sont à l'étude, en lien avec les partenaires académiques et les collectivités locales, en fonction notamment des besoins des établissements de l'ESR et tenant compte également de l'offre et de la demande immobilière sur la technopole.

3) DIAGNOSTIC DE L'ETAT DE SANTE ET DE L'OCCUPATION DU PARC IMMOBILIER

Pour préparer son SPSI, le CNRS n'a pu s'appuyer sur une fiche par bâtiment comme évoqué par la DIE, ne disposant pas du système d'information permettant de traiter l'ensemble de son parc immobilier de manière automatisée. Le SPSI a donc été élaboré en croisant l'analyse statistique faite par les services centraux et locaux et la connaissance des bâtiments par les services locaux. Cela a abouti au recensement des mesures destinées à renforcer la fonction immobilière au CNRS et aux travaux à financer sur la période du SPSI.

Comme indiqué dans le projet de SPSI, les travaux prévus sont de deux types :

- Finaliser les grandes opérations lancées dans le cadre du SPSI 2011-2015 et du CPER 2015-2020 ;
- Conduire de nouvelles opérations d'investissement (Plan pluriannuel d'investissement immobilier - PP2i).

Le CNRS applique d'ores et déjà une très forte mutualisation de ses équipes et des locaux, puisque parmi ses 1 143 unités de recherche ou de service actives en 2017, 96,9% (soit 1 108 structures) sont associées à d'autres institutions, réunissant en leur sein des personnels des différentes institutions. Les personnels permanents des laboratoires liés au CNRS sont ainsi composés de près d'un tiers de personnels CNRS et de près de deux tiers de personnels non CNRS (majoritairement universitaires). Ces équipes sont majoritairement hébergées par des partenaires. Le CNRS n'héberge que 236 unités.

Tout nouveau projet de bâtiment scientifique englobe de ce fait une dimension de mutualisation.

Le projet de SPSI ne prévoit pas de nouvelle opération de construction de bâtiments scientifique ou de modifications de laboratoires, en dehors de celles prévues par le CPER 2015-2020 et les opérations en cours de construction déjà indiquées dans le précédent SPSI.

Pour sélectionner les nouvelles opérations à conduire, un recensement a été effectué avec deux orientations principales : les opérations portant sur la sûreté-sécurité et les opérations destinées à accroître la rationalité économique. Ce vaste travail de recensement est un moyen d'avoir un portrait de l'état du patrimoine du CNRS.

Parmi les 134 fiches établis dans le cadre du recensement des besoins, 56 projets ont été arbitrés favorablement.

| | Opérations recensées | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| | Nb | Montant |
| Accessibilité | 13 | 3 161 200 € |
| Sécurité / sûreté | 17 | 10 644 043 € |
| Désamiantage | 4 | 1 979 890 € |
| Rénovation / mise aux normes | 48 | 41 499 238 € |
| Déconstruction | 19 | 4 979 440 € |
| Restructuration / rationalisation | 11 | 50 793 795 € |
| Mutualisation | 3 | 735 000 € |
| Action sociale (rénovation) | 5 | 13 749 000 € |
| Projet scientifique | 7 | 1 432 000 € |
| Entretien programmé annuel | 3 | 230 000 € |
| Hors périmètre | 4 | 11 850 000 € |
| Total | 134 | 141 053 606 € |

Le tri des besoins recensés s'est opéré suivant des critères de maturité technico-économique, d'efficacité en termes de gains en qualité d'usage ou encore de priorité en matière de mise à niveau technique, réglementaire ou performantielle.

| | Opérations retenues | |
|-----------------------------------|---------------------|----------------|
| | Nb | Montant |
| Accessibilité | 13 | 3,2 M€ |
| Sécurité / sûreté | 7 | 6,5 M€ |
| Désamiantage | 4 | 1,7 M€ |
| Rénovation / mise aux normes | 22 | 24,1 M€ |
| Déconstruction | 6 | 0,8 M€ |
| Restructuration / rationalisation | 1 | 4,4 M€ |
| Action sociale (rénovation) | 3 | 8,3 M€ |
| Total | 56 | 49,0 M€ |

En particulier, les projets recensés « sécurité/sûreté » et « Rénovation/mise aux normes » non retenus dans le cadre du PP2i 2017-2021 sont les suivants :

- sécurité-sûreté / projets non retenus dans le PP2i**

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires |
|------|---|-------------------|----------------------|----------------------|---|
| | | | | Coût total opération | |
| DR04 | Eclairage public du campus | sécurité / sûreté | Gif sur Yvette | 520 000 | Financée hors PP2i Opération prise en charge avec des crédits annuels. 2 premières tranches ont été financées en 2017 et 2018 ; dernière tranche envisagée en entretien programmé 2019. |
| DR04 | Mise en place d'une supervision SSI | sécurité / sûreté | Gif sur Yvette | 44 850 | Financée hors PP2i Cette opération a été financée en 2017 sur des crédits d'entretien annuel (travaux terminés). |
| DR04 | Réalisation de l'entrée nord du campus et d'un P.C. sécurité | sécurité / sûreté | Gif sur Yvette | 1 506 000 | Le déplacement de cette entrée est conditionné par le projet global d'aménagement du campus. A ce stade le plan de circulation n'a pas été modifié (cette évolution est liée aux éventuelles projets de la collectivité territoriale). Un poste de sécurité provisoire a été installé en lien avec la construction du projet I2BC pendant le temps de réalisation des travaux (2017-2019). |
| DR04 | Remplacement d'un système de détection incendie - Bât 19 | sécurité / sûreté | Gif sur Yvette | 130 000 | Financée hors PP2i Cette opération a été financée en 2017 sur des crédits d'entretien annuel (travaux terminés). |
| DR04 | Remplacement d'un système de détection incendie - Bât 104 | sécurité / sûreté | Orsay | 62 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. La programmation de ces travaux est suspendu car un projet de restructuration-extension du site est à l'étude (MOA Université Paris Sud) |
| DR04 | Remplacement d'un système de détection incendie - Bât 108 | sécurité / sûreté | Orsay | 62 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. La programmation de ces travaux est suspendu car un projet de restructuration-extension du site est à l'étude (MOA Université Paris Sud) |
| DR04 | Remplacement d'un système de détection incendie - Bât LAC 505 | sécurité / sûreté | Orsay | 62 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. La programmation de ces travaux est suspendu car un projet de restructuration-extension du site est à l'étude (MOA Université Paris Sud) |
| DR07 | Vigipirate | sécurité / sûreté | Lyon / Villeurbanne | 278 646 | Financée hors PP2i Financé sur crédits (sûreté) 2016 (plan d'actions post-attentats 2015) |
| DR10 | PHASE 2 - Amélioration de l'éclairage extérieur | sécurité / sûreté | Strasbourg | 398 000 | La première tranche concernant des zones à risques est financée dans le cadre du PP2i du SPSP (budget affecté = 200 k€). |
| DR10 | Mise à niveau technique appareils de levage | sécurité / sûreté | Strasbourg; Mulhouse | 770 000 | Financée hors PP2i Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables. Besoin exprimé dans le cadre de l'entretien annuel programmé à partir de 2019 (en 4 phases) ; sous réserve de priorisation des besoins et d'arbitrage. |
| DR13 | Finalisation sécurisation campus | sécurité / sûreté | Montpellier | 286 915 | Financée hors PP2i Cette opération a été financée en 2016 sur des crédits d'entretien annuel. Travaux réalisés. |

• **Rénovation et mise aux normes / projets non retenus dans le PP2i**

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires |
|------|--|------------------------------|----------------|----------------------|--|
| | | | | Coût total opération | |
| DR02 | Modernisation des installations électriques du bâtiment IBPC | Rénovation / mise aux normes | Paris | 150 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. Demande présentée en entretien programmé (crédits annuels) pour 2019 et 2020 (budget global = 98k€) ; étude de diagnostic réalisée en 2018 (budget 12 k€) |
| DR04 | Création de galeries ou de caniveaux techniques sur le campus | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 390 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. Travaux non prioritaires ; à examiner à partir de 2021 à l'issue des travaux de construction en cours sur le campus. |
| DR04 | Déploiement de la technologie Led à l'intérieur des bâtiments | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 40 250 | Financée hors PP2i Cette opération a été financée en 2017 sur des crédits d'entretien annuel. |
| DR04 | Production de chaleur centralisée du campus | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 1 598 000 | L'opération de remplacement d'une production de chaleur centralisée est conditionnée par le projet global d'aménagement du campus. Actuellement les moyens de production de chaleur sont pertinents (à étudier le cas échéant dans le cadre d'une évolution forte du campus). |
| DR04 | Réfection des toitures des bâtiments 11, 10A et 10B | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 520 000 | Financée hors PP2i A envisager dans le cadre de l'entretien programmé (crédits annuels) à partir de 2020. |
| DR04 | Réfection du réseau d'assainissement sur le campus | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 130 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel ; 1ère tranche envisagée au titre des crédits d'entretien programmé 2019 (bâtiment 21 = 39 k€) |
| DR04 | Réfection du réseau de distribution d'eau potable sur le campus | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 645 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel (à envisager à partir de 2021) |
| DR04 | Réhabilitation des systèmes de drainages et de captation des sources du campus | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 155 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel. Demande présentée (161 k€) au titre des crédits d'entretien programmé 2019 (en cours d'instruction) |
| DR04 | Restructuration du réseau HTA | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 130 000 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel ; à examiner à partir de 2020 |
| DR04 | Suppression de postes de transformation Chamort | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 62 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel; à examiner à partir de 2020 |
| DR04 | Réhabilitation du système de chauffage de l'IDRIS pour un fonctionnement basse temp. | Rénovation / mise aux normes | Orsay | 278 000 | Un projet de récupération de chaleur produite par le centre de calcul (systèmes de refroidissement) est à l'étude en lien avec l'université Paris Sud mais à ce stade l'équilibre coûts d'investissement / économie sur la production de chaleur n'est pas favorable. |
| DR04 | Rénovation de la distribution électrique du bât 104 | Rénovation / mise aux normes | Orsay | 147 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel; à examiner à partir de 2020 |
| DR04 | Rénovation de la distribution électrique du bât 108 | Rénovation / mise aux normes | Orsay | 147 500 | Financée hors PP2i Opération à financer en crédits d'entretien annuel; à examiner à partir de 2020 |
| DR08 | Scénario B CEMHTI Cyclo Bureaux + Posicam (jaune + rouge) | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 1 199 000 | L'opération A (remplacer uniquement la partie bureaux du bâtiment préfabrié) a été retenue dans le cadre du PP2i du SPSI (budget = 848 k€). |
| DR08 | Scénario C CEMHTI Cyclo Bureaux + MET (jaune + vert) | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 1 255 000 | L'opération A (remplacer uniquement la partie bureaux du bâtiment préfabrié) a été retenue dans le cadre du PP2i du SPSI (budget = 848 k€). |
| DR08 | Scénario D CEMHTI Cyclo Bureaux + Posicam + MET (jaune + rouge + vert) | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 1 558 000 | L'opération A (remplacer uniquement la partie bureaux du bâtiment préfabrié) a été retenue dans le cadre du PP2i du SPSI (budget = 848 k€). |
| DR08 | Réfection des terrasses | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 560 000 | Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables |
| DR08 | Isolation thermique des extérieurs | Rénovation / mise aux normes | Chizé | 349 000 | Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables |

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires |
|------|---|------------------------------|-------------|----------------------|---|
| | | | | Coût total opération | |
| DR10 | PHASE 2 - Isolation Thermique Extérieure des bâtiments | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 650 000 | Une première phase de 578 k€ est retenue dans le cadre du PP2i du SPSI. |
| DR10 | Réaménagement du parking - Bât 01 - 23 rue du Loess | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 554 000 | Cette opération de réaménagement du parking n'est plus nécessaire car ces travaux sont compris dans l'aménagement de l'entrée principal et des travaux de réseaux extérieurs (éclairage extérieur, systèmes de vidéosurveillance et contrôle d'accès). |
| DR10 | PHASE 2 - Réfection de toitures | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 2 200 599 | Une première phase de réfection des toitures les plus vestustes est financée (PHASE 1 = 2,190 M€) dans le cadre du PP2i du SPSI. |
| DR10 | PHASE 3 - Réfection de toitures | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 817 690 | Une première phase de réfection des toitures les plus vestustes est financée (PHASE 1 = 2,190 M€) dans le cadre du PP2i du SPSI. |
| DR10 | Remplacement des fenêtres | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 458 658 | Financée hors PP2i Opération à financée en crédits d'entretien annuel. Une 1ère tranche a été réalisée en 2017 (110 k€). Demande présentée pour 2019 (220 k€) avec schéma directeur sur 4 ans ; en cours d'instruction en fonction de la priorisation des besoins. |
| DR12 | PHASE 2 - Développement du centre de formation CE2F Prim Mise aux normes Animalerie | Rénovation / mise aux normes | Marseille | 900 000 | Phase 1 retenue dans le cadre du PP2i (budget 1,450 M€). Phase 2 : opportunité de répondre aux besoins du centre de primatologie en termes de formation notamment (centre national) en liaison avec les installations techniques de l'animalerie Primates. Cette opération est liée au déménagement du MAP (opérations à tiroirs). A ce stade la phase 2 n'est pas financée ; à examiner ultérieurement (après 2021 en fonction de la priorisation des besoins et des capacités financières mobilisables). |
| DR12 | Mise en conformité locaux sous Campus Joseph Aiguier | Rénovation / mise aux normes | Marseille | 511 000 | Projet scientifique potentiellement ; hors périmètre du PP2i (v. les critères de sélection). |
| DR12 | PHASE 2 - Mise aux normes animaleries vétustes Station de Primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 1 450 000 | La Phase 1 a été retenue (850 k€) sur le budget du PP2i du SPSI. A ce stade la phase 2 n'est pas financée ; à examiner ultérieurement (après 2021 en fonction de la priorisation des besoins et des capacités financières mobilisables). |
| DR12 | Mise en conformité stockage nourriture Station primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 107 000 | Cette mise aux normes est finalement incluse dans l'opération de restructuration retenue au titre du PP2i 017-2021, (mise aux normes de l'animalerie et réaménagement ateliers et vestiaires des personnels ; budget 0.950 M€) |
| DR12 | Remise en état - voirie et parking Station de Primatologie de Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 220 000 | Financée hors PP2i Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables Demande présentée dans le cadre de l'entretien prgrammé 2019 (première phase : 100 k€) ; en cours d'instruction. Par ailleurs une partie des voiries sera rénovée dans le cadre de la restructuration des animaleries (budget 0,950 M€) en lieu et place du démantèlement d'anciennes installations prévu initialement. |
| DR12 | PHASE 2 - Remise en état - voirie et parking Station de Primatologie de Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 550 000 | Financée hors PP2i Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables Demande présentée dans le cadre de l'entretien prgrammé 2019 (première phase : 100 k€) ; en cours d'instruction. Par ailleurs une partie des voiries sera rénovée dans le cadre de la restructuration des animaleries (budget 0,950 M€) en lieu et place du démantèlement d'anciennes installations prévu initialement. |
| DR13 | Rénovation appartement fonction déléguée | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 189 201 | Financée hors PP2i Destination non définie au stade du recensement. Réaménagement en bureaux réalisé en 2018 hors PP2i pour répondre aux besoins de réorganisation des services de la délégation régionale. |
| DR13 | Rénovation façade IGH | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 688 096 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique Projet non retenu étant donné les besoins prioritaires et les ressources mobilisables ; à réexaminer ultérieurement (>2021) |
| DR13 | Rénovation locaux IGH | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 247 176 | Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables ; à réexaminer ultérieurement (>2021) |
| DR13 | Rénovation thermique IGMM | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 909 232 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique Projet non retenu étant donné les besoins prioritaires et les ressources mobilisables ; à réexaminer ultérieurement (>2021) |
| DR15 | Rénovation IBCG, Talence Phase 3 - parking ext | Rénovation / mise aux normes | Talence | 150 000 | Travaux de rénovation répondant notamment aux évolutions du site (création du Neurocampus) Les premières priorités pour la rénovation de ce site sont financées dans le cadre du PP2i 2017-2021 : rénovation des façades, des menuiseries extérieures et de l'installation électrique et de ventilation (montant total : 1,920 M€) |

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires |
|------|--|------------------------------|--------|----------------------|---|
| | | | | Coût total opération | |
| DR16 | Travaux de VRD sur le campus | Rénovation / mise aux normes | Paris | 380 000 | Financée hors PP2i Une première tranche de 500 k€ a été financée en 2016 sur des crédits d'entretien annuel. Cette deuxième tranche, financée également sur des crédits annuels, est programmée ultérieurement en lien avec les travaux du restaurant. Les travaux seront réalisés en 2020. |
| DR16 | Réfection du parking du campus | Rénovation / mise aux normes | Paris | 150 000 | Action opportune mais à envisager ultérieurement étant donné la priorisation des besoins et les ressources mobilisables ; à examiner ultérieurement. Toutefois des travaux de sécurisation des accès au parking et des liaisons avec le bâtiment ont été réalisés en 2018 |
| DR17 | REPLACEMENT DES MENUISERIES - Bâtiment principal | Rénovation / mise aux normes | Nantes | 710 000 | Une première tranche de 150 k€ est financée dans le cadre du PP2i du SPSI ; une étude de diagnostic permettra de programmer la poursuite de la rénovation. |
| DR17 | Rénovation et optimisation des CTA | Rénovation / mise aux normes | Nantes | 465 000 | Financée hors PP2i Ces travaux ont été financés sur les crédits d'entretien annuel en plusieurs exercices ; travaux en cours de réalisation. |

Par ailleurs, les opérations hors périmètre (par exemple celles relevant du champ de l'entretien programmé ou de l'aménagement de laboratoires pour accompagner un nouvel équipement ou l'accueil de nouvelles équipes) ont été écartées.

De même, des opérations faisant l'objet de doublons avec les mesures prises en 2016 dans le cadre d'un plan de mise en sécurité post-attentats) ont été retirées.

Certains besoins s'inscrivent dans un calendrier plus lointain, notamment lorsqu'il s'agit de phases ultérieures de réalisations conditionnées par la livraison préalable de premières réalisations prioritaires.

Enfin, certains projets « hors échelle » (montants très élevés) n'ont pas été arbitrés favorablement, malgré leur pertinence, en raison de l'inadéquation avec les capacités budgétaires mobilisables dans ce plan.

En parallèle, plusieurs analyses ont été conduites :

- Taux d'occupation des bâtiments tertiaires (cf. SPSI page 13, annexe 3 du SPSI page 75) ;
- Analyse des locations (cf. SPSI page 12, annexe 3 du SPSI pages 69 et suivantes, partie 4 du présent document) ;
- Analyse des locaux vacants (cf. partie 5 du présent document) ;
- Recensement des parcelles et bâtiments pouvant être cédés, seuls les projets suffisamment avancés étant retenus (cf. partie 6 du présent document).

4) LOCATIONS : SITUATION DETAILLEE ET EVOLUTIONS

Au 2 août 2018, le CNRS dispose de 25 locations.

Le terme de « Location » est défini comme tout dispositif au travers duquel le CNRS détient des droits immobiliers sans droit réel et pour lesquels il n'exerce pas les prérogatives du propriétaire. Il s'agit de baux ou de convention d'occupation contractés par le CNRS pour l'hébergement de ces structures (laboratoires, services administratifs).

Volume des locations (nombre, surface et loyer)

Etat au 2-août-18

| Région administrative | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m²) |
|----------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| Auvergne-Rhône-Alpes | 2 | 1 674 m² | 33 430 €/an | 19,97 €/m² |
| Bretagne | 3 | 2 167 m² | 206 828 €/an | 95,44 €/m² |
| Hauts-de-France | 3 | 389 m² | 28 641 €/an | 73,54 €/m² |
| Ile-de-France | 7 | 7 432 m² | 1 341 101 €/an | 180,46 €/m² |
| Normandie | 2 | 2 083 m² | 126 032 €/an | 60,50 €/m² |
| Occitanie | 6 | 27 603 m² | 390 002 €/an | 14,13 €/m² |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 2 | 410 m² | 30 295 €/an | 73,89 €/m² |
| TOTAL | 25 | 41 759 m² | 2 156 328 €/an | 51,64 €/m² |

La part de locaux pris à bail avec un loyer impactant le budget du CNRS est particulièrement faible, la grande majorité des emprises correspondant à des biens domaniaux de l'Etat ou de l'établissement.

Toutefois, le CNRS explore toutes les pistes pour diminuer encore cette part de locaux loués. Dans ce cadre plusieurs libérations d'emprises louées sont prévues.

Ainsi, les prévisions à fin 2020 font ressortir une contraction des locaux loués, passant de 25 locations en 2018 (41 643 m² SUB) à 16 sites en 2020 (34 937 m² SUB), représentant une diminution de – 16,1 % en surface.

Les données détaillées sont les suivantes :

- la localisation du bien et ses références CHORUS + SI LOGIC-CNRS) ;
- le type d'occupation (bail, AOT, autre convention d'occupation) ;
- la qualité du bailleur (personne morale privée, collectivité, etc.) ;
- la période contractuelle de location ;
- la surface (SUB) louée ;
- le loyer, hors taxe et hors charge, en valeur d'origine (hors révision) et le ratio /m² ;
- la description des motifs de location et les prévisions d'évolutions le cas échéant.

Répartition des locations par DR

Etat au 2-août-18

| Délégation régionale | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m ²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m ²) |
|-------------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|------------------------------|
| DR01 Paris Villejuif | 2 | 1 193 m ² | 264 391 €/an | 221,66 €/m ² |
| DR02 Paris B | 4 | 1 359 m ² | 421 710 €/an | 310,36 €/m ² |
| DR04 Ile-de-France Sud | 0 | 0 m ² | 0 €/an | |
| DR05 Ile-de-France Ouest et Nord | 2 | 5 180 m ² | 662 770 €/an | 127,95 €/m ² |
| DR07 Rhône - Auvergne | 2 | 1 674 m ² | 33 430 €/an | 19,97 €/m ² |
| DR13 Languedoc - Roussillon | 2 | 24 824 m ² | 49 995 €/an | 2,01 €/m ² |
| DR14 Midi Pyrénées | 4 | 2 779 m ² | 340 007 €/an | 122,35 €/m ² |
| DR17 Bretagne et Pays de la Loire | 3 | 2 167 m ² | 206 828 €/an | 95,44 €/m ² |
| DR18 Nord Pas-de-Calais et Picardie | 2 | 89 m ² | 20 871 €/an | 233,27 €/m ² |
| DR19 Normandie | 2 | 2 083 m ² | 126 032 €/an | 60,50 €/m ² |
| DR20 Côte d'Azur | 2 | 410 m ² | 30 295 €/an | 73,89 €/m ² |
| TOTAL | 25 | 41 759 m² | 2 156 328 €/an | 51,64 €/m² |

Liste complète et détaillée des locations

Etat au 2-août-18

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|-----------------------|-------------|------|--------------------|--|---------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|--|--|
| Ile-de-France | Paris | DR01 | 201009 | CNRS Place Nationale - PAR | PAR010 | 113 rue Nationale 75013 Paris | Convention d'hébergement | Personne morale de droit privé | 01/01/2014 | 31/12/2025 | 437 m² | 30 000,00 €/an | 68,70 €/m² | Fin définitive du bail au 31 décembre 2025 Le bien est occupé pour des activités de recherche en sciences humaines et sociales (SHS). En contrepartie des travaux réalisés, le CNRS ne verse pas de loyer mais une redevance d'occupation progressive : - les 4 premières années : 12 000 €/an ; - les 4 années suivantes (à compter du 1er janvier 2018) : 30 000 €/an ; - 42 000 €/an ensuite. | 2025 |
| Ile-de-France | Paris | DR01 | pas inscrit | pas inscrit (mise à jour demandée par CNRS en 2017 dans le cadre de la démarche de fiabilisation de l'inventaire CHORUS) | APC010 | 5 rue Watt 75013 Paris | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 01/12/2009 | 30/11/2018 | 756 m² | 234 391,00 €/an | 310,00 €/m² | Fin définitive du bail - Sortie anticipée au 30 novembre 2018 Le bien est occupé pour des activités de recherche en physique des particules (centre de calcul scientifique - laboratoire). En accord avec ses partenaires, le CNRS a recherché une solution pour mettre fin à cette prise à bail onéreuse. A partir de l'été 2018, les installations du FAcé seront relogées par l'université Paris Diderot et l'institut de physique du globe de Paris. Après une période de démantèlement des aménagements spécifiques, les locaux loués seront restitués au plus tard le 30 novembre 2018. | 2018 |
| Ile-de-France | Paris | DR02 | 170408 | CNRS Berbier du Mets - BER | BER010 | 20 rue Berbier-du-Mets 75013 Paris | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 01/08/2009 | 31/07/2018 | 1 033 m² | 350 000,00 €/an | 338,82 €/m² | Fin définitive du bail - Sortie anticipée au 31 juillet 2018 Le bien est occupé pour des activités de recherche en sciences humaines et sociales (SHS). Les unités sont relogées sur d'autres sites CNRS (et pour une partie par Sorbonne Université). | 2018 |
| Ile-de-France | Paris | DR02 | 170412 | CNRS Damesme - DAM | DAM010 | 27 rue Damesme 75013 Paris | Bail civil | Personne morale de droit privé | 23/02/1998 | 23/02/2019 | 424 m² | 72 926,83 €/an | 172,00 €/m² | Bail avec tacite reconduction par période de 3 ans La location s'achèvera après la mise en service du campus Condorcet, prévue en 2020. Le bien est occupé pour des activités de recherche en sciences humaines et sociales (SHS). | 2020 |
| Ile-de-France | Paris | DR02 | 170416 | CNRS Gay Lussac - GLU | GLU010 | 37 rue Gay Lussac 75005 Paris | Bail professionnel | Personne morale de droit privé | 01/01/2007 | 31/12/2019 | 85 m² | 47 862,84 €/an | 563,22 €/m² | Fin de bail prévue au 31 décembre 2019 mais avec reconduction tacite Le bien est occupé pour des activités sociales du CNRS (comité d'entreprise). Un renouvellement sera à prévoir, toutefois le CNRS est attentif à toute opportunité susceptible de répondre aux besoins (fonctionnels, techniques et sociaux) et permettant une économie de loyer budgétaire. | |

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|-----------------------|-------------|------|--------------------|---|---------------------|--|-------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|--|--|
| Ile-de-France | Paris | DR02 | 201047 | CNRS Lhomond -LHO | LHO020 | 6 rue Lhomond 75005 Paris | Bail civil | Personne morale de droit privé | 01/03/2009 | 31/12/2018 | 330 m² | 93 000,00 €/an | 281,82 €/m² | Fin définitive du bail au 31 décembre 2018 Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation régionale située dans la rue parallèle. Depuis le 1 ^{er} juin 2018, le CNRS loue 519 m² de bureaux à proximité, au 26 rue des Fossés St Jacques à Paris, permettant ainsi d'accueillir les services dans des locaux plus adaptés. (cf commentaire site FSJ010) | 2018 |
| Ile-de-France | Paris | DR02 | 169876/324036 | surface louée CNRS référencée IDF1/169876/7 | FSJ010 | 26 rue des Fossés Saint-Jacques 75005 Paris | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 01/06/2018 | 31/05/2021 | 520 m² | 207 920,00 €/an | 400,00 €/m² | Bail commercial de 9 ans avec une sortie possible à échéance de 3 ou de 6 ans. Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation régionale située dans la rue parallèle au 16 rue Pierre et Marie Curie, Paris 5 ^{ème} . Le besoin de locaux supplémentaires pour les services de la délégation Paris B (DR02) s'explique par plusieurs phénomènes : - la croissance des effectifs ; - la fin d'un bail de location de 320 m² rue Lhomond (site LHO020) au 31/12/2018 ; - l'opération immobilière de réhabilitation lourde de l'immeuble du 16 rue Pierre et Marie Curie (concours de maîtrise d'oeuvre lancé mi-2018). Le CNRS reste très attentif à toute opportunité qui permettrait de satisfaire les besoins (spatiaux, fonctionnels et technique) de manière pérenne et permettant d'éviter un loyer budgétaire. | 2027 |
| Ile-de-France | Essonne | DR04 | 450704 | UPS590-590 LIMS1 LOC | UPS590 | 29 rue Jean Rostand 91400 Orsay | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 20/05/2009 | 31/12/2017 | 843 m² | 66 375,00 €/an | 78,74 €/m² | Fin définitive du bail - Sortie anticipée au 31 décembre 2017 Site archivé dans CHORUS le 09/07/2018 Cette occupation pour activités de recherche (LIMS1) était nécessaire pendant la réalisation des travaux immobiliers. Suite à la livraison du bâtiment, le laboratoire a quitté le bien loué le 31 décembre 2017, soit avant le terme initialement prévu au bail en 2019. | 2017 |
| Hauts-de-France | Aisne | DR05 | 161124 | Cuiry-les-Chaudardes - CUR | CUI010 | Ancienne Ecole 5 rue de la Mairie 02160 Cuiry-lès-Chaudardes | Convention | | 01/07/2009 | 30/06/2018 | 300 m² | 7 770,00 €/an | 25,90 €/m² | Fin du bail au 30 juin 2018 Le bien est occupé pour des activités de recherche en archéologie (proximité du site de fouilles). Renouvellement du bail en cours. | |

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|-----------------------|---------------------|------|--------------------|--|---------------------|---|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|---|--|
| Ile-de-France | Essonne | DR05 | 200079 | Marcoussis - Site technique | MCS010 | Route de Nozay 91460 Marcoussis | Bail commercial dérogatoire | Personne morale de droit privé | 01/10/2016 | 30/11/2018 | 4 880 m² | 655 000,00 €/an | 134,22 €/m² | Fin définitive du bail - Sortie anticipée au 30 novembre 2018 Le bien est occupé pour des activités de recherche en nanotechnologie (Laboratoire de Photonique et de Nanostructures) . Les équipes de recherche vont s'installer en 4 ^{ème} trimestre 2018 dans un nouveau bâtiment construit à Palaiseau, le "Centre de nanosciences et de nanotechnologies" (C2N) permettant le regroupement sur un seul site du Laboratoire de Photonique et de Nanostructures (LPN) et de l'Institut d'Electronique Fondamentale (IEF). | 2018 |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Ardèche | DR07 | 200093 | Berrias - BRS | BER010 | Commanderie de Jalès 07460 Berrias et Casteljau | Convention d'hébergement | | 01/03/2016 | 28/02/2019 | 1 331 m² | 8 930,00 €/an | 6,71 €/m² | Fin du bail en février 2019 mais poursuite de la mise à disposition nécessaire après ce terme. L'occupation porte sur une partie de la commanderie de Jalès pour des activités de recherche en sciences humaines et sociales. La mise à disposition se poursuivra après 2019 pour une durée restant à déterminer. | |
| Auvergne-Rhône-Alpes | Rhône | DR07 | 169733/319493 | 3101 (opérateur Université Lyon) | ECU020 | 93 chemin des mouilles 69 130 Ecully | Bail | Etablissement public | 01/01/2011 | 31/12/2023 | 343 m² | 24 500,00 €/an | 71,43 €/m² | Le bien est occupé pour des activités de recherche en sciences humaines et sociales (SHS). Le CNRS occupe un seul immeuble en tant que propriétaire et de locataire : - CNRS co-propriétaire avec l'Université de Lyon de 1 670 m² par un bail à construction avec la chambre de commerce et d'industrie. Le CNRS met à disposition de l'école centrale 182 m² par un bail. - CNRS locataire de la Chambre de commerce et d'industrie de 343 m² (bénéficiaire : Groupe d'Analyse et de Théorie Economique). | 2023 |
| Occitanie | Hérault | DR13 | pas inscrit | pas inscrit (mise à jour demandée par CNRS en 2017 dans le cadre de la démarche de fiabilisation de l'inventaire CHORUS) | VAL010 | Domaine de la Vallette 34000 Montpellier | Convention d'occupation | Personne morale de droit publique | 01/12/2015 | 30/11/2024 | 324 m² | 42 120,00 €/an | 130,00 €/m² | Engagement pour 3 ans renouvelable tacitement dans une limite de 9 ans - Fin du bail en 2024 Le bien est occupé pour des activités de recherche (biologie, écologie, maladies infectieuses). Le site appartenant à la commune de Montpellier est mis à disposition de Montpellier Supagro qui le loue au CNRS. A ce stade un transfert du laboratoire sur un autre site n'est pas prévu au-delà du terme du bail en cours. | |
| Occitanie | Pyrénées-Orientales | DR13 | pas inscrit | pas inscrit | THE010 | Site de THEMIS 66120 Targassonne | Convention d'occupation temporaire | Collectivité territoriale | 06/07/2009 | | 24 500 m² | 7 875,00 €/an | 0,32 €/m² | Le bien est occupé pour des activités de recherche en environnement et énergie solaire. Cette occupation d'un terrain du département des Pyrénées Orientales est destiné au projet scientifique PROMES-PEGASE (études pour des centrales solaires de future génération sur le principe hybride à cycle à gaz). Il s'agit d'un terrain nu. | |

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|-----------------------|---------------|------|--------------------|---------------------------|---------------------|--|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|---|--|
| Occitanie | Haute-Garonne | DR14 | 170998 | Tour Gaia - SOSI | GAI010 | Tour Gaia 4 rue Pierre Gilles de Gennes 31670 Labège | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 17/01/2015 | 16/01/2024 | 2 543 m² | 330 265,12 €/an | 129,87 €/m² | <p>Engagement ferme pour 6 ans à compter de janvier 2015 et prolongation jusqu'à 9 ans (bail commercial 6/9)</p> <p>Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux pour la Direction des Systèmes d'Information du CNRS.</p> <p>Ces locaux occupés depuis 1993 par bail commercial. Il est à noter que par avenant au bail précédent conclu le 13/11/2013, le bailleur a procédé à la réalisation de travaux de rénovation des locaux tout en acceptant le maintien du niveau de loyer.</p> <p>A ce stade la construction d'un nouveau bâtiment pour héberger la DSI n'est pas soutenable financièrement par le CNRS (le foncier est disponible sur le campus Belin). Des économies de gestion et de fonctionnement seraient réalisables. A défaut d'un financement pour cet investissement un renouvellement du bail ou une autre implantation sera à envisager.</p> | |
| Occitanie | Lozère | DR14 | 203750/460796 | CNRS Villefort | VIL020 | Rue du Chazalet 48800 Villefort | Convention d'occupation précaire | Collectivité territoriale | 01/01/2017 | 31/12/2019 | 66 m² | 3 068,28 €/an | 46,49 €/m² | <p>Fin définitive du bail au 31 décembre 2019 (pas de reconduction)</p> <p>Le bien est occupé pour l'hébergement de personnes effectuant des travaux de recherche pour la station biologique de Moulis.</p> | 2019 |
| Occitanie | Lozère | DR14 | 203750/460797 | CNRS Villefort | VIL010 | Rue des cevennes 48800 Villefort | Convention d'occupation précaire | Collectivité territoriale | 01/01/2017 | 31/12/2019 | 103 m² | 3 551,16 €/an | 34,48 €/m² | <p>Fin définitive du bail au 31 décembre 2019 (pas de reconduction)</p> <p>Le bien est occupé pour des travaux de recherche pour la station biologique de Moulis.</p> | 2019 |
| Occitanie | Lozère | DR14 | 203750/460797 | CNRS Villefort | VIL030 | Rue de l'Eglise 48800 Villefort | Convention d'occupation précaire | Collectivité territoriale | 01/01/2017 | 31/12/2019 | 67 m² | 3 122,04 €/an | 46,60 €/m² | <p>Fin définitive du bail au 31 décembre 2019 (pas de reconduction)</p> <p>Le bien est occupé pour l'hébergement de personnes effectuant des travaux de recherche pour la station biologique de Moulis.</p> | 2019 |
| Bretagne | Finistère | DR17 | 162822/335837 | Siège IPEV + Bureaux CNRS | PLO010 | ZAC Technopôle Brest Iroise 29280 Plouzané | Bail | Groupement d'intérêt public | 01/01/2017 | 31/12/2025 | 793 m² | 22 703,00 €/an | 28,63 €/m² | <p>Bail civil conclu pour une durée ferme de 9 ans - Fin du bail en 2025</p> <p>Le bien est occupé pour des activités de recherche sur les sciences de l'univers (locaux techniques, laboratoires et aires de stockage). Ce bail est la suite des relations contractuelles entre l'IPEV et l'INSU depuis 2006.</p> <p>A priori un renouvellement du bail sera à prévoir à son terme.</p> | |

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|-----------------------|----------------|------|--------------------|---|---------------------|--|-------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|---|--|
| Bretagne | Ile-et-Vilaine | DR17 | 201171 | CNRS - Délégation Bretagne Pays de Loire -DR17 | REN020 | 1 rue André et Yvonne Meynier 35000 Rennes | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 15/10/2013 | 14/10/2022 | 1 231 m² | 162 125,00 €/an | 131,70 €/m² | Fin bail commercial à terme de 3, 6 ou 9 ans - Fin du bail en 2022 Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation. Cette prise à bail a permis de réunir l'ensemble des services de la délégation sur un même site, sachant qu'antérieurement, pour répondre à la forte croissance des effectifs de la délégation régionale, le CNRS avait dû conclure plusieurs baux pour des locaux non communicants entre eux, rendant la gestion des relations inter-services peu efficiente. A ce stade un transfert dans des locaux domaniaux permettant l'économie du loyer budgétaire n'est pas envisagé ; le CNRS est attentif à toute opportunité qui se présenterait et qui serait soutenable techniquement et financièrement. | |
| Bretagne | Ile-et-Vilaine | DR17 | 201171 | CNRS - Délégation Bretagne Pays de Loire -DR17 | REN020 | 1 rue André et Yvonne Meynier 35000 Rennes | Bail commercial | Personne morale de droit privé | 01/11/2015 | 31/10/2024 | 143 m² | 22 000,00 €/an | 153,74 €/m² | Fin bail commercial à terme de 3, 6 ou 9 ans - Fin du bail en 2024 Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation, en complément du bail de 2013, afin de répondre aux besoins de salles de réunions de la délégation régionale. A ce stade un transfert dans des locaux domaniaux permettant l'économie du loyer budgétaire n'est pas envisagé ; le CNRS est attentif à toute opportunité qui se présenterait et qui serait soutenable techniquement et financièrement. | |
| Hauts-de-France | Nord | DR18 | 142172/157805 | Caserne Souham-SOU - Deleg Reg Rech et Technologie - CNRS | SOU012 | 2 rue des Canonnières 59000 Lille | Bail | Collectivité territoriale | 01/01/2011 | 31/12/2019 | 64 m² | 14 849,00 €/an | 232,20 €/m² | Fin définitive du bail au 31 décembre 2019 Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation Nord, Pas de Calais et Picardie (DR18). Cette location d'espaces supplémentaires est nécessaire, notamment pour les besoins du service informatique. Le présent bail est la suite d'un premier bail de 2002. Ces bureaux sont imbriqués avec les locaux dont le CNRS dispose au travers d'un bail emphytéotique dans le même immeuble et permettent de former un espace de travail cohérent. La ville de Lille, propriétaire de l'ensemble, a proposé au CNRS d'acquiescer le bien (valeur = 1,130 M€). | 2019 |
| Hauts-de-France | Nord | DR18 | 142172/157805 | Caserne Souham-SOU - Deleg Reg Rech et Technologie - CNRS | SOU013 | 2 rue des Canonnières 59000 Lille | Bail | Collectivité territoriale | 01/01/2012 | 31/12/2020 | 26 m² | 6 021,56 €/an | 235,95 €/m² | Fin définitive du bail au 31 décembre 2020 Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation Nord, Pas de Calais et Picardie (DR18). Cette location d'espaces supplémentaires est nécessaire, notamment pour les besoins du service social (2 bureaux). Le présent bail est la suite d'un premier bail de 2003. Ces bureaux sont imbriqués avec les locaux dont le CNRS dispose au travers d'un bail emphytéotique dans le même immeuble et permettent de former un espace de travail cohérent. La ville de Lille, propriétaire de l'ensemble, a proposé au CNRS d'acquiescer le bien (valeur 1,130 €). | 2020 |

| Région administrative | Département | DR | CHORUS - Code site | CHORUS - Libellé du site | LOGIC code bâtiment | Adresse | Type d'occupation | Type du bailleur | Date de début du contrat | Date prévue de fin du contrat | Surface Utile Brute louée (m²) | Loyer annuel initial (HT - HC) | Ratio (€/m²) | Description sommaire / commentaire | Projection de fin d'occupation (fin d'année) |
|----------------------------|-------------|------|--------------------|------------------------------------|---------------------|--|-----------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|--|--|
| Normandie | Calvados | DR19 | 321671 | CAA010-Délégation régionale (DR19) | CAA010 | 16 rue Alfred Kastler 14000 Caen | Convention | Collectivité territoriale | 15/07/2018 | 14/07/2027 | 1 421 m² | 77 582,00 €/an | 54,60 €/m² | <p>Fin du bail à terme de 9 ans - Fin du bail en 2027</p> <p>Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés aux services de la délégation régionale de Normandie (DR19).</p> <p>Le bail, conclu en juillet 2018 est d'une durée de 3 ans renouvelable jusqu'à 9 ans, avec la ville de Caen est d'un montant de loyer adapté à l'antériorité des relations entre le CNRS et la ville. En effet, la ville avait mis à la disposition gratuite du CNRS les locaux par une convention du 15 juillet 2003, expirant en 2018.</p> <p>Le CNRS reste très attentif à toute opportunité qui permettrait de satisfaire les besoins (spatiaux, fonctionnels et technique) de manière pérenne et permettant d'éviter un loyer budgétaire.</p> | |
| Normandie | Calvados | DR19 | 332969 | CAA020-SPAT | CAA020 | 16 rue Alfred Kastler 14000 Caen | Bail | Collectivité territoriale | 01/02/2016 | 31/01/2019 | 662 m² | 48 450,00 €/an | 73,14 €/m² | <p>Fin du bail au 31 décembre 2019 avec ensuite renouvellement annuel par tacite reconduction</p> <p>Le bien est occupé pour des activités administratives : bureaux destinés au service des pensions du CNRS (DRH).</p> <p>Le CNRS reste très attentif à toute opportunité qui permettrait de satisfaire les besoins (spatiaux, fonctionnels et technique) de manière pérenne et permettant d'éviter un loyer budgétaire.</p> | |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Var | DR20 | 200308 | Bâtiment SFP010-Division Technique | SFP010 | 305 boulevard de Léry 83140 Six Fours les plages | Bail civil | Personne morale de droit privé | 01/03/2016 | 28/02/2019 | 350 m² | 30 000,00 €/an | 85,71 €/m² | <p>Bail de 3 ans avec renouvellement annuel sur demande expresse par le CNRS</p> <p>Le bien est occupé pour des activités de recherche en sciences de l'univers.</p> <p>Le maintien de l'occupation de ce bien est nécessaire pour des activités de recherche en sciences de l'univers jusqu'à la livraison prévue en 2022 du projet immobilier MEUST sous maîtrise d'ouvrage CNRS.</p> <p>Le CNRS demandera une reconduction du bail pendant la réalisation du projet immobilier.</p> | 2022 |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | Var | DR20 | 200319 | Aire de stockage | BRG010 | Zone portuaire de Brégaillon 83500 La Seyne sur mer | AOT sans droits réels | Personne morale de droit public | 01/11/2015 | 31/10/2018 | 60 m² | 295,20 €/an | 4,92 €/m² | <p>Fin prévue au 31 octobre 2018 mais une demande d'une nouvelle convention est en cours afin de maintenir l'occupation pour les activités de recherche en sciences de l'univers jusqu'à la livraison prévue en 2022 du projet immobilier MEUST sous maîtrise d'ouvrage CNRS.</p> <p>Cette location de terre-plein est destinée au dépôt de containers aux fins de stockage de matériel océanique pour un laboratoire (lot 26 zone portuaire gérée par la CCI concessionnaire).</p> | 2022 |

Prévisions d'évolution des locations à fin 2020 par rapport à août 2018

Etat au 2-août-18

| Région administrative | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m²) |
|----------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Auvergne-Rhône-Alpes | 2 | 1 674 m² | 33 430 €/an | 19,97 €/m² |
| Bretagne | 3 | 2 167 m² | 206 828 €/an | 95,44 €/m² |
| Hauts-de-France | 3 | 389 m² | 28 641 €/an | 73,54 €/m² |
| Ile-de-France | 7 | 7 432 m² | 1 341 101 €/an | 180,46 €/m² |
| Normandie | 2 | 2 083 m² | 126 032 €/an | 60,50 €/m² |
| Occitanie | 6 | 27 603 m² | 390 002 €/an | 14,13 €/m² |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 2 | 410 m² | 30 295 €/an | 73,89 €/m² |
| TOTAL | 25 | 41 759 m² | 2 156 328 €/an | 51,64 €/m² |

Etat prévisionnel à fin 2020

| Région administrative | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m²) |
|----------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Auvergne-Rhône-Alpes | 2 | 1 674 m² | 33 430 €/an | 19,97 €/m² |
| Bretagne | 3 | 2 167 m² | 206 828 €/an | 95,44 €/m² |
| Hauts-de-France | 1 | 300 m² | 7 770 €/an | 25,90 €/m² |
| Ile-de-France | 3 | 1 041 m² | 285 783 €/an | 274,40 €/m² |
| Normandie | 2 | 2 083 m² | 126 032 €/an | 60,50 €/m² |
| Occitanie | 3 | 27 367 m² | 380 260 €/an | 13,89 €/m² |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | 2 | 410 m² | 30 295 €/an | 73,89 €/m² |
| TOTAL | 16 | 35 043 m² | 1 070 398 €/an | 30,55 €/m² |

Etat au 2-août-18

| Délégation régionale | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m²) |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| DR01 Paris Villejuif | 2 | 1 193 m² | 264 391 €/an | 221,66 €/m² |
| DR02 Paris B | 4 | 1 359 m² | 421 710 €/an | 310,36 €/m² |
| DR04 Ile-de-France Sud | 0 | 0 m² | 0 €/an | |
| DR05 Ile-de-France Ouest et Nord | 2 | 5 180 m² | 662 770 €/an | 127,95 €/m² |
| DR07 Rhône - Auvergne | 2 | 1 674 m² | 33 430 €/an | 19,97 €/m² |
| DR13 Languedoc - Roussillon | 2 | 24 824 m² | 49 995 €/an | 2,01 €/m² |
| DR14 Midi Pyrénées | 4 | 2 779 m² | 340 007 €/an | 122,35 €/m² |
| DR17 Bretagne et Pays de la Loire | 3 | 2 167 m² | 206 828 €/an | 95,44 €/m² |
| DR18 Nord Pas-de-Calais et Picardie | 2 | 89 m² | 20 871 €/an | 233,27 €/m² |
| DR19 Normandie | 2 | 2 083 m² | 126 032 €/an | 60,50 €/m² |
| DR20 Côte d'Azur | 2 | 410 m² | 30 295 €/an | 73,89 €/m² |
| TOTAL | 25 | 41 759 m² | 2 156 328 €/an | 51,64 €/m² |

Etat prévisionnel à fin 2020

| Délégation régionale | Nombre de locations | Surface totale louée (SUB en m²) | Loyer annuel initial total (HT - HC) | Ratio (€/m²) |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| DR01 Paris Villejuif | 1 | 437 m² | 30 000 €/an | 68,70 €/m² |
| DR02 Paris B | 2 | 605 m² | 255 783 €/an | 422,94 €/m² |
| DR04 Ile-de-France Sud | 0 | 0 m² | 0 €/an | |
| DR05 Ile-de-France Ouest et Nord | 1 | 300 m² | 7 770 €/an | 25,90 €/m² |
| DR07 Rhône - Auvergne | 2 | 1 674 m² | 33 430 €/an | 19,97 €/m² |
| DR13 Languedoc - Roussillon | 2 | 24 824 m² | 49 995 €/an | 2,01 €/m² |
| DR14 Midi Pyrénées | 1 | 2 543 m² | 330 265 €/an | 129,87 €/m² |
| DR17 Bretagne et Pays de la Loire | 3 | 2 167 m² | 206 828 €/an | 95,44 €/m² |
| DR18 Nord Pas-de-Calais et Picardie | 0 | 0 m² | 0 €/an | |
| DR19 Normandie | 2 | 2 083 m² | 126 032 €/an | 60,50 €/m² |
| DR20 Côte d'Azur | 2 | 410 m² | 30 295 €/an | 73,89 €/m² |
| TOTAL | 16 | 35 043 m² | 1 070 398 €/an | 30,55 €/m² |

5) LISTE DETAILLEE DES PROJETS DE LIBERATIONS D'EMPRISE ET ETAT D'AVANCEMENT

Comme indiqué dans le projet initial de SPSI 2017-2021, un recensement des bâtiments et des parcelles devenues inutiles pour les activités du CNRS et ne répondant pas à des critères d'opportunité dans la perspective d'évolutions à moyen voire long terme a été réalisé (voir le SPSI §3.3 page 45).

Dans ce cadre, 18 projets ont été retenus (9 biens appartenant au CNRS et 9 biens relevant du domaine de l'Etat), représentant un objectif de diminution du foncier de 107 762 m² et une réduction de 18 894 m² du patrimoine bâti (y compris l'effet des opérations de démolition programmées représentant -1 112 m²).

A septembre 2018, l'avancement de ces projets est le suivant :

- 8 projets sont d'ores et déjà réalisés ;
- 6 projets sont en cours (démarches engagées) ;
- 2 projets sont programmés (en lien avec l'opération Condorcet pour une libération en 2020) ;
- 2 projets restent à instruire (démarches à engager).

Le détail de ces projets et l'état d'avancement de ces opérations à septembre 2018 figurent dans les tableaux suivants.

| DR | Nom du projet | Ville | Description | Budget | Surface bâtie impactées (SHON) | Surface du foncier impactées (m²) | Commentaires | Etat d'avancement |
|------|--|--|--|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--|--|
| | | | | Optimisation d'emprise Gains (vente) | | | | |
| DR01 | Athènes | Paris (75 009) | Bien Etat - libération juillet 2017 | | -163 | | Optimisation des emprises SHS en IdF | Libération effective en octobre 2017 |
| DR01 | Berbier du Mets | Paris (75 013) | Location - Bâtiment à usage commercial de 4 étages élevé sur rez de chaussée. | | -1 147 | | Optimisation des emprises SHS en IdF | Libération effective en juillet 2018 |
| DR01 | CECM | Vitry sur Seine / Thiais (94 400 / 94 320) | Le site constitue un bien propre CNRS. Plus d'utilité pour l'établissement. Négociation en cours. | 6 000 000 | -5 251 | -26 828 | Démarche engagée pour la cession (2017) | Promesse de vente signée en avril 2017 |
| DR01 | Damesme | Paris (75 013) | Bail de droit commun entre La Fondation pour les Etudes de Défense (FED) et le CNRS Fin de location envisagée à horizon 2020 (départ unité vers le campus Condorcet) | | -471 | | Optimisation des emprises SHS en IdF | Départ prévisionnel à mi 2020 (Condorcet). |
| DR01 | Mouchez | Paris (75 014) | Bien propre du CNRS, acquis en 2003 - Départ des unités de recherche à l'horizon juillet 2017 | 5 500 000 | -1 393 | | Optimisation des emprises SHS en IdF | Démarche de cession à engager |
| DR01 | Avenue de France - Le France | Paris (75 013) | Bien en location | | -1 370 | | | Location terminée mi mai 2017 |
| DR04 | Cession GIF 050 | Gif sur Yvette (91 190) | Cession d'une parcelle incluant le bâtiment 05; Bien propre - libération 2018 (déménagement NeuroPsy) | 1 377 000 | -2 379 | -5 000 | Valorisation d'une parcelle sans usage pour le CNRS et directement accessible depuis la voie publique dans un secteur à forte pression immobilière | Démarches en cours (en lien avec la ville) |
| DR04 | Cession GIF 370 - Logement place de l'église | Gif sur Yvette (91 190) | Cession du bâtiment de logements GIF 370; Fiche vierge - logements (8) rue Vatonne actuellement dans le dispositif Attractivité (travaux à prévoir si maintien en logements) | 461 975 | -996 | -361 | Valorisation immobilière et gain de gestion | Démarches en cours (en lien avec la ville) |
| DR04 | Cession d'un T3 et d'un studio, cour de l'Image Saint-Jean - Gif | Gif sur Yvette (91 190) | Cession d'un T3 et d'un studio; Pas de fiche, proposition SPI | 470 000 | -135 | | Valorisation immobilière et gain de gestion | La vente a été effectuée pour le T3 (10 mars 2017) et le T1 (12 juin 2017) |
| DR05 | Avenue d'Iéna | Paris (75 016) | Bien domanial | | -1 498 | -474 | | Départ prévisionnel à mi 2020 (Condorcet). |
| DR07 | CERDI | Clermont-Ferrand (63 000) | Départ éventuel des équipes du CERDI vers un nouveau bâtiment universitaire pour septembre 2017 (travaux en cours des locaux de l'UDA devant les accueillir); Le CNRS est copropriétaire d'un étage+parking à 28% (régime propriété en cours de vérification); a priori l'UDA ne souhaite pas vendre, il n'y a pas d'estimation du bien, estimation de MJ entre 1700 et 1900€ au m², soit environ 530 000 € pour nos 28%. estimation FD du 20/04/2016 à 392 000 € pour la part CNRS MJ doit demander une estimation à FD; sait-on si l'Université est intéressée? | 392 000 | -1 234 | | Cession d'un ensemble immobilier sans utilisation à moyen terme et ne représentant pas d'opportunité pour des besoins ultérieurs | Démarche en cours en lien avec l'université |
| DR07 | Terrain - Campus des Cézeaux | Aubière (63 170) | Régularisation dans choris (logiciel FD) de l'attribution de la parcelle BC 104 | | | -14 040 | Optimisation foncière | Libération effective depuis 2017 |

| DR | Nom du projet | Ville | Description | Budget | Surface bâtie impactées (SHON) | Surface du foncier impactées (m²) | Commentaires | Etat d'avancement |
|------|---|---|--|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--|---|
| | | | | Optimisation d'emprise Gains (vente) | | | | |
| DR07 | Tunnel de Badol | Saint-Sauveur-en-Rue et Burdigne (42 220) | L'affectation du tunnel de Badol dans la circonscription de la délégation Rhône-Auvergne est-elle justifiée ? Actuellement "affecté" au CNRS (affecté au MEN) ; retrait du CNRS et affectation à l'Institut de Physique du Globe de Paris à négocier | | | -8 588 | Optimisation pour tenir compte des évolutions et des partages de prérogatives entre établissements ; gain de gestion et de charges immobilières | Libération effective depuis 2017 (transfert à l'IPGP) |
| DR08 | Cession d'emprises foncières (Parcelle A - GreenTech) | Orléans (45 000) | Bien domanial Etat - Libérations d'emprises à acter pour la phase A (GreenTech) en préservant des emprises (parcelle D) pour la desserte autonome des parcelles (B, C, E) à céder ultérieurement éventuellement - Garder des potentiels d'évolution pour le CNRS ? | | | -35 678 | Emprise à libérer sans préjudice vis-à-vis des besoins à moyen et long terme, et permettant le développement du projet GreenTech porté par les partenaires locaux. Cette libération ne concerne que la parcelle A. | Démarche en cours en lien avec la collectivité territoriale |
| DR10 | Cession maison Degott, Epfig | Epfig (67 680) | Propriété léguée au CNRS; n'est plus louée et peut être vendue sans condition. Œuvre de Claude Prouvé ayant une valeur patrimoniale historique (contraignant pour la cession). | 400 000 | -230 | -6 500 | Valorisation immobilière (bien ne pouvant être exploité dans le cadre des activités du CNRS) | Démarche en cours (proposition d'acquisition par la ville) |
| DR14 | Cession UDEAR | Toulouse (31 000) | Plus d'activité CNRS dans le bâtiment, à transférer à l'INSERM. Bail emphytéotique ; hôpital Purpan = propriétaire - CNRS n'est plus tutelle depuis 01/2016 (UPR INSERM) | | -1 515 | -2 433 | Libération d'une emprise devenue sans utilité pour le CNRS | Résiliation du bail emphytéotique par acte du 16 octobre 2017 avec effet au 31 décembre 2016. |
| DR14 | Cession d'une bande de terrain à Airbus pour création nouvel accès Campus Belin | Toulouse (31 000) | A la demande de AIRBUS, vente prévue d'une partie du foncier situé du campus Belin. Bien domanial ; projet viaire pour désenclaver le fond de parcelle le long du canal du Midi | 215 000 | | -2 860 | Opportunité de sécuriser le site et d'améliorer la gestion des flux | Libération effective (acquisition par AIRBUS AEROSPACE) depuis 2018 |
| DR20 | Cession terrain - UPR 10 - CRHEA | Valbonne (06 560) | La vente de ce terrain pourrait bénéficier au financement de la mise aux normes et à l'extension des bâtiment existant. Bien propre CNRS (confirmé par FB) ; cession d'une partie (5000 m²) sans obérer les réserves foncières pour évolutions futures. | 1 000 000 | | -5 000 | Valorisation immobilière (sans obérer la capacité à répondre aux évolutions des besoins dans le cadre des activités du CNRS) | Démarche de cession à engager |

| | | |
|---|---------|----------|
| Total des surfaces impactées par les cessions d'emprises | -17 782 | -107 762 |
| Total des surfaces impactées par les opérations d'investissement (PP2i) | -1 112 | 0 |
| Total de l'optimisation des surfaces liées aux projets du SPSI | -18 894 | -107 762 |

6) LOCAUX VACANTS EVOLUTIONS 2017-2021

Un recensement précis des surfaces vacantes a été réalisé en juillet 2017.

Ainsi, 30 134 m² (SU) vacants ont été recensés au sein de 63 bâtiments correspondant à une surface globale de 122 683 m² (SHON).

| | |
|--|-----------------------------|
| Bien propre | 20 599 m ² |
| Bien domanial | 8 258 m ² |
| Bail emphytéotique | 176 m ² |
| Locataire | 1 093 m ² |
| Autre convention | 8 m ² |
| Surface vacante - juillet 2017 (m² SU) | 30 134 m² |

Pour chaque situation, l'impact des projets en cours (réaffectation de locaux, libération d'emprises envisagée, démolition programmée, etc.) a été évalué.

Les projets en cours ont donc pour effet de ramener les surfaces vacantes à 11 917 m² SU (base juillet 2017)

| | |
|---|-----------------------------|
| Bien propre | 8 524 m ² |
| Bien domanial | 3 311 m ² |
| Bail emphytéotique | 73 m ² |
| Locataire | 0 m ² |
| Autre convention | 8 m ² |
| Surface vacante résiduelle après réalisation des projets en cours (par statut patrimonial) | 11 917 m² |

L'impact en diminution des surfaces vacantes des projets en cours par type d'intervention est le suivant :

| | |
|---|-----------------------------|
| Démolition | 7 834 m ² |
| Rénovation pour réutilisation | 1 233 m ² |
| Nouvelle affectation | 2 976 m ² |
| Cession | 5 082 m ² |
| Remise à FD | 0 m ² |
| Fin de bail | 1 093 m ² |
| Projets en cours : locaux vacants impactés par nature d'intervention | 18 217 m² |

Dans les cas où aucun projet en cours ne concerne les surfaces vacantes identifiées, le projet envisageable a été indiqué.

Il est à noter que dans de nombreux cas, les surfaces vacantes identifiées sont incluses dans un bâtiment majoritairement occupé et, très souvent, implanté au sein d'un campus abritant des activités spécifiques.

Le détail par délégation régionale et par département des locaux vacants recensé (en juillet 2017) ainsi que des projections évoquées ci-dessus figure dans les tableaux suivants :

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|-----------------------|------|--|------------|-------------------|--|---------------|-------|-------------------------|-------------------|-----------------|---|---|----------------------|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (raffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Bretagne | DR17 | place Georges Tessier | Roscoff | ROS010 | Batiment Yves Delage | 163195/455120 | 3 270 | 8 | Autre convention | | | | Pas de projet validé | | 8 | | | | 8 |
| Bretagne | DR17 | place Georges Tessier | Roscoff | ROS050 | Station biologique Gulf Stream | 163195/460886 | 2 208 | 130 | Bien propre | | | | Pas de projet validé | | 130 | | | | 130 |
| Centre-Val de Loire | DR08 | 3E avenue de la Recherche Scientifique | Orléans | OLS270 | transgenèse et archivage animaux modèles, bâtiment administratif | 199825/450121 | 978 | 111 | Bien domanial | | oui | correct | Nouvelle affectation | Transformation en bureaux et animalerie | 111 | 2016 | | | |
| Centre-Val de Loire | DR08 | 3E avenue de la Recherche Scientifique | Orléans | OLS271 | transgenèse et archivage animaux modèles, ancien logement fonction | 199825/450121 | 329 | 275 | Bien domanial | | oui | utilisable après petits travaux de peinture et câblage | Pas de projet validé | | 275 | | Rénovation pour réutilisation | Transformation en bureaux pour éloigner le personnel sensible de la zone animalière | 275 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB090 | Atelier soudure | | 170 | 85 | Bien propre | | non | insalubre | Pas de projet validé | | 85 | | Démolition | démolition après déménagement d'un local soudure | 85 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB230 | Service de cryogénie | | 864 | 114 | Bien propre | | oui | vétuste | Pas de projet validé | | 114 | | Rénovation pour réutilisation | Utilisable pour lieux de stockage après remise en conformité électrique | 114 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB250 | IPHC - Imabio + amphi ERP | | 7 857 | 2 902 | Bien propre | | oui | insalubre | Pas de projet validé | Sert actuellement en partie de stockage pour du matériels de l'IPHC | 2 902 | | Nouvelle affectation | rénovation complète nécessaire pour pouvoir installer des salles propres ou des manip type cyclotron | 2 902 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB260 | IPHC -Opéra | | 1 369 | 4 | Bien propre | | oui | insalubre | Pas de projet validé | | 4 | | | | 4 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB290 | Service du réacteur nucléaire | | 2 136 | 1 841 | Bien propre | | non | insalubre | Démolition | démolition prévue en 2017 | 1 841 | 2017 | | | |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB300 | ICube (ex InESS), Labo photos, ... | | 2 784 | 560 | Bien propre | | oui | insalubre | Pas de projet validé | Projet non retenu au PP2i | 560 | | Nouvelle affectation | démolition partielle recensée dans le cadre de la préparation du SPSI (440 000 €) | 560 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB330 | ICube (ex InESS) | | 2 327 | 429 | Bien propre | | oui | insalubre | Pas de projet validé | | 429 | | Nouvelle affectation | Possibilité d'installer certaines manip de type optique moyennant une réhabilitation complète | 429 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB380 | ICube (ex InESS) | | 437 | 76 | Bien propre | | oui | insalubre | Pas de projet validé | | 76 | | | Pas de projet envisageable (locax d'activité en dessous) | 76 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB400 | Formations | | 3 231 | 1 405 | Bien propre | | oui | bon état | Pas de projet validé | Anciennes chambres d'hôtes | 1 405 | | Nouvelle affectation | Accueil de nouvelles équipes de théoriciens dans les bureaux - nécessité de réhabiliter les anciennes chambres en bureaux - réflexion en cours | 1 405 |

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|-----------------------|------|---|----------------|-------------------|--------------------------------|---------------|-------|-------------------------|-------------------|-----------------|---|---|-------------------------------|--|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (affectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB500 | Délégation (SPV+STL) | | 1 654 | 498 | Bien propre | T | oui | insalubre | Pas de projet validé | | 498 | | Nouvelle affectation | Rénovation complète pour permettre l'installation de nouvelles équipes | 498 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB520 | IPHC - Local dosimètre | | 178 | 90 | Bien propre | | non | insalubre | Démolition | | 90 | 2019 | | | |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB710 | CI2N (ex LINC/CEPA existant) | | 5 263 | 764 | Bien domanial | | oui | insalubre | Pas de projet validé | Sert actuellement en partie de stockage pour du matériels de l'IPCMS | 764 | | Nouvelle affectation | Manip optiques envisageables moyennant restructuration complète | 764 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB750 | ICS 2005 | | 7 328 | 7 | Bien domanial | | oui | insalubre | Pas de projet validé | | 7 | | Rénovation pour réutilisation | Rénovation à prévoir | 7 |
| Grand-Est | DR10 | 23 rue du Loess | Strasbourg | CNB900 | LHyGeS | | 467 | 117 | Bien propre | | oui | A rénover | Pas de projet validé | | 117 | | Nouvelle affectation | Utilisation de ces locaux par les services de la DR10 pour moments de convivialité | 117 |
| Grand-Est | DR10 | 5 rue Blaise Pascal - CAMPUS DE L'ESPLANADE | Strasbourg | SEP010 | Neurochimie, services médicaux | 131996/355084 | 6 524 | 1 088 | Bien domanial | | oui | Rénové | Rénovation pour réutilisation | Locaux restructurés (neurochimie) | 1 088 | 2016 | | | |
| Ile-de-France | DR04 | 1 avenue de la Terrasse | Gif-sur-Yvette | GIF050 | NEURO-PSI / EGCE | 165108 | 2 380 | 281 | Bien propre | | oui | bon état | Pas de projet validé | | 281 | | Nouvelle affectation | Réflexion en cours sur schéma directeur immobilier campus de Gif | 281 |
| Ile-de-France | DR04 | 1 avenue de la Terrasse | Gif-sur-Yvette | GIF350 | Ferme de Chamort | 165108 | 846 | 252 | Bien propre | | oui | clos et couvert vétuste | Pas de projet validé | | 252 | | Nouvelle affectation | Réflexion en cours sur schéma directeur immobilier campus de Gif | 252 |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB020 | Bât 2 | 164325/454194 | 2 178 | 173 | Bien propre | | | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 173 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB050 | Bât F (Désaffecté) | 164325/454201 | 1 019 | 705 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 705 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB060 | Bât J (Désaffecté) | 164325/454202 | 2 114 | 1 275 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 1 275 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB080 | Bât U (Désaffecté) | 164325/454203 | 752 | 474 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 474 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB090 | Bât I (Désaffecté) | 164325/454226 | 1 161 | 957 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 957 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB100 | Bât OP | 164325/454227 | 5 120 | 737 | Bien domanial | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 737 | 2021 | | | |

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|-----------------------|------|----------------------------|----------------|-------------------|--|---------------|-------|-------------------------|-------------------|-----------------|---|---|----------------------|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (raffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB120 | Bât H (Désaffecté) | 164325/454227 | 364 | 314 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 314 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB130 | Bât K (Désaffecté) | | 223 | 193 | Bien propre | | | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 193 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB150 | Pavillon Bellevue | | 5 598 | 479 | Bien domanial | T | non | | Pas de projet validé | | 479 | 2021 | | | 479 |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB200 | Bât EL (Désaffecté) | | 779 | 384 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 384 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB210 | Bât MN (Désaffecté) | | 933 | 545 | Bien propre | | non | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 545 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 1 place Aristide Briand | Meudon | MAB220 | Bât Y | | 711 | 42 | Bien propre | | | Très vétuste | Démolition | Intégré dans projet de restructuration du site de Meudon-Bellevue | 42 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 44 rue de l'Amiral Mouchez | Paris | MOC010 | Dynamique de l'évolution humaine : individus, populations, espèces | 170414/325119 | 1 435 | 519 | Bien propre | | oui | | Cession | Libération complète prévue à mi-2017 ; cession envisagée courant 2017 | 519 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR05 | 59/61 rue Pouchet | Paris | POU010 | LISE-Laboratoire interdisciplinaire pour la Sociologie économique | 163643/319325 | 6 557 | 52 | Bien propre | | | | Pas de projet validé | | 52 | | Rénovation pour réutilisation | Pas de prjet connu à ce stade | 52 |
| Ile-de-France | DR01 | 27 rue Paul Bert | Ivry-sur-Seine | IVR010 | Pavillon | 162736/459092 | 185 | 74 | Bien propre | | oui | | Pas de projet validé | | 74 | | Cession | Optimisation des emprises SHS en IdF | 74 |
| Ile-de-France | DR01 | 27 rue Paul Bert | Ivry-sur-Seine | IVR020 | C.R.P | 162736/459093 | 4 964 | 916 | Bien propre | | oui | | Pas de projet validé | | 916 | | Cession | Optimisation des emprises SHS en IdF | 916 |
| Ile-de-France | DR01 | Tour Europa 126 | Thiais | EUR010 | Délégation Ile de France Est | | 1 277 | 1 093 | Locataire | T | non | | Fin de bail | Locaux libérés par transfert à Villejuif ; fin de bail en septembre 2017 au plus tard (recherche d'une solution de résiliation anticipée) | 1 093 | | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 2 rue Henri Dunant | Thiais | TIA050 | Bâtiment E, services délégation, ICMPE (reprographie) | 162738/459263 | 629 | 286 | Bien propre | | oui | | Pas de projet validé | | 286 | | Rénovation pour réutilisation | Rénovation du bâtiment vers un usage hébergement | 286 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF010 | Bâtiment A, INSERM (U935, U776) | 164932 | 1 655 | 298 | Bien propre | | oui | | Pas de projet validé | | 298 | | Nouvelle affectation | Perspective de réaffectation selon opportunité | 298 |

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|-----------------------|------|-----------------------|-----------------|-------------------|--|---------------|-------|-------------------------|--------------------|-----------------|---|---|----------------------|--|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (affectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF031 | Bâtiment Caille nord, INSHS (UMR8211), Logements | 164932 | 1 396 | 10 | Bail emphytéotique | | | | Pas de projet validé | | 10 | | Nouvelle affectation | Repositionnement d'unités SHS après départ des unités vers Campus Condorcet (horizon 2020) | 10 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF032 | Bâtiment Caille sud, INSHS (FR33, UPS2259, UMR8135, UMR8589, UPR76, UMR8584) | 164932 | 2 277 | 19 | Bail emphytéotique | | | Bon état général | Pas de projet validé | | 19 | | Nouvelle affectation | Repositionnement d'unités SHS après départ des unités vers Campus Condorcet (horizon 2020) | 19 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF060 | Bâtiment G, INSB (UPS44) | 164932 | 4 620 | 1 762 | Bien domanial | | oui | | Pas de projet validé | | 1 762 | | Remise à FD | Bâtiment libéré en Janvier 2017 après départ de l'UPS 44 qui rejoint une UMS de l'Institut Gustave ROUSSY | 1 762 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF080 | Bâtiment I - Syndicats | 164932 | 701 | 103 | Bail emphytéotique | | | | Démolition | Démolition d'un bâtiment préfabriqué hors d'âge hébergeant les organisations syndicales nationales | 103 | 2021 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF100 | Bâtiment K - INSB (Bunkers) | 164932/317307 | 149 | 25 | Bien domanial | | | | Pas de projet validé | | 25 | | Démolition | Bâtiment à usage de stockage déchets chimiques qui à ce jour n'a plus de raison d'être (plus d'unités INSB sur le campus) | 25 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF120 | Bâtiment M - médico social (services délégation) | 164932 | 303 | 45 | Bail emphytéotique | | | | Pas de projet validé | | 45 | | Nouvelle affectation | Le devenir de ce bâtiment libéré en partie par la DR mais hébergeant à ce jour le service de médecine de prévention du campus est corrélé à la réflexion portant sur le projet de service mutualisé de médecine de prévention DR1/DR2 et à son repositionnement éventuel au sein du bâtiment B | 45 |
| Ile-de-France | DR01 | 7 rue Guy Môquet | Villejuif | VJF140 | Services délégation (Ateliers peinture et électricité) | 164932/459225 | 746 | 33 | Bien propre | | | | Pas de projet validé | | 33 | | Rénovation pour réutilisation | Ce bâtiment héberge aujourd'hui les ateliers peinture et électricité du STL | 33 |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT010 | sheds n° 1 | | 195 | 180 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 180 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT020 | sheds n° 2 | | 191 | 182 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 182 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT030 | bâtiment principal | | 3 453 | 3 229 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 3 229 | 2018 | | | |

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|-----------------------|------|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------|---------------|-------|-------------------------|-------------------|-----------------|---|---|-------------------------------|---|--------------------------|------------------------------------|---------------------|---|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (raffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT040 | chaufferie | | 88 | 76 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 76 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT050 | logement gardien | | 158 | 139 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 139 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT060 | Four à bombardement | | 99 | 85 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 85 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT070 | Garages | | 79 | 72 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 72 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT080 | Bâtiment radiochimie | | 217 | 186 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 186 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT090 | Puit de stockage de déchets | | 18 | 14 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 14 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT100 | sheds n° 3 | | 776 | 390 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 390 | 2018 | | | |
| Ile-de-France | DR01 | 15 rue Georges Urbain | Vitry-sur-Seine | VIT110 | Poste de livraison EDF | | 13 | 11 | Bien propre | | non | Très vétuste | Cession | Promesse de vente Eiffage/CNRS en cours | 11 | 2018 | | | |
| Nouvelle-Aquitaine | DR08 | Villiers en Bois | Beauvoir-sur-Niort | SHZ120 | Centre études biol Chizé, animalerie | | 542 | 145 | Bien domanial | | oui | très vétuste | Rénovation pour réutilisation | un projet d'animalerie a été initialisé en 2015, le laboratoire cherche des financements. Il a aménagé des pièces pour l'herpétologie | 145 | dès financement | | | |
| Occitanie | DR13 | 141 rue Cardonille | Montpellier | CRD011 | IGF Sud | | 3 994 | 447 | Bien domanial | | | bon état | Nouvelle affectation | ancienne réserve foncière(R-1) : lotie par OI Animalerie conventionnelle IGF - plan LOGIC pas à jour | 447 | 2015 | | | |
| Occitanie | DR13 | 141 rue Cardonille | Montpellier | CRD020 | IGH | | 4 064 | 888 | Bien domanial | | | bon état | Nouvelle affectation | anciens locaux en blanc de l'IGH(R-1) : lotie par un mix labo/bureaux/salle de repos/salles de réunions : plan LOGIC pas à jour | 888 | 2015 | | | |
| Occitanie | DR13 | 1919 Route de Mende | Montpellier | MND120 | CRBM | 170637/327725 | 3 658 | 882 | Bien domanial | | oui | bon état | Nouvelle affectation | Nouvelle affectation : CEMIPAI / XENOPES-ZEBRAFISH-ASCIDIES + opération en cours : salle séminaire CRBM | 882 | 2017 | | | |

| Région administrative | DR | Adresse | Commune | Code LOGIC (CNRS) | Nom du bâtiment | Code CHORUS | SHON | Surfaces locaux vacants | Statut mis à jour | Tertiaire T=oui | Locaux vacants imbriqués dans locaux utilisés (oui/non) | Etat technique (bon état, vétusté, salubrité, pathologie, etc.) | Projet en cours | | | | Projet envisageable | | |
|----------------------------|------|---------------------|-------------|-------------------|----------------------------|---------------|-------|-------------------------|-------------------|-----------------|---|---|----------------------|--|--------------------------|------------------------------------|---------------------|---|--------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Nature projet | Description projet (affectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée | Date prévisionnelle de réalisation | Nature projet | Description (réaffectation, rénovation, démolition, etc.) | Surface vacante impactée |
| Occitanie | DR13 | 1919 Route de Mende | Montpellier | MND130 | CPBS | 170637/402418 | 3 143 | 647 | Bien domanial | | oui | bon état | Nouvelle affectation | anciens locaux en blanc (R-1), lotie par l'opération CEMIPAI (R-1)-Plan LOGIC pas à jour | 647 | 2014 | | | |
| Provence-Alpes-Côte d'Azur | DR20 | 2 rue B. Grégory | Valbonne | VLB020 | Bâtiment 5 Extension CRHEA | 201753/456040 | 1 551 | 11 | Bien propre | | | | Pas de projet validé | | 11 | | | | 11 |

| | | | | | | | | |
|--------------------|---------|--------|--|--|--------|--|---|-----|
| | 122 683 | 30 134 | | Surface vacante résiduelle après réalisation des projets en cours (par statut patrimonial) | 11 917 | | Projection de surface vacante résiduelle après réalisation des projets en cours et projets envisageables (par statut) | 708 |
| Bien propre | 62 148 | 20 599 | | Bien propre | 8 524 | | Bien propre | 221 |
| Bien domanial | 51 311 | 8 258 | | Bien domanial | 3 311 | | Bien domanial | 479 |
| Bail emphytéotique | 4 677 | 176 | | Bail emphytéotique | 73 | | Bail emphytéotique | 0 |
| Locataire | 1 277 | 1 093 | | Locataire | 0 | | Locataire | 0 |
| Autre convention | 3 270 | 8 | | Autre convention | 8 | | Autre convention | 8 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--------|
| | Projets en cours : locaux vacants impactés par nature d'intervention | 18 217 | | Projets envisageables : locaux vacants impactés par statut patrimonial | 11 209 |
| | Démolition | 7 834 | | Démolition | 109 |
| | Rénovation pour réutilisation | 1 233 | | Rénovation pour réutilisation | 767 |
| | Nouvelle affectation | 2 976 | | Nouvelle affectation | 7 581 |
| | Cession | 5 082 | | Cession | 990 |
| | Remise à FD | 0 | | Remise à FD | 1 762 |
| | Fin de bail | 1 093 | | Fin de bail | 0 |

7) INVENTAIRE DES EFFECTIFS PAR DELEGATION REGIONALE AFFECTES AUX FONCTIONS IMMOBILIERES ET DES FONCTIONS EXERCEES

Le projet de SPSI présente (pages 16 à 20) les ressources humaines et l'organisation de la filière immobilière.

Des compléments statistiques sont apportées ci-après, notamment pour appréhender la décomposition des ressources humaines par type de fonctions.

7.1. Les effectifs en direction fonctionnelle centrale

Le projet de recrutement d'un manager de données patrimoniales indiqué dans le projet de SPSI de novembre 2016 a abouti au recrutement d'un ingénieur en mai 2018 portant ainsi l'effectif du service à 8 ETP de catégorie A.

L'organigramme du SPI est le suivant :



Le service est composé de 7 ingénieurs (5 IR+2 IE) et 1 assistant-ingénieur.

Les deux chargées d'opérations interviennent en appui aux DR, principalement dans le cadre de la conduite d'opérations d'investissements, en fonction des enjeux et/ou de la complexité des opérations, ou encore en fonction des ressources mobilisables en régions.

L'ensemble de l'équipe intervient, en sus des missions de pilotage et de programmation, en appui aux équipes des DR, en fonction des problématiques rencontrées, tant sur les plans technique, économique, réglementaire ou organisationnel.

Le SPI s'appuie par ailleurs sur les compétences de 4 chargés de mission à temps partiel (responsables de services techniques immobiliers en DR) pour certains champs d'expertise technique et/ou pour garantir une bonne cohérence entre les orientations et les attentes ou les contraintes pratiques et opérationnelles dans une démarche participative.

7.2. Les ressources humaines en délégation régionale

Périmètre, méthodologie et effectif global

Pour préciser la cartographie des RH en DR relatives aux fonctions immobilières, une enquête a été réalisée en juin et juillet 2018.

Les données et les analyses figurant ci-après ont pour périmètre les services techniques et logistiques des délégations régionales. Les ressources correspondant à d'autres supports transversaux (par ex. : achat, direction, affaires générales) ne sont donc pas intégrées dans ce cadre.

Au 30 juin 2018, 175 agents, représentant 166,9 d'ETP, composent les services techniques et logistiques (STL) des délégations régionales.

L'IFSeM (20 personnes pour le pôle Patrimoine et logistique), service mutualisé d'Ile-de-France, a été créé en juillet 2015 pour permettre une meilleure rationalisation des opérations d'entretien immobilier et d'investissement, optimiser la conduite des projets et une montée en compétence sur ce périmètre géographique que composent 5 délégations régionales.

Les données quantitatives et les répartitions détaillées (par secteur géographique, par fonction, etc.) figurent en Annexe 2.

Eléments de cartographie

Effectifs et répartition géographique

Sur la population des 203 agents (STL + IFSeM + SPI) soit 150 hommes (73,89%) et 53 femmes (26,11%), en charge de l'immobilier et de la logistique en délégations et au siège, la grande majorité est composée d'agents titulaires (91,63%).

Ces 203 personnels correspondent à un volume de 194,5 ETP (hors 5 postes vacants à pourvoir).

La répartition géographique découle tendanciellement de la taille du parc opéré par chaque DR et de la technicité de celui-ci. Sous ces deux angles ces disparités sont importantes.

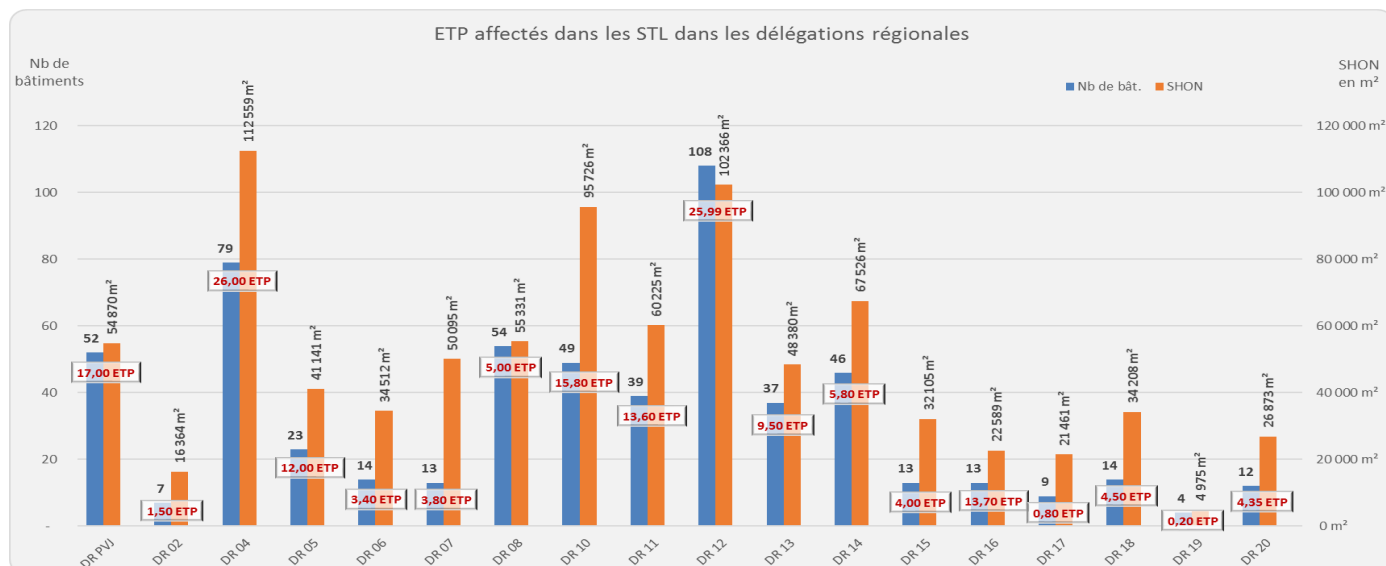
En effet, dans certaines circonscriptions le CNRS est opérateur immobilier pour un grand nombre d'unités de recherche et/ou gère des installations particulièrement complexes, en particulier :

1. Ile-de-France Sud (DR04) ;
2. Alsace (DR10) ;
3. Provence et Corse (DR12) ;
4. Languedoc-Roussillon (DR13) ;
5. Midi-Pyrénées (DR14).

A l'inverse, certaines DR ne gèrent qu'un nombre limité de bâtiments pour lesquels le CNRS exerce les prérogatives du propriétaire, en particulier :

1. Paris B (Paris centre – DR02) ;
2. Centre-Est (DR06) ;
3. Aquitaine (DR15) ;
4. Bretagne - Pays de la Loire (DR17) ;
5. Hauts-de-France (DR18) ;
6. Normandie (DR19).

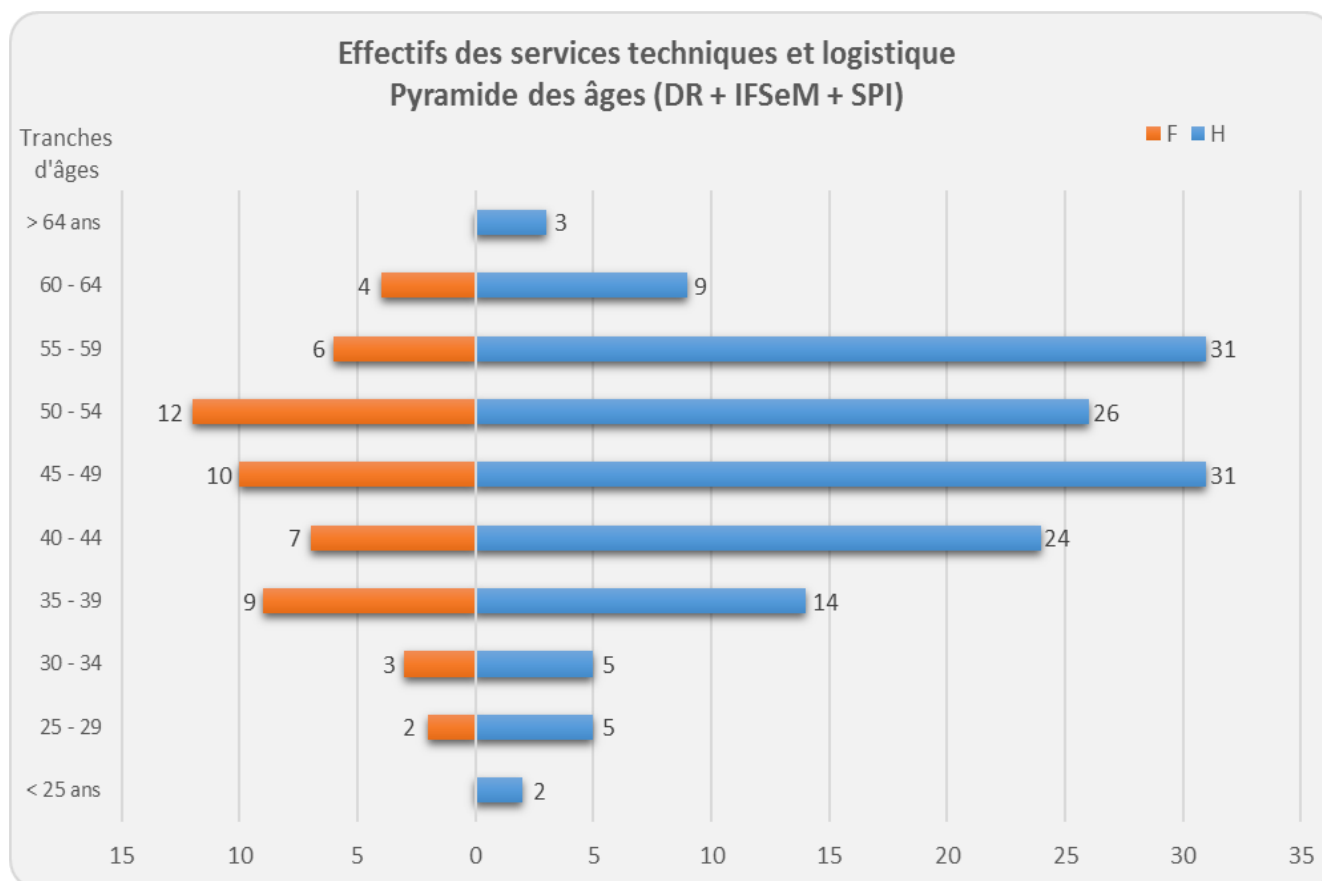
Le graphe ci-dessous permet de constater la cohérence entre les effectifs affectés aux fonctions immobilières et la taille du parc immobilier géré par chaque circonscription (en nombre de bâtiments et en m²).



Pyramide des âges

L'âge moyen est de 47,4 ans (47,9 pour les hommes et 46,0 pour les femmes).

16 agents ont plus de 60 ans et seuls 9 ont moins de 30 ans.



Catégories et niveaux

Les effectifs sont répartis ainsi :

1. 8,87% de catégorie A+
2. 48,28% de catégorie A
3. 38,42% de catégorie B
4. 4,43% de catégorie C.

En cohérence avec l'évolution des métiers et le fort taux d'externalisation des prestations techniques (voir ci-dessous le § « Evolutions et commentaires »), une grande majorité des emplois relèvent des catégories A et B. Les emplois moins « qualifiés » (catégorie C) sont très faiblement représentés.

La majorité (158 personnels soit 77,83%) appartient à la branche d'activité professionnelle (BAP) « G - Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention ».

D'autres BAP sont représentées dans les services techniques et logistiques :

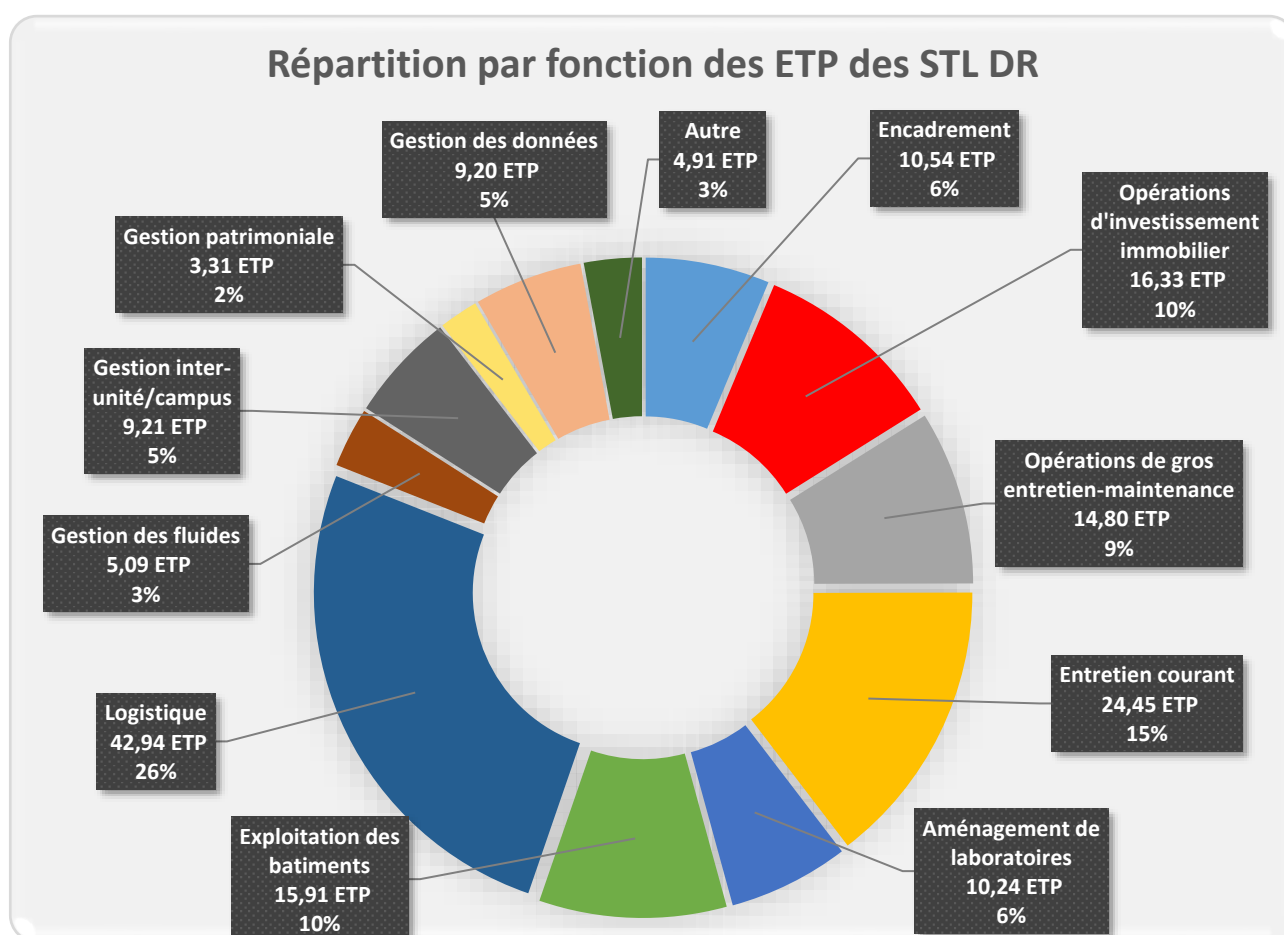
1. « C - Sciences de l'Ingénieur et instrumentation scientifique » pour une seule personne, soit 0,49%.
2. « E - Informatique, Statistique et Calcul scientifique » pour 4 agents, soit 1,97%.
3. « F - Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs » pour 10 personnes, soit 4,93%.
4. « J - Gestion et Pilotage » pour 30 personnes, soit 14,78%.

Répartition par type de fonction

Pour chacune des DR (hors IFSeM et SPI), les quotités de travail de chaque agent ont été décomposées suivant 12 fonctions :

1. Encadrement
2. Opérations d'investissement immobilier (projet pluriannuels et > 210 k€)
3. Opérations de gros entretien – maintenance (charges du propriétaire)
4. Aménagement de laboratoires (appui aux laboratoires ; opérations de travaux accompagnant un projet et/ou un équipement scientifique)
5. Exploitation des bâtiments (conduite des installations)
6. Logistique (hors champ purement « immobilier »)
7. Gestion des fluides
8. Gestion inter-unité : campus (fonction de « syndic » des DR)
9. Gestion patrimoniale (gestion administrative et juridique)
10. Gestion des données (transversalement aux différentes fonctions)
11. Autres.

Bien entendu la plupart des agents ont des missions relevant de plusieurs fonctions.



Evolutions et commentaires

Les métiers relevant des fonctions immobilières connaissent de fortes évolutions liées notamment à :

1. la complexification des bâtiments et de leurs équipements techniques (nouvelles technologies, besoins scientifiques de très haut niveau, etc.) et l'évolution rapide des technologies et des procédés ;
2. la très grande diversité des champs d'intervention (droit de la construction et de l'urbanisme, réglementation sécurité-santé-environnement, droit de la commande publique, règles de la construction, évolutions techniques, etc.)
3. la transition digitale particulièrement prégnante dans le domaine de la construction et du management immobilier.

Au cours des dernières années, de fortes évolutions ont également marqué la cartographie RH des fonctions immobilières et les métiers exercés en lien avec la croissance élevée de l'externalisation des missions (maintenance, exploitation).

Cette évolution constitue un véritable changement de paradigme, particulièrement marquant pour les agents les plus anciens.

Tendanciellement, le taux de pression sur les équipes des services techniques immobiliers est élevé.

Par ailleurs, des difficultés sont rencontrées dans une grande majorité de recrutement, étant donné les conditions du marché, notamment sur le plan des rémunérations (dans le secteur public hors CNRS ainsi que dans le secteur de l'emploi privé). L'attractivité réputationnelle du CNRS et l'attrait des sujets (laboratoires et ouvrages complexes) ne sont pas toujours des facteurs suffisants pour opérer les recrutements au niveau le plus adapté et dans des délais raisonnables.

Ce constat concerne tant les fonctions d'encadrement (cadres et responsables de services) que les profils techniques spécialisés (ingénierie des fluides, chargés d'opérations notamment).

Bien que le vivier ne permette pas de répondre à l'ensemble des besoins, les mobilités internes (avec progression dans les niveaux de responsabilité et/ou de technicité) constituent une part importante des recrutements.

Les fonctions à exercer et le niveau d'exigence associé ne sont pas toujours (pas souvent) en adéquation avec les niveaux de rémunération proposés.

7.3. Les correspondants techniques en laboratoires

En juillet 2016, 65 agents étaient identifiés en tant que « correspondant technique Bâtiment » (CTB) au sein des laboratoires hébergés par le CNRS.

En juin 2018, ce réseau contenait 91 agents. En effet, plusieurs démarches consistant à renforcer ce réseau ont été menées en 2017 et 2018 afin de renforcer cette communauté.

La fonction de CTB, qui n'est pas exclusive (un CTB exerce le plus souvent des fonctions non immobilières orientées scientifiquement ou relevant de la logistique) tend donc à être de mieux en mieux identifiée et des efforts sont adressés à une meilleure structuration de ce réseau.

Répartition géographique par statut des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR :

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | Région admin. | DR | Délégation | Titulaire (nombre) | | | CDD (nombre) | | | Total (nombre) | | |
|------------------------|---------------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------|----|-------|-----------------|---|-------|-------------------|----|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| Toutes les Délégations | Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 15 | 1 | 16 | 1 | - | 1 | 16 | 1 | 17 |
| | | 02 | Paris B | 1 | 3 | 4 | - | - | - | 1 | 3 | 4 |
| | | 04 | Ile-de-France Sud | 18 | 6 | 24 | 2 | - | 2 | 20 | 6 | 26 |
| | | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 9 | 2 | 11 | 1 | - | 1 | 10 | 2 | 12 |
| | | 16 | Paris Michel-Ange | 13 | 2 | 15 | - | - | - | 13 | 2 | 15 |
| | | Total | Ile-de-France | 56 | 14 | 70 | 4 | 0 | 4 | 60 | 14 | 74 |
| | Régions | 06 | Centre Est | 2 | 1 | 3 | 1 | - | 1 | 3 | 1 | 4 |
| | | 07 | Rhône Auvergne | 3 | 1 | 4 | - | - | - | 3 | 1 | 4 |
| | | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 4 | - | 4 | - | 1 | 1 | 4 | 1 | 5 |
| | | 10 | Alsace | 11 | 3 | 14 | 1 | 1 | 2 | 12 | 4 | 16 |
| | | 11 | Alpes | 9 | 3 | 12 | 2 | - | 2 | 11 | 3 | 14 |
| | | 12 | Provence et Corse | 17 | 6 | 23 | 3 | - | 3 | 20 | 6 | 26 |
| | | 13 | Languedoc Roussillon | 6 | 3 | 9 | 1 | - | 1 | 7 | 3 | 10 |
| | | 14 | Midi Pyrénées | 3 | 2 | 5 | 1 | - | 1 | 4 | 2 | 6 |
| | | 15 | Aquitaine | 2 | 2 | 4 | - | - | - | 2 | 2 | 4 |
| | | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | 4 | 1 | 5 |
| | | 19 | Normandie | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 20 | Côte d'Azur | 4 | 1 | 5 | - | - | - | 4 | 1 | 5 |
| | | Total | Régions | 64 | 25 | 89 | 10 | 2 | 12 | 74 | 27 | 101 |
| Toutes | TOTAL Toutes les Délégations | | | 120 | 39 | 159 | 14 | 2 | 16 | 134 | 41 | 175 |
| | | | | | | | | | | | | |
| IFSeM | | 01 | Paris Villejuif | 10 | 9 | 19 | 1 | - | 1 | 11 | 9 | 20 |
| SPI | | 16 | Paris Michel-Ange | 5 | 3 | 8 | - | - | - | 5 | 3 | 8 |
| Toutes | TOTAL Délégations + IFSeM + SPI | | | 135 | 51 | 186 | 15 | 2 | 17 | 150 | 53 | 203 |

Répartition géographique par type d'emploi des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR :

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | Région admin. | DR | Délégation | Permanent | | | Non permanent | | | Total | | |
|------------------------|---------------------------------|-------|----------------------------------|-----------|----|-------|---------------|---|-------|----------|----|-------|
| | | | | (nombre) | | Total | (nombre) | | Total | (nombre) | | Total |
| H | F | H | F | H | F | | H | F | | | | |
| Toutes les Délégations | Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 16 | 1 | 17 | - | - | - | 16 | 1 | 17 |
| | | 02 | Paris B | 1 | 3 | 4 | - | - | - | 1 | 3 | 4 |
| | | 04 | Ile-de-France Sud | 20 | 6 | 26 | - | - | - | 20 | 6 | 26 |
| | | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 10 | 2 | 12 | - | - | - | 10 | 2 | 12 |
| | | 16 | Paris Michel-Ange | 13 | 2 | 15 | - | - | - | 13 | 2 | 15 |
| | | Total | Ile-de-France | 60 | 14 | 74 | 0 | 0 | 0 | 60 | 14 | 74 |
| | Régions | 06 | Centre Est | 2 | 1 | 3 | 1 | - | 1 | 3 | 1 | 4 |
| | | 07 | Rhône Auvergne | 3 | 1 | 4 | - | - | - | 3 | 1 | 4 |
| | | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 4 | 1 | 5 | - | - | - | 4 | 1 | 5 |
| | | 10 | Alsace | 11 | 3 | 14 | 1 | 1 | 2 | 12 | 4 | 16 |
| | | 11 | Alpes | 9 | 3 | 12 | 2 | - | 2 | 11 | 3 | 14 |
| | | 12 | Provence et Corse | 20 | 6 | 26 | - | - | - | 20 | 6 | 26 |
| | | 13 | Languedoc Roussillon | 6 | 3 | 9 | 1 | - | 1 | 7 | 3 | 10 |
| | | 14 | Midi Pyrénées | 3 | 2 | 5 | 1 | - | 1 | 4 | 2 | 6 |
| | | 15 | Aquitaine | 2 | 2 | 4 | - | - | - | 2 | 2 | 4 |
| | | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | 4 | 1 | 5 |
| | | 19 | Normandie | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 20 | Côte d'Azur | 4 | 1 | 5 | - | - | - | 4 | 1 | 5 |
| | | Total | Régions | 67 | 26 | 93 | 7 | 1 | 8 | 74 | 27 | 101 |
| Toutes | TOTAL Toutes les Délégations | | | 127 | 40 | 167 | 7 | 1 | 8 | 134 | 41 | 175 |
| | | | | | | | | | | | | |
| IFSeM | | 01 | Paris Villejuif | 10 | 9 | 19 | 1 | - | 1 | 11 | 9 | 20 |
| SPI | | 16 | Paris Michel-Ange | 5 | 3 | 8 | - | - | - | 5 | 3 | 8 |
| Toutes | TOTAL Délégations + IFSeM + SPI | | | 142 | 52 | 194 | 8 | 1 | 9 | 150 | 53 | 203 |

Répartition par tranche d'âge des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR :

Effectifs au 30-juin-18

| Mise à jour au 30 juin 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|------------------|--------------|----------------------------------|-----------------|---|---|-------------|---|---|-------------|---|---|-------------|---|----|-------------|----|----|-------------|----|----|-------------|----|----|-------------|----|----|-------------|----|---|----------------|----|-------|--------------------------|------|------|------|------|
| Délég. CNRS | Région admin. | DR | Délégation | Moins de 25 ans | | | 25 à 29 ans | | | 30 à 34 ans | | | 35 à 39 ans | | | 40 à 44 ans | | | 45 à 49 ans | | | 50 à 54 ans | | | 55 à 59 ans | | | 60 à 64 ans | | | 65 ans et plus | | | Age moyen (en années) | | | | |
| | | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | H | F | Total | | | | | |
| Toutes les Délégations | Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | - | - | - | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | 3 | - | 3 | 3 | 1 | 4 | 3 | - | 3 | 1 | - | 1 | 3 | - | 3 | - | - | - | - | - | 43,6 | 40,0 | 43,4 | | | |
| | | 02 | Paris B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,0 | 49,0 | 48,8 | | | |
| | | 04 | Ile-de-France Sud | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 4 | 2 | 6 | 7 | 1 | 8 | 4 | 1 | 5 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - | 1 | 44,2 | 49,5 | 45,4 | | |
| | | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 3 | 1 | 4 | 4 | 1 | 5 | - | - | - | 55,9 | 60,5 | 56,7 | | |
| | | 16 | Paris Michel-Ange | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | 4 | - | 4 | 2 | 1 | 3 | 5 | - | 5 | - | 1 | 1 | - | - | - | 50,3 | 59,0 | 51,5 | | |
| | | Total | Ile-de-France | 2 | - | 2 | 2 | - | 2 | 2 | - | 2 | 5 | - | 5 | 9 | 3 | 12 | 16 | 2 | 18 | 8 | 4 | 12 | 11 | 2 | 13 | 4 | 3 | 7 | 1 | - | 1 | 47,4 | 51,6 | 48,2 | | |
| | Régions | 06 | Centre Est | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 2 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,0 | 36,0 | 42,8 | | |
| | | 07 | Rhône Auvergne | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | 39,7 | 56,0 | 43,8 | | |
| | | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | 48,3 | 27,0 | 44,0 | | |
| | | 10 | Alsace | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | - | 2 | 4 | 1 | 5 | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | 46,2 | 39,3 | 44,4 | | |
| | | 11 | Alpes | - | - | - | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | - | - | 2 | - | 2 | - | - | 3 | 2 | 5 | 4 | - | 4 | 1 | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 50,5 | 45,0 | 49,3 | | |
| | | 12 | Provence et Corse | - | - | - | 1 | - | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | 3 | 4 | 2 | 6 | 5 | 1 | 6 | 4 | - | 4 | 2 | 1 | 3 | 1 | - | 3 | - | - | - | 49,1 | 46,7 | 48,5 | | |
| | | 13 | Languedoc Roussillon | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | 3 | 1 | - | 1 | - | - | - | 52,1 | 53,0 | 52,4 | | | |
| | | 14 | Midi Pyrénées | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 48,0 | 40,0 | 45,3 | | | |
| | | 15 | Aquitaine | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 56,0 | 49,5 | 52,8 | | | |
| | | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,0 | 40,0 | 40,0 | | |
| | | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | 46,0 | 45,0 | 45,8 | | | |
| | | 19 | Normandie | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,0 | 37,0 | 37,0 | | |
| | | 20 | Côte d'Azur | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | - | - | - | - | 50,3 | 56,0 | 51,4 | | | |
| | | Total | Régions | - | - | - | 2 | 2 | 4 | 2 | 2 | 4 | 8 | 4 | 12 | 11 | 3 | 14 | 12 | 5 | 17 | 18 | 7 | 25 | 15 | 3 | 18 | 4 | 1 | 5 | 2 | - | 2 | 48,5 | 44,7 | 47,5 | | |
| | | Toutes | TOTAL Toutes les Délégations | | | 2 | - | 2 | 4 | 2 | 6 | 4 | 2 | 6 | 13 | 4 | 17 | 20 | 6 | 26 | 28 | 7 | 35 | 26 | 11 | 37 | 26 | 5 | 31 | 8 | 4 | 12 | 3 | - | 3 | 48,0 | 47,1 | 47,8 |
| | | IFSeM SPI | 01 | Paris Villejuif | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | - | 4 | 4 | 3 | 1 | 4 | 2 | 2 | 4 | - | - | - | 4 | 1 | 5 | - | - | - | - | - | - | 46,0 | 41,6 | 44,0 | |
| | | 16 | Paris Michel-Ange | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | - | 1 | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 50,0 | 44,7 | 48,0 | | |
| | | Toutes | TOTAL Délégations + IFSeM + SPI | | | 2 | # | 2 | 5 | 2 | 7 | 5 | 3 | 8 | 14 | 9 | 23 | 24 | 7 | 31 | 31 | 10 | 41 | 26 | 12 | 38 | 31 | 6 | 37 | 9 | 4 | 13 | 3 | - | 3 | 47,9 | 46,0 | 47,4 |

nota: L'âge des agents a été exprimé au 30 juin 2018.

Répartition par catégorie d'emploi

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | Région admin. | DR | Délégation | Catégorie A+ de la fonction publique ^(*) (nombre) | | | Catégorie A de la fonction publique (nombre) | | | Catégorie B de la fonction publique (nombre) | | | Catégorie C de la fonction publique (nombre) | | | Total (nombre) | | |
|------------------------|---------------------------------|-------------------|----------------------------------|---|---|-------|---|----|-------|---|----|-------|---|---|-------|-------------------|----|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| Toutes les Délégations | Ile-de-France | 01 | Paris Villejuif | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | 9 | - | 9 | 4 | - | 4 | 16 | 1 | 17 |
| | | 02 | Paris B | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | - | - | - | 1 | 3 | 4 |
| | | 04 | Ile-de-France Sud | 1 | - | 1 | 5 | 3 | 8 | 11 | 3 | 14 | 3 | - | 3 | 20 | 6 | 26 |
| | | 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | - | - | - | 3 | - | 3 | 6 | 2 | 8 | 1 | - | 1 | 10 | 2 | 12 |
| | | 16 | Paris Michel-Ange | 1 | - | 1 | 10 | 1 | 11 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | 13 | 2 | 15 |
| | | Total | Ile-de-France | 3 | 1 | 4 | 20 | 6 | 26 | 29 | 7 | 36 | 8 | - | 8 | 60 | 14 | 74 |
| | Régions | 06 | Centre Est | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 2 | - | 2 | - | - | - | 3 | 1 | 4 |
| | | 07 | Rhône Auvergne | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | 1 | 4 |
| | | 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 1 | - | 1 | 3 | 1 | 4 | - | - | - | - | - | - | 4 | 1 | 5 |
| | | 10 | Alsace | 1 | - | 1 | 5 | 3 | 8 | 6 | 1 | 7 | - | - | - | 12 | 4 | 16 |
| | | 11 | Alpes | - | - | - | 7 | 1 | 8 | 4 | 2 | 6 | - | - | - | 11 | 3 | 14 |
| | | 12 | Provence et Corse | 4 | - | 4 | 7 | 2 | 9 | 9 | 4 | 13 | - | - | - | 20 | 6 | 26 |
| | | 13 | Languedoc Roussillon | 1 | - | 1 | 4 | 2 | 6 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | 7 | 3 | 10 |
| | | 14 | Midi Pyrénées | 1 | - | 1 | 3 | 1 | 4 | - | 1 | 1 | - | - | - | 4 | 2 | 6 |
| | | 15 | Aquitaine | 1 | - | 1 | 1 | 2 | 3 | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 | 4 |
| | | 17 | Bretagne et Pays de la Loire | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 4 | 1 | 5 |
| | | 19 | Normandie | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 |
| | | 20 | Côte d'Azur | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 2 | - | 2 | - | - | - | 4 | 1 | 5 |
| | | Total | Régions | 9 | - | 9 | 36 | 18 | 54 | 28 | 9 | 37 | 1 | - | 1 | 74 | 27 | 101 |
| Toutes | TOTAL Toutes les Délégations | | | 12 | 1 | 13 | 56 | 24 | 80 | 57 | 16 | 73 | 9 | - | 9 | 134 | 41 | 175 |
| IFSeM | 01 | Paris Villejuif | 1 | - | 1 | 8 | 6 | 14 | 2 | 3 | 5 | - | - | - | - | 11 | 9 | 20 |
| SPI | 16 | Paris Michel-Ange | 3 | 1 | 4 | 2 | 2 | 4 | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 3 | 8 |
| Toutes | TOTAL Délégations + IFSeM + SPI | | | 16 | 2 | 18 | 66 | 32 | 98 | 59 | 19 | 78 | 9 | - | 9 | 150 | 53 | 203 |

(*) La définition retenue est celle de la Direction générale de l'administration et de la fonction publique (DGAFP). *Rapport annuel sur l'état de la fonction publique, 2014, p. 378.*
La catégorie A+ des ITA du CNRS correspond à la population des ingénieurs de recherche (IR).

Répartition par grade

Effectifs au 30-juin-18

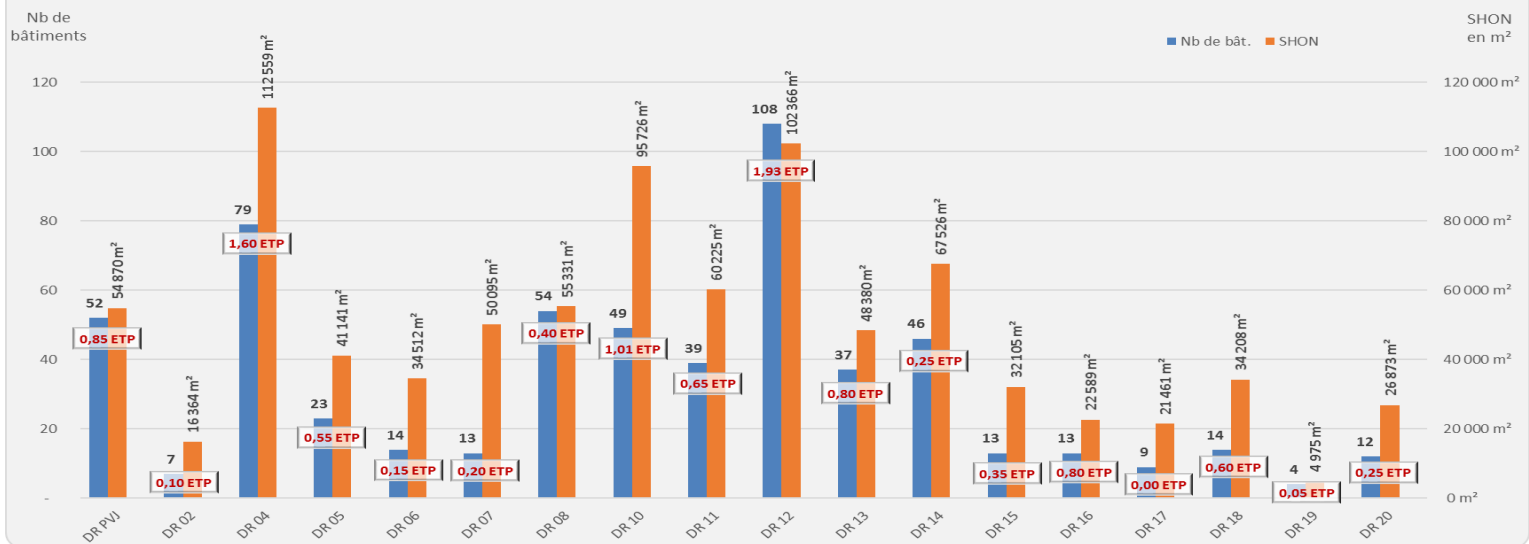
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|---|---------------------------------|---------|---|----------------|---|-------|----------------|----|-------|----------------|----|-------|---------------|----|-------|-----------------|---|-------|-------------------|----|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| Toutes les Délégations avec l'IFSeM et le SPI | C | CD | Etude et réalisation Domaines : mécanique, chaudronnerie, verrerie | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| | | | Sciences de l'Ingénieur et instrumentation scientifique | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| | E | EA | Ingénierie des systèmes d'information | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 42,0 | - | 42,0 |
| | | EB | Ingénierie technique et de production | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 52,0 | - | 52,0 |
| | | EC | Ingénierie logicielle | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 64,0 | - | 64,0 |
| | | EA/EB | Multi-familles | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 45,0 | - | 45,0 |
| | | | Informatique, Statistique et Calcul scientifique | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 4 | - | 4 | 50,8 | - | 50,8 |
| | F | FA | Information scientifique et technique, documentation et collections patrimoniales | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 3 | - | 37,0 | 37,0 |
| | | FC | Edition et graphisme | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | 4 | 2 | 6 | 47,3 | 47,0 | 47,2 |
| | | FD | Productions audiovisuelles, productions pédagogiques et web | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 56,0 | - | 56,0 |
| | | | Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 3 | 3 | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | 5 | 5 | 10 | 49,0 | 41,0 | 45,0 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | 3 | - | 3 | 24 | 9 | 33 | 31 | 2 | 33 | 29 | - | 29 | 3 | - | 3 | 90 | 11 | 101 | 46,4 | 43,2 | 46,0 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | 1 | - | 1 | 6 | 1 | 7 | 25 | 3 | 28 | 5 | - | 5 | 37 | 4 | 41 | 50,2 | 43,5 | 49,5 |
| | | GC | Prévention | - | 1 | 1 | - | 4 | 4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 | 5 | 5 | - | 44,0 | 44,0 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 10 | 1 | 11 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 1 | 11 | 50,9 | 51,0 | 50,9 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | 13 | 2 | 15 | 25 | 13 | 38 | 37 | 3 | 40 | 54 | 3 | 57 | 8 | - | 8 | 137 | 21 | 158 | 47,7 | 43,8 | 47,2 |
| | J | JC | Administration et pilotage | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 7 | 8 | 1 | 11 | 12 | - | - | - | 3 | 19 | 22 | 49,3 | 48,6 | 48,7 |
| | | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 4 | 4 | - | - | - | 1 | 5 | 6 | 56,0 | 48,2 | 49,5 |
| | | JF | Affaires juridiques | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 | 2 | - | 51,5 | 51,5 |
| | | | Gestion et Pilotage | 1 | - | 1 | - | 2 | 2 | 2 | 9 | 11 | 1 | 15 | 16 | - | - | - | 4 | 26 | 30 | 51,0 | 48,8 | 49,1 |
| Toutes | TOTAL Délégations + IFSeM + SPI | | | 16 | 2 | 18 | 27 | 16 | 43 | 39 | 16 | 55 | 59 | 19 | 78 | 9 | - | 9 | 150 | 53 | 203 | 47,9 | 46,0 | 47,4 |

Répartition des effectifs des DR par type de fonction

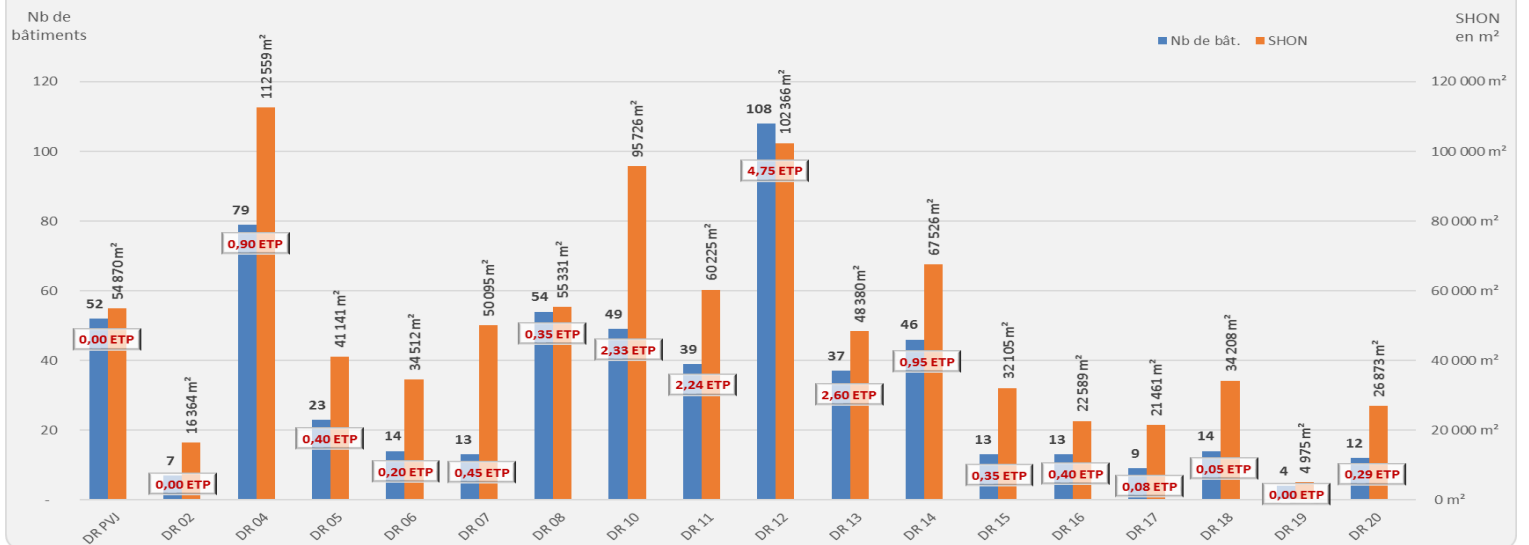
Base LOGIC du 24-mai-18

| DR | Délégation | Nombre de bâtiments | | | m² SHON | | | FONCTIONS | | | | | | | | | | | |
|------------------------|----------------------------------|---------------------|----------|-------|---------------|----------|---------|-------------|--|--|-------------------|-----------------------------|----------------------------|------------|---------------------|----------------------------|----------------------|---------------------|----------|
| | | Hors location | Location | Total | Hors location | Location | Total | Encadrement | Opérations d'investissement immobilier | Opérations de gros entretien-maintenance | Entretien courant | Aménagement de laboratoires | Exploitation des bâtiments | Logistique | Gestion des fluides | Gestion inter-unité/campus | Gestion patrimoniale | Gestion des données | Autre |
| DR PVJ | Paris Villejuif | 46 | 6 | 52 | 49 733 | 5 137 | 54 870 | 0,85 ETP | 0,00 ETP | 0,44 ETP | 1,40 ETP | 0,93 ETP | 5,60 ETP | 2,67 ETP | 0,21 ETP | 3,22 ETP | 0,17 ETP | 1,38 ETP | 0,13 ETP |
| DR 02 | Paris B | 4 | 3 | 7 | 15 432 | 932 | 16 364 | 0,10 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP | 0,35 ETP | 0,10 ETP | 0,20 ETP | 0,50 ETP | 0,10 ETP | 0,00 ETP | 0,15 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP |
| DR 04 | Ile-de-France Sud | 78 | 1 | 79 | 111 622 | 937 | 112 559 | 1,60 ETP | 0,90 ETP | 1,68 ETP | 2,01 ETP | 1,14 ETP | 1,31 ETP | 11,12 ETP | 1,11 ETP | 0,95 ETP | 1,00 ETP | 2,28 ETP | 0,90 ETP |
| DR 05 | Ile-de-France Ouest et Nord | 21 | 2 | 23 | 35 386 | 5 755 | 41 141 | 0,55 ETP | 0,40 ETP | 0,35 ETP | 2,10 ETP | 1,30 ETP | 2,00 ETP | 3,55 ETP | 1,15 ETP | 0,10 ETP | 0,00 ETP | 0,50 ETP | 0,00 ETP |
| DR 06 | Centre Est | 13 | 1 | 14 | 34 486 | 26 | 34 512 | 0,15 ETP | 0,20 ETP | 0,15 ETP | 0,30 ETP | 0,05 ETP | 0,20 ETP | 1,05 ETP | 0,15 ETP | 0,10 ETP | 0,05 ETP | 1,00 ETP | 0,00 ETP |
| DR 07 | Rhône Auvergne | 11 | 2 | 13 | 48 235 | 1 860 | 50 095 | 0,20 ETP | 0,45 ETP | 0,55 ETP | 0,53 ETP | 0,41 ETP | 0,37 ETP | 0,34 ETP | 0,05 ETP | 0,00 ETP | 0,20 ETP | 0,50 ETP | 0,20 ETP |
| DR 08 | Centre Limousin Poitou-Charentes | 54 | - | 54 | 55 331 | - | 55 331 | 0,40 ETP | 0,35 ETP | 0,47 ETP | 0,53 ETP | 0,33 ETP | 0,41 ETP | 0,82 ETP | 0,31 ETP | 1,01 ETP | 0,16 ETP | 0,20 ETP | 0,00 ETP |
| DR 10 | Alsace | 49 | - | 49 | 95 726 | - | 95 726 | 1,01 ETP | 2,33 ETP | 1,63 ETP | 0,70 ETP | 1,80 ETP | 0,85 ETP | 4,25 ETP | 0,45 ETP | 1,40 ETP | 0,15 ETP | 0,48 ETP | 0,75 ETP |
| DR 11 | Alpes | 38 | 1 | 39 | 59 326 | 899 | 60 225 | 0,65 ETP | 2,24 ETP | 1,57 ETP | 1,59 ETP | 0,30 ETP | 0,88 ETP | 5,22 ETP | 0,18 ETP | 0,62 ETP | 0,15 ETP | 0,20 ETP | 0,00 ETP |
| DR 12 | Provence et Corse | 106 | 2 | 108 | 101 346 | 1 020 | 102 366 | 1,93 ETP | 4,75 ETP | 2,50 ETP | 7,10 ETP | 1,09 ETP | 0,75 ETP | 5,12 ETP | 0,28 ETP | 1,07 ETP | 0,54 ETP | 0,53 ETP | 0,33 ETP |
| DR 13 | Languedoc Roussillon | 33 | 4 | 37 | 48 024 | 356 | 48 380 | 0,80 ETP | 2,60 ETP | 1,98 ETP | 1,80 ETP | 0,36 ETP | 0,42 ETP | 0,35 ETP | 0,31 ETP | 0,12 ETP | 0,06 ETP | 0,70 ETP | 0,00 ETP |
| DR 14 | Midi Pyrénées | 42 | 4 | 46 | 64 439 | 3 087 | 67 526 | 0,25 ETP | 0,95 ETP | 1,07 ETP | 0,67 ETP | 0,33 ETP | 0,45 ETP | 0,78 ETP | 0,20 ETP | 0,05 ETP | 0,15 ETP | 0,60 ETP | 0,30 ETP |
| DR 15 | Aquitaine | 13 | - | 13 | 32 105 | - | 32 105 | 0,35 ETP | 0,35 ETP | 0,50 ETP | 0,65 ETP | 0,40 ETP | 0,35 ETP | 0,30 ETP | 0,28 ETP | 0,05 ETP | 0,20 ETP | 0,42 ETP | 0,15 ETP |
| DR 16 | Paris Michel-Ange | 8 | 5 | 13 | 21 996 | 593 | 22 589 | 0,80 ETP | 0,40 ETP | 0,90 ETP | 2,25 ETP | 1,20 ETP | 1,10 ETP | 5,25 ETP | 0,20 ETP | 0,30 ETP | 0,15 ETP | 0,05 ETP | 1,10 ETP |
| DR 17 | Bretagne et Pays de la Loire | 7 | 2 | 9 | 19 063 | 2 399 | 21 461 | 0,00 ETP | 0,08 ETP | 0,16 ETP | 0,44 ETP | 0,00 ETP | 0,04 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP | 0,04 ETP | 0,04 ETP | 0,00 ETP |
| DR 18 | Nord, Pas de Calais et Picardie | 13 | 1 | 14 | 32 161 | 2 046 | 34 208 | 0,60 ETP | 0,05 ETP | 0,40 ETP | 1,10 ETP | 0,00 ETP | 0,10 ETP | 1,05 ETP | 0,05 ETP | 0,00 ETP | 0,10 ETP | 0,20 ETP | 0,85 ETP |
| DR 19 | Normandie | 2 | 2 | 4 | 2 564 | 2 411 | 4 975 | 0,05 ETP | 0,00 ETP | 0,04 ETP | 0,06 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP | 0,03 ETP | 0,00 ETP | 0,00 ETP | 0,01 ETP | 0,01 ETP | 0,00 ETP |
| DR 20 | Côte d'Azur | 10 | 2 | 12 | 26 485 | 388 | 26 873 | 0,25 ETP | 0,29 ETP | 0,41 ETP | 0,87 ETP | 0,50 ETP | 0,88 ETP | 0,54 ETP | 0,05 ETP | 0,22 ETP | 0,04 ETP | 0,11 ETP | 0,20 ETP |
| Toutes les Délégations | | 548 | 38 | 586 | 853 459 | 27 846 | 881 305 | 10,54 ETP | 16,33 ETP | 14,80 ETP | 24,45 ETP | 10,24 ETP | 15,91 ETP | 42,94 ETP | 5,09 ETP | 9,21 ETP | 3,31 ETP | 9,20 ETP | 4,91 ETP |

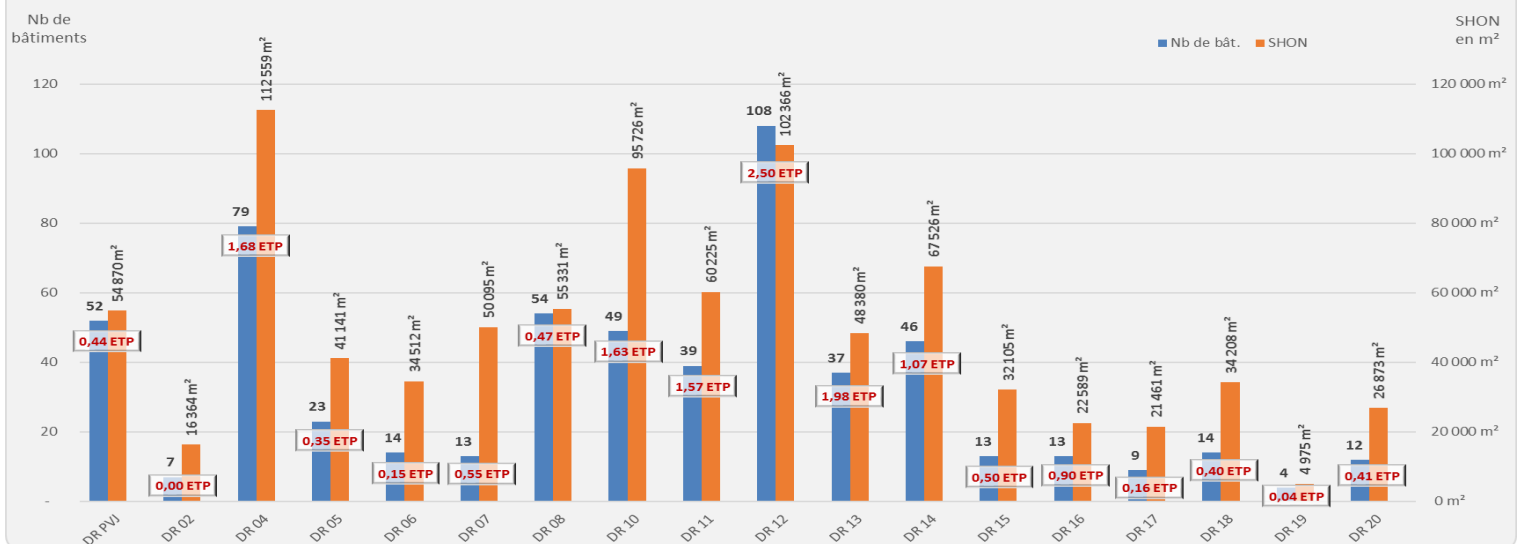
ETP affectés à la fonction "encadrement" dans les STL



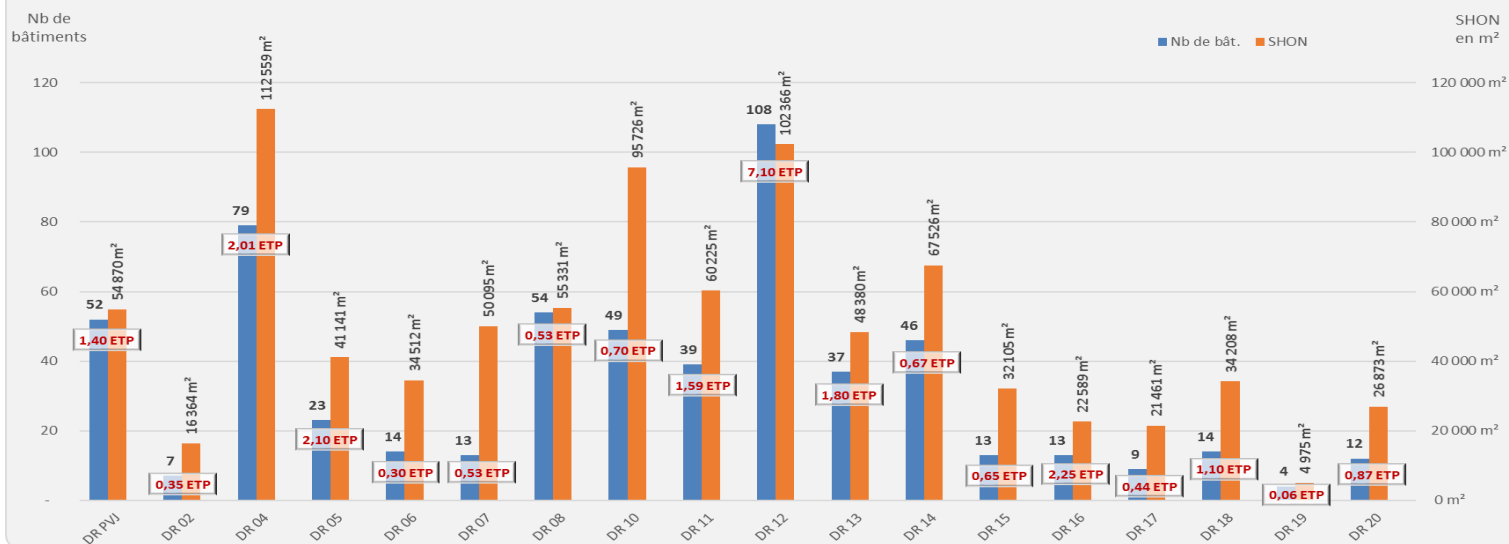
ETP affectés à la fonction "opérations d'investissement immobilier" dans les STL



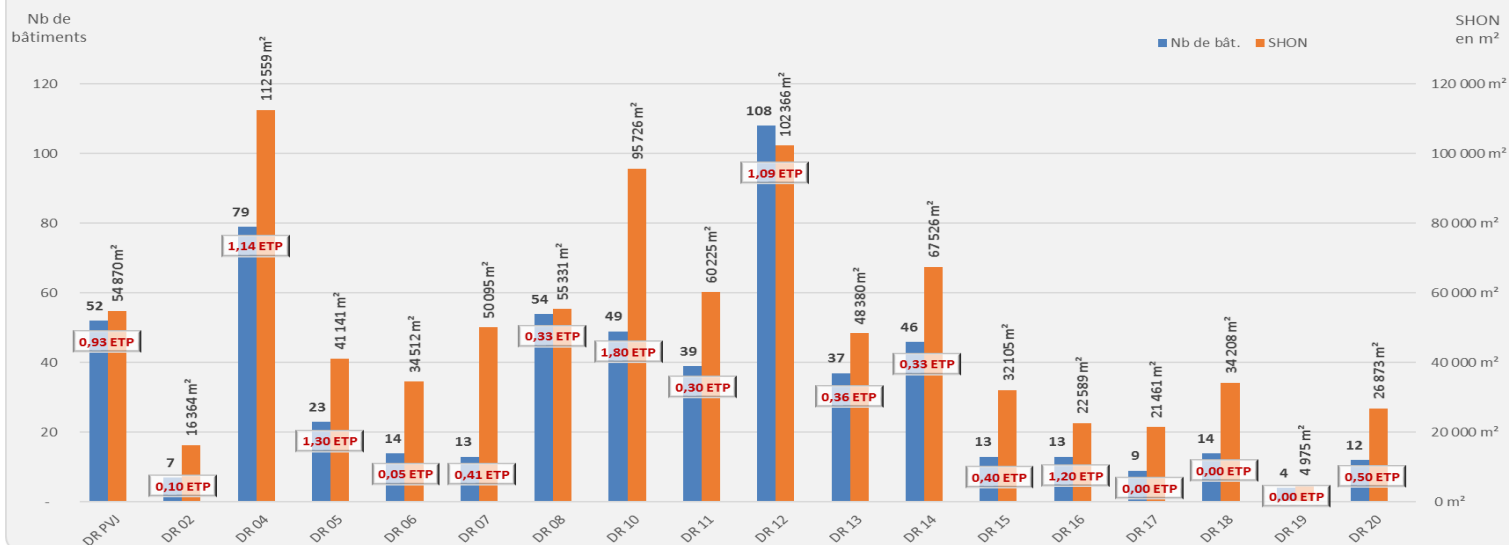
ETP affectés à la fonction "opérations de gros entretien-maintenance" dans les STL



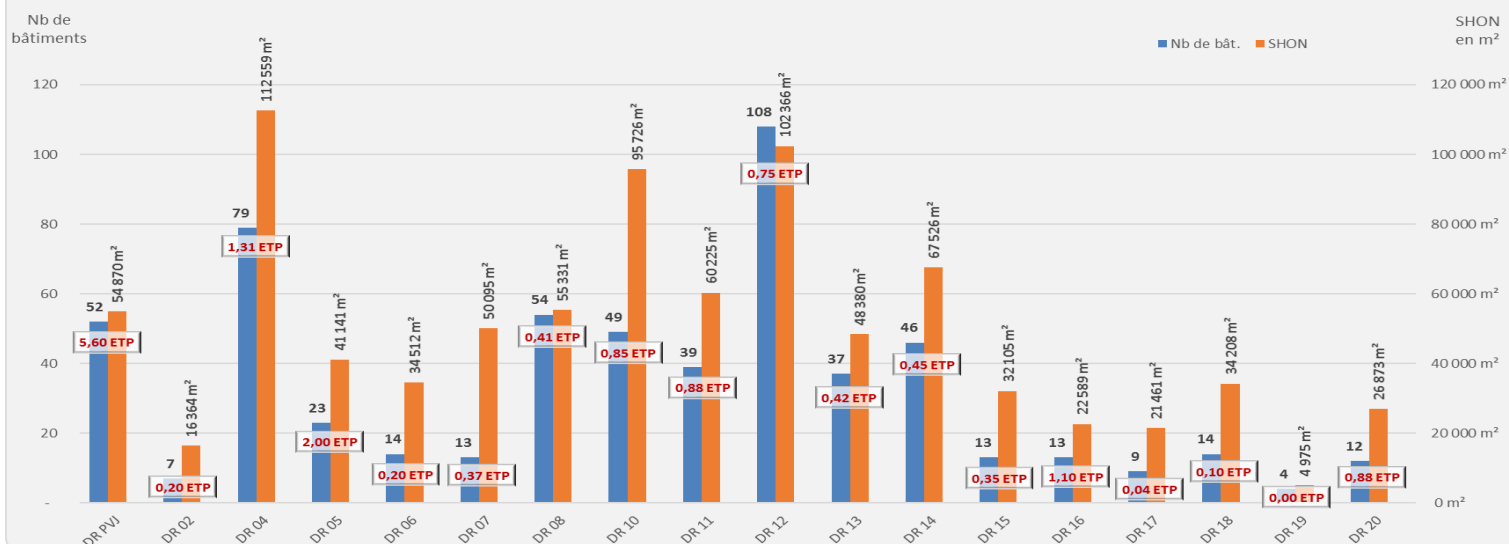
ETP affectés à la fonction "entretien courant" dans les STL



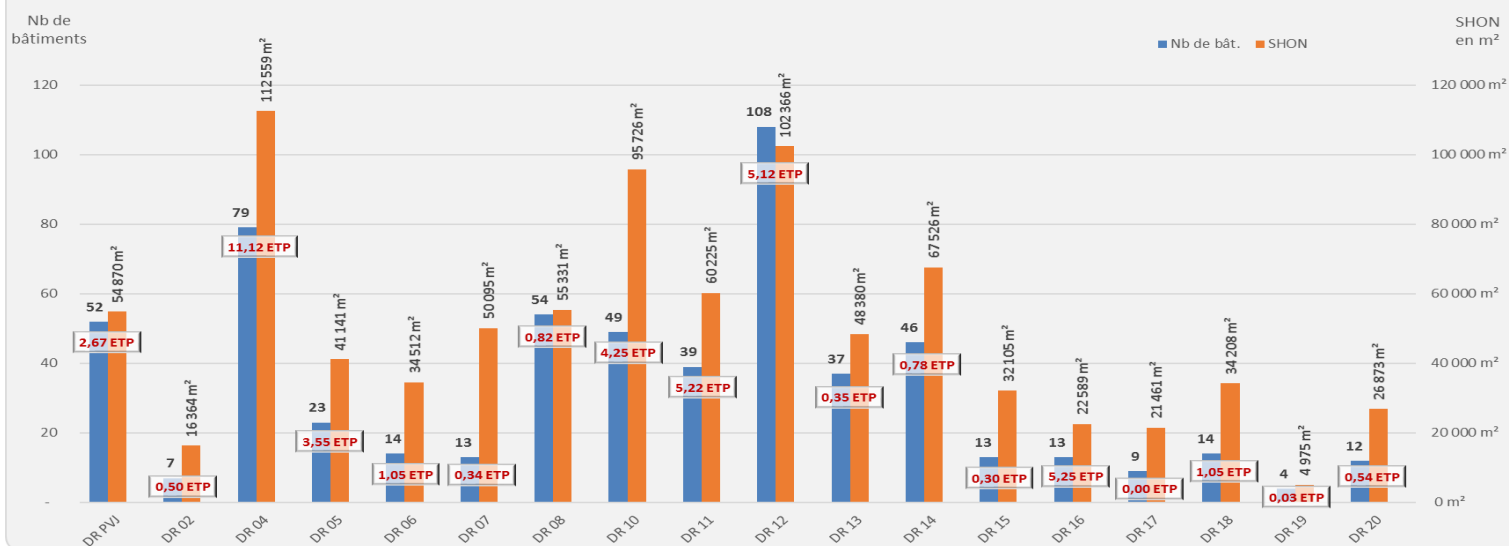
ETP affectés à la fonction "aménagement de laboratoires" dans les STL



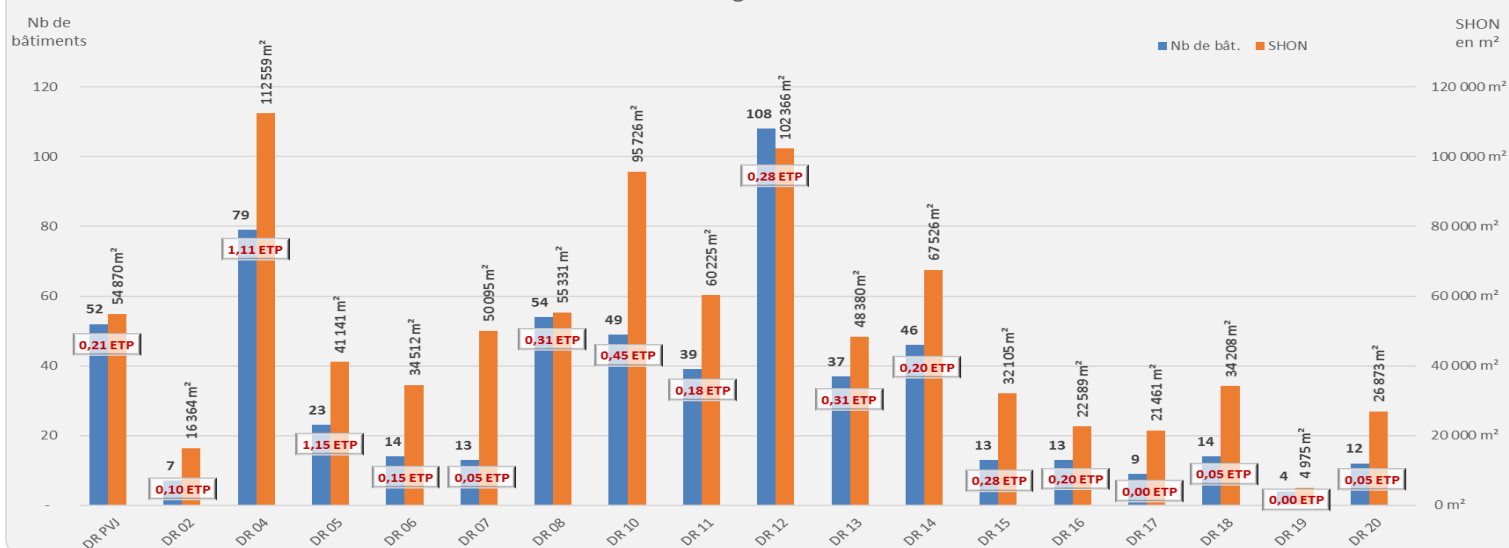
ETP affectés à la fonction "exploitation des bâtiments" dans les STL



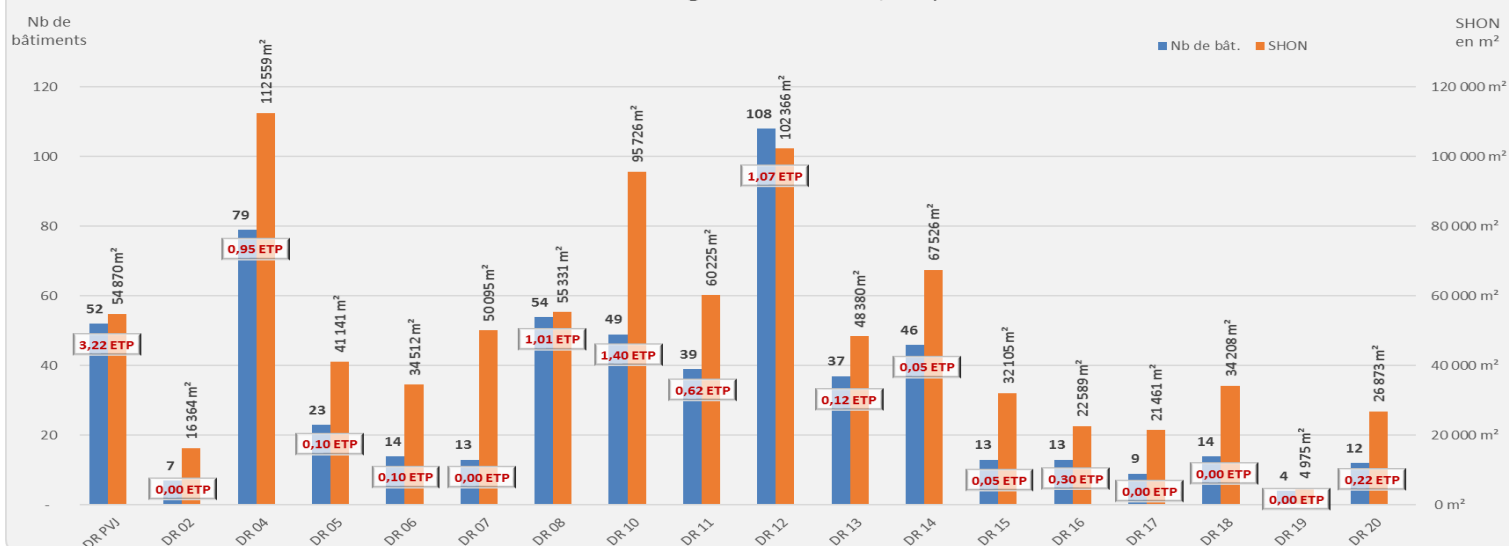
ETP affectés à la fonction "logistique" dans les STL



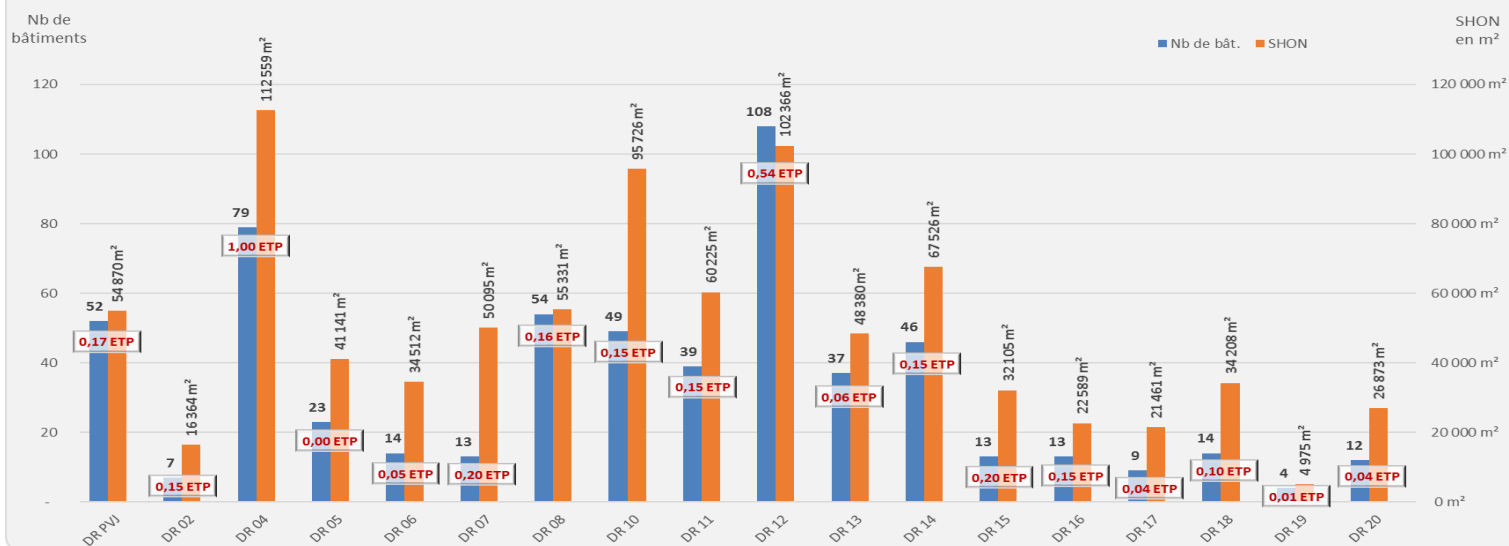
ETP affectés à la fonction "gestion des fluides" dans les STL



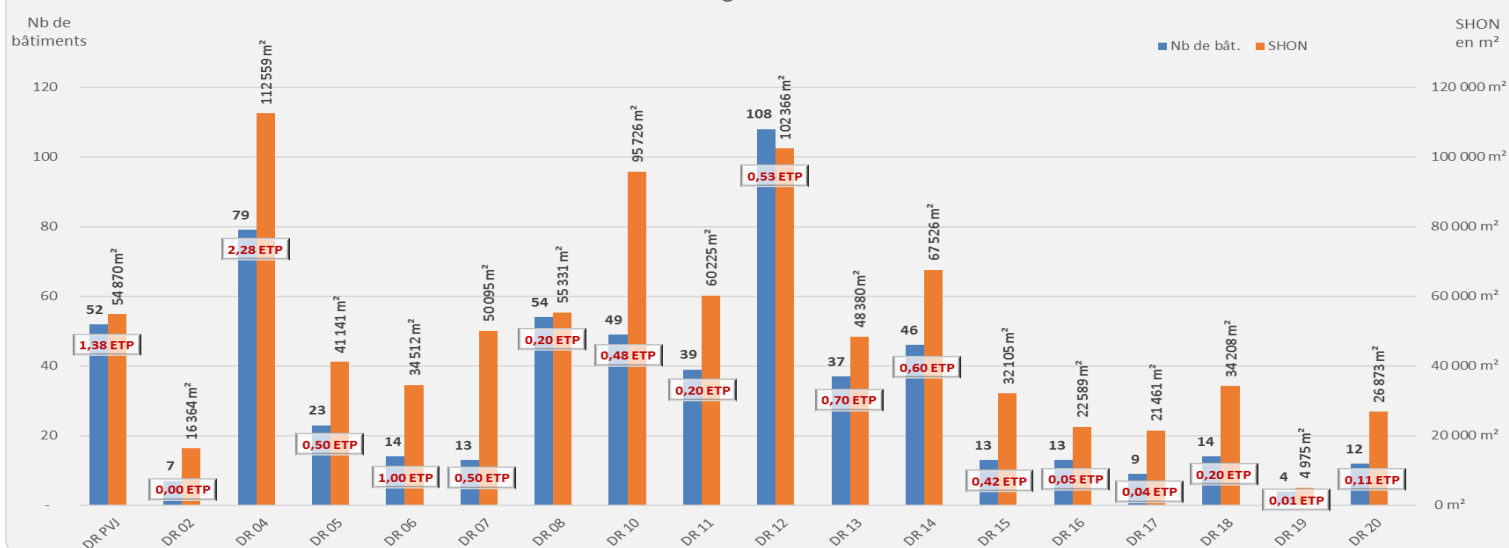
ETP affectés à la fonction "gestion inter-unité/campus" dans les STL



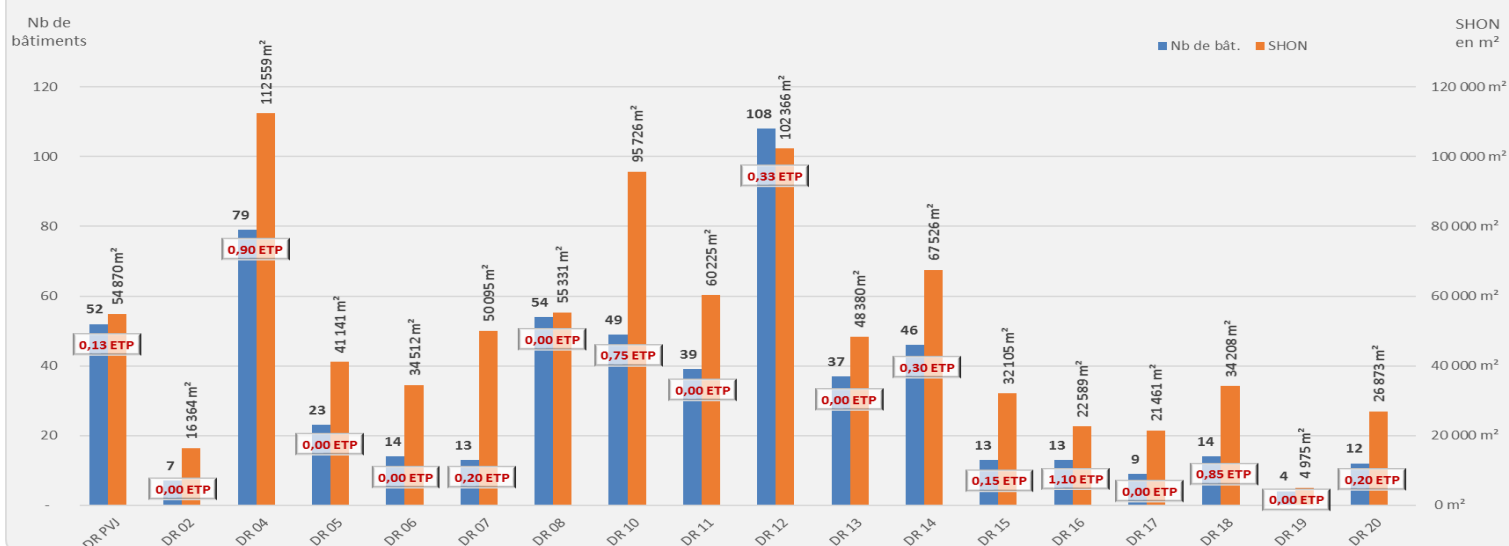
ETP affectés à la fonction "gestion patrimoniale" dans les STL



ETP affectés à la fonction "gestion des données" dans les STL



ETP affectés à la fonction "autre" dans les STL



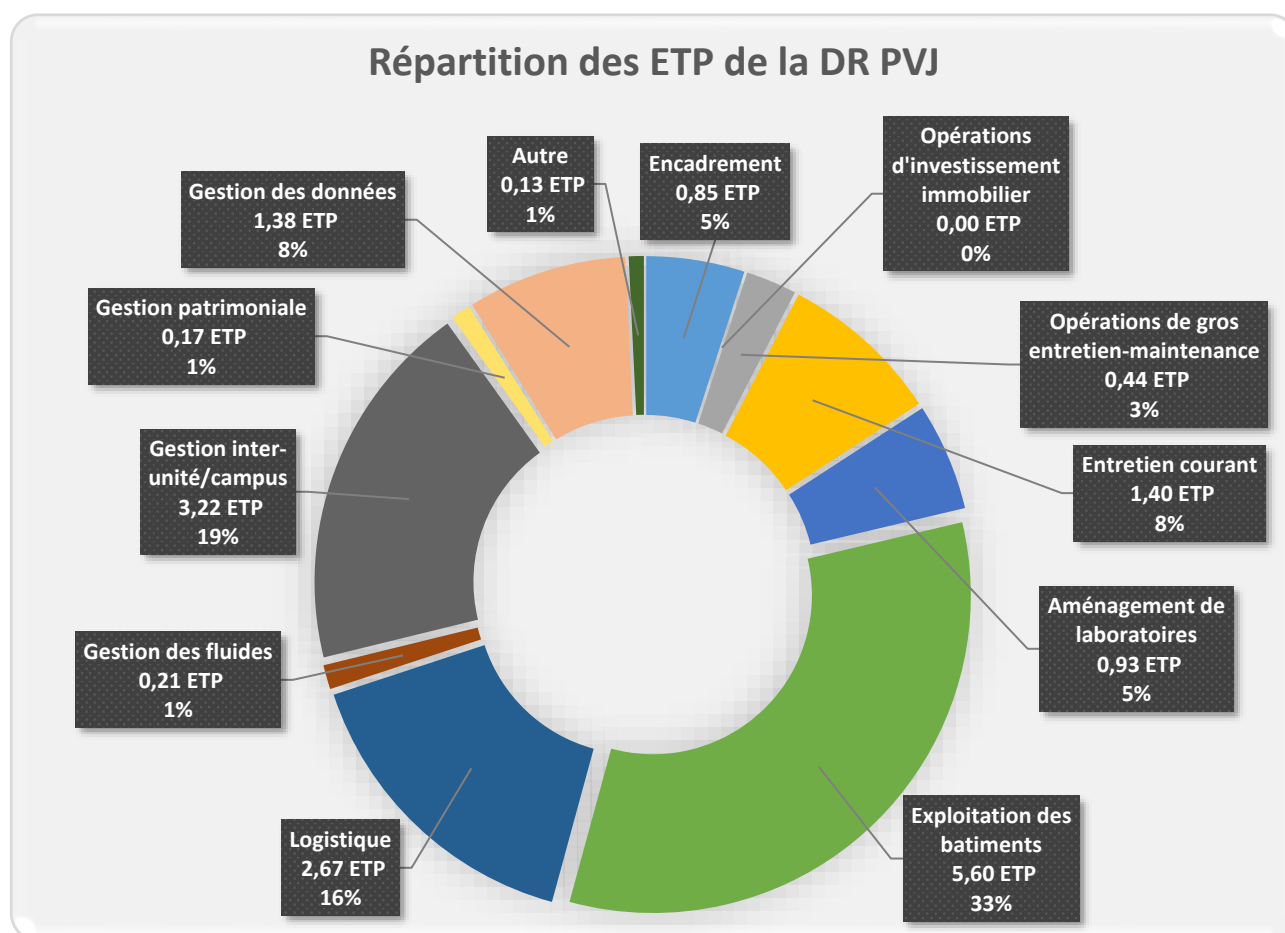
Délégation régionale Paris Villejuif (DR PVJ)

1. Effectif et profil des agents (DR PVJ)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|------------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR01 - Paris Villejuif | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | 4 | - | 4 | 3 | - | 3 | 9 | - | 9 | 43,2 | - | 43,2 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4 | - | 4 | 1 | - | 1 | 5 | - | 5 | 42,0 | - | 42,0 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 55,0 | - | 55,0 |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | - | - | - | 2 | - | 2 | 8 | - | 8 | 4 | - | 4 | 15 | - | 15 | 43,6 | - | 43,6 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | 1 | 1 | 2 | 44,0 | 40,0 | 42,0 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 44,0 | 40,0 | 42,0 |
| DR 01 | TOTAL Paris Villejuif | | | 1 | - | 1 | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 9 | - | 9 | 4 | - | 4 | 16 | 1 | 17 | 43,6 | 40,0 | 43,4 |

2. Fonctions des agents (DR PVJ)



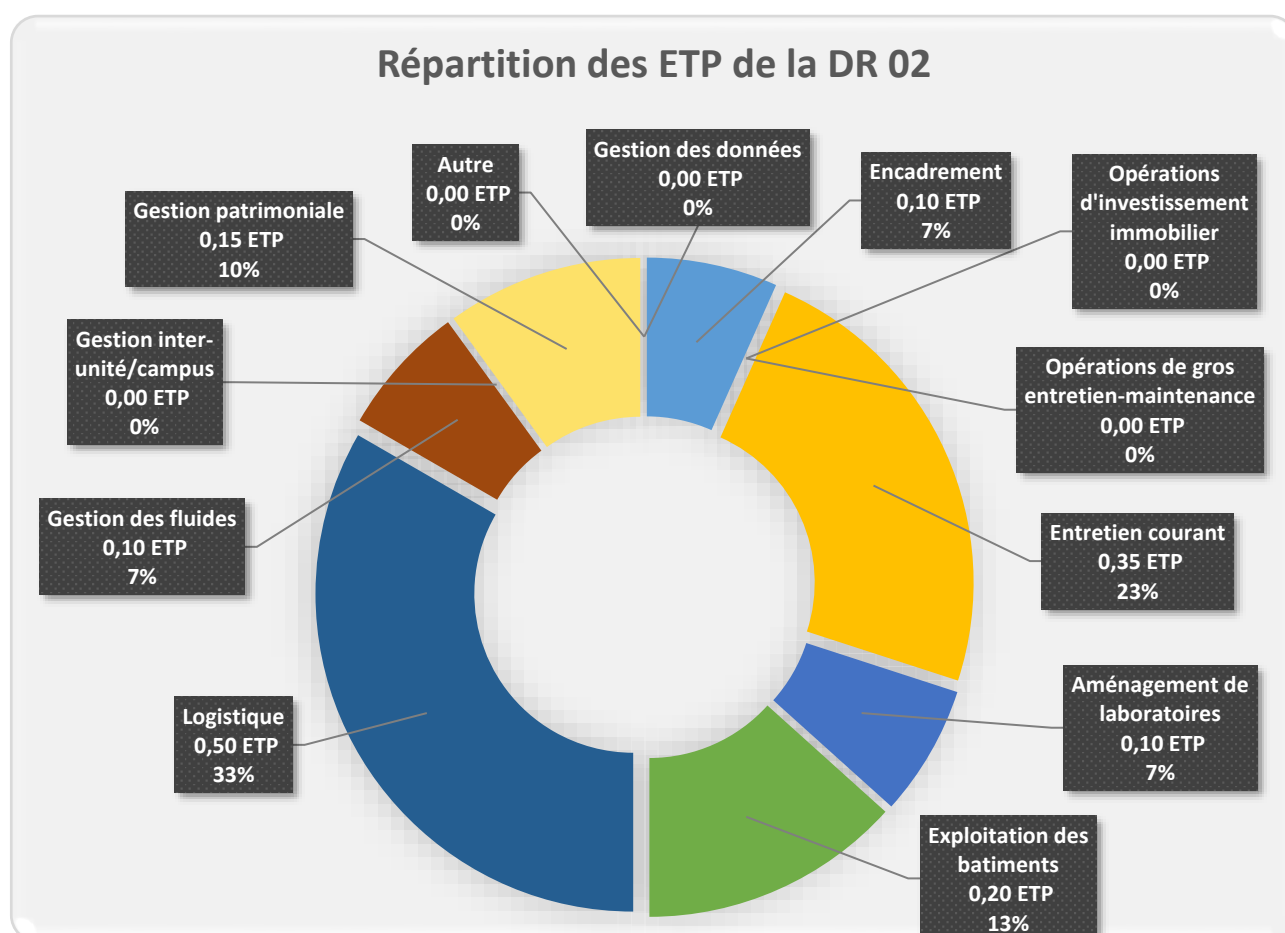
Délégation régionale Paris B (DR 02)

1. Effectif et profil des agents (DR 02)

Effectifs au 30-juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|---|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR02 - Paris B | G | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 48,0 | - | 48,0 |
| | | GC | Prévention | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 48,5 | 48,5 |
| | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | 2 | 3 | 48,0 | 48,5 | 48,3 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 50,0 | 50,0 |
| | Gestion et Pilotage | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 50,0 | 50,0 |
| DR 02 | TOTAL Paris B | | | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | - | - | 1 | 3 | 4 | 48,0 | 49,0 | 48,8 |

2. Fonctions des agents (DR 02)



Délégation régionale Ile-de-France Sud (DR 04)

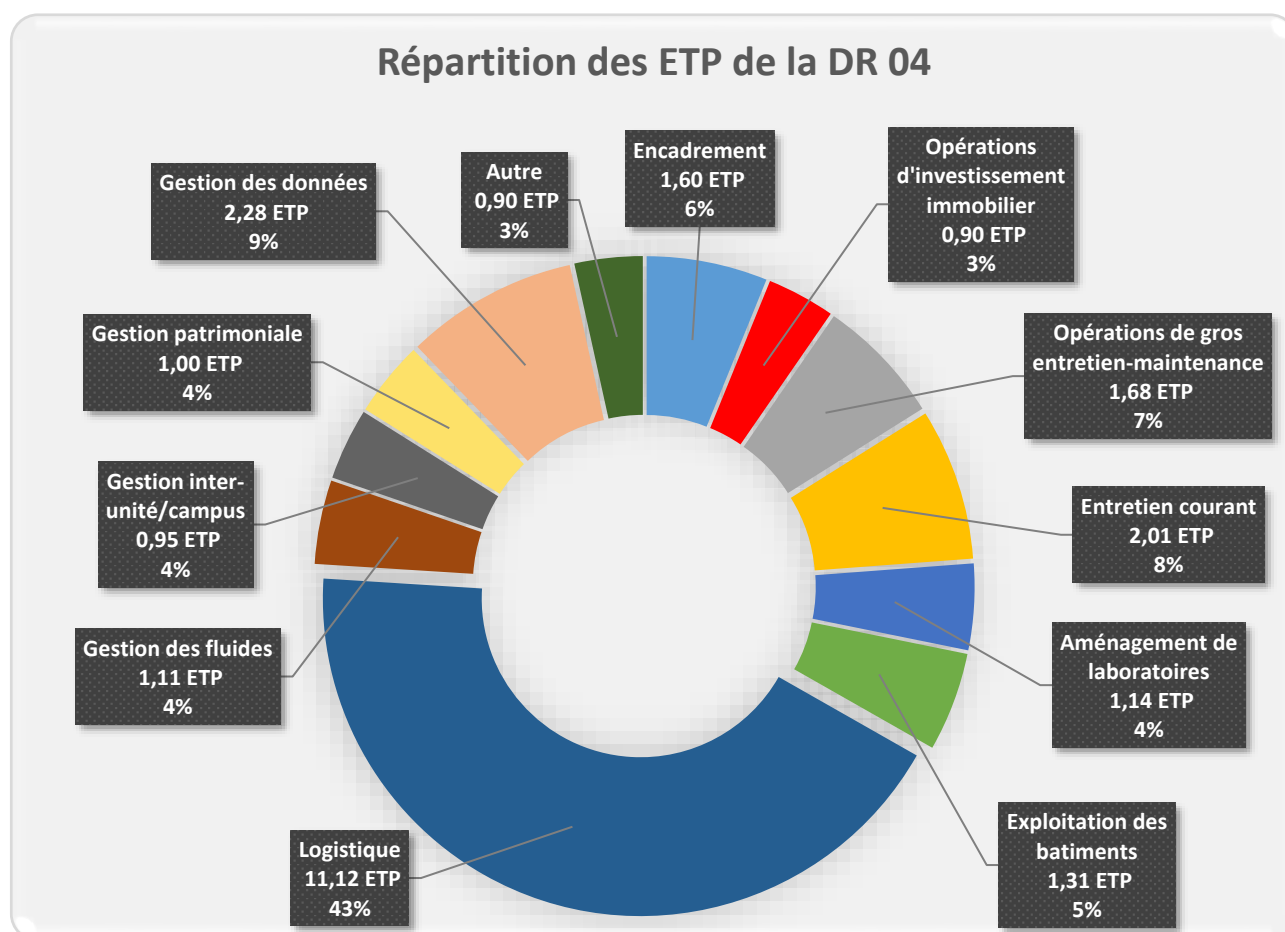
1. Effectif et profil des agents (DR 04)

Effectifs au 30-juin-18

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--------------------------|---|------------|--|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|----|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR04 - Ile-de-France Sud | C | CD | Etude et réalisation Domaines : mécanique, chaudronnerie, verrerie | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| | Sciences de l'Ingénieur et instrumentation scientifique | | | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| | F | FC | Edition et graphisme | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 42,0 | - | 42,0 |
| | Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 42,0 | - | 42,0 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | 1 | - | 1 | - | - | - | 4 | 1 | 5 | 5 | - | 5 | - | - | - | 10 | 1 | 11 | 41,6 | 41,0 | 41,5 |
| | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 6 | 1 | 7 | 2 | - | 2 | 9 | 1 | 10 | 47,3 | 57,0 | 48,3 | |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | - | - | - | 5 | 1 | 6 | 11 | 1 | 12 | 2 | - | 2 | 19 | 2 | 21 | 44,3 | 49,0 | 44,8 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 2 | 2 | - | - | - | - | 3 | 3 | - | 51,3 | 51,3 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 2 | 2 | - | - | - | - | 3 | 3 | - | 51,3 | 51,3 |
| DR 04 | TOTAL Ile-de-France Sud | | | 1 | - | 1 | - | - | - | 5 | 3 | 8 | 11 | 3 | 14 | 3 | - | 3 | 20 | 6 | 26 | 44,2 | 49,5 | 45,4 |

2. Fonctions des agents (DR 04)



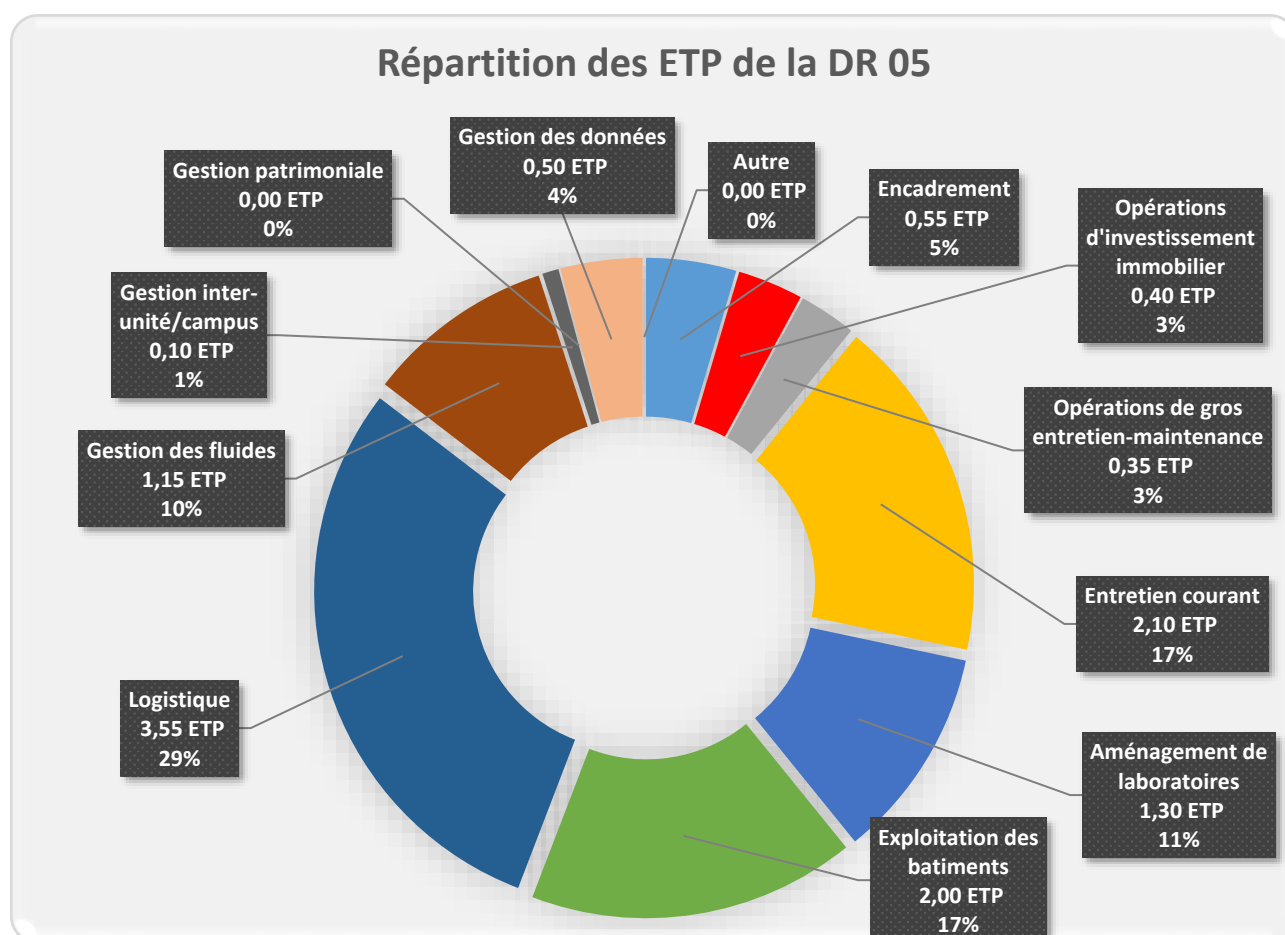
Délégation régionale Ile-de-France Ouest et Nord (DR 05)

1. Effectif et profil des agents (DR 05)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|---------------------------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR05 - Ile-de-France Ouest et Nord | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 3 | - | 3 | - | - | - | 6 | - | 6 | 56,8 | - | 56,8 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | 4 | 1 | 5 | 54,5 | 59,0 | 55,4 |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 6 | 1 | 7 | 1 | - | 1 | 10 | 1 | 11 | 55,9 | 59,0 | 56,2 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 62,0 | 62,0 |
| Gestion et Pilotage | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 62,0 | 62,0 |
| DR 05 | TOTAL Ile-de-France Ouest et Nord | | | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 6 | 2 | 8 | 1 | - | 1 | 10 | 2 | 12 | 55,9 | 60,5 | 56,7 |

2. Fonctions des agents (DR 05)



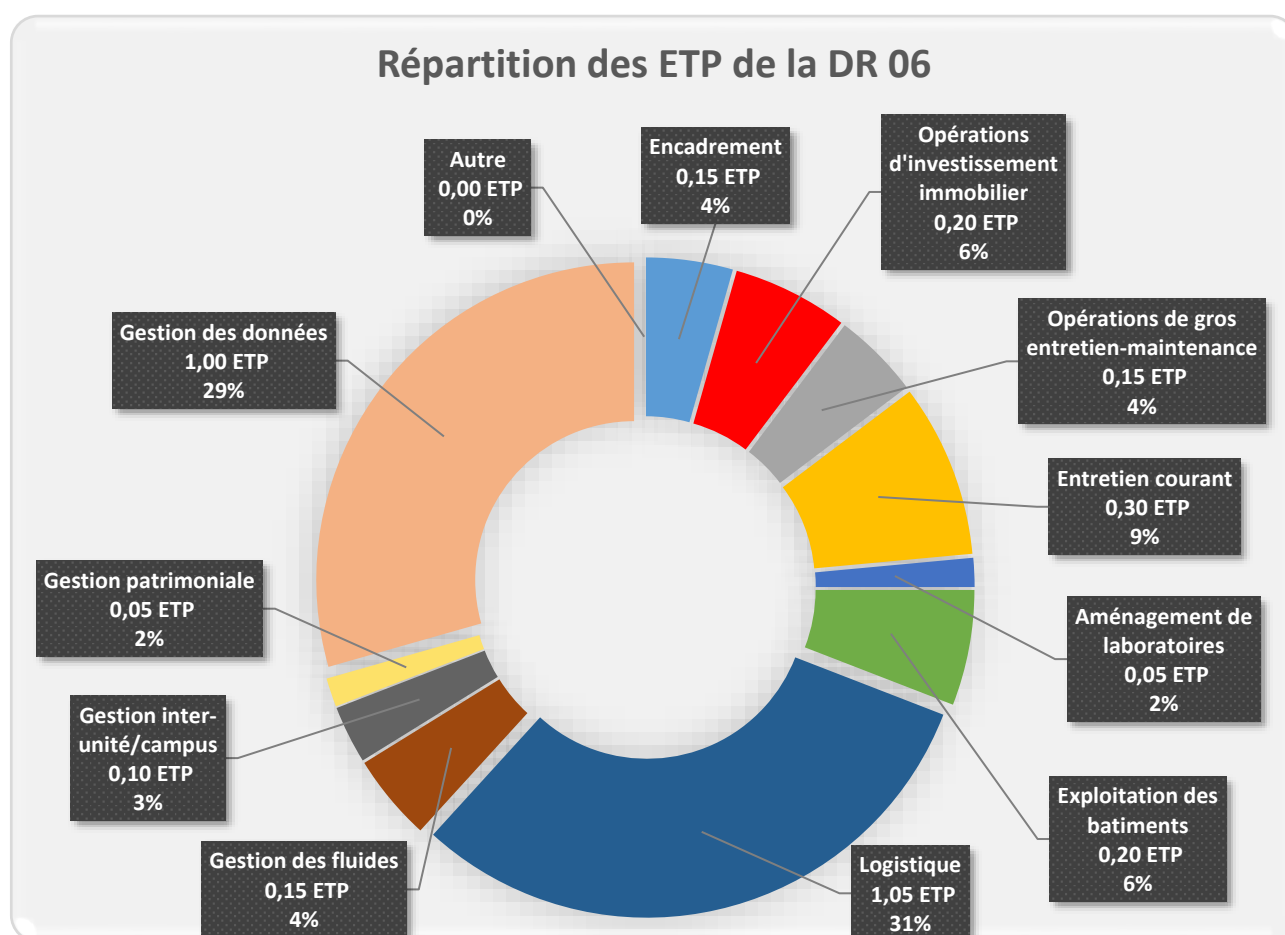
Délégation régionale Centre Est (DR 06)

1. Effectif et profil des agents (DR 06)

Effectifs au 30 juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|------------------|---|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR06 - Centre Est | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 2 | - | 2 | 42,0 | - | 42,0 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 51,0 | - | 51,0 |
| | | GC | Prévention | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 36,0 | 36,0 |
| | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | - | - | 2 | - | 2 | - | - | - | 3 | 1 | 4 | 45,0 | 36,0 | 42,8 |
| DR 06 | TOTAL Centre Est | | | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | - | - | 2 | - | 2 | - | - | - | 3 | 1 | 4 | 45,0 | 36,0 | 42,8 |

2. Fonctions des agents (DR 06)



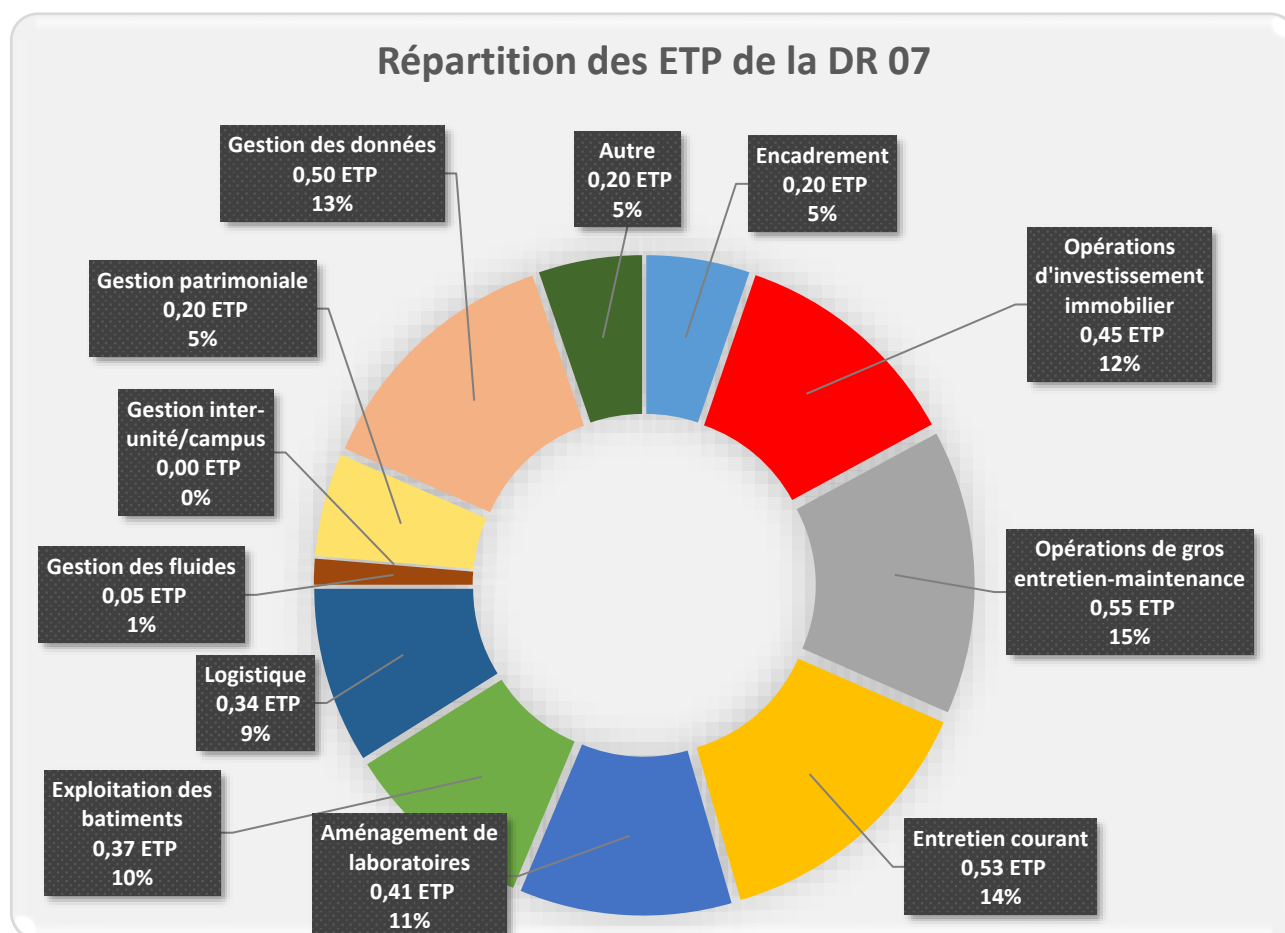
Délégation régionale Rhône Auvergne (DR 07)

1. Effectif et profil des agents (DR 07)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|-----------------------|----------------------|---------|---|-------------|---|-------|-------------|---|-------|-------------|---|-------|------------|---|-------|--------------|---|-------|----------------|---|-------|-----------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR07 - Rhône Auvergne | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | - | 3 | 39,7 | - | 39,7 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | - | 3 | 39,7 | - | 39,7 |
| | J | JF | Affaires juridiques | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 56,0 | 56,0 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 56,0 | 56,0 |
| DR 07 | TOTAL Rhône Auvergne | | | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | 1 | 4 | 39,7 | 56,0 | 43,8 |

2. Fonctions des agents (DR 07)



Délégation régionale Centre Limousin Poitou-Charentes (DR 08)

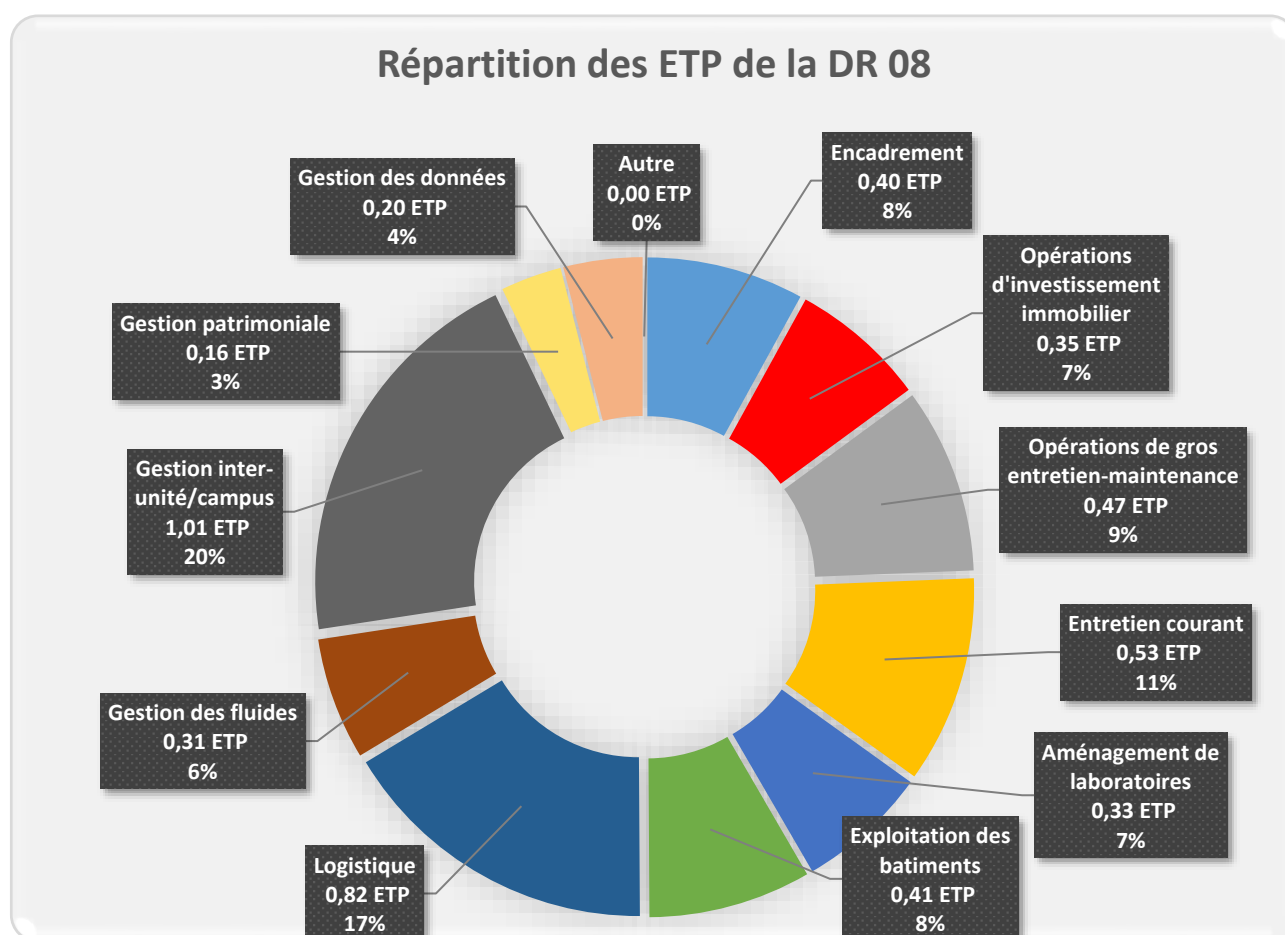
1. Effectif et profil des agents (DR 08)

Effectifs au 30-juin-18

EFFECTIFS au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Âge moyen (en années) | | |
|--|--|---|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR08 - Centre Limousin Poitou- Charentes | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | 3 | - | 3 | 45,3 | - | 45,3 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 27,0 | 27,0 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 57,0 | - | 57,0 |
| | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | - | - | - | 4 | 1 | 5 | 48,3 | 27,0 | 44,0 |
| DR 08 | TOTAL Centre Limousin Poitou-Charentes | | | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | - | - | - | 4 | 1 | 5 | 48,3 | 27,0 | 44,0 |

2. Fonctions des agents (DR 08)



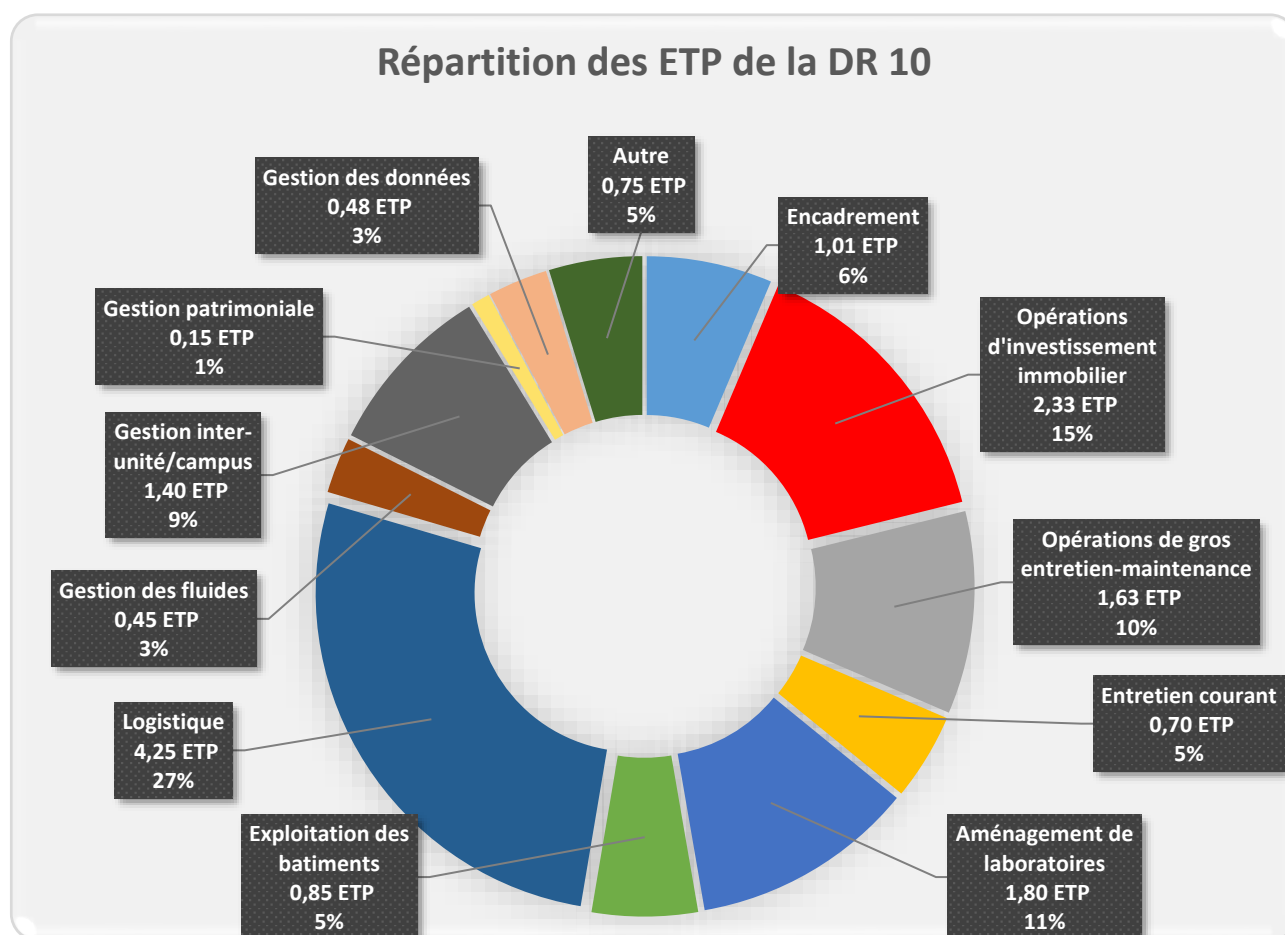
Délégation régionale Alsace (DR 10)

1. Effectif et profil des agents (DR 10)

Effectifs au 30-juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | |
| DR10 - Alsace | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 3 | 2 | 5 | 1 | - | 1 | 4 | - | 4 | - | - | - | 8 | 2 | 10 | 42,5 | 43,5 | 42,7 | |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | - | - | - | 3 | - | 3 | 54,7 | - | 54,7 | |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 50,0 | - | 50,0 | |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | 3 | 2 | 5 | 2 | - | 2 | 6 | - | 6 | - | - | - | 12 | 2 | 14 | 46,2 | 43,5 | 45,8 | |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 35,0 | - | 35,0 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 35,0 | - | 35,0 |
| DR 10 | TOTAL Alsace | | | 1 | - | 1 | 3 | 2 | 5 | 2 | 1 | 3 | 6 | 1 | 7 | - | - | - | 12 | 4 | 16 | 46,2 | 39,3 | 44,4 | |

2. Fonctions des agents (DR 10)



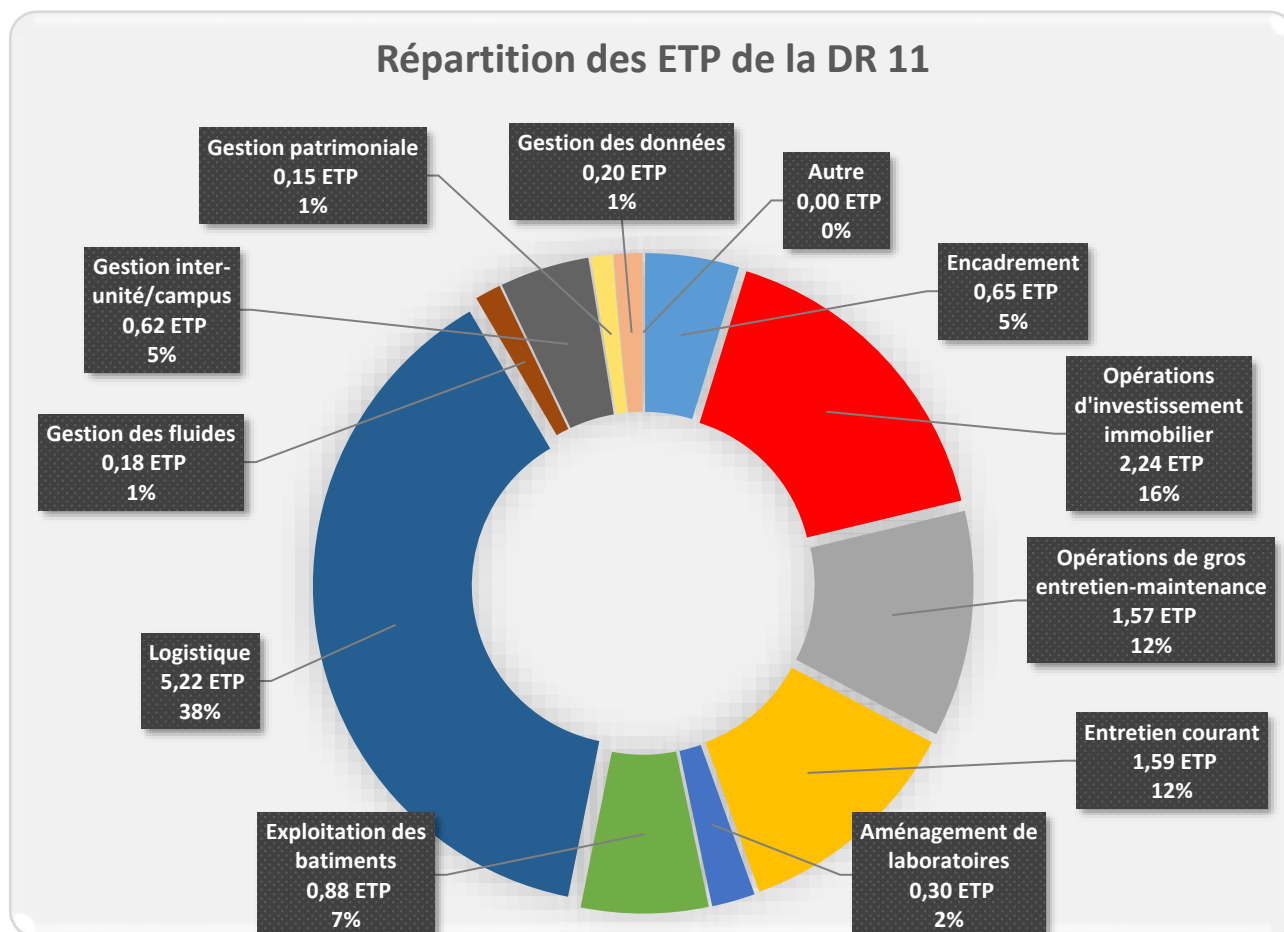
Délégation régionale Alpes (DR 11)

1. Effectif et profil des agents (DR 11)

Effectifs au 30 juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|----------------|-------------|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR11 - Alpes | F | FC | Edition et graphisme | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 52,0 | 52,0 |
| | | | Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 52,0 | 52,0 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 3 | - | 3 | 4 | - | 4 | 2 | - | 2 | - | - | - | 9 | - | 9 | 48,9 | - | 48,9 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | - | - | - | 2 | - | 2 | 57,5 | - | 57,5 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | 3 | - | 3 | 4 | - | 4 | 4 | - | 4 | - | - | - | 11 | - | 11 | 50,5 | - | 50,5 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 41,5 | 41,5 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 41,5 | 41,5 |
| DR 11 | TOTAL Alpes | | | - | - | - | 3 | - | 3 | 4 | 1 | 5 | 4 | 2 | 6 | - | - | - | 11 | 3 | 14 | 50,5 | 45,0 | 49,3 |

2. Fonctions des agents (DR 11)



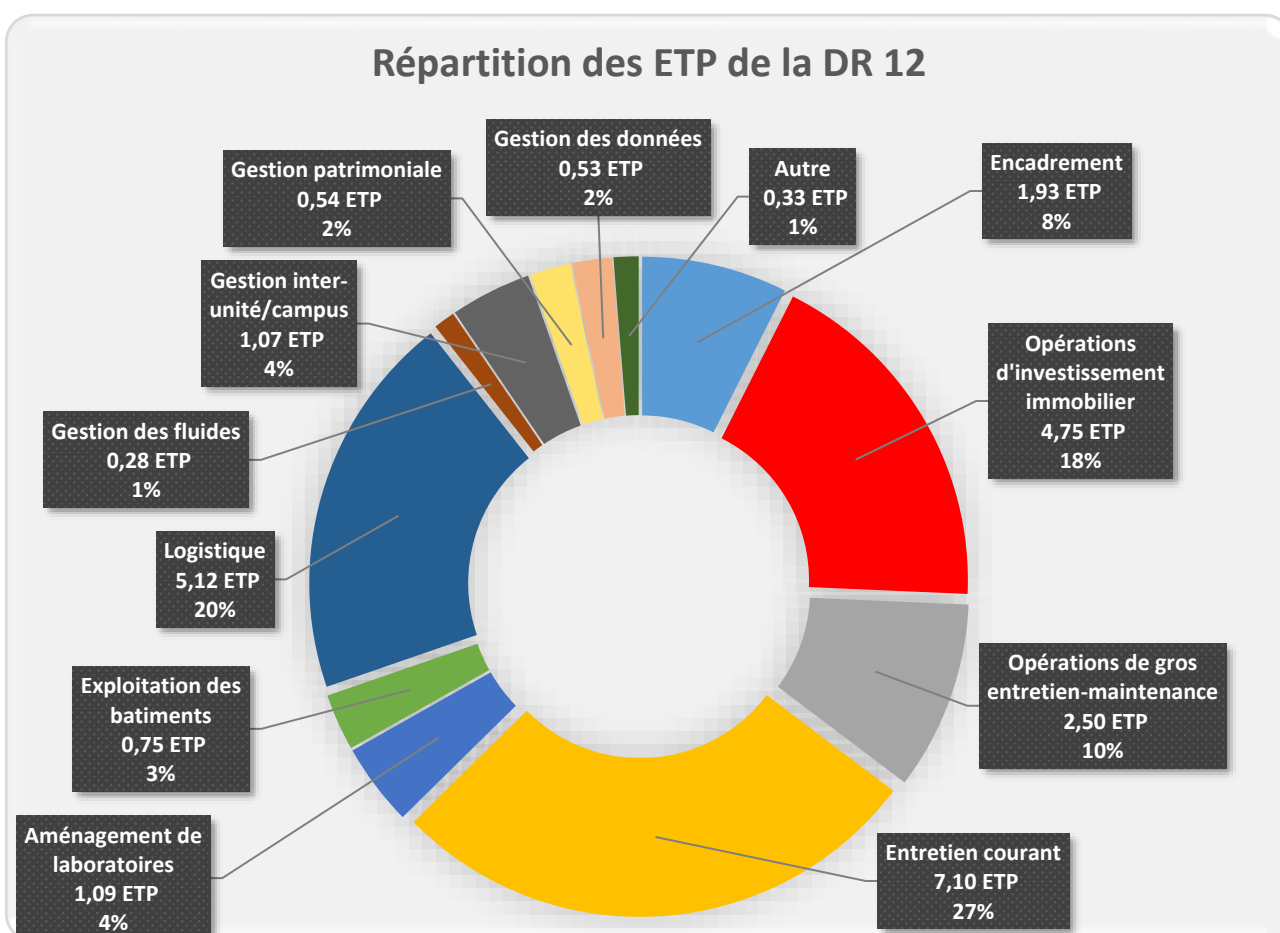
Délégation régionale Provence et Corse (DR 12)

1. Effectif et profil des agents (DR 12)

Effectifs au 30 juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--------------------------|-------------------------|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR12 - Provence et Corse | F | FC | Edition et graphisme | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | - | 58,0 | - | 58,0 |
| | | | Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | - | 58,0 | - | 58,0 |
| | | GA | Patrimoine immobilier | 2 | - | 2 | - | - | - | 7 | - | 7 | 5 | - | 5 | - | - | - | 14 | - | 14 | 47,3 | - | 47,3 |
| | G | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 1 | 4 | - | - | - | 3 | 1 | 4 | 56,7 | 31,0 | 50,3 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - | 2 | 46,0 | - | 46,0 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | 4 | - | 4 | - | - | - | 7 | - | 7 | 8 | 1 | 9 | - | - | - | 19 | 1 | 20 | 48,6 | 31,0 | 47,8 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 3 | 3 | - | - | - | - | 4 | 4 | - | 49,5 | 49,5 |
| | | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 51,0 | 51,0 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 3 | 3 | - | - | - | - | 5 | 5 | - | 49,8 | 49,8 |
| DR 12 | TOTAL Provence et Corse | | | 4 | - | 4 | - | 1 | 1 | 7 | 1 | 8 | 9 | 4 | 13 | - | - | - | 20 | 6 | 26 | 49,1 | 46,7 | 48,5 |

2. Fonctions des agents (DR 12)



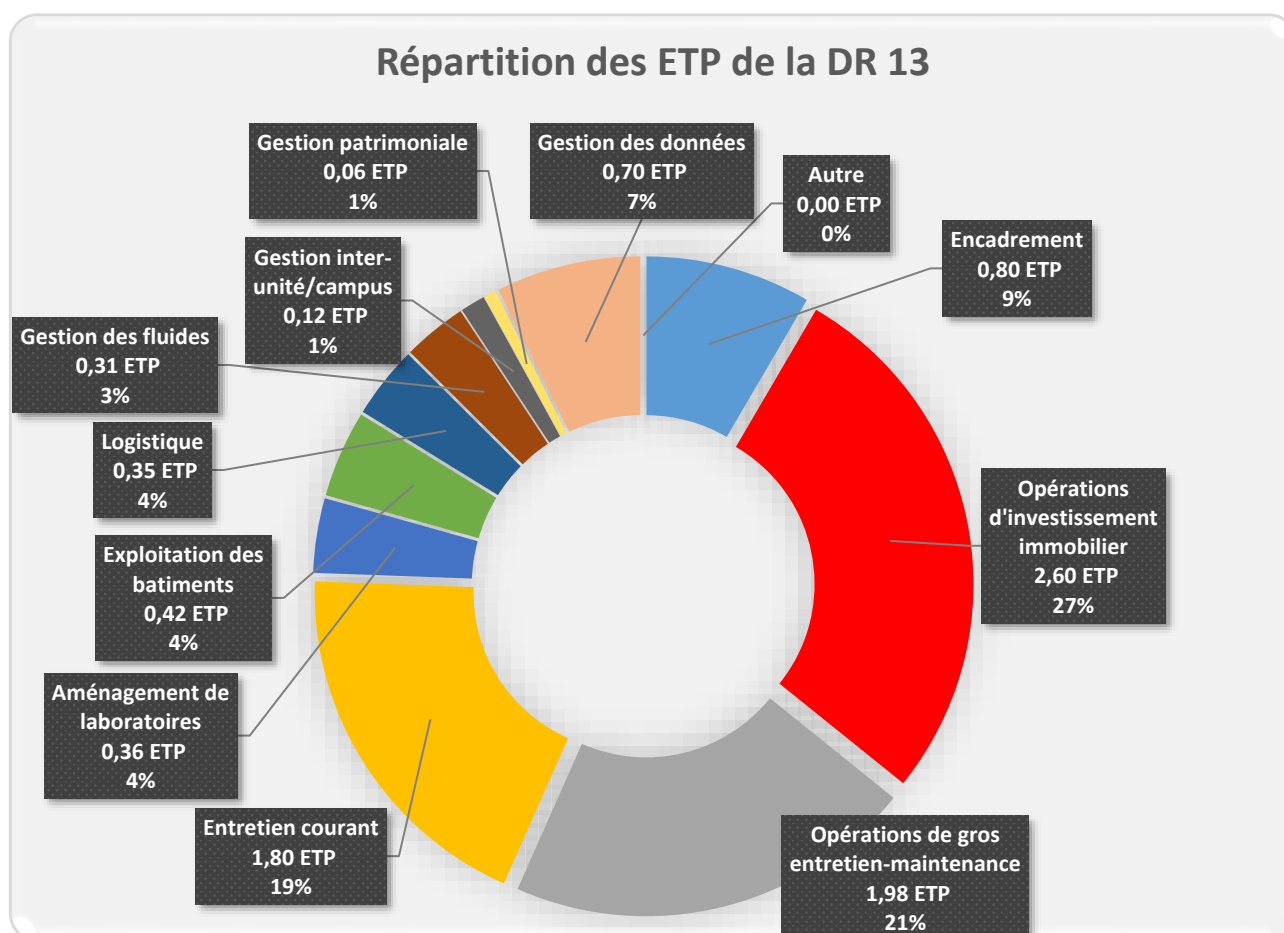
Délégation régionale Languedoc Roussillon (DR 13)

1. Effectif et profil des agents (DR 13)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--------------------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR13 - Languedoc Roussillon | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 2 | - | 2 | 2 | 1 | 3 | 2 | - | 2 | - | - | - | 6 | 1 | 7 | 51,8 | 51,0 | 51,7 |
| | | GC | Prévention | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 50,0 | 50,0 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 54,0 | - | 54,0 |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | - | 2 | - | - | - | 7 | 2 | 9 | 52,1 | 50,5 | 51,8 |
| | J | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 58,0 | 58,0 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 58,0 | 58,0 |
| DR 13 | TOTAL Languedoc Roussillon | | | 1 | - | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | 7 | 3 | 10 | 52,1 | 53,0 | 52,4 |

2. Fonctions des agents (DR 13)



Délégation régionale Midi Pyrénées (DR 14)

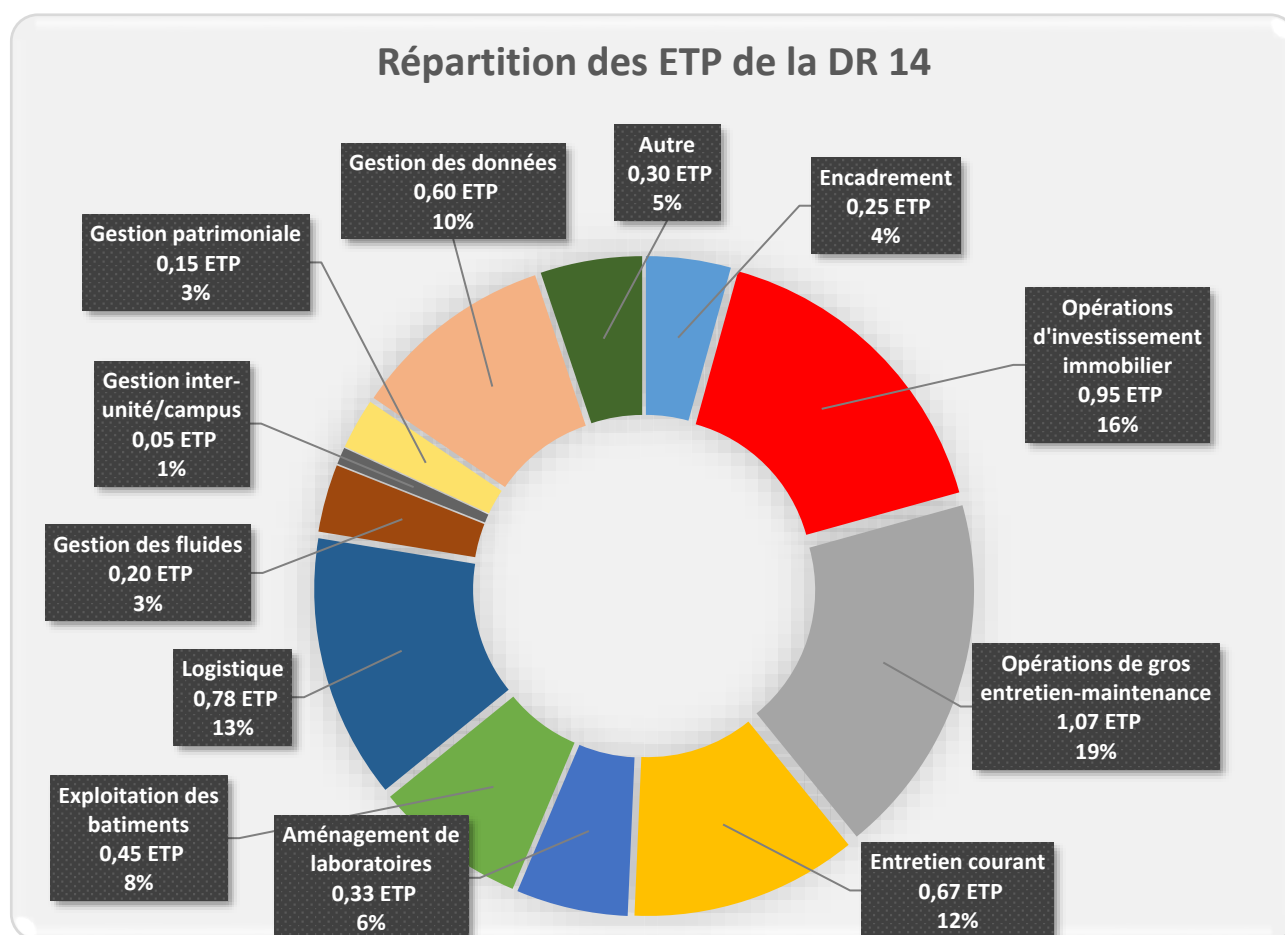
1. Effectif et profil des agents (DR 14)

Effectifs au 30-juin-18

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | | |
|----------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | |
| DR14 - Midi Pyrénées | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 44,0 | 35,0 | 41,0 | |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 58,0 | - | 58,0 | |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 46,0 | - | 46,0 | |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | 4 | 1 | 5 | 48,0 | 35,0 | 45,4 | |
| | J | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | - | 45,0 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | - | 45,0 |
| DR 14 | TOTAL Midi Pyrénées | | | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | - | 2 | - | 1 | 1 | - | - | - | 4 | 2 | 6 | 48,0 | 40,0 | 45,3 | |

2. Fonctions des agents (DR 14)



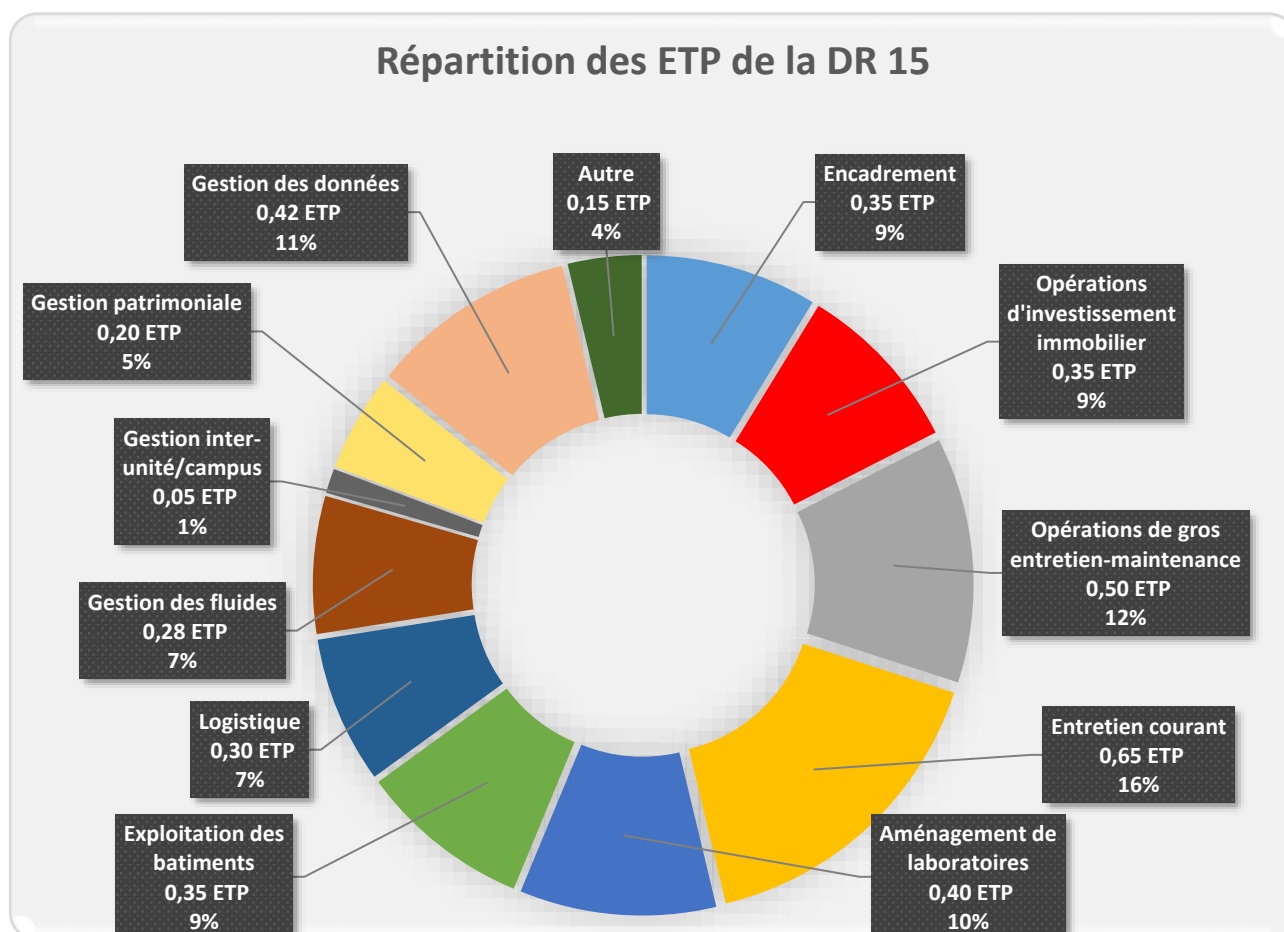
Délégation régionale Aquitaine (DR 15)

1. Effectif et profil des agents (DR 15)

Effectifs au 30-juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------|---|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR15- Aquitaine | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | - | 2 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 | 2 | 3 | 47,0 | 49,5 | 48,7 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 65,0 | - | 65,0 | |
| | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | 1 | - | 1 | - | 2 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | 2 | 2 | 4 | 56,0 | 49,5 | 52,8 |
| DR 15 | TOTAL Aquitaine | | | 1 | - | 1 | - | 2 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | 2 | 2 | 4 | 56,0 | 49,5 | 52,8 | |

2. Fonctions des agents (DR 15)



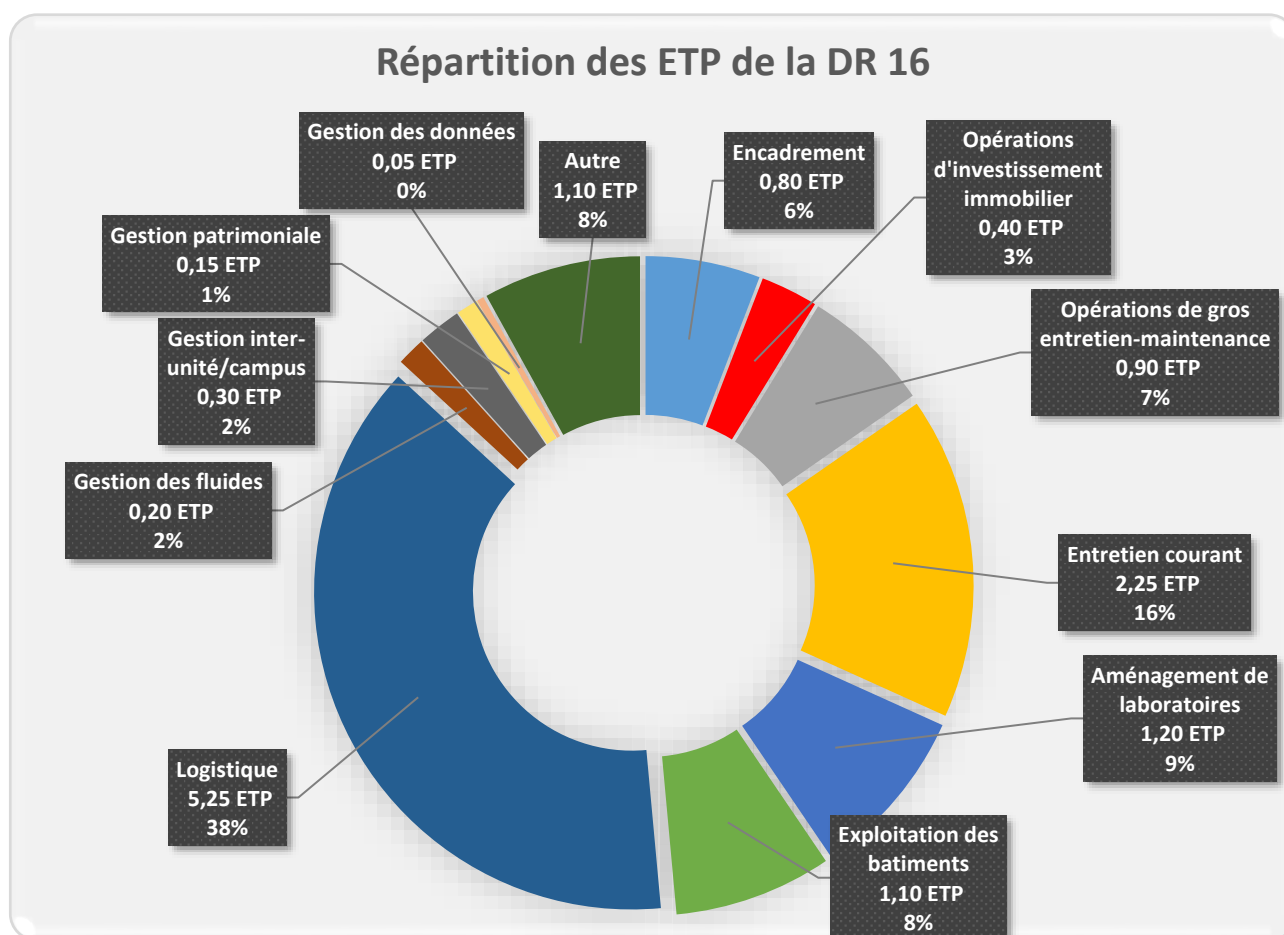
Délégation régionale Paris Michel-Ange (DR 16)

1. Effectif et profil des agents (DR 16)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--------------------------|-------------------------|---------|---|-------------|---|-------|-------------|---|-------|-------------|---|-------|------------|---|-------|--------------|---|-------|----------------|---|-------|-----------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR16 - Paris Michel-Ange | E | EA | Ingénierie des systèmes d'information | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 42,0 | - | 42,0 |
| | | EB | Ingénierie technique et de production | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 52,0 | - | 52,0 |
| | | EA/EB | Multi-familles | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 45,0 | - | 45,0 |
| | | | Informatique, Statistique et Calcul scientifique | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | - | 3 | 46,3 | - | 46,3 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 2 | - | 2 | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | 4 | - | 4 | 48,0 | - | 48,0 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | 1 | - | 1 | 3 | - | 3 | 1 | - | 1 | - | - | - | 5 | - | 5 | 53,4 | - | 53,4 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | 3 | - | 3 | 5 | - | 5 | 1 | - | 1 | - | - | - | 9 | - | 9 | 51,0 | - | 51,0 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | 2 | 3 | 56,0 | 59,0 | 58,0 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | 2 | 3 | 56,0 | 59,0 | 58,0 |
| DR 16 | TOTAL Paris Michel-Ange | | | 1 | - | 1 | 4 | - | 4 | 6 | 1 | 7 | 2 | 1 | 3 | - | - | - | 13 | 2 | 15 | 50,3 | 59,0 | 51,5 |

2. Fonctions des agents (DR 16)



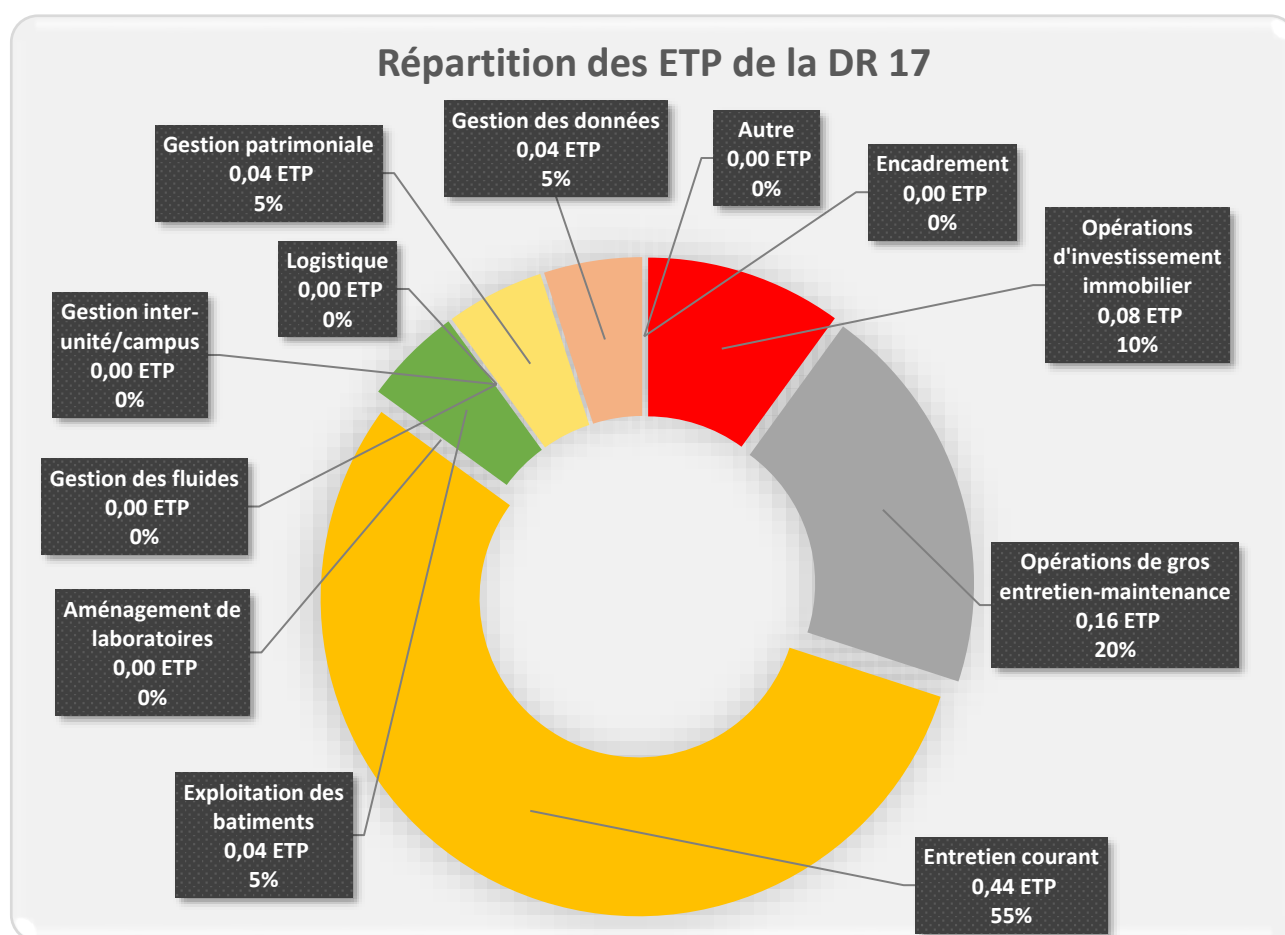
Délégation régionale Bretagne et Pays de la Loire (DR 17)

1. Effectif et profil des agents (DR 17)

Effectifs au 30 juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|---------|---|----------|---|-------|----------|---|-------|----------|---|-------|----------|---|-------|----------|---|-------|----------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR | | | IE | | | AI | | | T | | | ATR | | | Total | | | Age moyen (en années) | | |
| | | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | (nombre) | | | | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR17 - Bretagne et | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 40,0 | 40,0 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 40,0 | 40,0 |
| DR 17 | TOTAL Bretagne et Pays de la Loire | | | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 40,0 | 40,0 |

2. Fonctions des agents (DR 17)



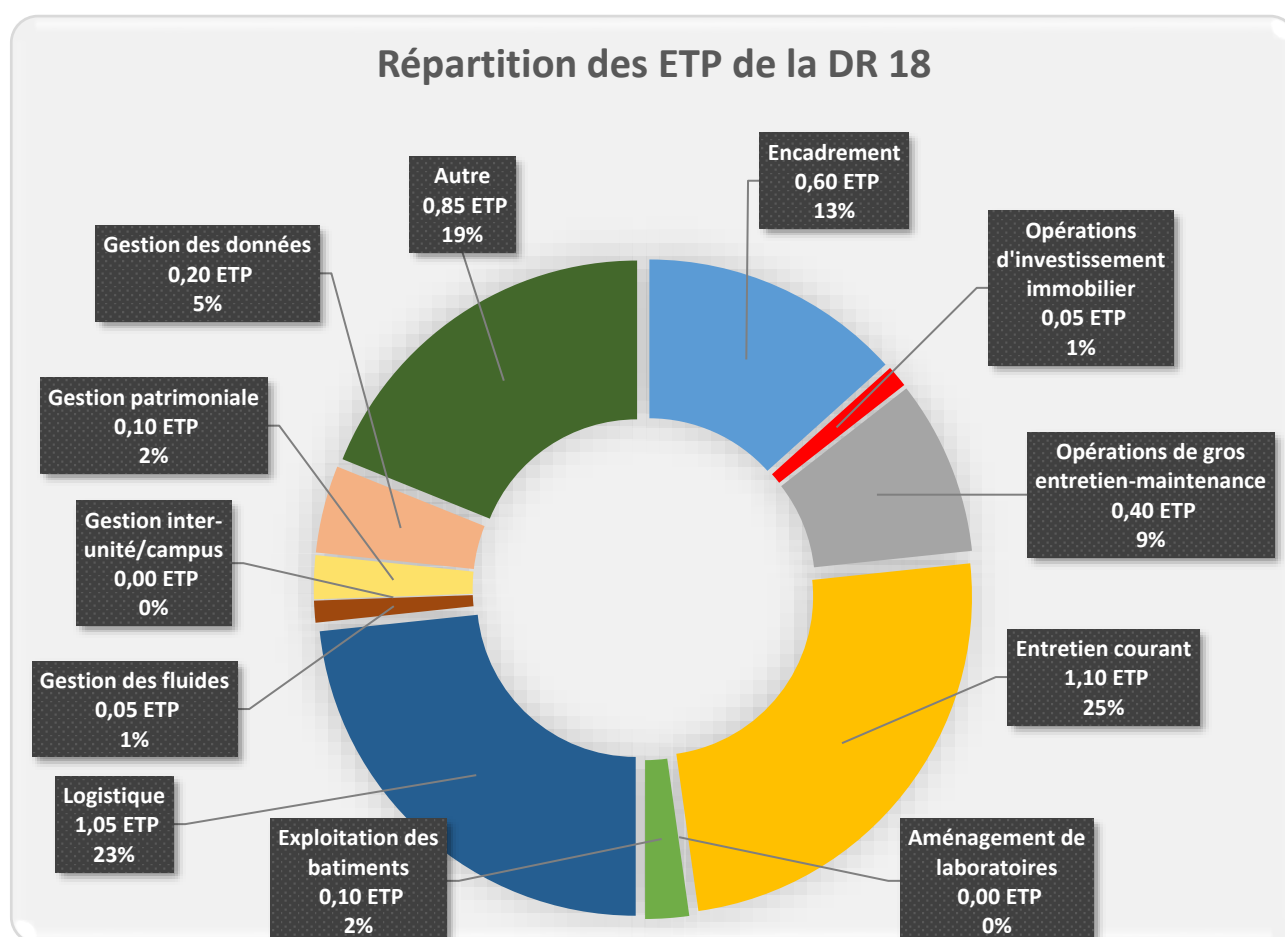
Délégation régionale Nord, Pas de Calais et Picardie (DR 18)

1. Effectif et profil des agents (DR 18)

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--|---------------------------------------|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR18 - Nord, Pas de Calais et Picardie | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 2 | - | 2 | 54,5 | - | 54,5 |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | 37,5 | - | 37,5 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 4 | - | 4 | 46,0 | - | 46,0 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 45,0 | 45,0 |
| DR 18 | TOTAL Nord, Pas de Calais et Picardie | | | - | - | - | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | 4 | 1 | 5 | 46,0 | 45,0 | 45,8 |

2. Fonctions des agents (DR 18)



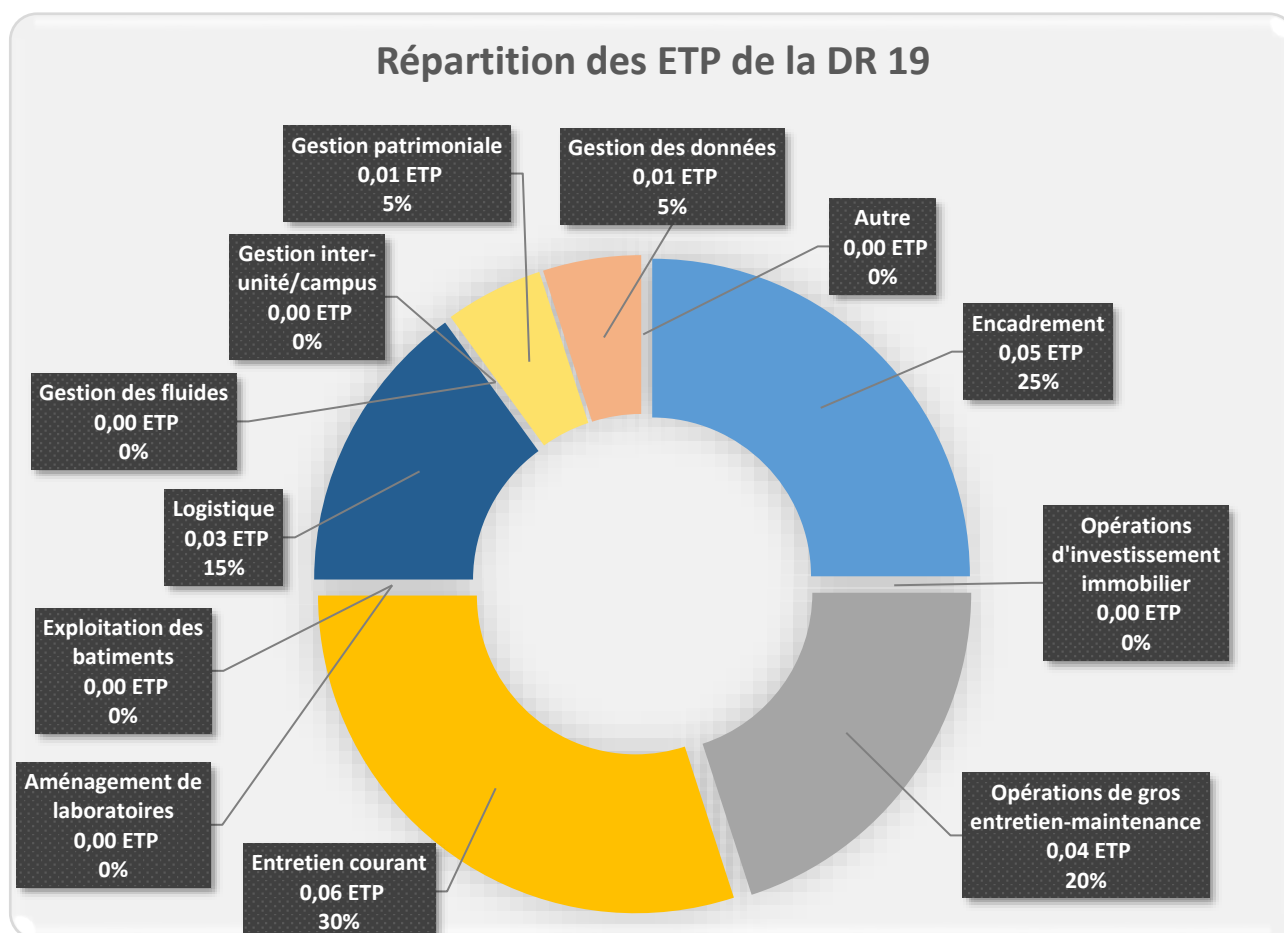
Délégation régionale Normandie (DR 19)

1. Effectif et profil des agents (DR 19)

Effectifs au 30 juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR19 - Normandie | G | GC | Prévention | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 37,0 | 37,0 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 37,0 |
| DR 19 | TOTAL Normandie | | | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 37,0 | 37,0 |

2. Fonctions des agents (DR 19)



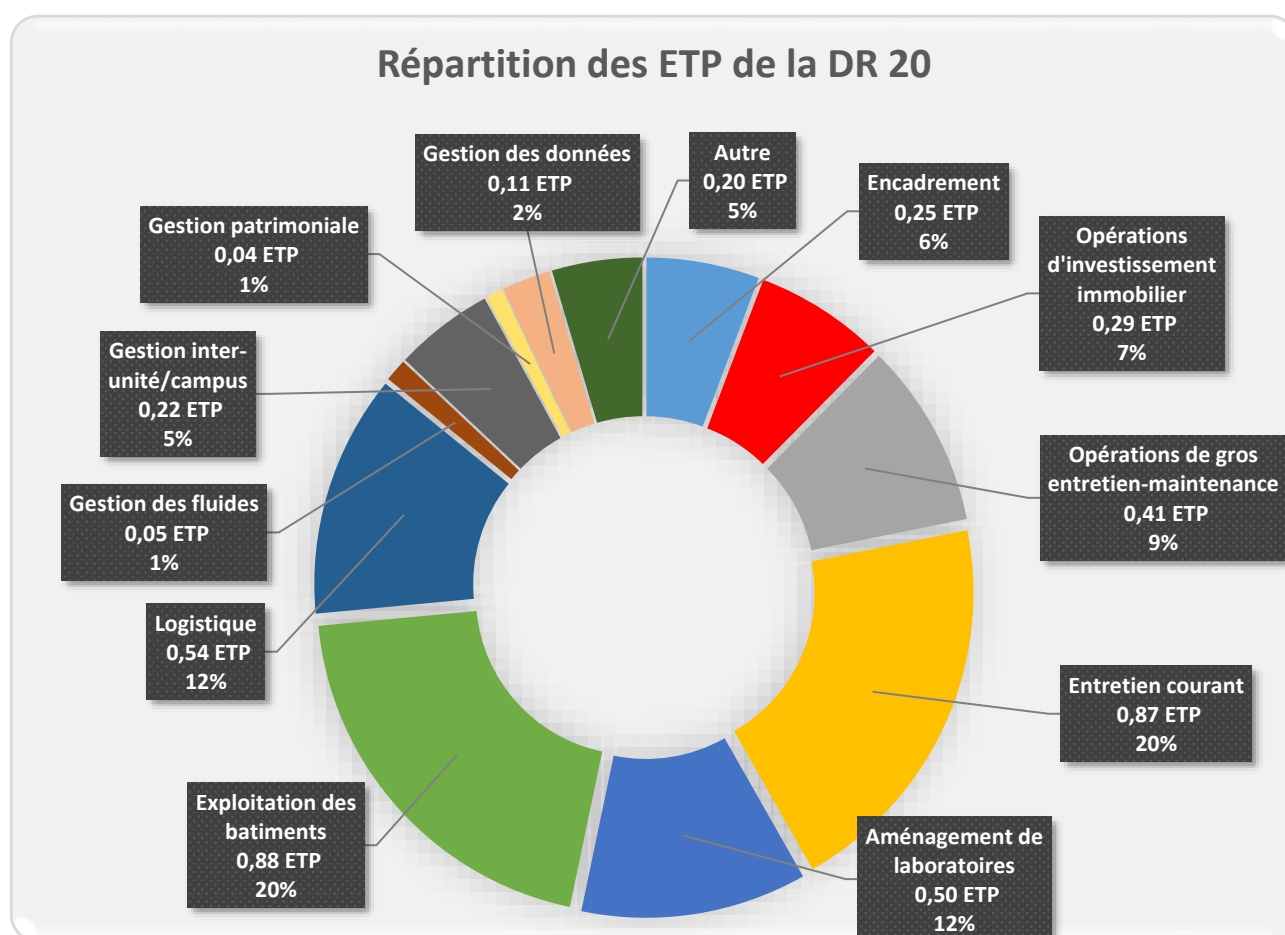
Délégation régionale Côte d'Azur (DR 20)

1. Effectif et profil des agents (DR 20)

Effectifs au 30-juin-18

| Effectifs au 30-juin-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|---------|---------------------------------------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|------|
| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | | |
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | |
| DR20 - Côte d'Azur | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | 3 | - | 3 | 48,7 | - | 48,7 | |
| | | GB | Logistique | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | 1 | - | 1 | 55,0 | - | 55,0 | |
| | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | | | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | - | 1 | 2 | - | 2 | - | - | - | 4 | - | 4 | 50,3 | - | 50,3 | |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 56,0 | - | 56,0 |
| | Gestion et Pilotage | | | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 56,0 | - | 56,0 |
| DR 20 | TOTAL Côte d'Azur | | | - | - | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | - | 2 | - | - | - | 4 | 1 | 5 | 50,3 | 56,0 | 51,4 | |

2. Fonctions des agents (DR 20)



IFSeM

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--|---|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR01 - Service Ile-de-France Mutualisé (IFSeM) | F | FA | Information scientifique et technique, documentation et collections patrimoniales | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 2 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 3 | - | 37,0 | 37,0 |
| | | FC | Edition et graphisme | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 2 | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 44,5 | 42,0 | 43,7 |
| | | FD | Productions audiovisuelles, productions pédagogiques et web | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 56,0 | - | 56,0 |
| | | | Culture, Communication, Production et diffusion des savoirs | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | 3 | 3 | 2 | - | 2 | - | - | - | 3 | 4 | 7 | 48,3 | 38,3 | 42,6 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 5 | 2 | 7 | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | 7 | 2 | 9 | 44,9 | 43,0 | 44,4 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 47,0 | - | 47,0 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | 1 | - | 1 | 5 | 2 | 7 | 2 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | 8 | 2 | 10 | 45,1 | 43,0 | 44,7 |
| | J | JC | Administration et pilotage | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 48,0 | 48,0 |
| | | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 | - | - | - | - | 2 | 2 | - | 43,5 | 43,5 |
| | | | Gestion et Pilotage | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 3 | - | - | - | - | 3 | 3 | - | 45,0 | 45,0 |
| DR 01 | TOTAL Service Ile-de-France Mutualisé (IFSeM) | | | 1 | - | 1 | 6 | 3 | 9 | 2 | 3 | 5 | 2 | 3 | 5 | - | - | - | 11 | 9 | 20 | 46,0 | 41,6 | 44,0 |

SPI

Effectifs au 30-juin-18

| Délég. CNRS | BAP | Code FP | Libellé des familles professionnelles | IR (nombre) | | | IE (nombre) | | | AI (nombre) | | | T (nombre) | | | ATR (nombre) | | | Total (nombre) | | | Age moyen (en années) | | |
|--|---|---------|---|----------------|---|-------|----------------|---|-------|----------------|---|-------|---------------|---|-------|-----------------|---|-------|-------------------|---|-------|--------------------------|------|-------|
| | | | | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total | H | F | Total |
| DR16 - Service de la Politique Immobilière (SPI) | E | EC | Ingénierie logicielle | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 64,0 | - | 64,0 |
| | | | Informatique, Statistique et Calcul scientifique | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 64,0 | - | 64,0 |
| | G | GA | Patrimoine immobilier | - | - | - | 1 | 1 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 39,0 | 36,0 | 37,5 |
| | | GA/GB | Multi-familles | 1 | 1 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 2 | 43,0 | 51,0 | 47,0 |
| | | | Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2 | 4 | 41,0 | 43,5 | 42,3 |
| | J | JC | Administration et pilotage | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 48,0 | - | 48,0 |
| | | JE | Gestion financière et comptable | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 | - | 1 | 56,0 | - | 56,0 |
| | | JF | Affaires juridiques | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 47,0 | 47,0 |
| | | | Gestion et Pilotage | 1 | - | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 2 | 1 | 3 | 52,0 | 47,0 | 50,3 |
| DR 16 | TOTAL Service de la Politique Immobilière (SPI) | | | 3 | 1 | 4 | 1 | 2 | 3 | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | 5 | 3 | 8 | 50,0 | 44,7 | 48,0 |

8) PROJETS D'INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS : POINT D'AVANCEMENT

8.1. Nouvelles opérations – PP2i

Pour éviter que la réalisation des opérations d'investissement prévues dans le cadre du SPSI 2017-2021 ne soit retardée, le CNRS a décidé d'engager la réalisation des premiers projets sans attendre la fin de l'instruction du SPSI.

Le tableau figurant ci-après présente l'état d'avancement et les échéances prévisionnelles pour chacune des 56 opérations retenues au titre du plan pluriannuel d'investissement immobilier (PP2i ; voir le SPSI pages 44 à 46 et annexe 9.2 pages 94 à 98).

A l'été 2018, l'état d'avancement est globalement le suivant :

1. opérations à lancer : 17 projets ;
2. études de définition et de programmation en cours de réalisation : 24 projets ;
3. études de conception en cours de réalisation : 11 projets ;
4. travaux en cours de réalisation : 4 projets.

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | | Observations |
|------|---|------------------------------|----------------------|----------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------|---|
| | | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux | |
| DR01 | Bâtiment I | Déconstruction | Villejuif | 236 000 | Bâtiment modulaire très vétuste et amiante, présentant des dysfonctionnements importants, une très mauvaise qualité d'usage et un mauvais bilan énergétique ; à déconstruire | Opération à lancer | 2019 | 2020 | Opération regroupée avec les opérations de déconstructions de la DR04 (bâtiments B25 et B30). |
| DR02 | Remplacement des menuiseries extérieures de l'IAP | Rénovation / mise aux normes | Paris | 1 750 000 | Travaux à la charge du propriétaire ; besoins identifiés antérieurement mais non financés précédemment | Etudes en cours | T2 2018 - T4 2018 | T2 2019 - T1 2020 | |
| DR02 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Paris | 125 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes de définition en cours | T2 2019 - T4 2019 | T2 2020 - T4 2020 | |
| DR04 | Accessibilité handicap ERP - Bat 3, 20, 21, 31 | Accessibilité | Gif sur Yvette | 347 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes de définition en cours | T2 2019 - T4 2019 | T4 2020 - T4 2021 | |
| DR04 | Bâtiment GIF 200 Restaurant- Réhabilitation clos et couvert | Action sociale (rénovation) | Gif sur Yvette | 1 285 000 | Travaux de rénovation à la charge du propriétaire | Etudes de définition en cours | T3 2019 - T1 2020 | T3 2020 - T3 2021 | Opération regroupée avec les travaux de désamiantage et réfection des revêtements du restaurant. |
| DR04 | Redimensionnement du réseau d'air de compensation d'un institut de chimie | Rénovation / mise aux normes | Gif sur Yvette | 546 500 | Travaux de mise en conformité (conditions de travail et sécurité & maîtrise énergétique) | Etudes de définition en cours | T2 2019 - T4 2019 | T2 2020 - T4 2020 | |
| DR04 | Restaurant de Gif sur Yvette - Désamiantage et réfection revêtements | Désamiantage | Gif sur Yvette | 250 000 | Nécessité de désamianter (dégradation de l'état des matériaux incompatibles avec le maintien de l'utilisation des locaux) | Etudes de définition en cours | T3 2019 - T1 2020 | T3 2020 - T3 2021 | Opération regroupée avec les travaux de clos et couvert du restaurant. |
| DR04 | Réfection et isolation de terrasses sur un centre de calcul Bât 506 | Rénovation / mise aux normes | Orsay | 322 500 | Travaux à la charge du propriétaire ; nécessité absolue de préserver le hors d'eau des salles de calcul et gain énergétique | Travaux en cours | | T4 2017 - T2 2018 | |
| DR04 | B25 Démolition simple | Déconstruction | Gif sur Yvette | 24 424 | Démolition nécessaire pour prévenir les risques d'accident et éviter les charges de maintien (désamiantage inclus) | Opération à lancer | 2019 | 2020 | Opération regroupée avec les opérations de déconstructions du bâtiment B30 et du bâtiment I de la DR01. |
| DR04 | B30 Démolition simple | Déconstruction | Gif sur Yvette | 62 722 | Démolition nécessaire pour prévenir les risques d'accident et éviter les charges de maintien alors que le bâtiment est inutilisable | Opération à lancer | 2019 | 2020 | Opération regroupée avec les opérations de déconstructions du bâtiment B25 et du bâtiment I de la DR01. |
| DR05 | Accessibilité ERP | Accessibilité | 75016 | 50 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Opération à lancer | 2020 | 2020 | |
| DR06 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Vandoeuvre les Nancy | 10 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Opération à lancer | 2018 | 2018 | |
| DR07 | Travaux de mise en accessibilité des ERP | Accessibilité | Lyon / Villeurbanne | 520 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Travaux en cours | 2017 | 2018 - 2019 | |
| DR08 | CEMHTI Cyclo - Socle de base (en jaune) | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 848 000 | Très forte vétusté entraînant des écarts importants avec les standards en matière de sécurité et de fonctionnalité. Désamiantage et démolition du bâtiment préfabriqué (OLS250), construction d'un bâtiment (bureaux seuls et atelier). | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2021 | |
| DR08 | Réfection des façades | Rénovation / mise aux normes | Orléans | 3 418 000 | Travaux à la charge du propriétaire ; restauration du clos-couvert, gain énergétique et de confort des usagers. Les bâtiments concernés sont : OLS270,271 TAAM (phase 2), OLS220 ICMN, OLS210 ISTO, OLS120 LPCEE et OLS110,111 CEMHTI HT | Opération à lancer | 2019 | 2020 | |

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | | Observations |
|------|--|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------|---|
| | | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux | |
| DR08 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Orléans Beauvoir sur Niort | 236 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes en cours | | 2018 | |
| DR10 | Accessibilité handicap ERP | Accessibilité | Strasbourg | 480 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Opération à lancer | | 2018 - 2022 | |
| DR10 | Modernisation des systèmes de vidéosurveillance et de contrôle d'accès | sécurité / sûreté | Strasbourg - Mulhouse | 393 400 | Nécessité de renforcer la sûreté du campus | Opération à lancer | | 2018 - 2021 | |
| DR10 | Amélioration de l'éclairage extérieur | sécurité / sûreté | Strasbourg | 200 000 | Nécessité de renouveler les installations vétustes et dysfonctionnantes (sécurité et gain énergétique). Concerne la priorité 1 indiquée dans la fiche. | Opération à lancer | | 2018 - 2019 | |
| DR10 | Aménagement d'une entrée principale côté Nord | sécurité / sûreté | Strasbourg | 734 000 | Nécessité de renforcer la sûreté du campus (contrôle des accès et sécurisation des flux) | Opération à lancer | 2018 | 2018 - 2022 | |
| DR10 | Désamiantage de conduits d'évacuation d'air ou de descentes d'eau pluviale | Désamiantage | Strasbourg | 260 600 | Travaux à la charge du propriétaire ; installations vétustes à renouveler. Concerne les bâtiments indiqués en priorité 1: CNB200, 210, 220, 250, 350, 360 et 500. | Opération à lancer | | 2018 - 2019 | |
| DR10 | Désamiantage de revêtements de sol | Désamiantage | Strasbourg | 915 890 | Travaux de gros entretien à la charge du propriétaire (y compris désamiantage). Concerne les priorités 1 à 4 (phase 1) et les priorités 5 à 7 (phase 2) indiquées dans la fiche. | Opération à lancer | 2018 | 2019 - 2022 | Les 2 phases de travaux de revêtements de sol sont regroupées en une seule opération. |
| DR10 | Isolation Thermique Extérieure des bâtiments | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 578 000 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques). Concerne les bâtiments indiqués en priorité 1: SEP010-011, SEP040 et CNB010. | Opération à lancer | 2019 | 2019 - 2021 | |
| DR10 | Réfection de toitures | Rénovation / mise aux normes | Strasbourg | 2 190 022 | Travaux à la charge du propriétaire ; installations vétustes à renouveler. Concerne la priorité 1 indiquée dans la fiche. | Opération à lancer | 2020 | 2020 - 2022 | |
| DR10 | Démolition bâtiment CNB520 | Déconstruction | Strasbourg | 266 000 | Nécessité de déconstruire | Opération à lancer | 2019 | 2020 - 2021 | |
| DR11 | Installation d'une compensation d'air au CERMAV - Mise en conformité des sorbonnes et extraction | sécurité / sûreté | Saint-Martin d'Hères | 2 278 732 | Travaux de mise en conformité (conditions de travail et sécurité & maîtrise énergétique) | Etudes de définition en cours | 2018 - 2019 | 2019 - 2020 | |
| DR11 | Projet CONVERGENTS | Restructuration / rationalisation | Grenoble | 4 400 000 | Nécessité de réaliser le dernier volet du schéma directeur de site, permettant une allocation des espaces plus performantes, des gains fonctionnels et une optimisation des locaux répondant aux besoins des laboratoires et de la délégation régionale (respect des obligations en matière de sécurité et conditions de travail notamment). Répartition des surfaces réhabilitées : 43% Délégation et 57% laboratoires. | Etudes de définition en cours | 2018 - 2019 | 2019 - 2020 | |
| DR11 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Annecy le Vieux | 120 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes en cours | 2017 | 2018 | |

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | | Observations |
|------|--|------------------------------|--|----------------------|---|-------------------------------|-------------------------|-------------|--|
| | | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux | |
| DR12 | Développement du centre de formation CE2F Prim Mise aux normes Animalerie | sécurité / sûreté | Marseille | 1 450 000 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour faire face aux obligations sanitaires et pour pallier des dysfonctionnements actuels en termes de sécurité et de conditions de travail. Concerne le bâtiment MJA 340 (Z). | Etudes en cours | 2018 | 2019 | |
| DR12 | MICROBOOST 2016 - 2020 / SOCLE Campus Joseph Aiguier | Rénovation / mise aux normes | Marseille | 1 665 000 | Poursuite de la rénovation d'ores et déjà engagée et permettant de réunir des conditions d'hébergement adaptées aux besoins et aux exigences de sécurité et d'ergonomie. Concerne la priorité 1 (bâtiment N-N'). | Etudes en cours | 2018 | 2019 - 2020 | |
| DR12 | Désamiantage de logements de fonction Station de Primatologie de Rousset | Désamiantage | Rousset | 300 000 | Nécessité de déconstruire un bâtiment modulaire dégradé et amianté ne répondant pas aux exigences élémentaires | Etudes en cours | 2018 | 2019 | |
| DR12 | Mise aux normes animaleries vétustes Station de Primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 850 000 | Travaux de mise aux normes nécessaires pour respecter les exigences sanitaires et améliorer les conditions d'évolutions des opérateurs | Etudes de définition en cours | 2019 | 2019 - 2020 | Opération regroupée avec les travaux de réaménagement de l'atelier avec vestiaire à Rousset. |
| DR12 | Réaménagement Atelier avec partie vestiaire - Station de Primatologie Rousset | Rénovation / mise aux normes | Rousset | 150 000 | Travaux nécessaires pour améliorer les conditions de travail et les règles sanitaires. Le laboratoire contribuera à cette opération avec le financement de l'aménagement des vestiaires à hauteur de 50 k€. | Etudes de définition en cours | 2019 | 2019 - 2020 | Opération regroupée avec les travaux de mise aux normes des animaleries à Rousset. |
| DR12 | Aménagement Annexe Jean Perrin Observatoire de Haute Provence | Rénovation / mise aux normes | Saint Michel l'Observatoire | 110 000 | Travaux nécessaires à la charge du propriétaire pour pallier les écarts avec les standards actuels en termes d'hébergement et de sécurité | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 | Opération regroupée avec les travaux de déconstruction du bâtiment des services techniques, les travaux de voiries et parking et les d'accessibilité de l'OHP. |
| DR12 | Réfection des voiries et parking Observatoire de Haute Provence | Rénovation / mise aux normes | Saint Michel l'Observatoire | 392 000 | Travaux nécessaires pour respecter les exigences en termes de secours et de défense incendie notamment. Sur un budget d'opération de 392 k€, un accompagnement de 100 k€ des collectivités est prévu. | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 | Opération regroupée avec les travaux de déconstruction du bâtiment des services techniques, les travaux d'aménagement de l'annexe Jean Perrin et les d'accessibilité de l'OHP. |
| DR12 | Relocalisation syndicats | Déconstruction | Marseille | 155 000 | Bâtiment modulaire très vétuste et amianté, présentant des dysfonctionnements importants, une très mauvaise qualité d'usage et un mauvais bilan énergétique ; à déconstruire. Le financement des 50 k € traite uniquement de la démolition. Les travaux d'aménagement du bâtiment MJA360 seront réalisés avec les RP de la délégation. | Travaux en cours | | 2018 | |
| DR12 | Démolitions / Déménagement du service technique Observatoire de Haute Provence | Déconstruction | Saint Michel l'Observatoire | 114 000 | Travaux nécessaires pour résorber les risques encourus du fait de la très forte vétusté (fragilité structurelle du bâtiment) - déconstruction | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 | Opération regroupée avec les travaux d'aménagement de l'annexe Jean Perrin, les travaux de voiries et parking et les d'accessibilité de l'OHP. |
| DR12 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Marseille Saint Michel l'Observatoire | 126 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 | Opération regroupée avec les travaux de déconstruction du bâtiment des services techniques, les travaux d'aménagement de l'annexe Jean Perrin et les travaux de voiries et parking de l'OHP. |
| DR13 | Rénovation façades IGF Nord | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 578 534 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique | Etudes en cours | 2018 | 2019 | |
| DR13 | Réfection réseau chauffage IGMM | Rénovation / mise aux normes | Montpellier | 644 983 | Travaux à la charge du propriétaire ; gros entretien et renouvellement des installations techniques vétustes et dysfonctionnantes | Etudes en cours | 2018 | 2019 | |
| DR13 | Réfection mur rideau et étanchéité toitures ODEILLO | Rénovation / mise aux normes | Odeillo | 821 197 | Travaux à la charge du propriétaire nécessaires pour rénover l'enveloppe du bâtiment ; gains en termes de qualité d'usage et de performance énergétique | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2020 | |

| DR | Nom du projet | Catégorie | Ville | Budget | Commentaires | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | | Observations |
|------|--|------------------------------|----------|----------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------|---|
| | | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux | |
| DR14 | Rénovation énergétique Bât A et B du LAAS | Rénovation / mise aux normes | Toulouse | 3 000 000 | Poursuite de la rénovation d'ores et déjà engagée et répondant à la nécessité de rénover l'enveloppe du bâtiment très vétuste et fortement énergivore des années 60. | Opération à lancer | 2019 | 2020 - 2021 | Poursuite d'une première tranche en cours de réalisation. |
| DR14 | Réfection restaurant central Campus Belin | Action sociale (rénovation) | Toulouse | 5 180 000 | Nécessité de rénover les équipements techniques et d'améliorer les conditions d'accueil pour répondre aux dysfonctionnements actuels (exiguïté ; écarts avec les standards actuels en matière de restauration et de production). Le service médical et le CAES seront déconstruits et un nouveau bâtiment sera réalisé sur cet emplacement. Ce nouveau bâtiment accueillera la salle de restauration et la zone dépose-plateau (au RDC), la cafétéria (au 1er étage), le service médical et le CAES (2ème étage). | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2020 | |
| DR15 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Pessac | 212 200 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes en cours | 2018 | 2018 - 2019 | |
| DR15 | Rénovation IBCG, Talence Amiante + MEX + façade + Eléc + CVC | Rénovation / mise aux normes | Talence | 1 920 000 | Travaux à la charge du propriétaire (y compris désamiantage) nécessaires pour réduire les écarts avec les standards en termes de qualité d'usage et de performance énergétique. Ce bâtiment de plus de 40 ans n'a pas été ravalé depuis sa construction et les menuiseries sont défectueuses dont une grande partie sont condamnées pour raison de sécurité et de fonctionnement. Mise aux normes de l'électricité en rapport avec l'utilisation et rénovation des installations de plomberie présentant une forte corrosion entraînant des dysfonctionnements (fuites). | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2020 | Les 2 phases de travaux (désamiantage+MEX+façade et électricité+CVC) sont regroupées en une seule opération. |
| DR16 | Réfection des toitures du campus | Rénovation / mise aux normes | Paris | 600 000 | Travaux à la charge du propriétaire (jouvence des étanchéités de toiture-terrasse) | Etudes de définition en cours | T3 2019 - T1 2020 | T4 2020 - T2 2021 | |
| DR16 | Sécurisation du campus | sécurité / sûreté | Paris | 665 000 | Travaux nécessaires pour satisfaire aux exigences en matière de sûreté des personnes et des biens | Etudes en cours | T4 2017 - T2 2018 | T4 2018 - T1 2019 | |
| DR16 | Rénovation de la façade du château côté parc Bâtiment H | Rénovation / mise aux normes | Paris | 850 000 | Travaux à la charge du propriétaire pour renouveler les éléments de clos-couvert vétustes, pour améliorer les conditions d'usages et les performances énergétiques | Etudes de définition en cours | T2 2019 - T1 2020 | T4 2020 - T3 2021 | |
| DR16 | Rénovation du restaurant administratif | Action sociale (rénovation) | Paris | 1 850 000 | Travaux nécessaires pour résorber les écarts avec les standards actuels et pour répondre à des obligations de sécurité | Etudes de définition en cours | T3 2019 - T2 2019 | T2 2020 - T4 2020 | |
| DR16 | Accessibilité ERP | Accessibilité | Paris | 665 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité ERP) | Etudes de définition en cours | T3 2019 - T1 2020 | T3 2020 - T1 2021 | |
| DR17 | REMPLACEMENT DES MENUISERIES - CNC | Rénovation / mise aux normes | Nantes | 150 000 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques) | Opération à lancer | | 2019 | |
| DR17 | Amélioration de la sécurité/accessibilité de YD/GT | sécurité / sûreté | Roscoff | 801 000 | Travaux de mise en conformité avec les exigences réglementaires (sécurité incendie et accessibilité) | Etudes de définition en cours | 2018 - 2019 | 2019 - 2020 | Opération regroupée avec les travaux de restauration des façades du laboratoire Y. Delage - G. Teissier. |
| DR17 | Restauration des façades du laboratoire Yves Delage - Georges Teissier | Rénovation / mise aux normes | Roscoff | 1 248 100 | Travaux à la charge du propriétaire (rénovation du clos-couvert ; amélioration des conditions d'usage et des performances énergétiques) ; fortes dégradations mettant en jeu la sécurité des personnes | Etudes de définition en cours | 2018 - 2019 | 2019 - 2020 | Opération regroupée avec les travaux d'amélioration de la sécurité/acessibilité du laboratoire Y. Delage - G. Teissier. |
| DR19 | Accessibilité Code du travail | Accessibilité | Caen | 110 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité Code du travail) | Travaux en cours | | 2018 | |
| DR20 | Réhabilitation du CRHEA Réhabilitation du bât V010 | Rénovation / mise aux normes | Valbonne | 1 250 000 | Travaux de rénovation nécessaires étant donné la vétusté et les écarts vis-à-vis des normes | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2020 | |
| DR20 | Accessibilité Code du travail | Accessibilité | Valbonne | 160 000 | Obligations réglementaires à la charge du propriétaire (accessibilité Code du travail) | Etudes en cours | | 2018 - 2019 | |

8.2. Autres opérations

Le tableau ci-dessous indique l'état d'avancement des autres opérations (lancées antérieurement au SPSI).

| DR | Nom du projet | Ville | Budget | Description | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | |
|------|---|--------------------------|----------------------|--|--------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux |
| DR01 | Délégation Paris Villejuif | Villejuif | 8 122 000 | Le projet immobilier porte sur la réhabilitation de 2 bâtiments (bâtiment B et L) sur le campus CNRS de Villejuif datant respectivement de 1958 et 1970. Bâtiment B : surface totale de 4051 m2 de SHON sur 5 niveaux (sous-sol et R+3) anciennement dévolue à des activités de recherche en biologie, à restructurer en locaux tertiaires avec cible label "BBC" comprenant notamment le traitement technique et architectural du clos et couvert. Bâtiment L : surface de 362 m2 en sous-sol à restructurer en espace salle de conférence "modulable" d'une capacité 120/130 pers. articulé autour de locaux indispensables à la typologie d'exploitation. | Opération terminée | T2 2013 - T1 2014 | T3 2014 - T1 2016 |
| DR01 | Restructuration du restaurant de Villejuif | Villejuif | 820 000 | | Opération terminée | T4 2014 - T1 2015 | T3 2015 - T4 2016 |
| DR02 | ECOTRON Ile-de-France | Saint-Pierre-les-Nemours | 3 124 000 | L'opération consiste à construire une plateforme destinée à recevoir les odules Ecolab et des laboratoires associés sur le site du Centre d'Ecologie expérimentale et Prédictive (CEREP). | Opération terminée | T2 2014 - T2 2015 | T4 2015 - T4 2016 |
| DR02 | Restructuration des locaux de la DR2 | Paris | 3 700 000 | | Etudes en cours | T3 2018 - T2 2019 | T3 2019 - T4 2020 |
| DR04 | IDRIS changement des tours de refroidissement | Orsay | 6 094 982 | | Opération terminée | | |
| DR04 | LIMSI Amphithéâtre | Orsay | 291 000 | | Etudes en cours | T3 2017 - T2 2018 | T2 2019 - T4 2019 |
| DR04 | Construction IMAGIF | Orsay | 11 300 000 | | Opération terminée | 2009 - 2010 | 2010 - 2015 |
| DR04 | LIMSI Quaero | Orsay | 8 100 000 | Cette opération a pour but de créer un centre d'envergure européenne dans le domaine des sciences et techniques de la langue, s'appuyant sur les compétences développées au LIMSI depuis 30 ans au sein du département "Communication Homme-Machine" et plus particulièrement dans les groupes "Traitement du Langage parlé" et "Informations, Langues Ecrite et Signé". | Opération terminée | T4 2013 - T2 2015 | T4 2015 - T4 2017 |
| DR04 | LAC aménagement | Orsay | 260 000 | | Opération terminée | 2013 - 2014 | 2014 - 2016 |

| DR | Nom du projet | Ville | Budget | Description | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | |
|------|---|-------------------|----------------------|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux |
| DR04 | I2BC | Gif-sur-Yvette | 47 650 000 | Ce projet prévoit la création de 5 départements scientifiques, nés du rassemblement de 8 unités de recherche au sein du même campus. La convergence de ces unités a pour but le renforcement d'un pôle d'expertise en biologie moléculaire et cellulaire. | Travaux en cours | T2 2014 - T2 2016 | T4 2016 - T2 2019 |
| DR04 | CSNSM - Salles blanches | Orsay | 382 400 | | Opération terminée | 2014 | 2015 - 2016 |
| DR04 | IGLEX | Orsay | 2 302 456 | Ce projet consiste à réhabiliter des anciens bâtiments démantelés depuis 2009 du laboratoire LURE (Laboratoire pour l'Utilisation du Rayonnement Electromagnétique) pour installer 2 équipex : ThomX et Andromède soutenus respectivement par le Laboratoire de l'Accélérateur Linéaire (LAL) et l'Institut de Physique Nucléaire d'Orsay (IPNO). ThomX est une source compacte et cohérente de rayons X, basée sur l'effet Compton. Andromède est un nouvel instrument pour l'analyse par spectrométrie de masse de nano-domaines et nano-objets présents sur une surface. | Opération terminée | T2 2014 - T2 2015 | T1 2016 - T1 2017 |
| DR04 | IDRIS Groupes électrogènes | Orsay | 805 018 | Il s'agit de travaux de remplacement des groupes électrogènes (le nouveau groupe électrogène sera installé à l'extérieur en mode capoté, sur une dalle prévue à cet effet, et il aura une puissance secours de 720 kW dont un total disponible pour l'informatique de 290 kW). | Travaux en cours | T3 2016 - T2 2017 | T1 2018 - T3 2018 |
| DR04 | Changement de température IDRIS | Orsay | 1 850 000 | Ces travaux de climatisation consistent en l'installation d'échangeurs dry adiabatiques pour une puissance maximale de 1600 kWf. | Travaux en cours | T2 2017 - T4 2017 | T2 2018 - T4 2018 |
| DR05 | Meudon Evolution site Aristide Briand | Meudon | 12 160 034 | | | | |
| DR05 | C2N | Palaiseau | 88 565 702 | Construction d'un laboratoire phare pour la recherche en nanosciences et en nanotechnologies en regroupant le Laboratoire de Photonique et de Nanostructures (LPN) et de l'Institut d'Electronique Fondamentale (IEF). | Travaux en cours | T2 2013 - T2 2014 | T4 2015 - T3 2018 |
| DR06 | Double Chooz | | 6 740 103 | | Opération terminée | 2010 | 2011 - 2012 |
| DR06 | OTELo | Villers-les-Nancy | 1 735 000 | | Etudes de définition en cours | T2 2018 - T1 2020 | T2 2020 - T3 2021 |
| DR07 | Construction de l'Institut des Sciences Analytiques | Villeurbanne | 27 955 837 | | Opération terminée | | |
| DR07 | Bron - ISC extension animalerie | Bron | 568 714 | Ce projet consiste en une extension du Centre de Neurosciences Cognitives (CNC) installé à Bron. Le champ d'études du laboratoire traite des mécanismes cérébraux de la cognition et de ses dysfonctionnements. | Opération terminée | 216 | 2016 - 2017 |
| DR07 | Extension infrastructure CC IN2P3 - Tranche 2 | Villeurbanne | 1 800 000 | | Etudes en cours | 2018 | 2019 |

| DR | Nom du projet | Ville | Budget | Description | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | |
|------|---|------------|----------------------|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux |
| DR08 | Prométhée | | 500 000 | | | | |
| DR10 | Institut Charles Sadron | Strasbourg | 12 652 640 | | | | |
| DR10 | IBMP (VEGOIA) | Strasbourg | 7 960 000 | Cette opération consiste en l'extension et le réaménagement de l'Institut de Biologie Moléculaire des Plantes (IBMP). | Opération terminée | T4 2011 - T1 2013 | T2 2014 - T3 2015 |
| DR10 | DEPE | Strasbourg | 2 520 000 | Le projet consiste en une rénovation des espaces de laboratoire et une extension de l'animalerie pour le DEPE (Département Ecologie, Physiologie et Ethologie), composante de l'IHHC (Institut Pluridisciplinaire Hubert Curien). | Opération terminée | 2013 - 2014 | 201 - 2015 |
| DR10 | Neuro Préciput | | 2 300 000 | | Opération terminée | | |
| DR10 | Station Fort Joffre | Strasbourg | 180 000 | | Opération terminée | | |
| DR10 | Déconstruction pile | Strasbourg | 600 000 | travaux achevés à l'été 2018 | Opération terminée | 2014 - 2015 | 2017 - 2018 |
| DR10 | PRECy | Strasbourg | 700 000 | | Travaux en cours | 2017 | 2018 |
| DR10 | Construction d'une station de recherche dans l'Ouest Guyanais | Guyane | 600 000 | | Etudes de définition en cours | T4 2018 - T1 2019 | T3 2019 -T1 2020 |
| DR11 | Institut NEEL | Grenoble | 13 577 200 | Il s'agit de deux surélévations de l'institut Néel avec extension sur les bâtiments longitudinaux du site en complément du bâtiment "Z" dédié aux nanosciences. | Opération terminée | | 2015 |
| DR11 | Poste LNCMI | Grenoble | 4 700 000 | Construction d'un poste de transformation de 225 kV. | Etudes de définition en cours | 2018 | 2021 |
| DR12 | LMA | Marseille | 23 928 738 | Reconstruction du Laboratoire de Mécanique et d'Acoustique sur le technopôle de Château-Gombert. | Opération terminée | 2012 | T2 2014 - T3 2015 |
| DR12 | Réaménagement primatologie | | 262 000 | | Opération terminée | 2013 | 2015 - 2016 |
| DR12 | Rénovation IMM (première tranche) | Marseille | 1 760 860 | | Opération terminée | 2014 | 2014 - 2015 |

| DR | Nom du projet | Ville | Budget | Description | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | |
|------|--|-------------|----------------------|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux |
| DR12 | MIGA - Creusement tunnel | Rustrel | 4 600 000 | Ce projet consiste à réaliser des creusements de tunnels aux profils de recherches pour le laboratoire souterrain à bas bruit (LSBB). Ces travaux réalisés dans des anciennes installations militaires (poste de commandement des missiles nucléaires) ont pour but d'installer des instruments de mesures ultra-sensibles des ondes gravitationnelles, à l'abri de tous bruits d'activités humaines. | Etudes en cours | 2017 | 2018 - 2019 |
| DR12 | TPR2 | Marseille | 13 700 000 | | Etudes de définition en cours | | 2019 - 2022 |
| DR12 | 2R-CIRM Luminy | Marseille | 3 257 000 | La finalité de ce projet est de permettre, d'une part, l'augmentation de la capacité d'accueil du CIRM et, d'autre part, une meilleure cohérence et d'accessibilité entre les bâtiments. | Travaux en cours | T2 2017 | T1 2018 - T4 2019 |
| DR12 | MICROBOOST MJA | Marseille | 2 100 000 | Cette opération vise à redéployer les laboratoires faisant partie de la fédération de microbiologie sur le campus Joseph Aiguier et à moderniser les installations existantes. Le projet se décompose en 4 phases distincte en terme de planning et de bâtiment. | Travaux en cours | 2017 | T1 2019 |
| DR13 | Xenopes | | 516 000 | | Opération terminée | 2011 - 2012 | 2013 - 2014 |
| DR13 | Pôle Balard - Chimie | Montpellier | 63 430 000 | Le projet consiste à créer un pôle d'excellence régionale de formation et de recherche et devenir l'un des dix centres mondiaux en chimie. Cette construction regroupe, pour le volet recherche piloté par le CNRS, l'ICGM (Institut Charles GERHARDT de Montpellier dit aussi Institut de chimie moléculaire et des matériaux) et l'IBMM (Institut de Biomolécules Max MOUSSERON). | Travaux en cours | T4 2013 - T3 2016 | T4 2017 - T1 2020 |
| DR13 | Animalerie IGF | Montpellier | 806 040 | | Opération terminée | 2014 | 2015 |
| DR13 | Restaurant Montpellier | Montpellier | 2 310 000 | | Opération terminée | 2014 | 2015 - 2016 |
| DR13 | ReSEM | Montpellier | 2 315 000 | | Etudes de définition en cours | 2018 | 2019 - 2020 |
| DR14 | ADREAM | Toulouse | 5 234 110 | | Opération terminée | 2009 - 2010 | 2010 - 2012 |
| DR14 | LAAS Rénovation bâtiment C | Toulouse | 1 540 000 | | Opération terminée | 2010 | 2010 - 2012 |
| DR14 | Rénovation animalerie IPBS | Toulouse | 1 328 225 | | Opération terminée | | 2012 - 2015 |
| DR14 | LAAS Rénovation énergétique bâtiments A et B (tranche ferme) | Toulouse | 2 000 000 | | Etudes en cours | 2017 | 2018 - 2019 |
| DR14 | MétaEco Moulis | Moulis | 2 760 000 | Cette opération consiste en une construction d'un laboratoire avec des installations techniques, scientifiques et des élevages afin de mesurer les flux de matières et d'organismes dans les dispositifs. | Etudes en cours | T1 2017 - T4 2017 | T2 2018 - T2 2019 |

| DR | Nom du projet | Ville | Budget | Description | Etat d'avancement | Calendrier prévisionnel | |
|------|---|-------------------|----------------------|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | Coût total opération | | | Etudes | Travaux |
| DR14 | IBCG Rénovation énergétique | Toulouse | 1 844 000 | Ces travaux d'optimisation énergétique visent, d'une part, à la mise en œuvre d'un système de compensation d'air des sorbonnes privilégiant la modularité par laboratoire et la maintenance globale des installations et, d'autre part à la reprise de l'ensemble des façades du bâtiment permettant une amélioration de l'isolation thermique et protections solaires avec par le remplacement des menuiseries extérieures. | Travaux en cours | T4 2016 - T3 2017 | T1 2018 - T4 2018 |
| DR14 | Rénovation LCC | Toulouse | 699 000 | | Travaux en cours | 2016 - 2017 | 2018 - 2019 |
| DR14 | Mésocosme | Moulis | 2 800 000 | Ce projet prévoit la construction de systèmes lentiques et lotiques, proches des systèmes naturels dans leur dimension spatiale, instrumentés, pilotables afin de décrire les flux d'organismes et de manière à expérimenter les réponses aux changements de facteurs de l'environnement (réchauffement climatique, fragmentation, eutrophisation, réduction des débits, érosion de la biodiversité et invasion biologique). | Travaux en cours | T2 2017 - T4 2017 | T1 2018 - T4 2018 |
| DR15 | ICMCB - Projet PLACAMAT | Pessac | 4 180 606 | | Opération terminée | 2008 | 2009 - 2013 |
| DR16 | Rénovation des menuiseries extérieures de Paris Michel-Ange | Paris | 3 600 000 | L'opération consiste en la rénovation des façades des cinq bâtiments principaux du site de Paris-Michel-Ange. | Opération terminée | 2013 | 2014 - 2015 |
| DR17 | Construction de serres IA EMBRC | Roscoff | 275 000 | | Opération terminée | 2015 | 2016 - 2017 |
| DR18 | IEMN | Villeneuve-d'Ascq | 6 338 000 | Ce projet consiste en l'extension de près de 2 000 m² SHON de l'Institut d'Electronique, de Microélectronique et de Nanotechnologie (IEMN). | Opération terminée | 2013 | 2014 - 2015 |
| DR20 | MEUST - NumerEnv | La Seyne-sur-mer | 8 000 000 | | Etudes de définition en cours | T4 2018 - T1 2019 | T3 2019 - T1 2021 |

TABLE DES MATIERES DETAILLEE

| | |
|---|-----------|
| PREAMBULE | 3 |
| 1) TAUX DE COMPLETUE AU 7 AOUT 2018 ET FIABILISATION DE L'INVENTAIRE CHORUS | 7 |
| Taux de complétude (16 données essentielles) au 7 août 2018 : | 8 |
| 2) INVENTAIRE DES BIENS PAR DELEGATION REGIONALE DU CNRS ET PRESENTATION PAR REGION ADMINISTRATIVE | 14 |
| Délégation régionale Paris Villejuif (DR PVJ) | 15 |
| 1. Données physiques (DR PVJ)..... | 15 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR PVJ) | 17 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR PVJ)..... | 18 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR PVJ) | 18 |
| 5. Points saillants (DR PVJ) | 18 |
| Délégation régionale Paris B (DR 02) | 19 |
| 1. Données physiques (DR 02) | 19 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 02)..... | 20 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 02) | 22 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 02)..... | 22 |
| 5. Points saillants (DR 02) | 22 |
| Délégation régionale Ile-de-France Sud (DR 04) | 23 |
| 1. Données physiques (DR 04) | 23 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 04)..... | 26 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 04) | 27 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 04)..... | 27 |
| 5. Points saillants (DR 04) | 28 |
| Délégation régionale Ile-de-France Ouest et Nord (DR 05) | 29 |
| 1. Données physiques (DR 05) | 29 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 05)..... | 31 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 05) | 32 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 05)..... | 32 |
| 5. Points saillants (DR 05) | 32 |
| Délégation régionale Centre Est (DR 06) | 33 |
| 1. Données physiques (DR 06) | 33 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 06)..... | 35 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 06) | 35 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 06)..... | 35 |
| 5. Points saillants (DR 06) | 36 |
| Délégation régionale Rhône Auvergne (DR 07) | 37 |
| 1. Données physiques (DR 07) | 37 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 07)..... | 39 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 07) | 39 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 07)..... | 40 |

| | |
|--|-----------|
| 5. Points saillants (DR 07) | 40 |
| Délégation régionale Centre, Limousin, Poitou-Charentes (DR 08) | 41 |
| 1. Données physiques (DR 08) | 41 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 08)..... | 43 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 08) | 44 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 08)..... | 44 |
| 5. Points saillants (DR 08) | 45 |
| Délégation régionale Alsace (DR 10) | 46 |
| 1. Données physiques (DR 10) | 46 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 10)..... | 49 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 10) | 49 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 10)..... | 49 |
| 5. Points saillants (DR 10) | 50 |
| Délégation régionale Alpes (DR 11) | 51 |
| 1. Données physiques (DR 11) | 51 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 11)..... | 53 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 11) | 54 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 11)..... | 55 |
| 5. Points saillants (DR 11) | 55 |
| Délégation régionale Provence et Corse (DR 12) | 56 |
| 1. Données physiques (DR 12) | 56 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 12)..... | 60 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 12) | 61 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 12)..... | 62 |
| 5. Points saillants (DR 12) | 63 |
| Délégation régionale Languedoc Roussillon (DR 13) | 64 |
| 1. Données physiques (DR 13) | 64 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 13)..... | 67 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 13) | 68 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 13)..... | 68 |
| 5. Points saillants (DR 13) | 68 |
| Délégation régionale Midi Pyrénées (DR 14)..... | 69 |
| 1. Données physiques (DR 14) | 69 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 14)..... | 72 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 14) | 74 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 14)..... | 74 |
| 5. Points saillants (DR 14) | 75 |
| Délégation régionale Aquitaine (DR 15)..... | 76 |
| 1. Données physiques (DR 15) | 76 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 15)..... | 77 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 15) | 78 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 15)..... | 78 |
| 5. Points saillants (DR 15) | 79 |
| Délégation régionale Paris Michel-Ange (DR 16) | 80 |
| 1. Données physiques (DR 16) | 80 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 16)..... | 82 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 16) | 82 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 16)..... | 83 |
| 5. Points saillants (DR 16) | 83 |
| Délégation régionale Bretagne et Pays de la Loire (DR 17) | 84 |
| 1. Données physiques (DR 17) | 84 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 17)..... | 86 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 17) | 87 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 17)..... | 87 |

| | |
|---|------------|
| 5. Points saillants (DR 17) | 87 |
| Délégation régionale Nord, Pas de Calais et Picardie (DR 18) | 88 |
| 1. Données physiques (DR 18) | 88 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 18)..... | 89 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 18) | 90 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 18)..... | 90 |
| 5. Points saillants (DR 18) | 90 |
| Délégation régionale Normandie (DR 19) | 91 |
| 1. Données physiques (DR 19) | 91 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 19)..... | 92 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 19) | 92 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 19)..... | 92 |
| 5. Points saillants (DR 19) | 93 |
| Délégation régionale Côte d'Azur (DR 20) | 94 |
| 1. Données physiques (DR 20) | 94 |
| 2. Principales caractéristiques fonctionnelles (DR 20)..... | 96 |
| 3. Principales caractéristiques qualitatives et techniques (DR 20) | 96 |
| 4. Besoins 2017-2021 (DR 20)..... | 96 |
| 5. Points saillants (DR 20) | 97 |
| 3) DIAGNOSTIC DE L'ETAT DE SANTE ET DE L'OCCUPATION DU PARC IMMOBILIER | 98 |
| 4) LOCATIONS : SITUATION DETAILLEE ET EVOLUTIONS | 103 |
| Volume des locations (nombre, surface et loyer) | 103 |
| Répartition des locations par DR | 104 |
| Liste complète et détaillée des locations | 105 |
| Prévisions d'évolution des locations à fin 2020 par rapport à août 2018 | 111 |
| 5) LISTE DETAILLEE DES PROJETS DE LIBERATIONS D'EMPRISE ET ETAT D'AVANCEMENT | 112 |
| 6) LOCAUX VACANTS EVOLUTIONS 2017-2021 | 115 |
| 7) INVENTAIRE DES EFFECTIFS PAR DELEGATION REGIONALE AFFECTES AUX FONCTIONS IMMOBILIERES ET DES FONCTIONS EXERCEES | 122 |
| 7.1. Les effectifs en direction fonctionnelle centrale | 122 |
| 7.2. Les ressources humaines en délégation régionale | 122 |
| Périmètre, méthodologie et effectif global | 122 |
| Eléments de cartographie | 123 |
| Effectifs et répartition géographique | 123 |
| Pyramide des âges..... | 124 |
| Catégories et niveaux | 124 |
| Répartition par type de fonction..... | 125 |
| Evolutions et commentaires..... | 126 |
| 7.3. Les correspondants techniques en laboratoires | 126 |
| Répartition géographique par statut des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR : | 127 |
| Répartition géographique par type d'emploi des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR : | 127 |
| Répartition par tranche d'âge des effectifs dans les services techniques et logistiques en DR : | 128 |
| Répartition par catégorie d'emploi | 129 |
| Répartition par grade | 130 |

| | |
|--|------------|
| Répartition des effectifs des DR par type de fonction | 131 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR PVJ) | 136 |
| 2. Fonctions des agents (DR PVJ) | 136 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 02) | 137 |
| 2. Fonctions des agents (DR 02)..... | 137 |
| 3. Effectif et profil des agents (DR 04) | 138 |
| 4. Fonctions des agents (DR 04)..... | 138 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 05) | 139 |
| 2. Fonctions des agents (DR 05)..... | 139 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 06) | 140 |
| 2. Fonctions des agents (DR 06)..... | 140 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 07) | 141 |
| 2. Fonctions des agents (DR 07)..... | 141 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 08) | 142 |
| 2. Fonctions des agents (DR 08)..... | 142 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 10) | 143 |
| 2. Fonctions des agents (DR 10)..... | 143 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 11) | 144 |
| 2. Fonctions des agents (DR 11)..... | 144 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 12) | 145 |
| 2. Fonctions des agents (DR 12)..... | 145 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 13) | 146 |
| 2. Fonctions des agents (DR 13)..... | 146 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 14) | 147 |
| 2. Fonctions des agents (DR 14)..... | 147 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 15) | 148 |
| 2. Fonctions des agents (DR 15)..... | 148 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 16) | 149 |
| 2. Fonctions des agents (DR 16)..... | 149 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 17) | 150 |
| 2. Fonctions des agents (DR 17)..... | 150 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 18) | 151 |
| 2. Fonctions des agents (DR 18)..... | 151 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 19) | 152 |
| 2. Fonctions des agents (DR 19)..... | 152 |
| 1. Effectif et profil des agents (DR 20) | 153 |
| 2. Fonctions des agents (DR 20)..... | 153 |
| 8) PROJETS D'INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS : POINT D'AVANCEMENT | 155 |
| 8.1. Nouvelles opérations – PP2i | 155 |
| 8.2. Autres opérations..... | 160 |